

ROYAUME DU MAROC

****_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_****

**OFFICE DE LA FORMATION PROFESSIONNELLE
ET DE LA PROMOTION DU TRAVAIL**

AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT N°186/2020

Le **25 Février 2021 à 11 Heures 30 mn**, Il sera procédé, dans les bureaux de l'office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail, sis Intersection de la Route BO n° 50 et la R.N.11 (Route Nouaceur Sidi Maârouf) - Casablanca à l'ouverture des plis relatifs à l'appel d'offres sur offres de prix, ayant pour objet **Travaux de réaménagement, réhabilitation et de rénovation du centre d'accueil jbel lakhder marrakech.**

Le dossier d'appel d'offres peut être retiré au service des marchés à la Direction de l'Approvisionnement et la Logistique, sis Intersection de la Route BO n° 50 et la R.N.11 (Route Nouaceur SidiMaârouf) Casablanca, il peut être également téléchargé à partir du portail des marchés de l'Etat www.marchéspublics.gov.ma. Et à partir du site de l'office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail : www.ofppt.ma.

Le cautionnement provisoire est fixé à la somme de **Cent vingt-cinq mille Dirhams (125 000.00 DH)**.

L'estimation des coûts de prestation établie par le Maître d'ouvrage est fixée à la somme de **Huit millions deux cent quatre-vingt mille Dirhams (8 280 000,00 DH) en TTC.**

Une visite des lieux obligatoire, au profit des concurrents, aura lieu au **Centre d'accueil JBEL LAKHDAR**, en date du **09 Février 2021 à 11 Heures.**

Le contenu, la présentation ainsi que le dépôt des dossiers des concurrents doivent être conformes aux dispositions des articles 27, 29 et 31 du Règlement des Marchés de l'OFPPPT.

Les concurrents peuvent :

- ❖ soit envoyer, par courrier recommandé avec accusé de réception, au bureau précité ;
- ❖ soit déposer contre récépissé leurs plis dans le bureau du service des marchés rattaché à la Direction de l'Approvisionnement et la Logistique, sis Intersection de la Route BO n° 50 et la R.N.11 (Route Nouaceur Sidi Maârouf) - Casablanca ;
- ❖ soit les remettre au président de la commission d'appel d'offres au début de la séance et avant l'ouverture des plis.

Les pièces justificatives à fournir sont celles prévues par l'article n°7 du règlement de consultation

المملكة المغربية
مكتب التكوين المهني وإنعاش الشغل
إعلان عن طلب عروض أثمان مفتوح
رقم 2020/186

في يوم 24 فبراير 2021 على الساعة الحادية عشرة و النصف صباحا، سيتم في مكتب الإدارة العامة لمكتب التكوين المهني وإنعاش الشغل الكائن بملئقي طريق BO. 50 والطريق الوطنية رقم 11 (طريق النواصر – سيدي معروف) - الدار البيضاء، فتح الأظرفة المتعلقة بطلب عروض الأثمان المفتوح، لأجل اشغال إعادة تهيئة، إعادة تأهيل و تجديد مركز الاستقبال جبل الأخضر مراكش.

يمكن سحب ملف طلب العروض بمصلحة الصفقات بديرية التموين واللوجستيك الكائنة بملئقي طريق BO. 50 والطريق الوطنية رقم 11 (طريق النواصر – سيدي معروف) - الدار البيضاء، كما يمكن كذلك سحبه إلكترونيا من بوابة صفقات الدولة: www.marchéspublics.gov.ma وكذا من بوابة مكتب التكوين المهني وإنعاش الشغل على العنوان التالي: www.ofppt.ma.

وتبلغ الضمانة المؤقتة مائة وخمسة وعشرون ألف (125 000,00) درهم

الكلفة التقديرية للأعمال المحددة من طرف صاحب المشروع تبلغ ثمان ملايين ومنتان وثمانون ألف درهم (8 280 000,00) مع احتساب جميع الرسوم

زيارة الموقع الزامية لفائدة المترشحين بتاريخ: 09 فبراير 2021 على الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك مركز الاستقبال جبل الأخضر مراكش

يجب أن يكون كل من محتوى وتقديم ملفات المتنافسين مطابقين لمقتضيات المواد 27، 29 و 31 من نظام الصفقات الخاص بمكتب التكوين المهني وإنعاش الشغل.

ويمكن للمتنافسين :

- » إما إرسالها عن طريق البريد المضمون بإفادة بالاستلام إلى المكتب المذكور؛
- » إما إيداع أظرفتهم متابل وصل، بمكتب مصلحة الصفقات بديرية التموين واللوجستيك الكائنة بملئقي طريق BO. 50 والطريق الوطنية رقم 11 (طريق النواصر – سيدي معروف) - الدار البيضاء؛
- » إما تسليمها مباشرة لرئيس لجنة طلب العروض عند بداية الجلسة وقبل فتح الأظرفة.

إن الوثائق المثبتة الواجب الإدلاء بها هي تلك المتررة في المادة 7 من نظام الإستشارة.

ROYAUME DU MAROC



**OFFICE DE LA FORMATION
PROFESSIONNELLE ET DE LA
PROMOTION DU TRAVAIL**

**APPEL D'OFFRES OUVERT
(SÉANCE PUBLIQUE)**

N° 186/2020

OBJET :

**TRAVAUX DE REAMENAGEMENT, REHABILITATION ET DE RENOVATION DU
CENTRE D'ACCUEIL JBEL LAKHDER MARRAKECH**

REGLEMENT DE LA CONSULTATION

ARTICLE 1 : OBJET DU REGLEMENT DE LA CONSULTATION

Le présent règlement de la consultation concerne l'appel d'offres ouvert sur offre de prix ayant pour objet **les travaux de réaménagement, réhabilitation et de rénovation du Centre d'accueil Jbel Lakhder Marrakech.**

Il est établi en vertu des dispositions de l'article n°18, du règlement des marchés, approuvé le 18 Chaâbane 1435 (16 Juin 2014), relatif aux marchés publics de l'Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail (OFPPT).

Les prescriptions du présent règlement ne peuvent en aucune manière déroger ou modifier les conditions et les formes prévues par le règlement des marchés de l'OFPPT. Toute disposition contraire au règlement des marchés de l'OFPPT est nulle et non avenue. Seules sont valables les précisions et prescriptions complémentaires conformes aux dispositions de l'article n°18 et des autres articles du règlement des marchés de l'OFPPT.

ARTICLE 2 : MAITRE D'OUVRAGE

Le Maître d'Ouvrage est l'**Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail.**

ARTICLE 3 : DEFINITIONS

Au sens du Règlement des Marchés de l'OFPPT, on entend par :

- 1- **Attributaire** : concurrent dont l'offre a été retenue avant la notification de l'approbation du marché ;
- 2- **Autorité compétente** : l'ordonnateur ou la personne déléguée (sous-ordonnateur) par lui pour approuver le marché ;
- 3- **Concurrent** : toute personne physique ou morale qui propose une offre en vue de la conclusion d'un marché ;
- 4- **Groupement** : deux ou plusieurs concurrents qui souscrivent un engagement unique dans les conditions prévues à l'article 7 ci-dessous ;
- 5- **Titulaire** : attributaire auquel l'approbation du marché a été notifiée.

ARTICLE 4: MODE D'ATTRIBUTION

Le présent appel d'offres concerne un marché lancé en lot unique. Les offres partielles techniques et financières, ne sont en aucun cas prises en considération. Tous les prix doivent être renseignés, par l'entreprise, dans le bordereau des prix- détail estimatif, le cas échéant, l'offre sera écartée.

ARTICLE 5 : DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET

La consistance de l'établissement objet du marché est donnée à titre indicatif comme suit :

- Aménagement des constructions existantes ;
- Gros œuvre ;
- Etanchéité ;
- Revêtements - Faux plafonds ;
- Menuiserie bois – aluminium et métallique ;
- Electricité – Lustrerie & Divers ;
- Plomberie sanitaire et protection incendie ;
- Peinture ;
- Aménagement extérieur et Divers.

ARTICLE 6: CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS

Conformément aux dispositions de l'article n°24 du Règlement des Marchés de l'OFPPT :

Peuvent valablement participer et être attributaire(s) de(s) marché(s) afférent(s) au présent appel d'offres, les personnes physiques ou morales, qui :

- a) Justifient des capacités juridiques, techniques et financières requises ;
- b) Sont en situation fiscale régulière, pour avoir souscrit leurs déclarations et réglé les sommes exigibles dûment définitives ou, à défaut de règlement, constitué des garanties jugées suffisantes par le comptable chargé du recouvrement, et ce conformément à la législation en vigueur en matière de recouvrement ;
- c) Sont affiliées à la Caisse Nationale de Sécurité Sociale ou à un régime particulier de prévoyance sociale, et souscrivent de manière régulière leurs déclarations de salaires et sont en situation régulière auprès de ces organismes.

Ne sont pas admises à participer aux appels d'offres :

- Les personnes en liquidation judiciaire ;
- Les personnes en redressement judiciaire, sauf autorisation spéciale délivrée par l'autorité judiciaire compétente ;
- Les personnes ayant fait l'objet d'une exclusion temporaire ou définitive prononcée dans les conditions fixées par l'article n°142 du Règlement des Marchés de l'OFPPPT ;
- Les personnes qui représentent plus d'un concurrent dans une même procédure de passation de marchés.

ARTICLE 7 : JUSTIFICATION DES CAPACITES ET DES QUALITES DES CONCURRENTS

Chaque concurrent est tenu de présenter un dossier administratif, un dossier technique et un dossier additif. Chaque dossier peut être accompagné d'un état des pièces qui le constituent.

A- LE DOSSIER ADMINISTRATIF COMPREND :

1. Pour chaque concurrent, au moment de la présentation des offres :

- a) Une déclaration sur l'honneur, en un exemplaire unique, établie conformément au modèle joint en annexe.
- b) L'original du récépissé du cautionnement provisoire ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire en tenant lieu, le cas échéant. En cas de groupement, le cautionnement provisoire doit être constitué conformément aux dispositions du § C de l'article n°140 du Règlement des Marchés de l'OFPPPT.

N.B : Les cautions personnelles et solidaires doivent être choisies parmi les établissements agréés à cet effet par le ministre chargé des finances Marocain (pour les candidats étrangers, ces cautions personnelles et solidaires doivent être avalisées par une banque marocaine).

NB : Les pièces a et b ne doivent exprimer aucune restriction ou réserve sous peine d'être rejetées par la commission d'appel d'offres.

Pour les groupements, il y a lieu de produire :

- + Une copie légalisée de la convention constitutive du groupement prévue à l'article n°140 du Règlement des Marchés de l'OFPPPT.
- + Une note indiquant notamment l'objet de la convention, la nature du groupement, le mandataire, la durée de la convention, la répartition des prestations, le cas échéant.

2. Pour le concurrent auquel il est envisagé d'attribuer le marché, dans les conditions fixées à l'article 40 du Règlement des Marchés de l'OFPPPT :

- a) La ou les pièces justifiant les pouvoirs conférés à la personne agissant au nom du concurrent et ce conformément à l'alinéa a) du paragraphe 2 de l'article n°25 du Règlement des Marchés de l'OFPPPT ;
- b) Une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par l'Administration compétente du lieu d'imposition certifiant que le concurrent est en situation fiscale régulière ou à défaut de paiement qu'il a constitué les garanties prévues à l'article 4 ci-dessus. Cette attestation doit mentionner l'activité au titre de laquelle le concurrent est imposé ;
- c) une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par la Caisse nationale de sécurité sociale certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme conformément aux dispositions prévues à cet effet à l'article 4 ci-dessus ou de la décision du ministre chargé de l'emploi ou sa copie certifiée conforme à l'originale, prévue par le dahir portant loi n° 1-72-184 du 15 joumada II 1392 (27 juillet 1972) relatif au régime de sécurité sociale assortie de l'attestation de l'organisme de prévoyance sociale auquel le concurrent est affilié et certifiant qu'il est en situation régulière vis-à-vis dudit organisme ;

* La date de production des pièces prévues aux b) et c) ci-dessus sert de base pour l'appréciation de leur validité.

- d) Le certificat d'immatriculation au registre de commerce pour les personnes assujetties à l'obligation d'immatriculation conformément à la législation en vigueur ;

Pour les concurrents non installés au Maroc : l'équivalent des attestations visées aux paragraphes b, c et d ci-dessus, délivrées par les administrations ou les organismes compétents de leurs pays d'origine ou de provenance pour les concurrents non installés au Maroc.

A défaut de la délivrance de tels documents par les administrations ou les organismes compétents de leur pays d'origine ou de provenance, lesdites attestations peuvent être remplacées par une attestation délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits ou par une déclaration sur l'honneur dûment certifiée par les autorités compétentes du pays d'origine attestant l'impossibilité de produire l'ensemble ou une partie des documents précités.

B/ DOSSIER TECHNIQUE

Le dossier technique comprend :

B.I - Pour les concurrents installés au Maroc :

- 1- Originale ou copie certifiée conforme à l'original du certificat de qualification et de classification délivré conformément aux dispositions du Décret n° 2.94.223 du 16 juin 1994 relatif à la qualification et la classification des entreprises de bâtiment et de travaux publics et les textes le modifiant ou le complétant, et l'arrêté d'application n° 3289-17 du 04 Décembre 2017. La qualification et la classification minimale exigée est :

Secteur A	Classe 3	Qualification : A5
------------------	-----------------	---------------------------

- 2- Les attestations ou leurs copies certifiées conformes à l'originale délivrées par les maîtres d'ouvrage publics ou privés sous la direction desquels le concurrent a exécuté des prestations de mêmes familles. Chaque attestation précise notamment la nature des prestations, leur montant et l'année de réalisation ainsi que le nom et la qualité du signataire et son appréciation. Un modèle d'attestation de référence est en annexe 1 à titre indicatif.

B.2 - Pour les concurrents non installés au Maroc :

1. Une note indiquant les moyens humains et techniques du concurrent et mentionnant éventuellement, le lieu, la date, la nature et l'importance des prestations à l'exécution desquelles le concurrent a participé et la qualité de sa participation.
2. Les attestations ou leurs copies certifiées conformes à l'originale délivrées par les maîtres d'ouvrage publics ou privés sous la direction desquels le concurrent a exécuté des prestations de mêmes familles. Chaque attestation précise notamment la nature des prestations, leur montant et l'année de réalisation ainsi que le nom et la qualité du signataire et son appréciation.

Un modèle d'attestation de référence est en annexe I à titre indicatif.

C/ DOSSIER ADDITIF

Le dossier additif comprend :

- L'attestation de visite des lieux délivrée par le Maître d'Ouvrage.

ARTICLE 8 : DOCUMENTS A FOURNIR PAR LES ETABLISSEMENT PUBLICS

Lorsque le concurrent est un établissement public, il doit fournir :

1. Au moment de la présentation de l'offre, outre le dossier technique et additif le cas échéant et en plus des pièces prévues à l'alinéa 1) du I-A de l'article 7 ci-dessus, une copie du texte l'habilitant à exécuter les prestations objet du marché ;
 2. S'il est retenu pour être attributaire du marché :
 - a) une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'original délivrée depuis moins d'un an par l'Administration compétente du lieu d'imposition certifiant qu'il est en situation fiscale régulière ou à défaut de paiement qu'il a constitué les garanties prévues à l'article 6 ci-dessus. Cette attestation, qui n'est exigée que pour les organismes soumis au régime de la fiscalité, doit mentionner l'activité au titre de laquelle le concurrent est imposé ;
 - b) une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par la Caisse nationale de sécurité sociale certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme conformément aux dispositions prévues à cet effet à l'article 6 ci-dessus ou de la décision du ministre chargé de l'emploi ou sa copie certifiée conforme à l'originale, prévue par le dahir portant loi n° 1-72-184 du 15 joumada II 1392 (27 juillet 1972) relatif au régime de sécurité sociale assortie de l'attestation de l'organisme de prévoyance sociale auquel le concurrent est affilié et certifiant qu'il est en situation régulière vis-à-vis dudit organisme.
- La date de production des pièces prévues aux a) et b) ci-dessus sert de base pour l'appréciation de leur validité.

ARTICLE 9 : CONTENU DES DOSSIERS DES CONCURRENTS

Les dossiers présentés par les concurrents doivent comporter :

- **Le cahier des prescriptions spéciales**, il doit être paraphé et signé par le concurrent ou son représentant dûment habilité à cet effet, et en cas de groupement par chacun des membres du groupement ; soit seulement par le mandataire si celui-ci justifie des habilitations pour représenter les membres du groupement ;
- **Les dossiers administratif, technique et additif** prévus à l'article 7 ci-dessus ;
- **une offre financière ;**

1 - L'offre financière comprend :

- a) l'acte d'engagement par lequel le concurrent s'engage à réaliser les prestations objet du marché conformément aux conditions prévues aux cahiers des charges et moyennant un prix qu'il propose. Il est

établi en un seul exemplaire conformément au modèle joint au présent règlement.

Cet acte d'engagement dûment rempli, et comportant le relevé d'identité bancaire (RIB), est signé par le concurrent ou son représentant habilité, sans qu'un même représentant puisse représenter plus d'un concurrent à la fois pour le même marché.

Lorsque l'acte d'engagement est souscrit par un groupement tel qu'il est défini à l'article 140 du Règlement des Marchés de l'O.F.P.P.T, il doit être signé soit par chacun des membres du groupement ; soit seulement par le mandataire si celui-ci justifie des habilitations sous forme de procurations légalisées pour représenter les membres du groupement lors de la procédure de passation du marché.

b) le bordereau des prix - détail estimatif établi par le maître d'ouvrage et figurant dans le dossier d'appel d'offres.

Le montant total de l'acte d'engagement doit être libellé en chiffres et en toutes lettres.

Le bordereau des prix - détail estimatif doit tenir compte de :

- + La saisie doit se faire par les moyens numériques (non manuscrits).
- + Les prix unitaires doivent être libellés en chiffres.
- + Les montants totaux doivent être libellés en chiffres.

En cas de discordance entre le montant total de l'acte d'engagement, et de celui du bordereau des prix-détail estimatif, le montant de ce dernier document est tenu pour bon pour établir le montant réel de l'acte d'engagement.

c) En cas d'application de l'article 138 « Préférence en faveur de l'entreprise nationale » du règlement des marchés de l'O.F.P.P.T, les groupements comprenant des entreprises nationales et étrangères doivent faire accompagner leurs offres financières d'une copie légalisée de la convention constitutive du groupement qui doit préciser la part revenant à chaque membre du groupement.

ARTICLE 10 : COMPOSITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Conformément aux dispositions de l'article 19 du règlement des marchés de l'O.F.P.P.T, le dossier d'appel d'offres comprend :

- a) Une copie de l'avis d'appel d'offres ouvert ;
- b) Un exemplaire du cahier des prescriptions spéciales ;
- c) Les plans architecturaux, les plans techniques ;
- d) Le modèle de l'acte d'engagement visé à l'article 9 précité ;
- e) Le modèle du bordereau des prix - détail estimatif ;
- f) Le modèle de la déclaration sur l'honneur prévue à l'article 7 précité ;
- g) Le présent règlement de consultation.

ARTICLE 11 : VISITE DES LIEUX

Une visite des lieux obligatoire au centre d'accueil JBEL LAKHDAR sera organisée par le Maître d'Ouvrage pour permettre aux candidats de connaître parfaitement les difficultés techniques inhérentes au projet. La date et le lieu de cette réunion sont indiqués dans l'avis d'appel d'offres.

ARTICLE 12 : INFORMATION ET DEMANDE D'ECLAIRCISSEMENTS

Tout concurrent peut demander au maître d'ouvrage, par courrier porté avec accusé de réception, par lettre recommandée avec accusé de réception, par fax confirmé ou par voie électronique de lui fournir des éclaircissements ou renseignements concernant l'appel d'offres ou les documents y afférents. Cette demande n'est recevable que si elle parvient au maître d'ouvrage au moins sept (7) jours avant la date prévue pour la séance d'ouverture des plis.

Le maître d'ouvrage doit répondre à toute demande d'information ou d'éclaircissement reçue dans le délai prévu ci-dessus.

Tout éclaircissement ou renseignement, fourni par le maître d'ouvrage à un concurrent à la demande de ce dernier, doit être communiqué le même jour et dans les mêmes conditions aux autres concurrents ayant retiré ou ayant téléchargé le dossier d'appel d'offres et ce par lettre recommandée avec accusé de réception, par fax confirmé ou par voie électronique. Il est également mis à la disposition de tout autre

concurrent dans le portail des marchés publics et communiqué aux membres de la commission d'appel d'offres.

Les éclaircissements ou renseignements fournis par le maître d'ouvrage doivent être communiqués au demandeur et aux autres concurrents dans les sept (7) jours suivant la date de réception de la demande d'information ou d'éclaircissement du concurrent. Toutefois, lorsque ladite demande intervient entre le dixième et le septième jour précédant la date prévue pour la séance d'ouverture des plis la réponse doit intervenir au plus tard trois (3) jours avant la date prévue pour la séance d'ouverture des plis.

Les concurrents qui n'ont pas assisté à la visite des lieux ne sont pas admis à élever de réclamation sur le déroulement de la visite des lieux tels que relatés dans le procès-verbal qui leur a été communiqué ou mis à leur disposition par le maître d'ouvrage.

ARTICLE 13 : MODIFICATION DANS LE DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Conformément aux dispositions de l'article 19 § 7 du règlement des marchés de l'OFPPPT, exceptionnellement, le maître d'ouvrage peut introduire des modifications dans le dossier d'appel d'offres sans changer l'objet du marché. Ces modifications sont communiquées à tous les concurrents ayant retiré ou ayant téléchargé ledit dossier, et introduites dans les dossiers mis à la disposition des autres concurrents.

Lorsque les modifications nécessitent la publication d'un avis rectificatif, celui-ci est publié conformément aux dispositions de l'alinéa 1 du paragraphe I-2 de l'article 20 du Règlement des Marchés de l'OFPPPT. Dans ce cas, la séance d'ouverture des plis ne peut être tenue que dans un délai minimum de dix (10) jours à compter du lendemain de la date de la dernière publication de l'avis rectificatif au portail des marchés publics, du site de l'Office le cas échéant et dans le journal paru le deuxième, sans que la date de la nouvelle séance ne soit antérieure à celle prévue par l'avis de publicité initial.

Les concurrents ayant retiré ou téléchargé les dossiers d'appel d'offres doivent être informés des modifications prévues ci-dessus ainsi que de la nouvelle date d'ouverture des plis, le cas échéant.

Lorsqu'un concurrent estime que le délai prévu par l'avis de publicité pour la préparation des offres n'est pas suffisant compte tenu de la complexité des prestations objet du marché, il peut, au cours de la première moitié du délai de publicité, demander au maître d'ouvrage, par courrier porté avec accusé de réception, par fax confirmé ou par courrier électronique confirmé, le report de la date de la séance d'ouverture des plis. La lettre du concurrent doit comporter tous les éléments permettant au maître d'ouvrage d'apprécier sa demande de report.

Si le maître d'ouvrage reconnaît le bienfondé de la demande du concurrent, il peut procéder au report de la date de la séance d'ouverture des plis. Le report, dont la durée est laissée à l'appréciation du maître d'ouvrage.

Dans ce cas, le report de la date de la séance d'ouverture des plis, ne peut être effectué qu'une seule fois quel que soit le concurrent qui le demande.

ARTICLE 14 : PRESENTATIONS DES DOSSIERS DES CONCURRENTS

Conformément aux dispositions de l'article 29 du règlement des marchés de l'OFPPPT :

A- Le dossier présenté par chaque concurrent est mis dans un pli cacheté portant :

- Le nom et l'adresse du concurrent ;
- L'objet du marché résultant du présent appel d'offres ;
- La date et l'heure de la séance d'ouverture des plis ;
- L'avertissement que " le pli ne doit être ouvert que par le président de la commission d'appel d'offres lors de la séance publique d'ouverture des plis ".

B- Ce pli contient deux enveloppes distinctes :

- a) La première enveloppe contient les pièces des dossiers administratif, technique et additif, le

cahier des prescriptions spéciales paraphé et signé par le concurrent ou la personne habilitée par lui à cet effet. Cette enveloppe doit être fermée et porter de façon apparente la mention "dossiers administratif et technique » ;

b) La deuxième enveloppe comprend l'offre financière du concurrent. Elle doit être cachetée et porter de façon apparente la mention « offre financière ».

C- Les deux enveloppes visées aux paragraphes a et b du B ci-dessus indiquent de manière apparente :

- Le nom et l'adresse du concurrent ;
- L'objet du marché résultant du présent appel d'offres ;
- La date et l'heure de la séance d'ouverture des plis.

ARTICLE 15 : DEPOT DES PLIS DES CONCURRENTS

Conformément aux dispositions de l'article n°31 du règlement des marchés de l'OFPPPT, les plis sont, au choix des concurrents :

- Soit déposés, contre récépissé, dans les bureaux de la Direction de l'Approvisionnement et de la Logistique (Service des Marchés), sis Intersection de la Route B.O. n° 50 et la Route Nationale 11 - Sidi Maârouf – Casablanca MAROC ;
- Soit envoyés, par courrier recommandé avec accusé de réception, au bureau précité ;
- Soit remis, séance tenante, au président de la commission d'appel d'offres au début de la séance, et avant l'ouverture des plis.

Le délai pour la réception des plis expire à la date et à l'heure fixée par l'avis d'appel d'offres pour la séance d'ouverture des plis.

Les plis déposés ou reçus postérieurement au jour et à l'heure fixés ne sont pas admis.

ARTICLE 16 : RETRAIT DES PLIS

Conformément aux dispositions de l'article 32 du règlement des marchés de l'OFPPPT, tout pli déposé ou reçu peut être retiré antérieurement au jour et à l'heure fixée pour l'ouverture des plis.

Le retrait du pli fait l'objet d'une demande écrite et signée par le concurrent ou son représentant dûment habilité à cet effet.

Les concurrents ayant retiré leurs plis peuvent, dans les conditions prévues à l'article 14 ci-dessus, présenter de nouveaux plis.

ARTICLE 17 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES

Les concurrents restent engagés par leurs offres pendant un délai de soixante-quinze (75) jours, à compter de la date de la séance d'ouverture des plis.

Si la commission d'appel d'offres estime ne pas être en mesure d'effectuer son choix pendant le délai prévu ci-dessus, le maître d'ouvrage saisit les concurrents, avant l'expiration de ce délai par lettre recommandée avec accusé de réception ou par fax confirmé ou par tout autre moyen de communication donnant date certaine et leur propose une prorogation pour un nouveau délai qu'il fixe.

Seuls les concurrents ayant donné leur accord par lettre recommandée avec accusé de réception ou par fax ou par tout autres moyens de communication donnant date certaine, adressé au maître d'ouvrage, avant la date limite fixée par ce dernier, restent engagés pendant ce nouveau délai.

ARTICLE 18 : LANGUE DE L'OFFRE

L'offre préparée par le concurrent ainsi que toute correspondance et tous documents concernant l'offre échangée entre le candidat et l'OFPPT seront rédigés en langue française ou arabe.

Tout document imprimé fourni par le candidat peut être rédigé en une autre langue dès lors qu'il est accompagné d'une traduction en langue française par une personne/autorité compétente, des passages intéressants l'offre. Dans ce cas et aux fins de l'interprétation de l'offre, la traduction française ou arabe fait foi.

ARTICLE 19 : MONNAIE DE L'OFFRE

Les offres exprimées en monnaies étrangères seront, pour les besoins d'évaluation et de comparaison, converties en Dirham. Cette conversion s'effectue sur la base du cours vendeur du dirham en vigueur, du premier jour ouvrable de la semaine précédant celle du jour d'ouverture des plis, donné par Bank Al-Maghrib.

ARTICLE 20 : PREFERENCE EN FAVEUR DU CANDIDAT NATIONAL

Conformément aux dispositions de l'article 138 du règlement des marchés de l'O.F.P.P.T, les montants des offres présentées par les entreprises étrangères sont majorés d'un pourcentage de quinze pour cent (15%).

ARTICLE 21 : EVALUATION DES OFFRES DES CONCURRENTS

Les offres des concurrents seront examinées conformément aux articles 36, 39, 40 et 41 des marchés publics de l'OFPPT.

A cet effet, seules seront admis les concurrents ayant présentés :

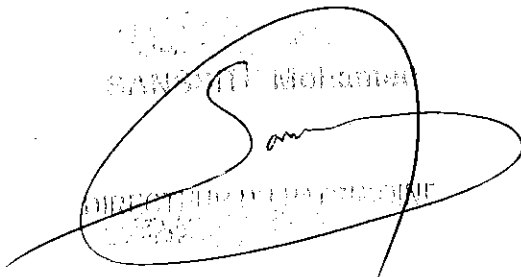
- Un certificat de qualification et de classification en cours de validité répondant aux exigences minimum précisées à l'alinéa I paragraphe BI de l'article 7 du présent règlement de consultation.
- Au moins 1 attestation de références précisant les mentions exigées au niveau de l'alinéa 2 paragraphe BI et l'alinéa 2 paragraphe B2 de l'article 7 du présent règlement de consultation, délivrées par les maîtres d'ouvrages publics ou privés, réceptionnés à titre provisoires courant les cinq dernières années (2016-2017-2018-2020) et dont le montant (de chaque attestation) est supérieur ou égal à 70% de l'estimation des prestations objet du présent appel d'offres.

Étant précisé que :

- Les attestations ne précisant pas une des mentions exigées par l'alinéa 2 paragraphe BI et l'alinéa 2 paragraphe B2 de l'article 7 (la nature et le montant des prestations, la date de réception provisoire des travaux, l'appréciation du maître d'ouvrage, la qualité du signataire) ne seront pas comptabilisés.
- Les attestations de références portant une appréciation entachant la bonne exécution (Non-respect des délais d'exécutions, vices de réalisations, . .) ne seront pas comptabilisés.
- Pour les attestations de références délivrées aux groupements, ils seront comptabilisés sur la base de la cote part réalisées par le(s) concurrent(s) tel que précisé par le maître d'ouvrage du projet au niveau de l'attestation délivrée. Les attestations délivrées aux groupements sans précisions des cotes part réalisées par le(s) concurrent(s) ne sont pas comptabilisés.

- Pour les entreprises étrangères, le certificat de qualification et de classification précité n'est pas exigé mais le nombre des attestations à présenter dans les mêmes conditions que les entreprises nationales est porté à 4.
- Les offres des groupements seront évaluées conformément à l'article 140 du règlement des marchés publics de l'OFPPT.

La commission propose au maître d'ouvrage de retenir l'offre financière la moins disante sous réserves de l'application des dispositions de l'article 41 « Offre excessive ou anormalement basse » du règlement des marchés de l'OFPPT précité.

Le Maître d'Ouvrage


MODELE DE L'ACTE D'ENGAGEMENT

ACTE D'ENGAGEMENT

A - Partie réservée à l'Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail

Appel d'offres ouvert sur offres des prix n°.....du.....

Objet :

Passé en application de l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et paragraphe 1 de l'article 17 et alinéa 3 paragraphe 3 de l'article 17, de l'article 17, du règlement des marchés, approuvé le 18 Chaâbane 1435 (16 Juin 2014), relatif aux marchés publics de l'Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail (OFPPT).

B - Partie réservée au concurrent

a) Pour les personnes physiques

Je (1), soussigné : (Prénom, nom et qualité) agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte, adresse du domicile élu
.....affilié à la CNSS sous le (2) inscrit au registre du commerce de..... (Localité) sous le n° (2) n° de patente.....
(2) :

b) Pour les personnes morales

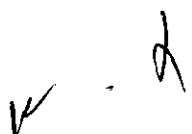
Je (1), soussigné (Prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)
Agissant au nom et pour le compte de..... (Raison sociale et forme juridique de la société)
Au capital de:.....
Adresse du siège social de la société.....
Adresse du domicile élu.....
Affiliée à la CNSS sous le n°.....(2) et (3)
Inscrite au registre du commerce..... (Localité) sous le n° (2) et (3)
N° de patente.....(2) et (3)
ICE..... (2) et (3)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés :

Après avoir pris connaissance du dossier d'appel d'offres, concernant les prestations précisées en objet de la partie A ci-dessus ;

Après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et les difficultés que comportent ces prestations :

1) remets, revêtu (s) de ma signature un bordereau de prix - détail estimatif établi (s) conformément aux modèles figurant au dossier d'appel d'offres ;



2) m'engage à exécuter lesdites prestations conformément au cahier des prescriptions spéciales et moyennant les prix que j'ai établis moi-même, lesquels font ressortir :

- Montant hors T.V.A. :.....(en lettres et en chiffres)
- Taux de la TVA :.....(en pourcentage)
- Montant de la T.V.A. :.....(en lettres et en chiffres)
- Montant T.V.A. comprise :.....(en lettres et en chiffres)

L'Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte (à la Trésorerie Générale, bancaire, ou postal) (4) ouvert à mon nom (ou au nom de la société) à.....(localité), sous relevé d'identification bancaire (RIB) numéro.....ouvert auprès de

Fait à.....le.....

(Signature et cachet du concurrent)

(1) lorsqu'il s'agit d'un groupement, ses membres doivent :

- mettre : «Nous, soussignés..... nous obligeons conjointement/ou solidairement (choisir la mention adéquate et ajouter au reste de l'acte d'engagement les rectifications grammaticales correspondantes) ;
- ajouter l'alinéa suivant : « désignons..... (prénoms, noms et qualité) en tant que mandataire du groupement ».

(2) Pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence des documents équivalents et lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leurs pays d'origine, la référence à l'attestation délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.

(3) ces mentions ne concernent que les personnes assujetties à cette obligation.

(4) supprimer les mentions inutiles

MODELE DE DECLARATION SUR L'HONNEUR

DECLARATION SUR L'HONNEUR (*)

- Mode de passation : Appel d'offres ouvert, sur offres des prix

Appel d'offres ouvert sur offres des prix n° du

Objet :

A - Pour les personnes physiques

Je, soussigné : (Prénom, nom et qualité)

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,

Adresse du domicile élu :

Affilié à la CNSS sous le n° : (1)

Inscrit au registre du commerce de (Localité) sous le n° (1) n°
de patente (1)

N° du compte courant postal, bancaire ou à la TGR (RIB) ouvert auprès de

B - Pour les personnes morales

Je, soussigné (Prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)

Agissant au nom et pour le compte de (Raison sociale et forme juridique de la
société) au capital de:

Adresse du siège social de la société adresse du domicile
élu

Affiliée à la CNSS sous le n° (1)

Inscrite au registre du commerce (Localité) sous le n° (1)

N° de patente (1)

ICE (1)

N° du compte courant postal, bancaire ou à la TGR (RIB) uvert auprès de
.....

- Déclare sur l'honneur :

1- m'engager à couvrir, dans les limites fixées dans le cahier des charges, par une police d'assurance, les
risques découlant de mon activité professionnelle ;

2- que je remplit les conditions prévues à l'article 24 du Règlement des Marchés de l'OFPPPT approuvé le
18 Chaabane 1435 (16 Juin 2014);

3- Etant en redressement judiciaire j'atteste que je suis autorisé par l'autorité judiciaire compétente à
poursuivre l'exercice de mon activité (2) ;

4- m'engager, si j'envisage de recourir à la sous-traitance :

- à m'assurer que les sous-traitants remplissent également les conditions prévues par l'article
24 du Règlement des Marchés de l'OFPPPT ;

- que celle-ci ne peut dépasser 50% du montant du marché, ni porter sur les prestations constituant le
lot ou le corps d'état principal prévues dans le cahier des prescriptions spéciales, ni sur celles que le
maîtres d'ouvrage a prévues dans ledit cahier ;

- à confier les prestations à sous-traiter à des PME installées aux Maroc ; (3)

5- m'engager à ne pas recourir par moi-même ou par personne interposée à des pratiques de fraude ou de corruption de personnes qui interviennent à quelque titre que ce soit dans les différentes procédures de passation, de gestion et d'exécution du présent marché ;

6- m'engage à ne pas faire par moi-même ou par personne interposées, des promesses, des dons ou des présents en vue d'influer sur les différentes procédures de conclusions du présent marché.

7- atteste que je remplis les conditions prévues par l'article 1er du dahir n° 1-02-188 du 12 JOUMADA I 1423 (23 juillet 2002) portant promulgation de la loi n°53-00 formant charte de la petite et moyenne entreprises (4).

8- atteste que je ne suis pas en situation de conflit d'intérêt tel que prévu à l'article 151 du Règlement des Marchés de l'OFPPT.

9- je certifie l'exactitude des renseignements contenus dans la présente déclaration sur l'honneur et dans les pièces fournies dans mon dossier de candidature.

10- je reconnais avoir pris connaissance des sanctions prévues par l'article 142 du Règlement des Marchés de l'OFPPT, relatives à l'inexactitude de la déclaration sur l'honneur.

Fait à.....le.....

Signature et cachet du concurrent

(1) Pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence des documents équivalents et lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leurs pays d'origine, la référence à l'attestation délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.

(2) à supprimer le cas échéant.

(3) Lorsque le CPS le prévoit.

(4) à prévoir en cas d'application de l'article 139 du Règlement des Marchés de l'OFPPT.

(*) En cas de groupement, chacun des membres doit présenter sa propre déclaration sur l'honneur.

ANNEXE 1

Attestation de référence type

Je soussigné Mr. (Préciser la qualité du signataire)
.....

Représentant Maître d'ouvrage :

Atteste que l'entreprise.....

Titulaire du marché n °

Objet des travaux de

A réalisé les lots suivants :.....« Préciser les lots réalisés »
(Gros œuvre, revêtements, menuiserie, courant fort, courant faible, plomberie sanitaires, climatisation,
VRD. . . »

Montant du marché relatif aux travaux de construction :

Surface couverte des planchers :

Date de commencement des travaux :

Date de réception provisoire :

Appréciation du maître d'ouvrage :

K 2

ROYAUME DU MAROC



OFFICE DE LA FORMATION PROFESSIONNELLE ET
DE LA PROMOTION DU TRAVAIL

APPEL D'OFFRES OUVERT
(SÉANCE PUBLIQUE)

N° 186 /2020

OBJET :

TRAVAUX DE REAMENAGEMENT, REHABILITATION ET DE RENOVATION
DU CENTRE D'ACCUEIL JBEL LAKHDER MARRAKECH

CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES

K 2

Appel d'offres ouvert N°/2020

Passé en application de l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et paragraphe 1 de l'article 17 et alinéa 3 paragraphe 3 de l'article 17, du règlement des marchés, approuvé le 18 Chaâbane 1435 (16 Juin 2014), relatif aux marchés publics de l'Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail.

ENTRE :

L'Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail **représenté par** son Directeur Général ou son délégué, désigné **ci-après par le "Maître d'Ouvrage "**.

D'UNE PART

ET :

1. Cas d'une personne morale

La sociétéreprésentée par M :, Qualité :.....
Agissant au nom et pour le compte deen vertu des pouvoirs qui lui sont conférés
Au capital socialPatente n°.....
ICE n°..... Registre de commerce deSous le numéro.....
Affilié à la CNSS sous n°.....
Adresse du siège social
Faisant élection de domicile au
Compte bancaire n° (RIB sur 24 chiffres).....
Ouvert auprès de :.....
Désigné ci-après par le terme « **PRESTATAIRE** », « **TITULAIRE** » ou « **BET** » ;

D'AUTRE PART

IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIV

2. Cas d'une personne physique

M..... Agissant en son nom et pour son propre compte.
Registre de commerce deSous le numéro.....
Patente n°.....ICE n°.....
Affilié à la CNSS sous n°.....
Adresse du siège social :.....
Faisant élection de domicile au
Compte bancaire n° (RIB sur 24 chiffres)
Ouvert auprès de :.....
Désigné ci-après par le terme « **PRESTATAIRE** », « **TITULAIRE** » ou « **BET** » ;

D'AUTRE PART

IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIV

✓

3. Cas d'un groupement

Les membres du groupement soussignés, constitué aux termes de la convention
(les références de la convention)

Membre 1 :

M.....qualité.....
Agissant au nom et pour le compte deen vertu des pouvoirs qui lui sont conférés.
Au capital socialPatente n°.....
ICE n°.....
Registre de commerce de Sous le numéro.....
Affilié à la CNSS sous n°.....
Faisant éléction de domicile au
Adresse du siège social
Compte bancaire n° (RIB sur 24 chiffres)
Ouvert auprès de :.....

Membre 2 :..... (Servir les renseignements le concernant)

.....

Membre

n :.....

.....

Nous nous obligeons (conjointement ou solidairement, selon la nature du groupement) ayant
M.....(prénom, nom et qualité), en tant que mandataire du groupement et coordonnateur de
l'exécution des prestations, ayant un compte bancaire commun sous n° (RIB sur 24
chiffres).....Ouvert auprès de (banque)
Désigné ci-après par le terme « **PRESTATAIRE** », « **TITULAIRE** » ou « **BET** » ;

D'AUTRE PART

IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIT



CHAPITRE I : CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES ET FINANCIERES

- ARTICLE 1 : OBJET DU MARCHÉ
- ARTICLE 2 : PROCEDURE DE PASSATION DU MARCHÉ
- ARTICLE 3 : DESCRIPTION SOMMAIRE DES TRAVAUX
- ARTICLE 4 : PIÈCES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ – DOCUMENTS GÉNÉRAUX - TEXTES SPÉCIAUX
- ARTICLE 5 : DOCUMENTS À FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR
- ARTICLE 6 : CONNAISSANCE DU DOSSIER
- ARTICLE 7 : DÉLAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION DU MARCHÉ
- ARTICLE 8 : VALIDITÉ DU MARCHÉ – DÉLAI D'EXÉCUTION – PÉNALITÉS
- ARTICLE 9 : PROLONGATION DES DÉLAIS
- ARTICLE 10 : MÉMOIRE TECHNIQUE D'EXÉCUTION DES TRAVAUX
- ARTICLE 11 : RÉCEPTION PROVISOIRE DES TRAVAUX
- ARTICLE 12 : RÉCEPTION DÉFINITIVE
- ARTICLE 13 : RETENUE DE GARANTIE
- ARTICLE 14 : CAUTIONNEMENT PROVISOIRE ET DÉFINITIF
- ARTICLE 15 : DOMICILE DE L'ENTREPRISE ET REPRÉSENTATION
- ARTICLE 16 : RESPONSABILITÉ DE L'ENTREPRENEUR
- ARTICLE 17 : CONTRÔLE DES TRAVAUX
- ARTICLE 18 : LIAISON AVEC LE MAÎTRE D'OUVRAGE
- ARTICLE 19 : OBLIGATIONS DIVERSES DE L'ENTREPRENEUR
- ARTICLE 20 : ÉCHANTILLONNAGE
- ARTICLE 21 : ORIGINE, QUALITÉ ET MISE EN ŒUVRE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS
- ARTICLE 22 : OBLIGATION ET RESPONSABILITÉ EN MATIÈRE D'ESSAIS
- ARTICLE 23 : PLANS DE RECOLLEMENT
- ARTICLE 24 : NANTISSEMENT
- ARTICLE 25 : RESILIATION
- ARTICLE 26 : REPRISE DE MATÉRIEL ET DES MATÉRIAUX EN CAS DE RESILIATION
- ARTICLE 27 : AJOURNEMENT OU CESSATION DES TRAVAUX
- ARTICLE 28 : PÉRIODE DE GARANTIE
- ARTICLE 29 : RÈGLEMENT DE POLICE ET DE VOIRIE
- ARTICLE 30 : ORDRES DE SERVICE – LETTRES – INSTRUCTIONS
- ARTICLE 31 : AUGMENTATION OU DIMINUTION DANS LA MASSE DES TRAVAUX - MODIFICATIONS
- ARTICLE 32 : DOCUMENTS
- ARTICLE 33 : MALFAÇONS
- ARTICLE 34 : DOCUMENTATION PHOTOGRAPHIQUE SUR LES TRAVAUX
- ARTICLE 35 : IMPLANTATION DES OUVRAGES ET LEVÉS TOPOGRAPHIQUES
- ARTICLE 36 : ASSURANCES ET RESPONSABILITÉS
- ARTICLE 37 : APPROVISIONNEMENT
- ARTICLE 38 : MODE DE RÈGLEMENT DES OUVRAGES
- ARTICLE 39 : NETTOYAGE ET GESTION DES DÉCHETS DU CHANTIER
- ARTICLE 40 : DROIT DE TIMBRES
- ARTICLE 41 : LITIGES
- ARTICLE 42 : INSTALLATION ET ORGANISATION DU CHANTIER
- ARTICLE 43 : MODE D'EXÉCUTION
- ARTICLE 44 : ESSAIS DE MATÉRIAUX ET MATÉRIEL
- ARTICLE 45 : ORGANISATION DU CHANTIER – COMMANDE DE MATÉRIEL
- ARTICLE 46 : SOUS – TRAITANCES
- ARTICLE 47 : PRIX
- ARTICLE 48 : VARIATION DES PRIX
- ARTICLE 49 : SOUS- DÉTAIL DES PRIX
- ARTICLE 50 : TAXES
- ARTICLE 51 : BESOIN EN MAIN D'ŒUVRE ET CONDITIONS DE TRAVAIL
- ARTICLE 52 : QUALITÉ DES TRAVAUX OU FOURNITURES DIVERSES
- ARTICLE 53 : CONTRÔLE TECHNIQUE DES TRAVAUX
- ARTICLE 54 : MODE D'ÉVALUATION DES TRAVAUX – ATTACHEMENT
- ARTICLE 55 : MESURE DE L'AVANCEMENT DES TRAVAUX

CHAPITRE II : CAHIER DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

CHAPITRE III : CAHIER DE DESCRIPTION DES OUVRAGES

CHAPITRE IV : BORDEREAU DES PRIX- DETAIL ESTIMATIF

CHAPITRE I :
CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES ET FINANCIERES

u x

ARTICLE 1 : OBJET DU MARCHE

Le présent marché a pour objet les travaux de réaménagement, réhabilitation et de rénovation du Centre d'Accueil Jbel Lakhder Marrakech

ARTICLE 2 : PROCEDURE DE PASSATION DU MARCHE

Passé en application de l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et paragraphe 1 de l'article 17 et alinéa 3 paragraphe 3 de l'article 17, du Règlement des marchés, approuvé le 18 Chaâbane 1435 (16 Juin 2014), relatif aux marchés publics de l'Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail (OFPPT).

ARTICLE 3 : DESCRIPTION SOMMAIRE DES TRAVAUX

La consistance de l'établissement objet du marché est donnée à titre indicatif comme suit :

- Aménagement des constructions existantes ;
- Gros œuvre ;
- Etanchéité ;
- Revêtements - Faux plafonds ;
- Menuiserie bois – aluminium et métallique ;
- Electricité – Lustrerie & Divers ;
- Plomberie sanitaire et protection incendie ;
- Peinture ;
- Aménagement extérieur et Divers.

ARTICLE 4 : PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHE – DOCUMENT GENERAUX - TEXTES SPECIAUX

Les obligations de l'entrepreneur pour l'exécution des travaux, objet du marché résultent de l'ensemble des documents suivants :

a) Documents constitutives du marché

Les pièces contractuelles constituant le marché seront par ordre de priorité :

- 1 – L'acte d'engagement,
- 2 – Le présent cahier des clauses administratives et financières,
- 3 – Les cahiers des prescriptions techniques et de description des ouvrages,
- 4 – Le bordereau des prix – détail estimatif,
- 5 – Les plans techniques d'exécution,
- 6 – Le cahier des clauses administratives générales applicables aux marchés de travaux exécutés pour le compte de l'état (C.C.A.G-T).

En cas de contradiction entre ces documents les prescriptions du document portant le numéro le moins élevé primeront.

b) Documents généraux

- 1 – Le règlement des marchés, approuvé le 18 Chaâbane 1435 (16 Juin 2014), relatif aux marchés publics de l'Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail (OFPPT).
- 2 – La loi n°69-00 relative au contrôle financier de l'Etat sur les entreprises publiques et autres organismes (B.O. n°5170 du 18/12/2003).

Handwritten signature

- 3 – La décision du Ministre des Finances et de la Privatisation DEPP n° 2-0610 du 26 Février 2008 fixant le visa préalable du contrôleur d'Etat de l'OFPPT, les marchés des travaux dont le montant est supérieure à 2 000 000,00 DHS.
- 4 – La circulaire n° 4/59/SGG du 12 Février 1959 et l'instruction 23/59/SGG du 6 Octobre 1959 de la présidence du conseil relative aux marchés de l'état, des établissements publics et des collectivités locales.
- 5 – Le Décret Royal n°330/66 du 10 Moharrem 1387 (21 Avril 1967) portant règlement général de comptabilité publique.
- 6 – Le Cahier des Prescriptions Communes provisoires applicables aux travaux du Ministère des travaux publics et de la Formation Professionnelle et de la Formation des Cadres, tel que ce Cahier est défini par la circulaire n°2/1242 DNRT du 13 Juillet 1987.
- 7 – La circulaire 1/61/SGG du 30 Janvier 1961 relative à l'utilisation des produits d'origine et de fabrication nationale.
- 8 – le Dahir n°170.157 du 26 Joumada I 1390 (30 Juillet 1970) relatif à la normalisation industrielle, notamment son article 3 définissant l'ensemble des normes marocaines homologuées se rapportant aux travaux du bâtiment.
- 9 – Les textes officiels réglementant la main-d'œuvre et les salaires.
- 10 – Les Dahirs du 25 Juin 1927, 15 Mai 1961 relatifs aux accidents prévus par la législation du travail.
- 11 – Le dahir n° 1-15-05 du 29 rabii II 1436 (19 février 2015) portant promulgation de la loi n° 112-13 relative au nantissement des marchés publics
- 12 – Le Décret Royal n°2.94.223 du 6 Moharrem 1415 (16/06/1994) relatif à la qualification et la classification des entreprises de bâtiment et de travaux publics instauré par le Ministère de l'Equipement et les textes le modifiant ou le complétant.
- 13 – La circulaire ministérielle n°31/0716 du 22/02/94 relative aux mesures de sécurité dans les chantiers de bâtiment et de travaux publics.
- 14 – l'arrêté n°2-3663 du 13/07/2005 portant organisation financière et comptable de l'OFPPT.
- 15- l'arrêté du chef du gouvernement n°3-302-15 du 15 safar 1437(27 novembre 2015) fixant les règles et les conditions de révision des prix des marchés publics.

c) Textes spéciaux

- 1 – Le devis général d'architecture (DGA) réglant les conditions d'exécution des bâtiments administratifs (édition 1956) et le Décret Royal n° 406/67 du 9 Rabia II 1387 (17 Juillet 1967).
- 2 – La circulaire 600 Bis-TPC du 7 Août 1958 relative au transport de matériaux et marchandises pour l'exécution des Travaux Publics.
- 3 – Les conditions d'exécution du gros œuvre des toitures, terrasses en béton armé, édition 1946 de l'institut technique du bâtiment et des travaux publics.
- 4 – Les règlements locaux concernant l'alimentation en eau et en électricité des immeubles.
- 5 – L'arrêté du Directeur Général des Travaux Publics n°350/69 du 15 Juillet 1969 portant règlement sur les installations électriques dans les immeubles et leurs dépendances du 7 Juin 1939.
- 6 – Les règles techniques de conceptions et de calcul des ouvrages et constructions en béton armé dites « règles CCBA 68 » et règles « BAEL » dernière version.
- 7 – Le Règlement parasismique en vigueur au Maroc.
- 8 – Le devis général pour les travaux d'assainissement édité par le Ministère des Travaux Publics.
- 9 – L'ensemble des normes marocaines ou à défaut les normes Françaises et les prescriptions Techniques provisoires ayant valeur de Cahier de Charge D.T.U.
- 10 – Les règles d'exécution des Travaux d'Etanchéité (cahier noir).
- 11 – Tous les textes réglementaires rendus applicables à la date de la soumission.
- 12 – décret n° 2-14-394 du 6 chaabane 1437 (13 Mai 2016 approuvant le Cahier des clauses Administratives Générales applicables au marché des travaux (C.C.A.G-T).

K d

NOTA :

L'Entrepreneur devra s'il ne possède pas des brochures de les procurer au Ministère de l'équipement ou à l'imprimerie Officielle.

Il ne pourra en aucun cas exciper de l'ignorance de ces documents pour se soustraire aux obligations qui en découlent.

ARTICLE 5 : DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR

L'entrepreneur devra fournir les documents suivants :

DESIGNATION DES DOCUMENT	DELAIS
Mémoire technique d'exécution des travaux conformément à l'article 10 ci-dessous.	15 jours calendaires à dater du lendemain du jour de la notification de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux.
Cahier de chantier	Avant tout commencement des travaux
Sous détail de prix	15 jours calendaires à dater du lendemain du jour de la notification de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux.
Plans de recollement	15 jours calendaires avant la date de la réception provisoire des travaux
Attestations d'assurance et polices d'assurance	Avant tout commencement des travaux

ARTICLE 6 : CONNAISSANCE DU DOSSIER

Une série complète des plans est remise en même temps que le présent dossier des pièces contractuelles à l'entreprise soumissionnaire, celle-ci déclare :

- Avoir apprécié toutes difficultés résultant du terrain, de l'emplacement des constructions, des accès, des alimentations en eau et en électricité et toutes difficultés qui pourraient se présenter en cours des travaux pour lesquels aucune réclamation ne sera prise en considération.
- Avoir pris pleine connaissance de l'ensemble des travaux.
- Avoir fait préciser tous les points susceptibles de contestation.
- Avoir fait tous calculs et tous détails.
- N'avoir rien laissé au hasard pour déterminer le prix de chaque nature d'ouvrage présenté par elle et de nature à donner lieu à discussion.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit d'apporter les modifications qu'il juge utiles aux plans du projet. Ces modifications seront traitées au même titre que le reste des travaux sur la base du bordereau des prix sans que cela donne lieu à une quelconque plus-value.

ARTICLE 7 : DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION DU MARCHE

L'approbation du marché doit être notifiée à l'attributaire dans un délai maximum de soixante-quinze (75) jours à compter de la date fixée pour l'ouverture des plis.

Les conditions de prorogation de ce délai sont fixées par les dispositions de l'Article n°136 du règlement des marchés de l'OFPPPT.

Handwritten signature

ARTICLE 8 : VALIDITE DU MARCHÉ – DELAI D'EXECUTION – PENALITES

8.1 – Validité du marché

Le présent marché ne sera valable, définitif et exécutoire, qu'après visa du contrôleur de l'Etat de l'OFPPPT et notification de son approbation par le Directeur Général de L'Office de la Formation Professionnelle et de la Promotion du Travail ou son délégué.

8.2- Délais d'exécution

Le délai global de la réalisation de l'ensemble des travaux du présent marché est fixé à **Douze (12) mois** de calendrier grégorien avec **augmentation du délai contractuel** des journées suivantes :

- Cas de forte chaleur $\geq 45^{\circ}\text{C}$;
- Séisme d'intensité $\geq 5^{\circ}$ sur l'échelle de Richter ;
- Vent de vitesse $\geq 80\text{Km/h}$;
- Pluies $\geq 30\text{mm/jour}$;
- Fête de sacrifice : 15 jours à compter du 1^{er} jour déclaré officiellement férié ;
- Fête Al Fitr : 10 jours à compter du 1^{er} jour déclaré officiellement férié.

Le commencement des travaux intervient par ordre de service.

8.3 – Pénalités

8.3.1 Non-respect du délai d'achèvement des travaux objet de l'article 8.2

A défaut par l'entrepreneur d'avoir terminé les travaux à la date prescrite, il lui sera appliqué sans préjudice des articles 65 et 79 du C.C.A.G-T une pénalité de **Un pour mille (1 %)** par jour calendrier de retard du montant du marché initial éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

Le délai s'applique à l'achèvement des travaux de l'ensemble des corps d'état énumérés ci-dessus y compris le repliement des installations des chantiers et la remise en état des lieux.

Afin d'éviter toutes les contestations sur la date d'achèvement total des travaux, l'Entrepreneur sera tenu d'en aviser le Maître d'ouvrage par lettre recommandée, postée Quinze (15) jours avant la date prévue.

Faute par lui de se conformer à cette prescription, il ne pourra élever aucune réclamation sur la date de constatation par le Maître d'ouvrage de la fin des travaux, les pénalités qu'il pourrait encourir de ce chef et les retards à prononcer la réception provisoire des travaux dont il pourrait être pénalisé.

Le montant des pénalités est plafonné à huit pour cent (8%) du montant du marché initial éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

Lorsque le plafond des pénalités est atteint, l'autorité compétente est en droit de résilier le marché après mise en demeure préalable et sans préjudices de l'application des autres mesures coercitives prévues par l'article 79 du C.C.A.G-T.

8.3.2 Non-respect des délais prévus dans les articles 10, 15.2 et 49

Chaque jour de retard enregistré dans la remise de mémoire technique objet de l'article 10, la Direction du chantier objet de l'article 15.2 et le sous détail des prix objet de l'article 49 ci-dessous, fera l'objet d'application d'une pénalité de **zéro virgule un pour mille (0,1 %)** du montant du marché initial.

Ces pénalités sont cumulables et leur montant global est plafonné à **2% (deux pour cent)** du montant total du marché initial éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

✓ X

8.3.3 Non-respect du délai d'évacuation du chantier en cas de résiliation

En cas de résiliation, l'entreprise sera tenue d'évacuer le chantier et ce conformément à l'article 70 du C.C.A.G-T.

ARTICLE 9 : PROLONGATION DES DELAIS

Le délai d'exécution prévu au présent cahier des prescriptions spéciales pourra être prolongé dans les cas suivants :

- 1 – Cas de force majeure : Phénomènes naturels imprévisibles : séisme, fortes pluies, vent à vitesse excessive, gelée, émeutes, guerres, etc... Pour pouvoir être pris en considération, les arrêts de chantier dus en cas de force majeure devront être signalés dans les quarante-huit (48) heures au Maître d'ouvrage. Pour ce cas, le délai sera prolongé d'un nombre égal de jours durant lesquels les événements se sont produits.
- 2 – Ordres de service d'arrêt des travaux ordonnés par le Maître d'Ouvrage en raison de faits qui ne sont ni de la faute ni imputables à l'entrepreneur et indépendants de sa volonté.
- 3 – Augmentation dans la masse des travaux. Dans ce cas, le délai pourra être prolongé d'une durée fixée par le Maître d'Ouvrage en fonction des travaux correspondant à l'augmentation dans la masse des travaux.
- 4- Travaux supplémentaires prescrits par ordre de service. Dans ce cas, le délai pourra être prolongé d'une durée fixée par le Maître d'ouvrage en fonction de la masse des travaux supplémentaires.

ARTICLE 10 : MEMOIRE TECHNIQUE D'EXECUTION DES TRAVAUX

Dans un délai de quinze jours (15 jours) à partir de la notification de l'ordre de service de commencer les travaux, l'Entrepreneur remettra au Maître d'ouvrage un mémoire technique détaillé en trois exemplaires décrivant l'installation du chantier, le mode de réalisation des ouvrages et les moyens utilisés, accompagné du calendrier d'exécution des travaux selon lequel il s'engage à conduire les chantiers, comportant tous renseignements et justifications utiles.

Avant le démarrage de certaines phases de travaux, le Maître d'ouvrage pourra demander des notes d'information particulières complétant ce mémoire technique. L'Entrepreneur devra y répondre dans les délais requis.

Au cas où la cadence d'exécution des travaux deviendrait inférieure à celle prévue au dit dossier, l'administration fera application des mesures prévues à l'article 79 du C.C.A.G-T, même pour les délais partiels portés au planning.

Le planning sera obligatoirement affiché au bureau de chantier et constamment tenu à jour sous la surveillance du Maître d'ouvrage et du Maître d'œuvre. L'entrepreneur est tenu de vérifier cette mise à jour.

Le Maître d'Ouvrage se réserve toutefois le droit sans que l'entrepreneur puisse prétendre à une indemnité, de faire exécuter les travaux par tranches successives qui seront définies par ordre de service.

En cours d'exécution, il sera procédé périodiquement, chaque mois, à un examen commun avec le Maître d'ouvrage de la situation des travaux et des prévisions de l'Entrepreneur qui, à cette occasion, remettra au Maître d'ouvrage un programme de travaux.



ARTICLE 11 : RECEPTION PROVISOIRE DES TRAVAUX

- 11.1 RECEPTION PROVISOIRE PARTIELLE

Pour tous ouvrages faisant l'objet de délais d'exécution partiels portés au planning, il sera procédé à une vérification permettant de prononcer une réception provisoire partielle.

Le Maître d'Ouvrage, après la visite des ouvrages jugera si cette réception partielle peut être prononcée. Tous les défauts constatés dans la construction au cours de la réception provisoire partielle seront repris conformément aux règles de l'art et aux frais de l'entrepreneur sans pour cela que le délai d'exécution soit prolongé.

La réception provisoire partielle pourra être précédée d'une pré-réception partielle technique comportant des essais divers des installations, pour la vérification de la conformité avec les prescriptions du présent marché.

La réception provisoire partielle ne sera prononcée que si la vérification ne donne lieu à aucune observation importante de la part du Maître d'ouvrage. Dans le cas contraire, l'Entrepreneur sera tenu de réparer dans un délai à convenir les défauts qui lui auraient été signalés et la réception provisoire partielle ne sera prononcée ultérieurement que lorsqu'une nouvelle vérification aura permis de constater que toutes les mises au point signalées à la première visite ont été effectuées. A défaut, la réception provisoire partielle sera refusée.

Toutefois, la réception provisoire partielle de ces parties d'ouvrages ne prendra effet, et le délai de garantie ne commencera à courir, qu'à la date de réception provisoire de l'ensemble des ouvrages, tel que prévu ci-après au paragraphe 11.2.

- 11.2 RECEPTION PROVISOIRE

La réception provisoire ne pourra être prononcée qu'à l'achèvement de l'ensemble des travaux et de la remise en état des lieux, et après la livraison du dossier complet des plans de recollement objet de l'article 25 ci-dessous. La réception provisoire sera prononcée conformément à l'article 73 du CCAG-T.

ARTICLE 12 : RECEPTION DEFINITIVE

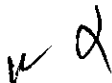
Le délai de garantie commencera à courir le lendemain du jour de la réception provisoire. La réception définitive sera faite par le Maître d'ouvrage à l'expiration du délai de garantie, soit un an après la réception provisoire et ce conformément à l'article 76 du CCAGT-T.

Pendant toute la durée de ce délai de garantie d'un an, l'Entrepreneur sera tenu d'entretenir les ouvrages et de réparer à ses frais les parties qui seraient reconnues défectueuses par suite de vices de matière ou défauts de construction.

La réception définitive sera prononcée à la suite d'une visite contradictoire.

Après cette réception, l'entrepreneur restera soumis à la responsabilité de droit commun défini par les lois en vigueur dans le Royaume du Maroc.

Dans le cas où l'Entrepreneur ne remédierait pas aux défauts constatés lors de la visite faite pour la réception définitive, le Maître d'ouvrage aurait le droit de faire exécuter immédiatement, aux frais, risques et périls de l'Entrepreneur, les opérations nécessaires.



ARTICLE 13 : RETENUE DE GARANTIE

Conformément à l'Article 64 du Cahier des Clauses Administratives Générales Travaux, une retenue de un dixième (1/10) sera effectuée sur le montant des acomptes.

La retenue de garantie cessera de croître lorsqu'elle aura atteint sept pour cent (7 %) du montant initial du marché, augmenté, le cas échéant, du montant des avenants.

Toutefois, cette retenue de garantie pourra être remplacée, à la demande de l'Entrepreneur, par une caution personnelle et solidaire dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur. La caution personnelle et solidaire qui en tient lieu peut être constituée par tranches successives d'un montant égal à la valeur de la retenue de garantie de chaque décompte.

Le paiement de la retenue de garantie est effectué ou les cautions qui la remplacent sont libérées à la suite d'une main levée délivrée par le Maître d'Ouvrage, conformément à l'article 19 du C.C.A.G-T.

ARTICLE 14 : CAUTIONNEMENT PROVISOIRE ET DEFINITIF

14.1 Cautionnement provisoire :

En application de l'article 14 du C.C.A.G-T, le cautionnement provisoire à constituer est fixé à :
125.000,00 Dirhams (Cent Vingt Cinq Mille Dirhams).

14.2 Cautionnement Définitif :

Le montant du cautionnement définitif est fixé à 3 % (trois pour cent) du montant initial du Marché arrondi au dirhams supérieur.

Ce cautionnement devra être constitué dans les conditions fixées par l'article 15 du C.C.A.G-T., sans réserve, et demeure mobilisable en tout temps dans les conditions prévues par l'article 18 du C.C.A.G-T.

Le cautionnement définitif sera restitué ou la mainlevée des cautions correspondantes sera délivrée conformément à l'article 19 du C.C.A.G-T.

ARTICLE 15 : DOMICILE DE L'ENTREPRISE ET REPRESENTATION

15.1 – DOMICILE DE L'ENTREPRENEUR

L'entrepreneur est tenu d'élire, domicile au Maroc qu'il doit indiquer dans l'acte d'engagement ou le faire connaître au Maître d'ouvrage dans le délai de quinze 15 jours à partir de la notification, qui lui est faite, de l'approbation de son marché.

Faute par lui d'avoir satisfait à cette obligation, toutes les notifications qui se rapportent à son marché sont valables lorsqu'elles ont été faites au siège de l'entreprise dont l'adresse est indiquée dans le cahier des prescriptions spéciales et dans son acte d'engagement.

En cas de changement de domicile, l'entrepreneur est tenu d'en aviser le Maître d'ouvrage, par lettre recommandée avec accusé de réception, dans les quinze (15) jours suivant la date d'intervention de ce changement.

← d

15.2 – REPRESENTATION

L'entrepreneur sera tenu d'assister personnellement ou par son représentant aux rendez-vous de chantier qui seront fixés dès la première réunion.

L'entrepreneur doit avoir en permanence sur le chantier un **Ingénieur** assurant la Direction du chantier et habilité à prendre toutes décisions même financières.

Sauf demande écrite du Maître d'ouvrage, le directeur de chantier ainsi que l'ensemble du personnel d'encadrement doit être strictement conforme à ce qui figure dans le mémoire technique.

Le Directeur du chantier doit rejoindre le chantier dans un délai d'une semaine après la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

Si le Maître d'ouvrage considère que, pour incompétence constatée au cours de l'exercice de la fonction, ou comportement incompatible avec la responsabilité qui lui est confiée, ou s'il en juge la présence sur le chantier indésirable pour d'autres raisons, un cadre parmi le personnel de l'Entrepreneur ne doit plus faire partie de l'encadrement du chantier, la notification doit en être faite à l'Entrepreneur qui doit procéder à son remplacement dans un délai d'une semaine au maximum.

Quel que soit le motif de remplacement du personnel, l'agrément des nouveaux cadres proposés s'effectuera sur la base des curriculums vitae, lesquels devront faire valoir une expérience et une compétence au moins équivalentes à celles des profils initiaux.

ARTICLE 16 : RESPONSABILITE DE L'ENTREPRENEUR

L'entrepreneur, de par sa signature, reconnaît qu'il est seul responsable de tous accidents ou dommages, matériels ou corporels, du fait direct ou indirect des travaux ou fournitures objet du marché ou causés par son personnel ou son matériel.

Cette responsabilité s'étend aussi bien pendant l'exécution des travaux qu'après leur achèvement, pendant la période de responsabilité légale et à la complète décharge de l'administration.

Il devra soumettre à l'approbation du Maître d'ouvrage, le programme d'exécution assorti des plans de sécurité et d'hygiène pour répondre à l'article 33 du C.C.A.G-T. Ces plans seront tenus à jours par le titulaire qui en signalera les modifications au Maître d'ouvrage.

En conséquence, il est en particulier responsable :

- De la conformité des installations effectuées par lui aux règlements en vigueur et en particulier à ceux concernant la sécurité.
- Du respect de toutes obligations résultant des lois et décrets en vigueur, des règlements de police, de voirie, d'hygiène, de sécurité etc. dans l'organisation des chantiers, de même que des obligations relatives à la législation de la Sécurité Sociale.
- De tout accident qui pourrait survenir à lui-même, à son personnel, aux agents du Maître d'ouvrage, du Maître d'ouvrage, du Maître d'œuvre et des agents de contrôle ou à tous tiers présents sur les lieux des travaux.
- Des études, des fournitures et des travaux faits par lui. Il supporterait les dépenses supplémentaires auxquelles la correction de ses erreurs ou de ses omissions pourrait donner lieu, y compris les réfections ou transformations qui seraient imposées à la suite d'une inspection par un organisme agréé, pour mise en conformité des installations avec les règlements en vigueur.



Des conséquences qu'entraînent la nature de l'eau et la nature des terrains traversés sur la tenue des matériaux employés et la résistance de ces matériaux à la corrosion interne.

- De toute action intentée contre l'administration, y compris les revendications des titulaires de brevets, licences, marques de fabrique ou autres, relatives aux travaux ou fournitures faisant l'objet du marché.

- Des frais de réparation de tout dommage résultant des avaries qu'auraient subies au cours de l'exécution des travaux ou à la suite de ceux-ci, les ouvrages et installations publics ou privés, apparents ou souterrains, que ces ouvrages et installations soient ou non indiqués sur les plans.

Ces responsabilités ne seront atténuées en rien par les vérifications et les approbations données par le Maître d'ouvrage et le BET sur les dispositions d'ensemble ou de détail ou sur les plans des travaux ou fournitures à effectuer par l'entreprise.

ARTICLE 17 : CONTROLE DES TRAVAUX

Nonobstant le contrôle et la surveillance normale des travaux par le Maître d'ouvrage, l'entrepreneur devra laisser libre accès de ses chantiers aux ingénieurs chargés du contrôle des travaux, leur présenter s'ils le demandent toute pièce du marché et leur fournir tout renseignement et explication utile pour faciliter leurs missions.

ARTICLE 18 : LIAISON AVEC LE MAITRE D'OUVRAGE

L'Entrepreneur sera tenu de fournir à tout moment tout renseignement intéressant l'exécution du Marché dont le Maître d'ouvrage juge nécessaire d'avoir connaissance, en raison notamment de l'incidence possible des travaux confiés à l'Entrepreneur sur ceux des autres entrepreneurs et sur les services des fournisseurs.

Il est précisé que les demandes de renseignements adressées à l'Entrepreneur par le Maître d'ouvrage ne pourront être considérées comme ingérence de celui-ci dans l'exécution du Marché, ni entraîner un partage quelconque de responsabilité entre le Maître d'ouvrage et l'Entrepreneur. Ces demandes conserveront un caractère documentaire.

En tout état de cause, l'Entrepreneur demeurera seul responsable de l'exercice de la fonction qui lui est propre à l'intérieur des obligations de son marché.

Toutes les fois qu'il en sera requis, l'Entrepreneur se rendra aux convocations du Maître d'ouvrage, dans ses bureaux ou sur les chantiers, de manière qu'aucune opération ne puisse être retardée ou suspendue en raison de son absence.

Il informera notamment le Maître d'ouvrage des incidents de chantier, de l'avancement des travaux, de la situation des effectifs et du matériel, de l'état des livraisons du chantier et des commandes de matériaux (approvisionnements, fournitures, etc.) et mettra à la disposition de celui-ci tout document relatifs à l'exécution des travaux.

Il adressera au Maître d'ouvrage, au début de chaque mois pour le mois écoulé, un rapport illustré par des photos en cinq exemplaires où seront consignés les renseignements ci-dessus conformément aux directives du Maître d'Ouvrage.

Le Directeur des travaux ou son adjoint et les responsables du chantier sont tenus de se rendre aux réunions de chantier et de coordination dont les dates sont fixées par le Maître d'Ouvrage.

✓

ARTICLE 19 : OBLIGATIONS DIVERSES DE L'ENTREPRENEUR

L'entrepreneur sera tenu de provoquer lui-même les instructions écrites et figurées qui pourraient lui manquer. Dans ces conditions, il ne pourra se prévaloir du manque de renseignements pour justifier une exécution contraire à la volonté du Maître d'ouvrage.

Il est précisé que parmi les dépenses incluses dans les prix selon l'article 53 du C.C.A.G-T figurent les frais de branchement de chantier aux réseaux d'eau, d'électricité etc. et les consommations correspondantes pendant toute la durée du chantier.

En application de l'article 44 du C.C.A.G-T, le délai fixé pour le dégagement, le nettoyage et la remise en état des emplacements mis à la disposition de l'entrepreneur est fixé à quinze jours (15) calendaires avant la date de réception provisoire.

ARTICLE 20 : ECHANTILLONNAGE

L'entrepreneur devra soumettre à l'agrément du Maître d'ouvrage un échantillon de chaque espèce de matériau ou de fourniture qu'il se propose d'employer. Il ne pourra mettre en œuvre des matériaux qu'après acceptation donnée par ordre délivré par le Maître d'ouvrage et la Maîtrise d'œuvre.

Les échantillons seront déposés au bureau de chantier prévu à l'article 201 paragraphe 2 du D.G.A et serviront de base de vérification pour la réception des travaux.

L'entrepreneur devra présenter à toute réquisition les certificats et attestations prouvant l'origine et la qualité des matériaux proposés.

ARTICLE 21 : ORIGINE, QUALITE ET MISE EN ŒUVRE DES MATERIAUX ET PRODUITS

L'entrepreneur doit se conformer à l'article 42 du C.C.A.G-T.

ARTICLE 22 : OBLIGATIONS ET RESPONSABILITE EN MATIERE D'ESSAIS

En matière d'essais sur les matériaux, on distingue :

- Les essais nécessaires à l'agrément par le Maître d'ouvrage des matériaux livrés sur le chantier ;
- Les essais de contrôle des matériaux mis en œuvre.

Il appartient à l'entrepreneur de fournir au Maître d'ouvrage tous les documents d'homologation nécessaires à l'agrément ainsi que les essais d'études et de convenance.

A défaut de ces documents, le Maître d'ouvrage exigera des essais qui seront exécutés aux frais de l'entrepreneur, dans un laboratoire agréé avant acceptation des matériaux par le Maître d'ouvrage.

L'entrepreneur devra engager à sa charge un laboratoire agréé pour effectuer les contrôles ci-après selon des fréquences qui seront définies par le Maître d'ouvrage avant et pendant le démarrage des travaux :

- La réception des fonds de fouilles par un laboratoire agréé ;
- Le sable (granulométrie, équivalent de sable ... etc.) ;
- Les agrégats à béton (coefficient Los Angeles, propreté, granulométrie) ;
- Le ciment (expansion à froid et à chaud, chaleur d'hydratation sur pâte pur, sur face spécifique blanc ...etc.) ;
- Les essais d'écrasement sur le béton à 7j, 14j et 28 j et l'affaissement au cône d'Abrams ;

- Les aciers ;
- Les profilés
- Les matériaux pour remblais et contrôle du compactage ;
- Produits manufacturés (hourdis, briques, agglos, buses, poutrelles...) ;
- L'étanchéité, la menuiserie, la peinture ainsi que tous les essais qui concernent tous les autres lots techniques prévus dans le cadre du présent marché (plomberie, climatisation, électricité etc.).

Ces contrôles sont réputés couverts par les prix du bordereau des prix – détail estimatif.

ARTICLE 23 : PLANS DE RECOLLEMENT

Au fur et à mesure de l'avancement des travaux, l'entrepreneur remettra au Maître d'ouvrage 6 tirages (pliés au format 21 x 31) et l'ensemble sur CD numérique des dessins côtés des ouvrages non visibles, comme les fondations, les conduites d'évacuation des eaux pluviales et usées dont la réalisation peut être différente des dessins primitifs tels que ces ouvrages ont été réellement exécutés.

L'Entrepreneur demeure responsable des conséquences que peut entraîner la non correspondance des documents de recollement aux réalisations.

Aucun décompte définitif ne sera réglé à l'entreprise avant la remise du dossier de recollement.

ARTICLE 24 : NANTISSEMENT

En cas de nantissement du marché, le Maître d'ouvrage remet au titulaire du marché, sur sa demande et contre récépissé, une copie du marché portant la mention « exemplaire unique » dûment signée et indiquant que ladite copie est délivrée en unique exemplaire destiné à former titre pour le nantissement du marché public, conformément aux dispositions du dahir n° 1-15-05 du 29 rabii II 1436 (19 février 2015) portant promulgation de la loi n° 112-13 relative au nantissement des marchés publics, étant précisé que :

+ La liquidation des sommes dues par l'Office de la formation Professionnelle et de la Promotion du Travail en exécution du présent marché sera opérée par les soins du Directeur Général de l'O.F.P.P.T ou son délégataire.

+ Le fonctionnaire chargé de fournir au titulaire du futur marché ainsi qu'à bénéficier des nantissemments ou subrogations les renseignements, qui ont été prévus à l'article 8 du dahir susvisé, est le Directeur Général de l'OFPPPT ou son délégataire.

+ Les paiements prévus au présent marché seront effectués par le Trésorier Payeur de l'OFPPPT seul qualifié pour recevoir les significations des créanciers du titulaire du présent marché.

Les frais de timbre et d'enregistrement de l'original du présent marché ainsi que de l'exemplaire unique sont à la charge du titulaire du marché.

ARTICLE 25 : RESILIATION

Lorsque le marché est résilié dans les cas prévus dans le C.C.A.G-T et le règlement des marchés de l'OFPPPT, il sera fait application des dispositions du C.C.A.G-T et de l'article 142 du règlement des marchés de l'OFPPPT.

ARTICLE 26 : REPRISE DE MATERIEL ET DES MATERIAUX EN CAS DE RESILIATION

Dans le cas de résiliation, l'entrepreneur sera tenu d'évacuer le chantier, les locaux et tout emplacement utile à l'exécution des travaux dans un délai limite de 15 jours au cours desquels l'entreprise sera tenue de prendre toutes les dispositions nécessaires pour permettre au Maître d'ouvrage de poursuivre les travaux sans retard. Passé ce délai, l'évacuation est faite par le Maître d'ouvrage aux frais et risques de l'entreprise. Les conditions de reprise de matériels et matériaux en cas de résiliation du marché sont celles prévues par l'article 70 du CCAG-T.

ARTICLE 27 : AJOURNEMENT OU CESSATION DES TRAVAUX

Les dispositions des articles 48 et 49 du C.C.A.G-T seront appliquées.

ARTICLE 28 : PERIODE DE GARANTIE

La période de garantie de tous les travaux est fixée à douze mois (12 mois) à partir de la date de réception provisoire.

Pendant la durée du délai de garantie, l'entrepreneur demeure responsable de ses ouvrages et est tenu de les entretenir à ses frais.

Il reste de même responsable des actions ou indemnités formulées par les tiers pour dommages résultant de l'exécution des travaux.

La garantie relative au matériel fourni par l'entrepreneur est celle fixée par les normes en vigueur.

Si, au moment de la réception définitive, il est reconnu que certains ouvrages ne sont pas en bon état, le Maître d'ouvrage peut prolonger le délai de garantie jusqu'à ce que les travaux nécessaires aient été exécutés par l'Entrepreneur, ou faire exécuter les travaux aux frais de celui-ci.

ARTICLE 29 : REGLEMENT DE POLICE ET DE VOIRIE

L'Entrepreneur devra obligatoirement se soumettre à tous les règlements de police et de voirie en vigueur à la ville de la construction. L'entrepreneur sera responsable de tous les dégâts ou détournements commis par son personnel ou par des tiers sur son chantier ou dans les bâtiments avoisinants mis à sa disposition.

ARTICLE 30 : ORDRES DE SERVICE – LETTRES – INSTRUCTIONS

Les ordres de service sont soumis aux dispositions de l'article 11 du CCAG-T.

L'entrepreneur se conformera strictement aux plans, tracés, dessins de détails ainsi qu'aux ordres de service, lettres, et instructions qui lui seront adressés par le Maître d'ouvrage.

L'entrepreneur sera tenu de provoquer lui-même les instructions écrites ou figurées qui pourraient lui manquer. Dans ces conditions il ne pourra jamais se prévaloir du manque de renseignements pour une exécution contraire à la volonté du Maître d'ouvrage ou pour justifier un retard dans l'exécution.

ARTICLE 31 : AUGMENTATION OU DIMINUTION DANS LA MASSE DES TRAVAUX – MODIFICATIONS

Sont désignés par ce terme tous les travaux en plus ou en moins de ceux initialement prévus par suite de modifications.

Il est précisé que seuls seront considérés comme travaux modifiés et par suite réglés ou retenus à l'entrepreneur, les travaux dus à des changements ordonnés par ordre de service du Maître d'ouvrage.

✓

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de modifier à tout moment telle ou telle partie d'ouvrage qu'il jugera nécessaire pour une meilleure réalisation du projet et ce, dans le respect des articles 55, 57, 58, 59 du C.C.A.G-T.

Des travaux supplémentaires peuvent être prescrits par le maître d'ouvrage dans les conditions prévues au paragraphe II - 7 de l'article 86 du règlement des marchés de l'OFPPT.

ARTICLE 32 : DOCUMENTS

L'entrepreneur est tenu de vérifier les côtes, de signaler en temps voulu toute erreur matérielle qui aurait pu se glisser dans les plans ou les pièces écrites qui lui seraient notifiés. Aucune côte ne sera prise à l'échelle sur les plans pour l'exécution des travaux.

L'entrepreneur devra s'assurer sur place avant toute mise en œuvre, de la possibilité de suivre les côtes et indications des plans et dessins de détails. Dans le cas de doute, il se référera immédiatement au Maître d'ouvrage.

ARTICLE 33 : MALFAÇONS

Si les malfaçons viennent à être décelées, les ouvrages seront démolis et refaits à la charge de l'entrepreneur. Si ces réfections entraînent des dépenses supplémentaires, ces dépenses seront également à la charge de l'entrepreneur. (Conformément à l'article 45 du CCAG-T).

ARTICLE 34 : DOCUMENTATION PHOTOGRAPHIQUE SUR LES TRAVAUX

L'entrepreneur sera tenu de constituer à ces frais une documentation photographique permettant de suivre la marche des travaux et mettant essentiellement l'accent sur les points forts du chantier.

La collection photographique pour chaque chantier ainsi constituée (au minimum de 20 photos nouvelles par mois) sera remise, au fur et à mesure, au Maître d'ouvrage en deux exemplaires ainsi que sur support informatique (CD numérique).

ARTICLE 35 : IMPLANTATION DES OUVRAGE ET LEVES TOPOGRAPHIQUES

L'entrepreneur sera tenu d'effectuer les levés topographiques nécessaires aux travaux et l'implantation des ouvrages à ses frais et par un ingénieur géomètre topographe agréé inscrit à l'ordre conformément à la loi n°30-93.

ARTICLE 36 : ASSURANCES ET RESPONSABILITE

1 – Avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur doit adresser au Maître d'ouvrage, les attestations justifiant la souscription des polices d'assurances pour couvrir les risques inhérents à l'exécution du marché, à savoir celles se rapportant :

- a) Aux véhicules automobiles et engins utilisés sur le chantier qui doivent être assurés conformément à la législation et à la réglementation en vigueur.
- b) Aux accidents de travail pouvant survenir au personnel de l'entrepreneur qui doit être couvert par une assurance conformément à la législation et la réglementation en vigueur.

✓ 2

Le Maître d'ouvrage ne peut être tenu pour responsable des dommages ou indemnités légales à payer en cas d'accidents survenus aux ouvriers ou employés de l'entrepreneur ou des sous-traitants. A ce titre, les dommages intérêts ou indemnités contre toute réclamation, plainte, poursuite, frais, charge et dépense de toute nature, relatifs à ces accidents sont à la charge de l'entrepreneur.

L'entrepreneur est tenu d'informer par écrit le Maître d'ouvrage de tout accident survenu sur son chantier et le consigner sur le cahier de chantier.

c) A la responsabilité civile incombant :

- A l'entrepreneur, en raison des dommages causés aux tiers par les ouvrages objet du marché, jusqu'à la réception définitive, notamment par les matériaux, le matériel, les installations, le personnel de l'entrepreneur, quand il est démontré que ces dommages résultent d'un fait de l'entrepreneur, de ses agents ou d'un défaut de ses installations ou de ses matériels.
- A l'entrepreneur, en raison des dommages causés sur le chantier et ses dépendances aux agents du Maître d'ouvrage ou de ses représentants ainsi qu'aux tiers autorisés par le Maître d'ouvrage à accéder aux chantiers, jusqu'à la réception définitive.
- Au Maître d'ouvrage, en raison des dommages causés au tiers sur le chantier et ses dépendances notamment par ses ouvrages, ses matériels, ses marchandises, ses installations, ses agents etc. Le contrat d'assurance correspondant à cette responsabilité doit contenir une clause de renonciation de recours contre le Maître d'ouvrage.
- Au Maître d'ouvrage, en raison des dommages causés au personnel de l'entrepreneur et provenant, soit du fait de ses agents, soit du matériel ou des tiers dont il serait responsable, et qui entraîneraient un recours de la victime ou de l'assurance « Accident du travail ».

d) Aux dommages à l'ouvrage ; à ce titre doivent être garantis par l'entrepreneur, pendant, la durée des travaux et jusqu'à la réception provisoire, les ouvrages provisoires objet du marché, les ouvrages et installations fixes ou mobiles du chantier, les matériels, matériaux et approvisionnements divers contre les risques d'incendie, vol, détérioration pour quelque cause que ce soit, sauf cataclysmes naturels.

2- Lorsque l'ordre de service notifiant l'approbation du marché à l'entrepreneur prescrit également le commencement des travaux, le démarrage ne doit avoir lieu que si l'entrepreneur a produit les attestations d'assurances prévues au paragraphe 1 du présent article.

3- L'entrepreneur est tenu de renouveler les assurances prévues au paragraphe 1 du présent article de manière à ce que la période d'exécution des travaux soit constamment couverte par les assurances prévues par le marché.

L'entrepreneur est tenu de présenter au maître d'ouvrage, la justification du renouvellement des assurances prévues ci-dessus.

Les copies des attestations de souscriptions des polices d'assurances doivent être conservées par le maître d'ouvrage.

4- Si l'entrepreneur n'a pas respecté les stipulations des paragraphes 1, 2 et 3 du présent article, il est fait application des mesures coercitives prévues par l'article 79 du C.C.A.G-T.



5- Sous peine de l'application des mesures coercitives prévues à l'article 79 du présent cahier, aucune modification concernant les polices d'assurance ne peut être introduite sans l'accord préalable écrit du maître d'ouvrage.

Aucune résiliation des polices d'assurance ne peut être effectuée sans la souscription préalable d'une police d'assurance de portée équivalente acceptée par le maître d'ouvrage.

6- Aucun ordonnancement ne sera effectué si l'entrepreneur n'a pas respecté les dispositions des paragraphes 1 et 2 du présent article.

7- L'entrepreneur est tenu de présenter, et au plus tard à la réception définitive du marché, l'engagement par lequel l'entrepreneur garantit pendant la période de dix ans les travaux d'étanchéité des terrasses.

La période de validité de cet engagement court depuis la date de la réception définitive jusqu'à la fin de la dixième année qui suit cette réception.

8- Les dispositions du paragraphe 1 ci-dessus s'appliquent également aux sous-traitants de l'entrepreneur.

ARTICLE 37 : APPROVISIONNEMENT

Il ne sera pas prévu des acomptes sur approvisionnements dans le présent marché.

ARTICLE 38 : MODE DE REGLEMENT DES OUVRAGES

Les règlements seront faits au mètre par application des prix unitaires du bordereau des prix détail estimatif aux quantités réellement exécutées.

Les décomptes de règlements des travaux seront présentés selon le bordereau des prix détail estimatif, avec présentation des mètres justificatifs, et attachements correspondants.

ARTICLE 39 : NETTOYAGE ET GESTION DES DECHETS DU CHANTIER

L'élimination des déchets générés par les travaux objet du présent marché est de la responsabilité de l'entrepreneur pendant l'exécution des travaux.

L'entrepreneur se charge des opérations de collecte, transport, stockage, éventuels tris et traitement nécessaires et de l'évacuation des déchets générés par les travaux objet du marché vers les lieux susceptibles de les recevoir, conformément à la législation et à la réglementation en vigueur.

Le maître d'ouvrage remet à l'entrepreneur toute information qu'il juge utile pour permettre à celui-ci d'éliminer lesdits déchets conformément à la législation et à la réglementation en vigueur.

Afin que le maître d'ouvrage puisse s'assurer de la traçabilité des déchets et matériaux issus du chantier, le titulaire lui fournit les éléments de cette traçabilité, notamment grâce à l'usage de bordereau de suivi des déchets de chantier.

Pour les déchets dangereux, l'usage d'un bordereau de suivi est obligatoire conformément à la législation et à la réglementation en vigueur.

ARTICLE 40 : DROIT DE TIMBRES

L'entrepreneur devra supporter les droits de timbres des différentes pièces du marché (conformément à l'article 7 du CCAG-T)

✓

ARTICLE 41 : LITIGES

Tous les litiges pouvant survenir entre l'entrepreneur et le Maître d'ouvrage seront soumis aux tribunaux statuant en matières administratives (conformément à l'article 83, 84 du CCAG-T).

ARTICLE 42 : INSTALLATION ET ORGANISATION DU CHANTIER

L'entrepreneur devra prévoir, dès l'ouverture du chantier :

- La construction d'un local à usage de bureau pour les réunions de chantier. Ce local devra avoir 30 m² minimum et comportera des panneaux d'affichage pour les plans, planning, etc.

Locaux de chantier comprenant :

- Local servant au bureau pour réunions
- Local servant au stockage des échantillons
- 1 salle d'eau (WC et lavabo)

Equipement du bureau de chantier :

- 1 table de 2m x 4m avec 12 chaises ;
 - 1 bureau avec tiroirs fermant à clé et 4 chaises ;
 - 2 tableaux d'affichage en contreplaqué okoumé de 5mm ;
 - 2 casiers de rangement ;
 - Ordinateur, Imprimante, photocopieuse si nécessaire ;
 - Ligne téléphonique et fax si nécessaire;
- Les cahier de chantier qui sont mis à la disposition du maître d'ouvrage par l'entrepreneur où sont consignés, au fur et à mesure, notamment : les opérations relatives à l'exécution du marché, les incidents survenus au cours de l'exécution du marché, les ajournements et leurs causes, les contrôles effectués, et la traçabilité de rejet des déchets de chantier.
- Un dossier complet des plans d'exécution et des pièces écrites sera aussi déposé dans ce local dans un meuble prévu à cet effet.
- Une pancarte de chantier en profilée aluminium de 3x2 m, exécutée conformément au modèle établi par le Maître d'œuvre sur les instructions du Maître d'Ouvrage, sera installée sur ses instructions. Cette pancarte comportera, outre la désignation de l'ouvrage à réaliser et les intervenants, le numéro et la date du permis de construction.
- La clôture de chantier, sur tout son pourtour et à hauteur de 2.00m, sera réalisée en bacs de tôle galvanisée, posés sur des supports rigides. Elle sera peinte, conformément aux instructions du Maître d'Ouvrage et du BET.

Les frais d'installation de chantier seront à la charge de l'entreprise et sont réputés couverts par les prix du bordereau des prix – détail estimatif.

Il est spécifié que tous les locaux nécessaires pour le stockage des matériaux ou matériels de toutes les entreprises seront établis en dehors des constructions et à des emplacements soumis pour approbation du Maître d'ouvrage avant tout stockage de matériaux. Il sera de même pour les baraquements de chantier dont l'implantation et l'aspect seront soumis au Maître d'ouvrage avant tout commencement de travaux.

L'hébergement du personnel de chantier est **formellement** interdit à l'intérieur des constructions. Il en est de même pour les installations de réfectoires et sanitaires qui devront être implantées en dehors de toute construction, à des emplacements soumis à l'approbation du Maître d'ouvrage.

L'Entrepreneur devra effectuer les démarches nécessaires pour obtenir l'autorisation d'occupation du domaine public (trottoir, etc.....). Tous les frais concernant cette occupation seront payés par l'entreprise et sont réputés couverts par les prix du bordereau des prix – détail estimatif.

L'Entrepreneur est réputé avoir une entière connaissance des dispositions d'ensemble, de l'importance et de la situation des ouvrages à exécuter ; de la nature et de l'état des terrains ; des emplacements de voies et moyens d'accès ou de circulation, ainsi que des conditions climatiques de la région, notamment du régime des eaux, de la fréquence et de l'importance des crues des cours d'eau pouvant avoir une incidence sur les travaux.

L'Entrepreneur fera son affaire des épuisements, pompages et protections éventuels qui font partie intégrante du marché et sont considérés comme aléas normaux inhérents aux travaux.

L'Entrepreneur se procure, à ses frais et risques, les terrains nécessaires à l'installation de ses chantiers. Dans le cas où des terrains ou bâtiments appartenant au Maître d'ouvrage conviennent à l'installation des chantiers, l'entrepreneur peut demander leur mise à sa disposition. Dans ce cas, celui-ci reste soumis à la réglementation locale pour l'usage des dépendances publiques et tenu d'entretenir ses installations et remettre en état en fin de chantier les installations mises à sa disposition.

Les exigences environnementales et sociales à respecter pendant toutes les phases du projet. En phase de chantier, il faut veiller au respect de certaines exigences notamment :

1/ la disponibilité sur le chantier de :

- Une trousse de premier soin y compris une civière.
- Un kit de dépollution,
- Des EPI (équipements de protection individuels) : casques, bottes, gilet et pour l'atelier de ferrailage gants et lunettes.
- des extincteurs.

2/ Il faut que le chantier soit balisé et qu'il dispose d'une signalisation adéquate avec des consignes de sécurité très claires (point de rassemblement, sortie de secours, sens de circulation des véhicules, signalisation de tout genre...).

3/ Il faut veiller à l'évacuation des déchets (ménagers, de construction) dans les endroits appropriés.

4/ Veiller aux conditions d'hygiène dans tout le chantier.

ARTICLE 43 : MODE D'EXECUTION

D'une manière générale les travaux seront exécutés suivant les règles de l'art, conformément aux dessins et plans visés "bon pour exécution" qui seront notifiés à l'entrepreneur par le Maître d'ouvrage.

Les plans restent toujours la base de réalisation des ouvrages. Tous les dessins annexes devront s'y conformer sauf indication contraire du Maître d'ouvrage.

ARTICLE 44 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL

Les essais seront effectués conformément aux normes marocaines en vigueur. Ils seront faits obligatoirement par un laboratoire agréé.

L'Entrepreneur devra tenir en permanence sur le chantier des récipients ou éléments de matériaux disponibles à des prises de prélèvement pour études, essais ou analyses.

✓ 2

Les essais de matériaux installés par l'Entrepreneur sont à sa charge, ainsi que tous les ingrédients ou fluides nécessaires à ces essais.

Sont aussi à sa charge toute main d'œuvre nécessaire à ces essais, échafaudage, branchements et toutes sujétions.

ARTICLE 45 : ORGANISATION DU CHANTIER – COMMANDE DE MATERIEL

Dans un délai de quinze jours (15) à dater du jour de la notification de l'ordre de service lui prescrivant de commencer les travaux, l'Entrepreneur devra faire agréer par le Maître d'ouvrage, les dispositions détaillées qu'il compte adopter et le matériel qu'il compte utiliser.

Le Maître d'ouvrage peut exiger qu'elles soient modifiées ou complétées si elles ne donnent pas satisfaction.

Après approbation des dispositions définitives et après le choix définitif du matériel proposé, l'Entrepreneur aura à passer commande ferme de tout matériel quel que soit son origine. Le matériel reçu sera livré sur le chantier. Dans le cas où l'avancement des travaux ne permettrait pas son installation immédiate, le matériel sera entreposé dans un local parfaitement clos et sous la responsabilité de l'Entrepreneur.

Il est spécifié que l'agrément du matériel par le Maître d'ouvrage ne diminue en rien la responsabilité de l'Entrepreneur quant au respect des délais et aux conséquences dommageables que son utilisation pourrait avoir à l'égard des tiers.

Si à un moment quelconque en cours d'exécution, le Maître d'ouvrage constate que le programme n'est pas respecté, l'entrepreneur devra dans un délai de cinq jours (5) à partir de l'invitation qui lui sera faite par ordre de service, proposer un nouveau programme accompagné d'une note explicative des moyens à mettre en œuvre permettant de rattraper le retard et respecter le délai contractuel.

Dans le cas où il serait impossible d'établir un nouveau programme respectant le délai contractuel, l'acceptation éventuelle du nouveau programme par le Maître d'ouvrage ne modifie en rien le calcul des pénalités stipulées au présent C.P.S.

ARTICLE 46 : SOUS-TRAITANCES

Toute sous-traitance éventuelle au titre de ce marché se fera dans les conditions de l'article n° 141 du règlement des marchés de l'OFPPPT.

ARTICLE 47 : PRIX

Il est formellement stipulé que l'Entrepreneur est réputé avoir une parfaite connaissance de la nature, des conditions et difficultés d'exécution du projet établi par le Maître d'ouvrage, avoir visité l'emplacement de la future construction, s'être rendu sur place et s'être entouré de tous les renseignements nécessaires à la composition des prix et avoir toutes les précisions désirables pour que l'ouvrage fini soit conforme à toutes les règles de l'art et aux prescriptions du marché.

Les prix établis par l'entrepreneur correspondent à des ouvrages en parfait état d'achèvement et de fonctionnement, il comprend également tout percement, saignée, rebouchage, raccord de tout corps d'état et en général toute sujétion nécessaire pour une meilleure réalisation des ouvrages.

En supplément des moyens à mettre en œuvre pour réaliser les ouvrages (main d'œuvre, matériaux, matériel, etc.), sont compris, notamment, dans les prix les charges suivantes :

- L'élaboration des plans de pose afférents au projet, leur validation par le BET chargé du projet et leur visa par le Bureau de Contrôle ;

- L'organisation du chantier des travaux et les installations y afférentes ;
- L'implantation des ouvrages ;
- Les contrôles des matériaux tels que définis par les normes, les règlements en vigueur et les spécifications particulières du marché ;
- La totalité de la main d'œuvre de direction, de surveillance, et d'exécution des ouvrages, appointements, salaires, frais de voyage et de séjour, charges annexes, primes et indemnités de toute nature, etc.
- Les moyens à mettre en œuvre et les dépenses à engager pour assurer le fonctionnement sur place ;
- Les frais de branchement, de distribution et de consommation d'eau et d'électricité nécessaire à la réalisation des travaux pendant toute la durée du chantier ;
- Les frais d'amenée, de mise en œuvre, d'entretien, et de gardiennage du matériel nécessaire conforme à celui indiqué dans l'offre de l'Entrepreneur ;
- La fourniture et l'installation, le chauffage et l'éclairage de tous les baraquements à usage de logements, ateliers, magasins, bureaux, etc. aux emplacements qui seront désignés par le Maître d'ouvrage ;
- Les ouvrages permettant d'accéder aux différents points de travail et aux différentes installations de l'entreprise, y compris l'entretien en parfait état de viabilité desdits ouvrages et éventuellement des voies publiques ou privées empruntées par les engins de l'Entrepreneur durant les travaux ;
- L'enlèvement de toutes les installations de l'Entrepreneur en fin de chantier, fondations comprises, et de tous les dépôts de matériaux, terres, gravats, etc. y compris l'enlèvement des terres, déchets et autres matières provenant de l'exécution des travaux, la remise en état des lieux et le nettoyage de tous les ouvrages avant réception.

Conformément à l'article 5 du règlement des marchés de l'OFPPT, toutes les marques commerciales des produits ou fournitures prévues dans le cahier des spécifications techniques et le cahier de description des ouvrages ne sont données qu'à titre indicatif. L'entrepreneur aura le droit de présenter, soit les mêmes marques soit des marques similaires.

NB :

L'entreprise adjudicataire doit engager à sa charge et à ses frais un bureau de contrôle (BC), un Laboratoire et un Topographe pour réaliser les prestations nécessaires au projet en question et qui consiste à :

- **Bureau de Contrôle** : Suivi et contrôle des travaux ;
- **Laboratoire** : Réaliser les expertises nécessaires conformément à l'article 22 cité ci-dessus.
- **Topographe** : Réaliser les études topographiques conformément à l'article 35 cité ci-dessus.

ARTICLE 48 : VARIATION DES PRIX

En application de l'article 54 du C.C.A.G-T, le paragraphe 2 de l'article 12 du règlement des marchés de l'OFPPT et de l'article 7 de l'arrêté du chef du gouvernement n°3-302-15 du 15 safar 1437(27 novembre 2015) fixant les règles et les conditions de révision des prix des marchés publics, au cas où postérieurement à l'époque de base définie ci-dessous des variations sont constatées dans le cours de la main d'œuvre des matériaux des fournitures et des prestations, le montant des travaux exécutés sera révisé par application de la formule et des conditions suivantes :

K S

$$\frac{P}{P_o} = \left[0,15 + 0,85 \frac{\text{Bat6}}{\text{Bat6o}} \right]$$

- P : est le prix révisé hors taxes de la prestation considérée ;
 Po : le prix initial hors taxes de cette même prestation.
 Bat6 : est la valeur de l'Index du mois de la date de l'exigibilité de la révision relatif aux travaux
 Tous corps d'état
 Bat6o : est la valeur de l'index global relatif aux travaux tous corps d'état à l'époque de base
 P/Po : étant le coefficient de révision des prix.
 L'époque de base correspond au mois de la date limite de remise des offres.

ARTICLE 49 : SOUS- DETAIL DES PRIX

L'Entrepreneur devra fournir à l'appui de son bordereau de prix et ce, dans un délai de 15 jours suivant la notification de l'ordre de service de commencer les travaux, les sous-détails justificatifs, dans lesquels il fera apparaître nettement :

a) Pour les matériaux

Leurs caractéristiques, leur origine ou l'usine d'où ils proviennent, le prix des fournitures départ usine ou carrière, les frais d'amenée à pied d'œuvre, non compris les majorations pour frais généraux, impôts, TVA et bénéfice.

b) Pour les dépenses de main-d'œuvre

Les prix pratiqués pour les différentes catégories d'ouvriers, y compris les chefs d'équipes et non compris les charges sociales, les taxes, les frais généraux, impôt de bénéfices.

c) Les pourcentages

De majoration globale appliquée, d'une part aux dépenses de main-d'œuvre et d'autre part, aux dépenses de matériaux. Ces éléments justifieront les prix de main-d'œuvre et de matériaux figurant dans les sous-détails.

Pour chaque prix, il y aura lieu de faire apparaître les heures de travail, les quantités de matériaux utilisés, les dépenses de gros outillage, etc. et tous les autres éléments entrant dans la composition des prix considérés.

Les prix ne donnent et ne donneront pas lieu à perception des frais commerciaux extraordinaires.

ARTICLE 50 : TAXES

Tous les prix du présent marché seront établis en tenant compte de toutes les taxes et charges diverses, y compris la taxe sur la valeur ajoutée "T.V.A", justifiée par le Dahir n°1.85.347 du 17 Rabii II 1406 (30 décembre 1985) portant prolongation de la loi n°30.85 relative à la T.V.A. BO n°3818 du 19 Rabii II (1er janvier 1986).

ARTICLE 51 : BESOIN EN MAIN D'ŒUVRE ET CONDITIONS DE TRAVAIL

L'Entrepreneur devra faire connaître Huit jours au moins avant l'ouverture du chantier, au bureau de placement compétent pour le lieu où s'exécuteront les travaux, ses besoins en main d'œuvre par profession, avec toutes les indications utiles de travail, de salaires et généralement tous les renseignements de nature à intéresser les chômeurs en quête d'emploi.

Il devra renouveler ces conditions en temps opportun, toutes les fois qu'il se trouvera dans l'obligation de procéder à de nouveaux embauchages.

Il devra accueillir les candidats présentés par le bureau de placement. Toutefois, sa liberté d'embauchage restera entière. Il ne sera pas tenu d'engager les ouvriers qui ne présenteraient pas les aptitudes requises. Il

W *2*

devra en cas de refus, en indiquer le motif sur la carte de présentation qui est délivrée par le bureau de placement, et qui est renvoyée à ce bureau soit par l'ouvrier, soit par l'entrepreneur.

Il est précisé que les lois en vigueur relatives aux conditions et heures de travail des ouvriers et employés sont applicables au présent marché.

ARTICLE 52 : QUALITE DES TRAVAUX OU FOURNITURES DIVERSES

Nonobstant les travaux décrits, l'Entrepreneur devra effectuer tous les travaux nécessaires ou fournitures, pour une parfaite finition de fonctionnement de ses ouvrages.

Aucune réclamation ne sera admise pour une omission quelconque qui pourrait se glisser dans les plans ou pièces écrites concernant le présent projet et qui serait contraire aux règles de l'art et à la volonté du Maître d'ouvrage.

ARTICLE 53 : CONTROLE TECHNIQUE DES TRAVAUX

Le contrôle technique des travaux sera assuré par le Maître d'ouvrage et la Maîtrise d'œuvre désignée à cet effet par le Maître d'ouvrage.

Pendant toute la durée des travaux, les agents du Maître d'ouvrage et de la Maîtrise d'œuvre auront libre accès au chantier, et pourront prélever aussi souvent que nécessaire pour examen, les échantillons de matériaux et de matériel à mettre en œuvre. Le Bureau d'Etudes technique vérifiera éventuellement que les ouvrages sont réalisés conformément aux plans revêtus du visa, il assistera à la réception des fouilles, de ferrailage, aux réceptions provisoires et définitives.

L'Entrepreneur sera tenu de fournir à ses frais, la main-d'œuvre, les échafaudages, les charges, etc. nécessaires aux essais, prévus soit par le C.P.S soit par le devis général d'architecture.

ARTICLE 54 : MODE D'EVALUATION DES TRAVAUX -ATTACHEMENT

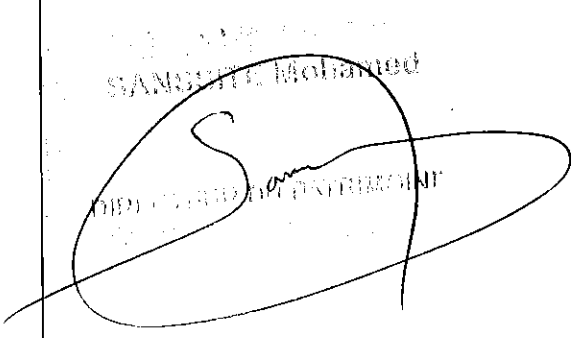
Les travaux objet du présent marché seront évalués aux mètres.

Les attachements seront établis conformément à l'article 61 du CCAG-T.

ARTICLE 55 : MESURE DE L'AVANCEMENT DES TRAVAUX

A chaque réunion de chantier, l'entreprise sera tenue de produire et d'afficher un tableau d'avancement hebdomadaire des travaux indiquant les quantités de travaux réalisés.

Ce tableau d'avancement des travaux devra être communiqué la veille de la réunion de chantier par fax au Maître d'ouvrage.

Le Soumissionnaire	Le Maître d'Ouvrage
Lu et Accepté	

Handwritten initials or signature below the table.

CHAPITRE II : CAHIER DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

I-GROS-ŒUVRE – REVETEMENT – ETANCHEITE

1.1 - Documents techniques et normes particulières de référence

Les travaux du présent lot seront calculés et réalisés conformément aux normes et règlements en vigueur au Maroc à la date de l'offre de l'entreprise ou à défaut aux normes et règlements Français, notamment :

✓ Normes Marocaines:

Aciers :

- Produits sidérurgiques- ronds lisses pour béton armé - NM 01-4-095 -2006
- Produits sidérurgiques- Armature pour béton armé- barre et couronnes à haute adhérence acier- Non soudable - NM 01-4-096 -2005
- Produits sidérurgiques- Armature pour béton armé- barre et couronnes à haute adhérence acier-soudable - NM 01-4-097 -2005

Béton :

- Liants hydrauliques - NM 10.1004-2003
- Matériaux de construction granulométrie & granulats - NM 10.1.020-1974
- Béton de ciments usuels - NM 10.1.008-1990

Autres :

- Adjuvants - NM10.1.100 à 10.1.108- 1991
- Analyse granulométrique par tamisage -NM 00.1.004- 1975
- Toiles métalliques et tôles perforées dans les tamis de contrôle -NM 00.1.002 -1975

Assainissement :

- Canalisations d'assainissement en béton armé et non armé. -NM.10.1.027- 2006
- Sont également applicables les règles de calcul des ouvrages en béton armé.
- Les travaux d'assainissement seront exécutés suivant les conditions du devis général pour les travaux d'assainissement édition 1961.

Maçonneries :

- Blocs en béton de ciment pour murs et cloisons -NM 10.1.009-1981
- Briques de terre cuite pour ouvrages de maçonneries courantes -NM 10.1.042-2001

✓ Normes AFNOR

- Installations électriques basse tension. -NFC 14.100-1996
- Installations de branchement à basse tension. -NFC 14.100/A1-1998
- Réaction au feu des matériaux -NFP 92.507 -1983
- Mesure en laboratoire du pouvoir d'isolation acoustique des éléments de construction. - NFS 31.051
- Vérification de la qualité acoustique des bâtiments. -NFS 31.057

✓ Documents Techniques unifiés (D.T.U.) :

- Sondages des sols de fondation (D.T.U. 11.1).
- Cahier des charges applicables aux travaux de sondages des sols de fondation, Cahier des Clauses Spéciales.
- Terrassements pour le bâtiment DTU 12
- (Cahier des charges applicables aux travaux de terrassements pour le bâtiment, Cahier des Clauses Spéciales).
- Fondations superficielles DTU 13.1 cahier 2223/287 Mars 1988
- (Cahier des charges applicables aux travaux de fondations superficielles).
- Fondations profondes DTU 13.2
 - Cahier des charges 1508/190, Juin 1978
 - Additif n°11542/194, Novembre 1978
 - Commentaires au cahier des charges, Septembre 1980
 - Commentaires au cahier des charges (Chapitre 11), Septembre 1983
 - Erratum , Juin 1978
- Cuvelage D.T.U.14.1
- Cahier des charges applicables aux travaux de cuvelage dans les parties immergées de bâtiment.
- Cahier des clauses spéciales, règles de calculs applicables aux parties immergées de bâtiment en béton armé ou précontraint recevant un cuvelage.

✓ 2

- Cahier des clauses techniques - Mai 2000
- Maçonneries DTU 20
- Ouvrages en maçonneries de petits éléments, parois et murs NF. DTU 20.1
 - Cahier de clauses techniques - Octobre 2008
 - Critères généraux de choix des matériaux - Janvier 2009
 - Guide pour le choix des types de murs de façades en fonction du site - Octobre 2008
 - Règles de calculs - Octobre 2008
 - Conception du gros Œuvre en maçonneries des toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité, DTU 20.12
 - Cahier de clauses techniques - Septembre 1993
 - Additif n°1 - Juillet 2000
 - Additif n°2 - Novembre 2007
 - Erratum au CCT - Février 1994
- Dalles et volées d'escalier préfabriquées, en béton armé, simplement posées sur appuis sensiblement horizontaux - DTU 21.3
- L'utilisation du chlorure de calcium des adjuvants contenant des chlorures dans la composition des coulis, mortiers et béton - DTU 21.4
- Erratum (cahier 1565/198 - Avril 1979),
- Murs extérieurs en panneaux préfabriqués de grandes dimensions du type plaque pleine ou nervure en béton ordinaire - mémento DTU 22.1
 - Cahier des charges parties 1 et 2 - Mai 1993
 - Mémento 1653/210 - Juin 1980
 - Erratum au mémento - Septembre 1980
 - Additif n° 1 au mémento 1955/253 - Octobre 1984
- Parois et murs en béton banché DTU 23.1
 - Cahier de clauses techniques - Mai 1993
 - Guide pour le choix des types de murs de façades en fonction du site - Février 1990
- Planchers à dalles alvéolées préfabriquées en béton - NF. DTU 23.2
 - Cahier de clauses techniques - Août 2008
 - Règles de calculs - Août 2008
 - Ossatures en éléments industrialisés en béton - NF. DTU 23.3
 - Cahier de clauses techniques - juin 2008
 - Règles de calculs - juin 2008
- Béton caverneux de laitiers expansés ou de pouzzolane avec ou sans éléments fins : DTU 23.6
- Enduits aux mortiers de liants hydrauliques - DTU 26.1 Avril 2008
- Chapes et dalles à base de liants hydrauliques - DTU 26.2 Avril 2008
- Planchers dalles alvéolées - (NF D.T.U 23.20)
- Ravalement – Maçonneries - DTU 81.1
- Parois et murs en maçonnerie : DTU 20-1
- Installation électriques des bâtiments d'habitation - DTU 70-1
- Calcul des caractéristiques thermiques - Règles THU 77
- Calcul des déperditions thermiques - Règles THG 77
- Calcul du coefficient volumique de besoins de chauffages des logements - Règles THB 82,
- Règlement parasismique Marocain RPS 2000
- Règles FB, FA et Feu Bois :
 - Méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des structures en béton (octobre 1987) ou en acier (avril 1983) ou en bois (février 1988).
 - Règles NV 65.67 et règles N 84 :
 - Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions.

✓ *Règles de calcul*

- Règles techniques de conception et de calcul des ouvrages et constructions en béton armé dites règles BAEL – 91 (additif 99).
- Règlement parasismique Marocain RPS 2000
- Règles techniques de conception et de calcul des ouvrages et constructions en béton précontraint dites règles BPEL - 91 (additif 99)

✓ 2

- Règles Th-Bât (intitulée Règles Th U), (DTU P50-702) (février 1997) : Règles de calcul des caractéristiques thermiques utiles des parois de construction.
- Recommandations de mise en œuvre et règles de calculs mécaniques et thermiques des blocs creux de terre cuite de grand format à perforation horizontale pour murs extérieurs enduits (règles TH G.77 et additifs),
- Méthode de prévision pour le calcul du comportement au feu des structures en béton (DTU Règles F.B. et ses additifs),
- Règles NV65 (DTU P06-002) (avril 2000) : Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions.
- Carte marocaine des vents.
- Les règles Euro codes.
- Les surcharges d'exploitation habituelles (normes NF06.001 et 06.004 et leurs avenants).
- Les cahiers du centre scientifique et technique du bâtiment CSTB notamment les agréments.
- Les prescriptions de l'union européenne pour l'agrément des techniques dans la construction.
- Les matériaux pour lesquels il existe un label de qualité doivent en comporter la marque et être utilisés en priorité.

✓ *Autres*

- Revêtements muraux scellés - 55
- Cahier de charge 391/49 avril 1961.
- Revêtements muraux attachés en pierres minces DTU 55.2
- Mémento 1618/205 décembre 1979.
- Modification n°1 2216/286 février 1988.
- Annales ITBTP travaux de dallage.
- Notice technique des produits SIKA.

1.2 - Plans d'exécution

Préalablement à toute exécution, l'entreprise doit établir les plans et documents d'exécution de l'ensemble des lots techniques, à partir des documents du dossier de consultation, toute fois les plans de structure établis par le BET demeure les plans de base pour l'exécution des travaux de structure et seront mis à jour et /ou compléter par des détail en cas nécessité, à la charge de l'entreprise.

Des plans et documents d'exécution des lots électricité, fluides, plans de synthèse et de réservation ainsi que les plans des lots secondaires (menuiserie, revêtement de façade, ...) doivent être établis par l'entreprise et valider par le BET et le B.C, avant toute exécution des travaux.

L'entreprise assumera tout blocage ou non-conformité des travaux générés du retard de livraison des dits plans.

1.3 - Connaissance des lieux

L'entrepreneur est réputé avant la remise de son offre :

- Avoir pris connaissance des lieux, les avoir examinés et s'être rendu compte de toutes les sujétions particulières au chantier.
- Avoir obtenu et contrôlé toutes les indications qui lui sont nécessaires auprès des services concernés.
- Se rendre personnellement sur place pour apprécier, à son point de vue et sous sa responsabilité, la nature, l'importance et de la difficulté des travaux.

1.4 - Constructions et réseaux existants

L'entrepreneur devra s'assurer de la présence et des emplacements de constructions existantes et des réseaux (égouts, eau, électricité, téléphone, etc.), qui pourraient subsister sur le terrain. **Il devra prendre à ses frais tous les travaux de détournement et de déviation des réseaux** qui pourraient subsister sur le terrain et devra donc effectuer toutes les démarches utiles pour obtenir les renseignements et autorisations et tous les travaux de reprise en sous œuvre de blindage de détournement ou de désaffectation nécessaires à l'exécution de ses propres travaux suivants les indications des services intéressés.

1.5 - Collecte et épuisement des eaux

Dès son intervention, l'entrepreneur, dans le cas de présence des eaux (de ruissellement extérieur, provenant des toitures des immeubles voisins, survenant par les parois et par le fond), prendra à sa charge et à son entière responsabilité, tous les travaux de recueillement, rassemblement, captage, détournement, et évacuation des eaux à

Handwritten signature

une distance convenable des fouilles, tous les frais d'épuisement, de location et d'entretien des pompes, tuyaux ou autres, de fournitures de carburant ou de courant électrique.

Les dispositions prises à cet effet ne doivent entraîner ni érosion ni affaissement du sol et le matériel d'épuisement doit comprendre les engins de secours nécessaires pour assurer la permanence des épuisements.

Les moyens de protection et d'épuisement dans les fouilles ne doivent être repliés que lorsque l'entreprise reçoit et que l'état d'avancement des travaux dans les fouilles le permet et après réception d'un ordre écrit de repliement donné par le maître de l'ouvrage.

Il devient responsable de toutes les perturbations ou mouvements de terre et devra prendre à ses frais toutes les précautions utiles à cet effet.

1.6 - Définition des prestations

Elles comprennent :

- . Les installations de chantier ;
- . La clôture partielle des bâtiments à construire, vue l'occupation des autres bâtiments sur le même site ;
- . La fourniture, le transport à pied d'œuvre, le stockage, la pose, le réglage de tous matériaux, éléments constitutifs et ouvrages accessoires nécessaires à l'exécution des travaux conformément aux dispositions du devis descriptif ;
- . L'implantation des ouvrages par un géomètre topographe agréé assisté par la maîtrise d'œuvre ;
- . La conduite de la surveillance du chantier jusqu'à réception des travaux et levée de toutes réserves ;
- . La fourniture, la mise en place, le repli de tous les échafaudages nécessaires à l'exécution des travaux ;
- . La protection impérative des chapes incorporées contre les intempéries, notamment contre les pluies tant que les panneaux de façades et les châssis vitrés ne seront pas en places ;
- . La réfection des ouvrages, soit en cours de travaux, soit avant la réception des travaux avec toutes les conséquences en découlant ;
- . La fourniture d'échantillons suivant le choix des produits, formes et nuances retenues par le maître d'ouvrage assisté par la maîtrise d'œuvre dans les conditions effectives de réalisation ;
- . La protection de tous les ouvrages et parements en cours de chantier, jusqu'à la réception des travaux ;
- . Les nettoyages en cours et en fin des travaux, et l'enlèvement des déchets, gravois, etc. et tous les matériels utilisés pour la mise en œuvre des ouvrages.

L'entreprise aura à sa charge l'exécution de tous les travaux définis par le présent cahier des charges. Elle devra livrer les ouvrages parfaitement terminés et suppléer par ses connaissances professionnelles, aux détails qui pourraient avoir été omis dans les prescriptions et qui seraient nécessaires au parfait achèvement des ouvrages suivant les règles de l'art.

L'entrepreneur aura également à sa charge :

- . L'ensemble des essais sur les matériaux en vue de la vérification de la qualité ;
- . Les voiries nécessaires à l'accès aux ouvrages à partir des voies principales ou secondaires ;
- . L'entretien et la remise en état des voies de circulation dégradées par la circulation de ses engins de transport du fait du chargement ou transport des matériaux ;
- . Les honoraires d'un géomètre expert pour la vérification des implantations et de la géométrie en cas de contestations de son implantation par le maître d'ouvrage assisté par la maîtrise d'œuvre ;
- . Les frais de reproduction des pièces graphiques (plans de BET) et écrites (rapports, notices, marché, etc.).

1.7 - Provenance et qualité des matériaux

■ A- APPROVISIONNEMENTS :

Tous les matériaux utilisés devront répondre aux normes en vigueur et aux instructions du DGA et être de 1^{ère} qualité, sinon, ils doivent soumis, préalablement aux essais d'agrément par un laboratoire agréé au frais de l'entreprise, les matériaux proviendront en principe des lieux d'extraction ou de production suivants :

Les matériaux fournis par L'entrepreneur restent sous sa garde et sa responsabilité, même après avoir été accepté provisoirement par la maîtrise d'œuvre. L'entrepreneur devra, en conséquence, supporter les pertes ou avaries pouvant survenir et ce, jusqu'à la réception provisoire des travaux.

B - PROVENANCE DES MATERIAUX :

Les matériaux et matériels proviendront des lieux d'extraction ou de production suivants :

Désignation des matériaux	Qualité et provenance
Ciment	CPJ45 et CPJ35 des usines du MAROC livré en sacs de papier de 50 Kg ou en vrac dans les silos, devant satisfaire aux conditions réglementaires
Sable	De carrière provenant des meilleures ballastières et carrières de la région agréées par la maîtrise d'œuvre, après essais d'agrément. Il doit satisfaire les prescriptions de l'article 6 du D.G.A
Tout venant d'apport	Des carrières de la région agréées par la maîtrise d'œuvre, après essais d'agrément
Gravette pour gros béton et béton de propreté	Gravette calcaire agréée par la maîtrise d'œuvre
Gravette pour béton armé	Quartzite, exempte de farine et fillers agréé par la maîtrise d'œuvre, il doit satisfaire les prescriptions de l'article 8 du D.G.A.
Moellons à bâtir et pour blocage	Calcaire dur agréé par la maîtrise d'œuvre, il doit satisfaire les prescriptions des articles 10 et 11 du D.G.A.
Chaux grasse	Fours à chaux de la région agréés par la maîtrise d'œuvre
Briques creuses & pleines en terre cuite	1 ^{er} choix, des briqueteries de la région agréées par la maîtrise d'œuvre à résistance garantie Classes II-III (NM 10.1.042), les briques devront satisfaire les conditions imposées par l'Article 18 du D.G.A
Agglomérés creux en béton vibré	1 ^{er} choix, des usines de la région agréées par la maîtrise d'œuvre, classe CI (NM 10.01.009)
Agglomérés pleine en béton vibré	1 ^{er} choix, des usines de la région agréées par la maîtrise d'œuvre, classe PI (NM 10.01.009)
Buses	1 ^{er} choix, des usines de la région agréées par la maîtrise d'œuvre
Planchers préfabriqués	Des usines du MAROC livrés selon les normes en vigueur
Aciers à béton	D'importation ou des dépôts du Maroc, agréés par la maîtrise d'œuvre, les aciers devront satisfaire les conditions imposées par l'Article 61 du D.G.A.

Par le fait même du dépôt de son offre, L'entrepreneur sera réputé connaître les ressources des carrières, dépôts ou usines indiqués auparavant, ainsi que leurs conditions d'accès, d'exploitation et de vente. Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix, de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

DESIGNATION D'UNE MARQUE

La désignation d'une marque est donnée pour la spécification des qualités. Il est bien entendu que le nom de marque n'impose pas la fourniture de cette dernière, mais renseigne sur les caractéristiques techniques, le niveau de qualité du matériau ou appareillage demandé.

1.8 - COMPOSITION DES MORTIERS :

La composition des mortiers sera la suivante :

Désignation	Ciment CPJ35 kg/m3	Chaux grasse éteinte	Sable	Grain de riz	Emploi
Mortier 1	250		500	500	Dégrossissage, enduit
Mortier 2	350		660	340	Hourdage de maçonnerie
Mortier 3	400		500	500	Reprise de béton
Mortier 4	500		1000		Enduit lisse, chape, scellement, support revêtement
Mortier 5	150	250	1000		Enduit bâtard
Mortier 6	500		1000		Aggloméré, support façade

Remarque :

La composition ci-dessus des bétons est donnée à titre indicatif en vue de permettre aux entreprises d'établir leur prix. Cette composition n'a aucune valeur contractuelle. Les quantités réelles et leur teneur en eau seront déterminés aux frais de l'entrepreneur.

1.9 - COMPOSITION DES BETONS :

Conformément à la norme marocaine, n°10.01 F.OO4 homologuée par arrêté n°1137-85 du 21 Safar 1406 (05/11/85) circulaire n°3/124/4126/DNRT du 06/02/89 relative à l'usage des ciments portland (C.P.J).

Classes de résistance du béton à la compression

Lorsque le béton est classé selon sa résistance à la compression, le Tableau ci-dessous est applicable s'il s'agit de bétons de masse volumique normale et de bétons lourds. La valeur f_{ck-cyl} est la résistance caractéristique exigée à 28 jours mesurée sur des cylindres de 150 mm de diamètre sur 300 mm de haut, et la valeur $f_{ck-cube}$, la résistance caractéristique exigée à 28 jours mesurée sur des cubes de 150 mm de cote.

NOTE : Dans certains cas particuliers, il est possible d'utiliser des niveaux de résistance intermédiaires par rapport aux valeurs indiquées dans le Tableau ci-dessous, si ceci est permis par les normes de calcul correspondantes.

Tableau – Classes de résistance à la compression pour les bétons de masse volumique normale et les bétons lourds

Classe de résistance à la compression	Résistance caractéristique minimale sur cylindres f_{ck-cyl} N/mm2 (MPa)	Résistance caractéristique minimale sur cubes $f_{ck-cube}$ N/mm2 (MPa)	Emploi
B10	10	13	
B15	15	19	Béton de propreté
B20	20	25	Béton de forme
B25	25	30	Béton armé
B30	30	37	Béton armé

Valeurs limites pour la composition et les propriétés du béton en fonction de la classe d'exposition

	Classes d'exposition										
	Risque de corrosion ou d'attaque	Corrosion induite par carbonatation		Corrosion induite par les chlorures			Attaque gel / dégel		Environ. chimiquement agressifs		
				Eau de mer	Chlorures autres que l'eau de mer						
	X0	XCA1	XCA2	XM1	XM2	XCL	XG1	XG2	XA1	XA2	XA3
Rapport Eef / C maximal	—	0,65	0,60	0,50	0,45	0,55	0,55	0,45	0,55	0,50	0,45
Classe de résistance minimale	—	B20	B25	B30	B35	B30	B25	B30	B30	B35	B40
Teneur mini en ciment (kg/m3)	200	290	310	340	350	330	320	340	325	350	365
T min en alr (%)	—	—	—	—	—	—	—	4	—	—	—
Nature ciment	—	—	—	—	PM	—	—	— ^{a)}	— ^{b)}	— ^{b)}	— ^{b)}

a) En cas d'utilisation de sels de déverglaçage dont la teneur en sulfate soluble est supérieure ou égale à 3 %, utiliser un ciment PM ou un ciment ES

b) Lorsque la classe d'agressivité résulte de la présence de sulfates, pour la classe XA1, utiliser un ciment PM et pour les classes XA2 et XA3, utiliser un ciment ES

PM = ciment pour travaux à la mer ;

ES = ciment pour travaux en eaux à haute teneur en sulfates (les ciments ES sont également PM).

Les frais des études de granulométrie, dosage et formulation sont à la charge de l'entrepreneur.

Fabrication des bétons

Les bétons seront obligatoirement fabriqués par des centrales à béton ou bétonnière. Les divers dosages en agrégats devront être automatisés ainsi que le dosage en eau ou à défaut par dosage pondéral ou volumétrique.

En aucun cas il ne sera admis de béton fabriqué à la main.

La composition des bétons (qui aura été déterminée au laboratoire et approuvée par la maîtrise d'œuvre) doit répondre aux spécifications et exigences de la norme marocaine NM 10.1.008 version 2009 « publiée au bulletin officiel n° 5740 du 4 juin 2009 » et sera tenue affichée sous verre en permanence pour un contrôle aisé et inopiné.

Le matériel mis en chantier devra correspondre à celui qui sera indiqué dans la note sur le matériel que l'entreprise doit remettre en même temps que son offre.

Granulats

Le sable pour mortiers et bétons sera lavé. Il ne devra pas renfermer de grains dont la plus grande dimension dépasserait les limites ci-après:

Sable pour mortier : 0,002 m

Sable pour béton : 0,005 m

Les gravillons destinés à la confection du béton devront pouvoir passer en tout sens dans un anneau de 0.005 m de diamètre intérieur sans pouvoir passer dans un anneau de 0.002 m de diamètre.

Les gravettes destinées à la confection du béton devront pouvoir passer en tous sens dans un anneau de 0.004 m de diamètre intérieur sans pouvoir passer dans un anneau de 0.005 m de diamètre. Les granulats ne devront pas comprendre de plaquettes ou d'aiguilles ; ils seront soigneusement lavés et exempts de matières fines.

L'emploi de granulats de mer ne sera en aucun cas autorisé.

Dès l'ouverture du chantier, l'entreprise procédera aux essais de granulométrie des agrégats et sables qu'il propose d'employer. Ces essais seront réalisés par le laboratoire agréé par le maître d'ouvrage, les frais y afférents sont à la charge de l'entreprise.

NB :

Les quantités des agrégats, entrant dans la composition des bétons seront déterminées par les études de convenance et d'essais effectuées par le laboratoire.

Les frais de ces études sont à la charge de l'entrepreneur, et elles doivent être remises au B.E.T avant le coulage du béton.

Tous les mortiers et bétons seront fabriqués mécaniquement, les caisses à dosage pour les mortiers et bétons sont exigées.

1.10 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES BETONS :

a)- ECHAFAUDAGE :

La résistance et déformation des échafaudages devront être suffisantes pour supporter les charges auxquelles elles sont soumises.

b) COFFRAGES :

Les coffrages seront exécutés conformément aux plans de B.A. La rigidité des coffrages, sera telle que le profil des éléments moulés ne s'écarte pas de plus de cinq (5) millimètres des profils théoriques et que la section transversale des parties d'ouvrage ne soit jamais inférieure à celle prévue aux dessins d'exécutions.

L'entrepreneur devra concilier cette exigence avec les déformations éventuelles des coffrages dues à la vibration des bétons. Toutefois, la tolérance de 5mm ne sera pas exigée pour les parties de béton enterrées.

Les éléments préfabriqués du coffrage seront établis pour résister aux différents efforts qu'ils devront supporter aussi bien pendant leur transport, leur montage et la mise en œuvre que pendant leur démontage.

Tous les coffrages horizontaux seront nivelés en tenant compte des contre-flèches nécessaires pour compenser avec leur propre déformation celle des éléments de béton qu'ils supporteront (déformation élastique sous l'action des charges permanentes, déformation due au fluage et au retrait).

L'entrepreneur devra prévoir suffisamment de coffrage à mettre en jeu pour satisfaire aux délais d'exécution. Les coffrages des éléments préfabriqués seront assez rigides pour ne pas se déformer au cours des coulages.

Les coffrages des parements des bétons destinés à rester bruts de décoffrage seront réalisés à l'aide des planches rabotées, rives rabotées selon profils définis par les plans et seront renouvelés dès que leur état ne permettra plus d'obtenir des surfaces de qualité satisfaisante. En principe le réemploi sera limité à deux fois avant tout coulage du Béton, les coffrages devront être réceptionnés par l'Ingénieur du B.A l'étanchéité des coffrages devra être parfaite, aucun ragréage ne sera toléré.

Les coffrages devront être solidement maintenus et calés afin d'obtenir des ouvrages parfaitement rectilignes. Tout béton destiné à rester brut de décoffrage qui ne répondrait pas aux impératifs ci-dessus sera démoli à la demande de la maîtrise d'œuvre.

Tous les coffrages seront badigeonnés à l'aide d'un produit de démoulage agréé par le BET avant coulage du béton.

c)- ARMATURES :

Lorsqu'il y a lieu de constituer une armature avec plusieurs barres, les joints seront répartis sur une certaine longueur de telle sorte que dans une section, il y ait au moins les 2/3 des barres continues étant admises que le recouvrement des armatures à adhérence améliorée sera de cinquante fois le diamètre pour les barres droites.

Les armatures sont coupées et cintrées à froid. Les appareils à cintrer sont munis de jeux de tous les mandrins permettant de réaliser les courbures prévues ou prescrites.

Aucune tolérance en moins ne peut être accordée sur les diamètres minimaux mandrins qui sont de :

- barre de diamètre plus petit ou égal à 12 mm : 3 fois le diamètre de la barre.
- barre de diamètre supérieur à 12 mm : 5 fois le diamètre de la barre.
- barre de diamètre supérieur à 25 mm : 8 fois le diamètre de la barre.

Sont par ailleurs interdits :

- Le cintrage aux appareils manuels pour les barres d'un diamètre supérieur à 14 mm pour les aciers à haute adhérence (Tor, cardon ou équivalent).
- Le redressement même partiel d'une barre contrée, le pliage et le dépliage des barres laissées en attente.
- La constitution d'une armature à l'aide de ronds lisse de nuances différentes.
- L'assemblage des armatures par soudure.

d)- GRANULATS :

Les granulats seront stockés sur des aires spécialement aménagées, en outre, les catégories seront séparées par des cloisons pleines.

Les accès aux aires de stockage seront conçus pour empêcher les engins de livraison ou de manutention de souiller le sol des aires et les granulats.

e) - CIMENT :

Le ciment CPJ sera stocké dans les silos ou baraquement résistant aux intempéries d'une contenance totale correspondant à 2 jours de bétonnage minimum. Toutes les dispositions seront prises pour que l'alimentation du chantier pendant le coulage du béton soit assurée normalement et sans interruption.

f) - FABRICATION DU BETON :

Tous les bétons seront fabriqués mécaniquement. La composition des bétons sera affichée en permanence sur la bétonnière. La quantité d'eau à introduire dans la composition des bétons et mortiers sera dosée automatiquement.

L'entrepreneur assurera à ses frais le prélèvement et l'analyse par le laboratoire agréé des éprouvettes de béton par niveau de construction et par type d'élément de structure.

g)- MISE EN OEUVRE DU BETON :

Avant tout coulage, L'entrepreneur sera tenu de solliciter l'approbation écrite du Bureau d'études en ce qui concerne le mode d'exécution des coffrages et des armatures ainsi que le « bon à couler » du BET, tout coulage doit être effectué en présence d'un agent de contrôle.

Tous les bétons seront obligatoirement transportés mécaniquement pour toutes circulations verticales. Les jets de pelles par paliers successifs sont strictement interdits.

Tous les bétons, à l'exception du béton de propreté, seront prévibrés dans la masse. La prévibration dans la masse doit être suffisamment énergique et assurée avec une fréquence au moins égale à SIX MILLE -6000- vibrations par minutes. Elle sera arrêtée dès que la laitance remontera à la surface et les aiguilles devront à cet instant être ressorties lentement de la masse du béton.

2

u

Pendant le coulage, L'entrepreneur devra tenir en réserve sur le chantier des appareils de vibration et de production d'énergie capables de doubler le matériel utilisé en cas de défaillance de celui-ci. Lors des reprises, les parties de béton laissées en attente seront nettoyées à vif et arrosées abondamment avant le coulage des parties en reprises.

1.11 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT L'EXECUTION DES OUVRAGES EN BETONS ARMES :

a)- POTEAUX :

Des bases de 0,15m de hauteur environ seront coulées avant le coffrage des poteaux. Ces bases sont destinées à assurer un traçage parfait, à permettre le serrage des coffrages et à éviter la ségrégation du béton en pied du poteau. Le coulage des poteaux se fera en une seule fois, mais les coffrages devront permettre le coulage d'une hauteur maximum de 1.50m pour cela une face du coffrage devra rester libre et devra pouvoir recevoir un panneau supplémentaire pour la finition du coulage. Aucun ragréage ne sera toléré avant réception par le représentant du B.E.T.

Dans le cas où certaines parties représenteraient des cavités importantes, le poteau incriminé sera démoli. Le plus grand soin devra être observé lors du coulage des éléments de faible section. Par temps chaud, les coffrages seront abondamment trempés avant coulage et maintenus humides pendant 48 heures. Aucun décoffrage ne sera admis avant 48 heures.

Après les décoffrages, le béton devra rester humide par arrosage abondant TROIS (3) jours minimum.

Tous les poteaux intégrés dans les maçonneries en fondations, soit de moellons, soit d'agglos seront coulés après le montage de ces maçonneries. Le nettoyage des pieds de poteaux avant coulage devra être exécuté avec soin afin de débarrasser le mortier de maçonnerie de ces pieds de poteaux.

b)- POUTRES ET CHAINAGES :

Les coffrages des poutres devront être exécutés de manière à empêcher toute flèche. Les étais seront posés sur une semelle de répartition en madrier, et en aucun cas les cales ne seront exécutées par des éléments tels que briques, agglos, cailloux, etc...

Dans le cas d'emploi d'étais en bois, les cales seront en forme de coin et en bois dur.

Le décoffrage avant 28 jours ne sera toléré qu'après l'avis du B.E.T pour certains éléments le permettant. Les prescriptions du paragraphe ci-dessus restent valables pour les précautions à prendre lors du coulage par température élevée. De plus, le début de coulage par forte chaleur sera fait à partir de 16 heures. Dès le lendemain et, à l'ouverture du chantier, le béton coulé la veille sera arrosé en permanence, et cela pendant 7 jours au moins.

c)- NERVURES DES HOURDIS ET DALLE DE COMPRESSION :

Les corps creux en béton doivent répondre à la norme NM10.01.010 avec une résistance moyenne de 220 daN et aucun élément ne doit offrir une résistance < à 170 daN. Avant tout coulage, les corps seront arrosés jusqu'à saturation. Les armatures des hourdis et de la dalle de compression seront calées convenablement. La granulométrie sera étudiée avant exécution. L'enrobage des aciers sera particulièrement soigné dans les nervures. Les précautions de maintien humide et de coulage par forte chaleur décrites au paragraphe ci-dessus seront adoptées.

L'entrepreneur pourra proposer l'emploi de planchers semi-préfabriqués. Cette demande devra être faite au Maître de l'ouvrage

En aucun cas, l'adaptation de ces planchers ne pourra entraîner de plus-value au marché. Les frais d'études et de contrôle des plans de ces planchers incomberaient alors à l'entreprise.

1.12 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES AGGLOMERES :

Les agglomérés devront répondre respectivement aux normes NM 10.01.009 NM et aux prescriptions du D.G.A. Elles seront de première qualité sans fissures.

La résistance mécanique préconisée par la norme marocaine 10-01-009 doit être telle que les produits de fabrication considérés présentent une contrainte de rupture à 28 jours au moins égale aux valeurs minimales exprimées en bars indiquées ci-dessous. Les contraintes étant ramenées à la section brute minimale du bloc :

✓ 2

Catégorie	Classe de résistance	Résistance minimale à 28 jours (bars)
Blocs pleins	PI	120
	PII	80
Blocs creux	CI	60
	CII	40
	CIII	30

Avant toute mise en œuvre, les briques ou agglos seront immergés ou abondamment arrosés.

Toutes les cloisons seront hourdées au mortier de ciment N°2 chaque assise de pose devra être de niveau et se recouper d'au moins 0.05m. Les joints et les lits auront une épaisseur maximale de 10mm.

La valeur de ces cloisons comprendra, outre la fourniture et la pose des briques, toutes sujétions d'échafaudage, les poteaux raidisseurs et les tendeurs nécessaires à la bonne tenue des ouvrages, la liaison avec l'ossature, soit avec des fers laissés en attente, lors du coulage des poteaux, poutre, linteaux, soit par des épingles en acier doux galvanisé de Ø 8mm disposées quinconce tous les mètres en hauteur et longueur ainsi que l'exécution d'un linteau en béton armé (préfabriqué ou non) sur tous les cadres posés dans les cloisons simples).

1.13 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES ENDUITS :

Tous les travaux d'enduits doivent répondre aux prescriptions du DTU 26.1

Le plus grand soin devra être apporté à la mise en place du grillage galvanisé destiné à éviter les fissures entre les éléments de béton et les remplissages. Ce grillage devra être incorporé dans la couche de dressage et déborder de 0,20m de part et d'autre de la liaison entre béton et remplissage. Il sera posé par pointes d'acier galvanisé, de telle sorte qu'aucune fissuration ne sera admise.

- La couche de dressage sera exécutée en deux phases :

. La première, dite couche d'accrochage, après arrosage abondant du support, au mortier clair sous forme de gobetis.

. La deuxième, dite couche de dressage, constituant le corps de l'enduit, sera exécuté après 72 heures (3 jours) minima de la première,

- La couche de finition dite « fino » :

Elle sera exécutée après 8 jours, de la mise en œuvre de la deuxième phase de dressage, pour les enduits extérieurs et après 15 jours pour les enduits intérieurs.

Le respect de ces prescriptions reste impératif. Toute partie d'enduit n'ayant pas satisfait à ces prescriptions sera démolie.

Les enduits de mortier de ciment, mortiers bâtards, enduits talochés, etc... Seront exécutés conformément aux articles 122 et 123 du D.G.A. Les surfaces à recouvrir devront être débarrassées de toute partie adhérente mal préparé convenablement pour obtenir un bon accrochage et suffisamment humidifiées pour que le support n'absorbe pas l'eau du mortier.

Le garnissage des trous de boulons d'échafaudage ménagés au moment de la construction, sera effectué en temps utile pour que le mortier soit sec et ne puisse provoquer de tâches. Lors de l'exécution, il ne devra être pratiqué aucune cavité pour le support des extrémités de pièces d'échafaudage.

1.14 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES REVETEMENTS DE SOLS :

Les matériaux utilisés devront répondre en ce qui concerne les qualités physiques et leur mise en exécution aux conditions et prescriptions des articles n°16, 21, 67, 76, 128, 131, et 132 du D.G.A ainsi qu'aux D.T.U N°51.1 et 55.

Nonobstant les plans établis par le Maître de l'œuvre, il reste entendu que L'entrepreneur s'engage par son offre à livrer des revêtements d'une tenue parfaite et sans défaut.

1.15 - REVETEMENTS DES SOLS ET MURS EN GRANITO POLI OU LAVE

Agrégat pour revêtement coulé sur place :

Les agrégats entrant dans la composition des revêtements coulés sur place en granito poli ou en mignonnette lavée proviendront des carrières exigés par le maître d'ouvrage.

Les grains seront parfaitement calibrés suivant l'aspect du revêtement choisi par le Maître d'œuvre et le Maître de l'ouvrage.

La proportion visible de mortier ne devra pas dépasser 15%

a)- GRANITO POLI :

Les applications de granito poli en sols seront exécutées comme suit:

- Nettoyage parfait du support
- Répandre une couche de sable tamisé de 0,01 m d'épaisseur minimum, bien dressée tout en restant rugueuse.
- Appliquer sur la forme une couche d'usure après ponçage au mortier composé de 50kg de ciment (teinté à la demande avec des colorants d'origine minérale, ne se décomposant pas par action chimique du ciment) pour 130kg de grains concassés. Le dosage sera de 65kg de ciment pour 130kg de grains concassés pour les plinthes, seuils et revêtements verticaux.

Les grains de marbre seront calibrés de 2 à 8mm selon l'effet recherché. Le dosage en eau de ce mortier sera fait de telle manière que le mélange ne présente ni partie sèche ni excès de fluidité.

Il sera répandu à la truelle, lissé et damé, l'excès de ciment supprimé, les grains bien serrés ne laissant apparaître que le minimum de ciment nécessaire à un bon scellement (8 à 12%).

Après la prise de ce ciment, la surface sera polie mécaniquement à la meule de Carborundum ou tout autre abrasif équivalent. Cette opération sera répétée en employant des abrasifs de finesse graduée et en procédant entre deux opérations à un rebouchage au coulis de ciment pour les petits vides jusqu'à l'obtention d'un poli satisfaisant, sans rainures et doux. Les joints seront disposés suivants plans de calepinage.

b)- GRANITO LAVE- MIGNONNETTE :

La mise en œuvre sera exécutée comme ci-avant, les grains concassés étant remplacés par les gravillons d'oued d'une granulométrie variable de 5 à 15mm, les proportions seront définies par Le BET, bien calibrés, de teinte homogène. Le polissage étant remplacé par des lavages. Les joints seront en bois dur ou en plastique et disposés suivant appareillage des plans.

Tous les granitos devront répondre aux articles 130 et 132 du D.G.A. Un échantillon sera obligatoirement fourni et conservé soigneusement jusqu'à la réception provisoire.

1.16 - REVETEMENTS DES SOLS ET MURS EN CARREAUX

MATERIAUX :

Les matériaux utilisés devront répondre en ce qui concerne les qualités physiques et leur mise en exécution, aux conditions et prescriptions du devis général d'architecture et des normes en vigueur.

I) - Carreaux en grès cérame ou compacto

Les carreaux doivent être inaltérables, et non attaquables par les agents atmosphériques, leur surface doit être lisse, bien plane (sauf les carreaux antidérapants) sans aucune fente gerçure ni épaufrure.

Les carreaux doivent porter au verso en pleine masse, soit la marque, soit le nom du fabricant, les dimensions, les coloris et la qualité sont à soumettre à l'approbation du Maître d'œuvre et du Maître de l'ouvrage, les carreaux doivent être classés « 1er choix ».

II)- Carreaux de faïence :

Ces carreaux ne doivent présenter ni fissures, ni éclats. Les arrêtes doivent être vives et parfaitement dressées.

A la cassure, la structure doit être uniforme sans présenter de clivage, feuillage, alvéoles, grains de chaux ou de quartz.

III)- Mode de pose de revêtement

Avant la pose des revêtements, les formes seront préalablement nettoyées et débarrassées de tous déchets. Les carreaux seront posés suivant la méthode dite « à la bande » au cordeau et au pilon, à bain soufflant de mortier de ciment. Cette couche de mortier doit avoir, après pose, au minimum 1cm d'épaisseur. Les carreaux doivent être posés de manière à ce que l'adhérence du mortier soit parfaite, celui-ci refluera partiellement dans les joints afin de bien séparer les carreaux les uns des autres, en vue d'obtenir un scellement convenable.

✓

IV)- Tolérance de pose :

Planitude, une règle rigide de 2m de longueur posée en tous sens ne doit pas accuser d'écart supérieur à 3mm.

Alignement des joints, la même règle, posée de sorte que ses deux extrémités règnent avec les bords homologues de deux carreaux de même ligne ou rang, ne doit pas accuser de différence d'alignement supérieure à 1mm en plus des tolérances de calibrage.

1.17 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES RESERVATIONS :

L'entrepreneur doit réaliser toutes les réservations de toute dimensions, pour passage des câbles électriques et téléphoniques tuyauteries de chauffage, de plomberie sanitaire et gaines de ventilation, dans le coffrage ou dans le Béton des dalles pleines, planchers nervurés, poteaux ou dans la maçonneries, prévues sur les plans de béton armé et des plans d'exécution des lots secondaires.

1.18 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT L'ETANCHEITE :

L'entrepreneur se doit de respecter l'ensemble des prescriptions citées dans ce présent CPS pour l'exécution de ce lot. Il doit se soumettre entre autre :

- à l'article 205 du DGA.
- au DTU n° 43 et n° 43.1.
- à la norme NFP 84 - 307
- à la norme NFP 84 - 310
- à la norme NFP 84 - 315.

Le plus grand soin sera donné à l'exécution des ouvrages particuliers tel que joints, relevés, étanchéité des jardinières, passage des conduites d'évacuation et de ventilation etc...

L'entrepreneur doit obligatoirement assurer :

- La réception des supports, qui doivent être de planimétrie régulière, et admissible.
- La réfection de ce support, et de ces jonctions avec les gaines et les souches d'aération et les tubes de ventilation, ou tout autre ouvrage.
- La fourniture, le gardiennage, la manutention à pied d'œuvre, et la mise en œuvre de tout matériau nécessaire pour cette intervention.
- L'exécution de l'Etanchéité, y compris toute sujétion de raccordement aux évacuations, aux relevés d'étanchéité, à tous inserts, ou incorporations.
- La fourniture et la mise en œuvre des matériaux de protection des relevés d'étanchéité.
- La fourniture et la mise en œuvre de tout dispositif d'écoulement des eaux pluviales, et de tout joint de dilatation ou autre.
- La fourniture et la mise en œuvre des matériaux de la protection lourde d'étanchéité.

Les formes de pentes, exécutées à 1,5 cm/m, à partir d'un béton CPJ 35 vers les points les plus bas et qui ne peuvent avoir une épaisseur inférieure à 3 cm. Cette forme est finie par une chape au mortier maigre.

- La planimétrie ne peut dépasser 10 mm de tolérance par règle de 2 mètres.
- La prestation comprend les tests d'étanchéité, par mise en eau des terrasses (Hauteur de 15 cm) pendant 36 heures.

L'entrepreneur est responsable pendant la durée de garantie de la fiabilité de l'étanchéité contre toute infiltration provoquée par une mauvaise qualité des produits employés ou par une mauvaise exécution des travaux.

Cette garantie comprend la remise en état du complexe qui ont servi à l'établissement de l'étanchéité ou par tout autre produit de qualité au moins équivalente, préalablement agréé par le Maître de l'ouvrage, ainsi que les réparations des dommages causés à la construction par les réparations des dommages causés à la construction par les infiltrations sous réserve que L'entrepreneur ait été avisé de ces infiltrations dès leur apparition.

L'entrepreneur doit intervenir dès la réception de l'avis de défaut d'étanchéité qui lui est donné par le Maître de l'ouvrage et prendre toutes mesures utiles.

II- PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES RLATIVES AUX MENUISERIES BOIS- MENUISERIE ALUMINIUM - MENUISERIE METALLIQUE

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

Les dimensions, dispositions et descriptions des ouvrages sont indiquées par les plans et par les termes de la présente description.

Les dessins de principe seront fournis par le Maître d'œuvre. Au cas où l'entrepreneur constaterait des omissions ou anomalies dans ces dessins, il devra en avertir le Maître d'œuvre et obtenir son agrément avant d'adopter une solution différente.

Les dessins de détails d'exécution seront établis par le Maître d'œuvre.

Les scellements devront faire l'objet d'une étude particulière pour tenir compte des structures qu'il est rigoureusement interdit de dégrader.

Indépendamment des textes généraux cités au C.P.S., l'entrepreneur devra exécuter tous ses travaux ou installations conformément aux normes et règlements en vigueur au Maroc à la date de la remise de son offre, ou à défaut, aux normes et règlements français.

Dans le cas contraire, il devra mettre en conformité avec les normes ses travaux ou installations, sans prétendre à aucune indemnité.

Nonobstant les plans établis par le Maître d'œuvre, il reste entendu que l'entrepreneur s'engage par son offre à livrer des ouvrages d'une tenue parfaite et sans défaut.

○ 2.1 - SPECIFICATIONS PARTICULIERES AU MENUISERIE BOIS

- N 52.001 : Règles d'utilisation des bois - B 53.510 : Bois de menuiserie
- B 54.050 : Panneaux de fibres - B 54.100 ET 110 : Panneaux de particules
- B 54.150 : Contre-plaqué - P 26.304 : Articles de quincaillerie en applique
- P 26.314 : Serrures tubulaires - P 26.405 : Ensembles entrés - béquilles
- D.T.U. N°36.1 relatif aux travaux de menuiserie bois
- D.T.U. N°37.1 et additif N°1 relatif de menuiseries métalliques.

Les travaux de menuiseries comprennent, la fabrication en atelier, le transport, le stockage, le montage et la distribution aux différents niveaux, au fur et à mesure des besoins.

Les faux-cadres et cadres métalliques, les habillages par chambranles ou champs métalliques pour calfeutrement, font partie du marché.

L'entrepreneur demeurera responsable de l'alignement et de l'aplomb de ses menuiseries.

L'entrepreneur devra tous traitements et protections imposés par le présent marché.

Il devra en outre, le réglage et l'ajustage de ses menuiseries aux prescrits. L'entrepreneur devra prendre toutes dispositions pour le réglage de ses huisseries ou cadres.

L'entrepreneur est tenu de prévoir dans ses prix unitaires la livraison de toutes les clefs prévues au présent marché muni de porte-étiquettes portant indications de leur repérage et présentées, par bâtiment, sur des panneaux en contre-plaqué muni d'une porte grillagée fermant à clef.

Dans le cas où cette clause ne serait pas respectée, une moins-value serait appliquée au décompte définitif, suivant appréciation du Maître d'œuvre.

Toutes les essences, choix d'aspects, qualités technologiques, physiques et mécaniques des bois utilisés, ainsi que des matériaux tels que contre-plaqué, panneaux de fibres de particules, doivent être conformes aux dispositions prévues par les normes.

Tous les bois employés seront de premier choix, bien secs, de droits fils, et exempts de tous défauts.

Les portes seront vernies ou peintes suivant détail du Maître d'œuvre et descriptif particulier.

Les portes à 2 vantaux seront pourvues de battements rapportés et embrevés.

Les panneaux seront collés à la presse de chaque côté d'une ossature lamellaire en sapin blanc composée à intervalles réguliers, des points d'appuis formés par des lattés de 25 mm, assemblées au cadre au moyen d'agrafes métalliques, espacement maximum 110 mm.

Toutes les portes comporteront des alaises rapportées, embrevées. Ces alaises devront après ajustage, avoir une largeur apparente constante.

Les côtes des menuiseries indiquées par les plans de principe et dans le descriptif technique sont des côtes théoriques qui ne tiennent pas compte des tolérances dimensionnelles des travaux de GROS-ŒUVRE.

Le système de fixations des précadres, cadres ou huisseries devra tenir compte de ces tolérances dimensionnelles et comportera les éléments nécessaires qui permettent de les absorber.

En cas de nécessité, l'entrepreneur sera amené à corriger les défauts d'aplombs et d'alignements éventuels, en accord avec le Maître d'œuvre.

○ 2.2 - SPECIFICATIONS PARTICULIERES AU MENUISERIE ALUMINIUM

Les métaux mis en œuvre seront travaillés avec le plus grand soin. Ils devront, d'une manière générale répondre aux conditions suivantes :

- Etanchéité absolue à l'air et à la poussière,
- Etanchéité absolue à l'eau de pluie,
- Inoxydabilité des métaux non ferreux,
- Rigidité des éléments montés.

Les assemblages seront nets, parfaitement d'équerre et alignés sans cavité ni déformation. Les profils seront travaillés à la machine-outil pour ne pas détériorer l'anodisation du métal, aucune coupe ou ajustage manuel sur le chantier ne sera toléré.

Tous les profils seront munis des pièces ou chicanes nécessaires pour l'évacuation des eaux de condensation ou d'infiltration. Ils comporteront, en outre, des feutres ou brosses et les garnitures en plastique profilé, contribuant à l'herméticité des ouvrants.

L'étanchéité, au niveau du gros-œuvres sera assurée par du mastic spécial, à soumettre à l'approbation du Maître d'œuvre.

L'anodisation des profils aluminium ne devra pas être inférieure à 18 microns, elle sera uniforme pour tous les éléments.

DESCRIPTIF GENERAL DES TRAVAUX

L'entreprise adjudicataire doit présenter les échantillons des profilés, vitrage et quincailleries, pour approbation de la maîtrise d'œuvre et du maître d'ouvrage avant d'entamer les travaux.

CONCEPT DU PRODUIT :

Fenêtre, porte-fenêtre et porte d'entrée, épaisseur des dormants 40mm, des ouvrants 45mm.

PROFILES:

Les profilés extrudés seront en alliage d'aluminium n°6060 qualité bâtiment de la gamme profils systèmes ou équivalent.

PROTECTION:

Par anodisation chimique suivant cahier des prescriptions spéciales.

Les profilés sur stock sont disponibles en finition anodisée classe 15 (15 à 18 microns) selon la norme NFP 24.351.

Par thermolaquage polyester, l'épaisseur minimum de la laque est de 60 microns pour les surfaces continuellement visibles.

DORMANT:

Tubulaire d'une épaisseur 40 mm avec possibilité de clipper la bavette.

OUVRANT:

Tubulaire de forme arrondie sur l'intérieur et l'extérieur. Leur épaisseur est de 45mm.

ASSEMBLAGE:

Des dormants et des ouvrages au moyen d'équerres à pions, ou à coller et à sertir. Toutes ces pièces d'assemblage sont obligatoirement en aluminium et / ou inox.

VITRAGE:

Simple ou double suivant descriptif de 6mm et 8 mm, teinte ou clair au choix du Maître d'Ouvrage et du BET, maintenu par 2 joints et une parclose clippé d'une hauteur minimum de 21mm (fond de feuillure). Les parcloches doivent obligatoirement être du côté intérieur de la construction.

✓ d

DRAINAGE:

Le drainage des eaux d'infiltration éventuelle se fait par trous oblongs dans la traverse basse-dormant et mise en place de busettes avec clapets anti-retour.

Le drainage de l'ouvrant de fenêtre et masqué et évite l'utilisation de busettes rapportées. Il se fait par perçage ou poinçage.

Le drainage de l'ouvrant de porte et du seuil se fait par trous oblongs et mise en place de busettes avec clapets anti-retour.

FENETRES :

Etanchéité :

L'étanchéité se fait par compression de 3 joints en EPDM lors de la fermeture, les 2 joints de battue sont identiques et tournants, le joint central est positionné sur le dormant.

Ferrage:

Le ferrage est assuré par des paumelles en feuillure avec chemise en Nylon renforcée par de la fibre de verre pour les fenêtres et porte-fenêtre.

Elles sont réversibles et se posent après assemblage des cadres, sur l'ouvrant et le dormant par contre-cale permettant le réglage en hauteur.

Elles seront en aluminium et/ou en inox. Leur nombre et leur modèle sera adapté aux poids et dimensions des menuiseries.

Verrouillage:

Par poignée crémone à ¼ tour en aluminium laqué pour les châssis à un et deux vantaux.

La fermeture se fait par crémone 2 points, avec gâche clamer haute et basse pour les fenêtres, dans la feuillure du dormant.

Pour les portes-fenêtres, des points de verrouillage complémentaires peuvent être fixés sur la tringle de crémone ainsi que des gâches à clamer sur le semi-fixe.

Toutes les quincailleries se posent après assemblage du dormant et de l'ouvrant.

CHASSIS A SOUFFLET:

Etanchéité :

L'étanchéité se fait par compression de 3 joints en EPDM lors de la fermeture, les 2 joints de battue sont identiques et tournants, le joint central est positionné sur le dormant.

Ferrage:

Le ferrage est assuré par des paumelles en feuillure avec chemise en Nylon renforcée par de la fibre de verre.

Elles sont réversibles et se posent après assemblage des cadres, sur l'ouvrant et le dormant par contre-cales permettant le réglage en hauteur.

Verrouillage:

Par loqueteau à clamer : 1 loqueteau pour une largeur de vantail jusqu'à 800 mm.

Par commande à distance.

Quincaillerie à soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage.

PORTES SUR PAUMELLES

Etanchéité :

L'étanchéité se fait par compression de 3 joints lors de la fermeture, les 2 joints de battue sont identiques et tournants, le joint central est positionné sur le dormant.

Ferrage:

3 paumelles suivant la largeur et le poids du vitrage.

Verrouillage:

La fermeture se fait par serrure à 1, 2 ou 3 points, avec pêne commandée par béquille aluminium et pêne de sécurité basculant en acier inoxydable commandé par cylindre européen.

OUVRANT A L'ITALIENNE

Etanchéité :

L'étanchéité se fait par compression de 3 joints lors de la fermeture, les 2 joints de battue sont identiques et tournants, le joint central est positionné sur le dormant.

Ferrage:

Le ferrage sera réalisé par des compas "parallélogrammes" en inox permettant de supporter un poids de 100 kg.

Verrouillage:

La fermeture sera par poignée batteuse ou poignée mono commande crémone demi-tour.

OUVRANTS COULISSANTS

Etanchéité :

L'étanchéité se fait par compression de 3 joints lors de la fermeture, les 2 joints de battue sont identiques et tournants, le joint central est positionné sur le dormant.

Ferrage:

Le ferrage sera réalisé par double barrière de joint brosse en polypropylène, roulettes en polyamide monté sur roulement à aiguille, et anti-dégondage des ouvrants par guide en polyamide.

Verrouillage:

2 fermetures par coquille intégrée au montant avec mécanisme anti-fausse manœuvre et pêne inversé pour anti-dégondage.

2.3-PRESCRIPTIONS PARTICULIERES AUX QUINCAILLERIES ET SERRURES

La quincaillerie sera toujours de première qualité et choisie, en principe dans les catalogues de maisons réputées pour l'esthétique et robustesse de leurs fabrications.

A cet effet un tableau comprenant l'ensemble de la quincaillerie et serrurerie, sera présenté, pour approbation.

Il reste expressément entendu que le Maître d'ouvrage est seul habilité à choisir les quincailleries, soit dans la gamme répondant aux critères de la base des exigences du cahier des charges, soit dans la gamme proposée par l'entrepreneur.

2.4 - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES A LA MENUISERIE METALLIQUE

NORMES

- P 26.304 : Articles de quincaillerie en applique
- P 26.314 : Serrures tubulaires
- P 26.405 : Ensembles entrés - béquilles
- D.T.U. N°37.1 et additif N°1 relatif de menuiseries métalliques.

GENERALITES

Les travaux de menuiseries comprennent la fabrication en atelier, le transport, le stockage, le montage et la distribution aux différents niveaux, au fur et à mesure des besoins.

Les faux-cadres et cadres métalliques, les habillages par chambranles ou champs métalliques pour calfeutrement, font partie du présent marché.

L'entrepreneur demeurera responsable de l'alignement et de l'aplomb de ses menuiseries.

L'entrepreneur devra réaliser tous traitements et protections imposés par le présent marché.

Il devra en outre, réaliser le réglage et l'ajustage de ses menuiseries aux prescrits.

L'entrepreneur devra prendre toutes dispositions pour le réglage de ses huisseries ou cadres.

PRECADRES - CADRES

- Pré cadres métalliques

Les pré cadres seront réalisés en acier zingué et comporteront les pattes à scellement nécessaires, ainsi qu'un système de vissage permettant de recevoir le dormant.

- Cadres métalliques

Les cadres dormants seront réalisés en acier zingué et seront fixés sur les pré-cadres. Les cadres devront être protégés durant toute la durée du chantier. Les feuillures auront 15mm minimums et la profondeur correspondante à l'épaisseur des bâtis.

Les pièces d'appuis seront réalisées en acier zingué.

COUVRE-JOINTS

L'entrepreneur aura à sa charge l'habillage et le calfeutrement de toutes les menuiseries par des couvre-joints, qui seront formés de chambranles en acier zingué. Ils pourront être placés à l'intérieur ou à l'extérieur.

FERRONNERIE

Les métaux (tôles ou profilés) seront de première qualité et répondront aux prescriptions édictées dans le R.E.E.F. par l'association française de Normalisation (AFNOR)

Ils seront travaillés avec le plus grand soin.

Les assemblages seront exécutés d'onglet, nets, parfaitement d'équerre et alignés, sans cavité, ni déformation. Ils seront faits électriquement.

Les menuiseries métalliques seront exécutées en profilés laminés à chaud ou pliés à froid, dans ce dernier cas, les épaisseurs des tôles seront déterminées par la nature des ouvrages, leurs dimensions et l'usage qui en est prévu: elles ne seront pas cependant inférieures à 20/11ème. Les menuiseries et ferronneries réceptionnées en atelier recevront un traitement antirouille réalisé de la façon suivante :

- Décapages, brossage et nettoyage des métaux,
- Application d'une couche de décalaminage et de deux couches d'antirouille.

Les menuiseries qui auront été peintes avant réception seront refusées.

TOLERANCES

Les côtes des menuiseries indiquées par les plans de principe et dans le descriptif technique sont des côtes théoriques qui ne tiennent pas compte des tolérances dimensionnelles des travaux de GROS-OEUVRE. Le système de fixations des précadres, cadres ou huisseries devra tenir compte de ces tolérances dimensionnelles et comportera les éléments nécessaires qui permettent de les absorber. En cas de nécessité, le menuisier sera amené à corriger les défauts d'aplombs et d'alignements éventuels, en accord avec le B.E.T.

QUINCAILLERIES ET SERRURE

Les articles de quincaillerie seront toujours de première qualité.

Ces quincailleries seront complétées, du modèle le plus récent, et spécialement étudiées en fonction des menuiseries à équiper.

Chaque serrure comportera sa gâche et sa contre-gâche.

Les serrures de sûreté auront la possibilité de montage d'un canon différent soit en sûreté des deux côtés, soit en sûreté extérieure avec ou sans bouton de commande intérieur.

III- PLOMBERIE – APPAREILS SANITAIRES

o 3.1 - Textes spéciaux :

L'entrepreneur se doit de respecter l'ensemble des prescriptions citées dans ce présent CPS ainsi que toutes les exigences du service distributeur d'Eau Potable.

Il doit se soumettre entre autre :

- DTU 61.
- Le code des conditions minimales d'exécution de plomberie et des installations sanitaires urbaines (P.41. 204 et P41 204).
- N.F P.41-205 Abaque pour le calcul des conduites d'eau extrait de NFP 41 -201
- DTU P.41-211
- DTU P.41-214
- NF P.41-505
- NF P.43-001 Robinetterie de bâtiment

○ 3.2 - Objet et Dispositions générales :

La prestation du lot "Plomberie - Sanitaire", exigée de L'entrepreneur, comprend toutes les dispositions conformes aux règles de l'art, régissant sa profession, et entre autre :

- L'approbation, et la fourniture des échantillons de chaque matériau utilisé.
- La fourniture, les incorporations nécessaires aux dallages, aux maçonneries et le montage jusqu'à la mise en service de l'ensemble des installations de plomberie et des appareils sanitaires.
- La protection, le gardiennage de ces ouvrages jusqu'à la réception, et la mise à l'épreuve de ceux-ci.

○ 3.3 - Réseau d'évacuation :

Le réseau Evacuation est prévu en PVC.

- l'installation et les diamètres des tubes sont conformes aux plans du B.E.T.
- Les raccords et les colles utilisés sont soumis à l'approbation du B.E.T avant la mise en œuvre.
- Au droit, de la gaine de ventilation, la chute " PVC " de la pluviale, est munie d'une ventilation statique primaire.
- Des fourreaux, en fer galvanisé, de sections légèrement supérieures à celles des tubes PVC, seront installés à chaque traversée des cloisons.
- Le réseau d'évacuation est testé à l'étanchéité, lors de la mise à l'eau des terrasses ou raccordement des appareils sanitaires, dans son branchement au réseau d'assainissement, pendant au moins 24 heures avant tout calfeutrement des saignées, afin de déceler, à vue toute éventuelle fuite, ou tout défaut des pentes

○ 3.4 - Réseau d'alimentation Eau chaude - Eau froide :

Ce réseau est exécuté avec les conduites définies au bordereau des prix et dont les parcours et les sections sont conformes aux plans du B.E.T.

- Ce réseau sera encastré, et ne comporte des coudes cintrés que lorsque la mise en place l'oblige.
- Les coudes seront cintrés en respectant l'angle minimum supérieur à 100°.
- Les parties apparentes de ce réseau seront montées sur colliers chevillés au mur.
- Toute sortie des murs et munie de rosaces, dont la mise en œuvre est en contact avec le nu des revêtements.
- L'ensemble du réseau est mis sous pression, avec un manomètre placé au bout du réseau pendant au moins 36 heures. La pression de cette mise à l'épreuve doit être de 10 bars. Ce test est effectué avant tout calfeutrement des saignées.
- Des fourreaux, en fer galvanisé, de sections légèrement supérieures à celles des tubes PVC, seront installés à chaque traversée des cloisons.

3.5 - Les appareils sanitaires :

- Ils sont du modèle standard, tel que défini au cahier des prescriptions spéciales ou équivalent.
- La couleur est choisie et approuvée par le maître de l'ouvrage.

3.6 - La Robinetterie :

- Les points d'eau sont munis de vannes d'arrêt indépendantes.
- Les mitigeurs et les robinets sont de modèle " Standard et Robuste " couramment utilisé dans le marché,

IV - ELECTRICITE - LUSTRIERIE

4.1 - Textes spéciaux :

L'entrepreneur se doit de respecter l'ensemble des prescriptions citées dans ce présent CPS.

Il doit se soumettre entre autre aux :

- Prescriptions locales exigées par le service distributeur d'énergie
- Cahier de prescriptions communes du Ministère des Travaux Publics, et les prescriptions du Devis Général d'Architectures.
- Les normes marocaines 7.11 CL 005, éditées par le Ministère des Travaux Publics, relatif à l'exécution et l'entretien des installations de première catégorie.

Handwritten signature

- Les normes marocaines 7.11 CL 006, éditées par le Ministère des Travaux Publics, relatif aux règles techniques de branchement de première catégorie entre le réseau de distribution et la source d'Alimentation principale des installations intérieures.
- L'arrêté du ministère des Travaux Publics n°350-67 du 15/07/1967.

4.2 - Objet et dispositions générales :

- La prestation du lot "Electricité - Lustrerie" exigée de L'entrepreneur, comprend toutes les dispositions conformes aux règles de L'art, et entre autre :
- L'approbation, et la fourniture des échantillons de chaque matériau utilisé.
- La fourniture, les incorporations nécessaires aux dalles, et aux maçonneries, et le montage de l'ensemble des appareillages électriques.
- La protection, le gardiennage de ses ouvrages jusqu'à la réception de ceux-ci.
- Les tubes à incorporer sont en " ISORANGE " en cas d'encastrement et " ISOGRIS " en cas de faux plafond, de section 3 fois supérieure à celle de l'ensemble des conducteurs qu'ils auront à contenir.
- Le cintrage des parcours des conduits, ne peut être inférieur à 110°.
- Les tubes ne peuvent être incorporés, s'ils ne contiennent leurs aiguilles de tirage.
- Les boîtes d'encastrement doivent avoir leur dimension correspondante à l'appareillage qu'ils vont recevoir.
- Les boîtes ne peuvent être sectionnées pour l'entrée de la tubulure. Elles sont munies d'embouts autocassables.
- Les boîtes étanches sont munies d'embouts d'entrée des 4 côtés.
- La filerie intérieure est de type rigide, ne doit être raccordée à mi-parcours. Elle relie les différentes sources en une seule longueur. Elle en est de même pour toute la câblerie.
- L'appareillage est en monobloc plastique beige, monté à griffes, dans des boîtes de 60 cm de diamètre.
- Les bornes des appareillages sont protégées à vis.

4.3 - Réseau enterré :

Le réseau enterré, prévu pour l'alimentation, se fera à partir de la boîte de coupure par câble armé indépendant.

- Ce câble sera enterré, dans une tranchée d'une profondeur de 80 cm et d'une largeur de 40 cm au moins. Il sera disposé dans une canalisation, au droit des traversées des allées, des voies carrossables, et des croisements de tout réseau divers, et toujours sur un lit de sable.
- Un grillage de signalisation, de même longueur et largeur que la tranchée, sera incorporé au remblai, et à une hauteur de 0,40 m et de préférence de couleur rouge.
- L'entrepreneur prend les précautions nécessaires, et notamment demande à vérifier les plans des réseaux existants enterrés, afin de ne point causer des dommages à ceux-ci. Sa responsabilité reste entièrement engagée, le cas échéant, ou des dégâts sont constatés aux éventuels ouvrages souterrains.

4.4 - Disjoncteur :

Le Disjoncteur est acheté auprès des points de vente locaux Il est donc agréé et conforme aux prescriptions locales de distribution électrique

Il sera installé dans le même placard que le tableau des coupures.

4.5 - Tableau de coupures et des protections :

Ce tableau est un coffret répartiteur qui sera encastré comportant, livré avec rails et borniers, boîte et porte. L'ensemble est fabriqué en matière moulée.

Les coupures de protection sont des coupes circuits différentiels, fixées sur les rails de calibre approprié.

L'ensemble des circuits sera conforme à l'étude de répartition du Réseau intérieur établi par le B.E.T.

Le principe des circuits sera judicieusement respecté. et chaque pièce, ou local, aura deux circuits entièrement indépendants, dont le premier est un circuit éclairage, et le deuxième un circuit prise de courant.

L'ensemble de ces circuits indépendants les uns des autres, arrivent d'abord à leurs coupures respectives, uniques pour chaque circuit.

Entre ces coupes circuits, et le disjoncteur du service distributeur d'énergie, il est prévu une protection supplémentaire à l'aide d'un bloc différentiel bipolaire ou tetrapolaire de capacité calibrée suivant schémas unifilaires

2

✓

4.6 - Les circuits et la Filerie :

- Au départ de chaque protection, un circuit et un seul, est acheminé pour l'alimentation soit des éclairages, soit des prises de courants, d'une pièce ou d'un local.
- Le réseau des circuits des éclairages est composé essentiellement d'une Filerie de 1,5 mm², celui des prises de courants est de 2,5mm², 4mm² ou autre.
- La Filerie est du type rigide.
- Cette Filerie est acheminée dans le réseau des tubes orange, sans interruption aucune du point de départ jusqu'à l'arrivée, soit de la protection jusqu'au point éclairage, ou prise de courant.
- Les points d'éclairage, ou des prises de courant d'un même circuit sont alimentés en série et sans interruption aucune d'une source à une autre.

4.7 - Les boîtes d'encastrement :

- Elles sont en plastique de 60mm de diamètre munies de réservations autocassables pour l'entrée des tubes.
- Les tubes en arrivant dans ces boîtes, sont coupés en dépassant d'au moins de 5mm la paroi intérieure de ces boîtes.
- L'encastrement de ces boîtes, tient compte de l'épaisseur ultérieure des enduits des murs.
Aussi, elles sont incorporées dans les maçonneries, en dépassant le nu de celles-ci de 25mm à 30mm.
- Pour les appareillages montés les uns à côtés des autres, il sera prévu des boîtes d'encastrement jumelables, avec des entrées des quatre côtés latéraux, défonçables, et dont les diamètres sont conforme à ceux des tubes qui les alimentent.
Ce jumelage sera particulièrement horizontal.

4.8 - Les douilles :

Les douilles sont de la meilleure qualité existante sur le marché, en cuivre et à vis. Toutes les arrivées des éclairages au plafond se font dans les boîtes d'encastrement, exactement de même mise en œuvre que pour le reste des appareillages. Ces boîtes au plafond seront équipées d'une plaque de dérivation avec sortie de fil défonçables, de même série que l'ensemble de l'appareillage. En bout des douilles, la longueur des fils est de 80 cm.

4.9 - Les appareillages :

Les appareillages sont tous d'une même série, en monobloc plastique.

Le montage dans les boîtes est à griffes. Les bornes sont protégées à vis. Sont concernés, les interrupteurs les va et vient, les prises de courant, les prises de télévision, les prises téléphoniques, les plaques sortie de fil, et les poussoirs à bascule pour les sonneries, et les minuteries. Sauf stipulations contraires :

- Les interrupteurs sont montés à une hauteur de 1,10m.
- Les prises de courant à une hauteur de 45 cm.
- Les plafonniers dans l'axe des planchers haut des pièces.
- Les prises de courant étanches munies obligatoirement d'une borne de terre.

4.10 - Lustrerie :

Il est prévu, à titre de ce marché, des appliques étanches, luminaires avec réflecteurs et hublots, etc.

4.11 - Mise à la terre équipotentielle :

- Les circuits de la terre équipotentielle sont également indépendants pour chaque pièce humide, en l'occurrence la salle d'eau, les W-C, et les cuisines.
- Ce circuit sera raccordé à toute pièce métallique du réseau de plomberie, et relié à la terre générale existante.
- La mise à la terre de l'ensemble de l'édifice, est exécutée en reliant l'armature des fondations par une bande en cuivre de 28mm² faisant boucle sur l'ensemble des armatures des chaînages de chaque immeuble, la dite bande sera relié à un piquet galvanisé enterré à profondeur de sol humide, et elle sera par ailleurs reliée aux tableaux de protection. Le test de mesure de cette mise à la terre est effectué lors des réceptions, elle doit obligatoirement répondre aux normes et réglementation en vigueur et aux exigences du service distributeur d'énergie.

Handwritten signature

○ V - PEINTURE - FAUX PLAFOND

A - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES RLATIVES A LA PEINTURE

• 1 - TEXTES GENERAUX, PRESCRIPTIONS ET INSTRUCTIONS D'ORDRE TECHNIQUE

Les documents officiels de référence dont les prescriptions techniques sont applicables aux ouvrages de ce sous lot, tant en ce qui concerne la qualité des matériaux que leur mise en œuvre sont :

- le D.G.A.
- le C.P.T.G. "Cahier de Prescriptions Techniques Générales" des travaux de peinture, rédaction et édition C.S.T.B. adopté comme D.T.U. pour le n° 59.
- les Normes françaises "AFNOR"
A défaut de document technique de référence, les travaux devront être exécutés conformément aux règles de l'Art.

• 2 - ECHANTILLONNAGE

Dès le démarrage des travaux, l'entrepreneur doit soumettre, au BET et au maître d'ouvrage, pour approbation, un échantillonnage des peintures qu'il se propose d'appliquer, ainsi que le choix des marques de peinture spéciale, le cas échéant.

De plus, le maître de l'ouvrage pourra exiger l'exécution des surfaces témoins qui serviront de référence pour des contrôles en cours de travaux. Les échantillons complets de tous les types de peintures exécutées sur témoins en bois seront soumis pour approbation au maître d'ouvrage, avant le commencement des travaux.

• 3 - OUVRAGES PREPARATOIRES SUR SUPPORTS ET SUR CHUTES

En vue d'un fini général sans reproche de peinture, et pour dégager sa responsabilité, l'entrepreneur devra, avant exécution, reprendre tous les raccords ou imperfections à faire soigner, tels que : enduits mal faits ou cloqués, plinthes non poncées, mauvais scellement, etc..

Les travaux de peinture comprendront obligatoirement les phases suivantes :

- après nettoyage des fonds, brûlage pour les menuiseries bois, rebouchages, impression, enduit
- exécution de la première couche de peinture
- exécution de la deuxième couche de peinture
- le nettoyage parfait de toutes les pièces de quincaillerie ou appareillage électrique.

Il pourra être demandé, sans majoration de prix, l'emploi de couleurs vives telles que vert de zinc, oxyde de chrome, bleu de Prusse, etc.. Tous les rechampissages, quels qu'ils soient sont compris dans les prix unitaires, notamment les chambranles.

L'enlèvement des poussières par époussetage sera obligatoirement assuré avant l'application de peinture. Les fers, fontes et aciers seront soigneusement débarrassés de la rouille à la brosse métallique dure pour nettoyage final. Les éléments métalliques des menuiseries et quincailleries devront être protégés par une peinture anti-rouille de très bonne qualité, notamment sur les faces encastrées dans les bois, dont les applications seront faites avant la pose par le menuisier et après ajustage. Les défauts (petites cavités, fentes, fissures, joints et nœuds de menuiseries) seront mastiqués.

Lorsque l'ensemble du travail comportera une couche d'impression générale, le rebouchage sera exécuté après exécution de celle-ci. Après rebouchage et enduisage éventuels, la surface devra être continue et susceptible de constituer une bonne assise pour les travaux suivants. Le rebouchage ne pourra être considéré comme terminé que lorsque les surfaces peintes à une ou plusieurs couches ne présenteront aucune trace des défauts antérieurs.

Le travail de rebouchage comportera obligatoirement le calfeutrement des moulures, chants, plinthes, ainsi que l'enduit de toutes pièces et ferrures entaillées (paumelles, équerres, entrées de serrures, etc..). Il est précisé à l'entrepreneur que le nombre de couches indiquées au Devis Descriptif est un minimum. Le BET pourra exiger une ou plusieurs couches supplémentaires, en cas de voiles, marbrures, coups de pinceau ou autres défauts qui apparaîtraient à l'exécution, et ce, sans majoration de prix.

• 4 - NETTOYAGES

Ces nettoyages intéressent toutes les parties apparentes, particulièrement les sols et la vitrerie. Ils devront faire disparaître les tâches de peinture ou d'huile. Ces travaux devront être exécutés de façon parfaite, les sols, les plinthes

K

et le retour horizontal des plinthes devront être lessivés à plusieurs reprises au savon noir de première qualité, l'esprit de sel étant formellement interdit.

Les hauts et bas de portes hors vue devront être vernis, les serrures des portes bloquées devront être nettoyées avec précaution à l'essence et huilées ainsi que toutes les autres quincailleries (crémones, targettes, paumelles, etc..), toutes les paumelles ou charnières perforées devront être huilées.

Les produits employés, les procédés mis en œuvre devront être appropriés, afin de ne pas provoquer l'altération de l'état de surface des matières traitées.

La vitrerie sera exempte de bulles et ondulations, elle sera posée à double bain de mastic sous par closes en bois vissées, sans plus-value pour leur dépose et repose en feuillure et comprendra toutes sujétions de coupes et chutes.

La réception provisoire sera refusée à l'entreprise tant que la propreté effective du chantier n'aura pas été constatée.

B- PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES RELATIVES AU FAUX PLAFOND

1- DOCUMENTS DE REFERENCE

Les travaux de faux-plafond seront réalisés suivant les indications des plans en ce qui concerne :

Le type faux-plafond et leur localisation, et conformément aux spécifications des D.T.U. en ce qui concerne :
les Dispositions techniques

Les références techniques sont notamment :

les normes françaises N.F. 73 – 201 - 1 et 73 – 201 – 2 (référence D.T.U. 25-51)

le D.T.U. 25.51 plafonds en staff

le D.T.U. 25.232 plafonds suspendus

Ainsi que toutes les normes applicables selon le type de produit prescrit.

2 – CONSISTANCES DE LA PRESTATION

Les travaux de faux-plafonds comprennent :

- L'exécution des faux-plafonds suivant indications du CPS et des plans d'exécution.
- l'exécution des trappes de visite
- l'exécution des réservations pour l'encastrement des luminaires, passage de conduites, etc...

Il est bien entendu que l'entrepreneur réalisera toutes les installations et fournitures, même celles qui ne sont pas explicitement décrites ci-dessus, afin de satisfaire aux normes et réglementations régissant les bâtiments recevant du public.

3 - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

Les côtes des faux plafonds indiquées par les plans de principe et dans le descriptif technique sont des cotes théoriques qui ne tiennent pas compte des tolérances dimensionnelles des travaux de GROS-ŒUVRE.

Les systèmes de fixation devront tenir compte de ces tolérances dimensionnelles et comporteront les éléments nécessaires qui permettent de les absorber.

L'ossature assurant la suspension du faux-plafond en staff lisse est composée d'un réseau de profiles primaires et secondaires, fixes au plafond par des tiges filetées de 6 mm minimum, avec ancrage par chevilles métalliques spittées, conformément à l'article 4.3.4.1.2. de la norme NFP73.201.1.

Les joints entre plaques seront remplis en plâtre à mouler en staff conformément à la norme NFB12.302.

Les joints de dilatation doivent être reproduits sur les plafonds en staff.

Les matériaux constitutifs des faux plafonds doivent être conformes à la réglementation de sécurité incendie, et notamment en ce qui concerne la catégorie et les degrés de résistance au feu.

Les prix proposés pour chaque catégorie d'ouvrage comprendront, sauf stipulations contraires, la fourniture de tous les matériaux nécessaires à la parfaite exécution des travaux, même si certains d'entre eux ne sont pas explicitement mentionnés, la fourniture de la main d'œuvre qualifiée et l'acceptation de toutes les sujétions de transport, échafaudages, percements, scellements, fourreaux, déblais aux décharges publiques, etc. imposées par l'état des lieux et la nature des ouvrages.

• **4° - VITRERIE :**

- Les verres utilisés sont d'épaisseur variable suivant descriptif.
- La tolérance admissible entre dimension des vitres et dimensions entre feuillures, est de l'ordre de 2mm.
- Les vitres sont posées entre deux lames de mastic ou joint néoprène, soigneusement jointées, avant mise en place des parcloes.
- Le mastic à l'huile de lin, doit être de récente fabrication et de meilleure qualité.
- Les vitres sont présentées à la réception en parfait état de propreté.
- Tout dégât causé aux vitres, avant la réception provisoire, reste à la charge de l'entreprise.

Handwritten signature

CHAPITRE III :
CAHIER DE DESCRIPTION DES OUVRAGES

K
2

NB : Conformément à l'article 5 du règlement des marchés de l'OFPPT, toutes les marques commerciales des produits ou fournitures prévues dans le cahier des spécifications techniques et le cahier de description des ouvrages ne sont données qu'à titre indicatif. L'entrepreneur aura le droit de présenter, soit les mêmes marques soit des marques équivalentes.

100 - GROS-ŒUVRE

Nota :

Exécution des ouvrages suivant les prescriptions techniques.

Les prix remis par l'Entrepreneur comprendront toutes fournitures nécessaires, poses, scellements, encastrement, ajustages et d'une façon générale toutes les sujétions nécessaires dans l'exécution concernant la réalisation des travaux pour une finition parfaite.

A/ TRAVAUX PREPARATOIRES, DEMOLITION ET DEPOSE Y/C EVACUATION

A-1 TRAVAUX PREPARATOIRES

PRIX N° 101 : DECAPAGE DES ESPACES VERTS

Le présent prix rémunère le décapage et l'épandage du couvert végétal, jusqu'au réglage final de la forme du terrain profilé, selon le plan et instructions du maître d'ouvrage, y compris réalisation de monticules d'art, façon de pente et talutage définitif. Le présent prix comprend le dépierrage et le nettoyage des débris non décomposables et leur évacuation à la décharge publique.

Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 102 : DESSOUCHAGE ET ABATTAGE DES ARBRES

Ce prix rémunère la dépose, le dessouchage soigné et déracinage des plantes et arbres et rangement méthodiques à l'endroit rassuré afin d'être maintenue ou évacuée à la décharge publique suivant la décision du Maître d'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N° 103 : TARANSPLANTATION DES ARBRES

Ce prix comprend les travaux de transplantation d'arbres suivant les règles de l'art. Les arbres à transplanter ainsi que leur site de transfert seront indiqués par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité.

A-2 DEMOLITION ET DEPOSE Y/C EVACUATION

PRIX N° 104 : DEMOLITION ET DEPOSE

L'entrepreneur est tenu de se déplacer sur site afin de constater et d'apprécier lui-même l'importance des démolitions à effectuer pour l'aménagement des bâtiments existants, ainsi que les récupérations éventuelles, aussi il est tenu de procéder à la sécurité et à la protection des ouvrages et la protection des constructions avoisinantes par des étais métalliques, échafaudages et des structures métalliques dont les plans de stabilité à fournir par l'entreprise accompagné des notes de calcul correspondantes à valider par le BET et le Maître d'Ouvrage.

Ce prix est sensé rémunérer tous les travaux de démolitions ou dépose qui s'imposent lors des opérations d'aménagement (béton de toutes épaisseur, réseau d'assainissement, Maçonnerie de toutes nature, grattage des enduits, revêtement, éléments de menuiserie bois ou métallique, installation électrique ou de plomberie etc). L'attention de l'entrepreneur est attirée sur le fait que tous les matériaux et matériels provenant des déposes et démolitions resteront sous sa responsabilité jusqu'à ce que le maître d'ouvrage désigne l'endroit où ils seront évacués ou entreposés, les frais inhérents au transport, chargement et déchargement sont inclus dans ce prix.

L'entrepreneur aura à sa charge également le débranchement, la dépose et l'évacuation des équipements et tout matériel installés au niveau des ateliers afin de procéder aux travaux de réfection du sol, les équipements seront réinstallés une fois les travaux de réfection achevés, à titre indicatif et non limitatif les travaux concernent :

- Démolition du complexe d'étanchéité existante y compris forme de pente
- Démolition d'ouvrage en béton armé ou en maçonnerie en élévation ou en fondation de toute épaisseur et toute nature et grattage des enduits
- Démolition du dallage de tout type
- Démolition du bloc sanitaire existant
- Dépose du revêtement du sol des locaux à réfectionner
- Dépose de l'ensemble de la menuiserie bois et métallique défectueuse
- Dépose de l'installation existante, (électricité, climatisation VMC...etc)
- Dépose et démolition de l'installation de la chaudière et le mettre à la disposition du maître d'Ouvrage.

L'entrepreneur sera tenu responsable de toutes les dégradations qu'il pourrait occasionner aux ouvrages et aux bâtiments existants limitrophes ou à conserver lors de l'exécution de cette prestation. Dans le cas où il estimerait que certaines précautions particulières devraient être prises, il devra en aviser le maître d'ouvrage avant exécution.

Les ouvrages dont la démolition est nécessaire seront démolis soigneusement pour ne pas ébranler le reste de la construction.

Les prix remis par l'entrepreneur devront tenir compte de toutes les sujétions d'exécution Main d'œuvre, chargements, transports et déchargements des gravois et matériaux non récupérables aux décharges publiques.

Toutes les prestations objet des travaux de déposes que le maître d'ouvrage voudrait les récupérer devront être déposés avec le plus grand soin et mis à la disposition de celle-ci contre un procès-verbal de mutation.

Aucune réclamation, notamment le supplément de prix ne sera admis en cas de sous-estimation de ces travaux, les prix sont répartis comme suit :

a- Dépose de la menuiserie de toute dimension et toute nature
Ouvrage payé à l'unité,

b- Démolition et dépose de l'installation de la chaudière
Ouvrage payé au forfait,

c- Dépose de l'installation de l'Electricité, Climatisation, Plomberie sanitaire, conduites d'évacuation et assainissement
Ouvrage payé au forfait,

d- Démolition et dépose du complexe d'étanchéité y/c forme de pente
Ouvrage payé au mètre carré,

e- Dépose de revêtement de toute nature sur sol, et sur murs,
Ouvrage payé au mètre carré,

f- Démolition des dallages,
Ouvrage payé au mètre carré,

g- Démolition et Dépose des faux plafonds
Ouvrage payé au mètre carré,

h- Démolition des cloisons de toute nature et toute épaisseur y/c raidisseurs
Ouvrage payé au mètre carré,

i - Démolition de tout ouvrage en béton armé
Ouvrage payé au mètre carré,

j -Démolition de revêtement du parking

Ce prix comprend la démolition de revêtement de parking de toutes épaisseurs y compris tous matériaux



attachés, dépose de trottoirs, forme en béton, dépose soignée, l'exécution doit être soignée de façon à ne pas engendrer de jets de gravas et de poussière vers les autres locaux, l'évacuation de ces gravas vers le devra se faire suivant les autorisations nécessaires et évacué à la décharge publique.

Ouvrage payé au mètre carré.

k-démolition de revêtement en béton armé

Ce prix comprend la démolition de revêtement en béton armé de toutes épaisseurs y compris acier, ainsi que l'évacuation des gravas à la décharge public.

Ouvrage payé au mètre carré.

l-Dépose de revêtement en pave autobloquant

Ce prix comprend la dépose de revêtement en pavé autobloquant de toutes épaisseurs, ainsi que l'évacuation à la décharge public.

Ouvrage payé au mètre carré.

B/ TERRASSEMENT GENERAUX

Les fouilles en rigoles, tranchées, trous ou puits comprendront toutes les sujétions décrites ci-dessous, mais sans débordement de 50 cm.

Les prix des fouilles comprendront également le transport et la mise en dépôt éventuellement nécessaire dans l'enceinte du chantier. L'enlèvement des terres excédentaires aux décharges publiques et les mises en remblai seront comptés par ailleurs.

Il ne sera pas pris en compte dans la rémunération les hors profils quelle que soit l'importance de ceux-ci, autres que ceux figurant sur les plans d'exécution visés.

PRIX N° 105 : FOUILLES EN TRANCHEES OU EN PUITS DANS TOUT TERRAIN DE TOUTE NATURE

Fouilles en puits, tranchée ou rigole dans tout terrain et toutes profondeurs nécessaires y/c toutes sujétions.

Les fouilles seront descendues aux côtes reconnues et acceptés par le laboratoire et le bureau de contrôle. Le niveau de bon sol est déterminé d'après les sondages et les résultats d'analyses du laboratoire.

Elles seront exécutées aux largeurs strictement nécessaires et feront l'objet d'un procès-verbal de réception. Aucun travail de béton ou de maçonnerie ne sera entrepris avant l'accord du bureau d'étude.

Les prix du règlement comprennent toutes sujétions de boisage, étalement, talutage, blindage, dessouchage, équipement de pompage qui pourrait être rendu nécessaire.

Les fouilles seront payées au mètre cube, mesure prise au vide de construction, sans majoration pour façon de talus et foisonnement et suivant leur profondeur et leurs ouvertures.

Ouvrage payé au mètre cube,

PRIX N° 106 : REMBLAIEMENT OU EVACUATION AUX DECHARGES PUBLIQUES

Les déblais provenant des fouilles seront triés et criblés pourront servir de remblais et seront alors mis en place par couches successives compactées de 0.20 mètres après accord du laboratoire, sur la base des essais effectués par leur propre soin aux frais de l'entreprise adjudicataire.

Le présent prix comprend également le compactage au rouleau vibrant ou à la dame vibrante, l'arrosage abondant, les chargements et toutes les manutentions des terres. Le terrain après compactage devra avoir une densité égale à 95% de la densité «Optimum Proctor Modifiée».

Les déblais en excédant et certaines parties de déblais nécessaires aux remblais jugées impropres à tout emploi par la Maîtrise d'œuvre seront évacués aux décharges publiques, Y compris chargement transport et déchargement.

Ouvrage payé au mètre cube théorique, sans majoration pour foisonnement, suivant le cube des fouilles réalisées ainsi que les profils définis par la Maîtrise d'œuvre, y compris frais d'analyse et essais du laboratoire et toutes sujétions, sans aucune plus-value.

✓ 2

PRIX N° 107 : APPORT DE TERRE A USAGE DE REMBLAI

Fourniture et mise en remblais d'apport de terre sélectionné préalablement soumis à des essais de laboratoire, jugés concluants pour être utilisés et mis en place par couches successives de 20 cm arrosées et compactées, compris chargement, transport, criblage mise en place aux endroits suivant les profils définis par la Maîtrise d'œuvre. Le terrain après compactage devra avoir une densité égale à 95% de la densité «Optimum Proctor Modifiée».

Ouvrage payé au mètre cube en place y compris toutes sujétions de transport, stockage et manutention,

C/ MAÇONNERIES EN FONDATIONS

PRIX N° 108 : BETON DE PROPRIÉTÉ

Exécuté en béton de classe B5 dosé à 250 kg/m³ sous les semelles, longrines et maçonneries, épaisseurs suivant plans et détails B.A., compris pilonnage. La largeur du béton de propriété dépassera de 0,10 m de chaque côté à l'aplomb des ouvrages qu'il supporte, et aura une épaisseur de 10 cm sauf contre-indication sur les plans de béton armé.

Le prix de règlement comprend le coffrage des joues, le damage et toutes sujétions de mise en œuvre.

Ouvrage payé au mètre cube théorique des plans, compris toutes sujétions d'exécution.

PRIX N° 109 : GROS BETON POUR FONDATION

Exécuté en béton de classe B5 dosé à 250 kg/m³ Suivant plans d'exécution B.A., les fondations, massifs, socles pour escaliers et marches de rattrapage à l'entrée des bâtiments et des différents niveaux de plates formes et tous autres ouvrages indiqués sur les plans, seront exécutés en béton B5, coulé par couches successives de 0,20 m et fortement pilonné.

Ce béton sera payé suivant les cotes théoriques portées sur les plans d'exécution y compris armatures de retrait pour massifs et socles conformément aux plans d'exécution.

Ouvrage payé au mètre cube,

PRIX N° 110 : MAÇONNERIE DE MOELLONS EN FONDATION

Pour les murs en fondation avec parements, de toutes épaisseurs et de toutes formes, exécutés en moellons hourdés au mortier de ciment dosé à 400 kg de ciment (CPJ 45), les parements seront dressés sur leurs faces vues de façon à ne présenter aucune aspérité.

Les joints seront soigneusement remplis au mortier. Le prix de règlement comprend les tailles pour angles rentrants ou sortants, les fruits, arrondis, boutisses, faisant toute l'épaisseur du mur et à raison de une par mètre carré, ainsi que la fourniture et la mise en œuvre de fourreaux nécessaires aux traversées des canalisations et barbacanes tous diamètres et le polystyrène expansé pour le remplissage des joints de dilatation.

Ouvrage payé au mètre cube théorique des plans de fondation, déduction faite de tous vides de plus de 0,50 m², compris toutes sujétions d'exécution.

PRIX N° 111 : ARASE ÉTANCHE

Pour éviter les remontées capillaires, il sera réalisé une arase étanche sur l'ensemble des maçonneries en fondations au-dessous des chaînages avec débordements latéraux de part et d'autre suivant DTU, et avec un minimum de 10 cm. Cette arase étanche sera composée comme suit :

- 1 arase au mortier, ép. min. = 2 cm ;
 - 1 couche de bitume de 1 kg 500/m² ;
 - 1 feutre 36 S ;
 - 1 couche d'EAC ;
 - 1 couche de protection du feutre en mortier de ciment d'épaisseur 2 cm dosé à 350 kg/m³ de ciment.
- Ce complexe étanche sera relevé ou descendu suivant les cas sur les voiles en soubassement à la hauteur nécessaire suivant profils terrain et règles de l'art.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de fourniture et pose

12

PRIX N° 112 : TRAVERSEE DANS MACONNERIE

En fondation, exécution de réservation des traversées, pour passage de canalisation d'assainissement de tous diamètres, y compris percements, linteaux de protection, toutes fournitures et sujétions nécessaires.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de fourniture et pose,

PRIX N° 113 : MISE A LA TERRE EN CUIVRE NU DE 28 MM²

Le câble cuivre nu 28 mm² minimum ceinturant l'ensemble des bâtiments et remontant en boucle au tableau principal du bâtiment et doit être raccorde a la mise à la terre.

Le mode de pose doit être conforme aux plans de pose du BET.

a- Pour constructions nouvelles

Ouvrage payé au forfait,

b- Pour blocs existants (bâtiments à aménager)

Ouvrage payé au forfait,

D/ BETON ARME POUR OUVRAGES EN FONDATION

Généralités concernant le béton pour béton armé en fondation

Les ouvrages de béton armé en fondation seront réalisés en béton armé classe B2 dosé à 350 kg/m³ en ciment CPJ 45 dont la résistance spécifiée à 28 jours est de 27 MPa obligatoirement vibré, pervibré. Ils comprennent le coffrage, le décoffrage, les étais et toutes sujétions de mise en œuvre à toute profondeur, la fabrication exclusive aux engins mécaniques, le dosage, les essais de granulométrie et de résistance, les protections solaires et thermiques ainsi que les armatures qui seront exécutées conformément aux plans d'exécution de béton armé du BET.

L'Entrepreneur devra la fourniture, la façon et la pose des aciers, les fils de ligatures, les aciers de montage, les cales annulaires et cubiques au mortier de ciment pour les semelles et poteaux, aucune majoration ne sera accordée pour les chutes, fils de ligature, tolérance de laminage.

Le prix de règlement comprend toutes sujétions pour parties courbes à simple ou double courbure, pentes, formes irrégulières, trous ou trémies pour T.C.E., polystyrène pour joints.

Ces bétons seront payés au mètre cube théorique suivant les plans d'exécution de B.A., les trous ou trémies de moins de 0.10m² non déduits.

Tous ces bétons devront répondre aux prescriptions du chapitre « Cahier des Prescriptions Techniques ». Les huiles de décoffrage seront à soumettre à l'agrément de la maîtrise d'œuvre.

PRIX N° 114 : BETON POUR BETON ARME DE TOUS OUVRAGES EN FONDATION

Béton pour béton armé classe B2 dosé à 350 kg/m³ en ciment CPJ 45 suivant tableau des dosages vibré ou pré vibré, exécuté conformément aux plans de détail du B.E.T. pour tous les types d'ouvrages en béton armé en infrastructure y compris : semelles, chaînage, poteaux, voiles, coffrage, décoffrage, recouplement des balèbres, réserves, trous étriers engravures, joint de dilatation en polystyrène de 5 cm, etc.... et toutes sujétions nécessaires à un ouvrage parfaitement exécutés suivant les règles de l'art sans aucune plus-value. les aciers non comprise dans cet article.

a) Pour semelles isolées et filantes.

b) Pour poteaux en fondation

c) Pour longrines et chainages

d) Pour voiles en fondation

e) Pour chemisage en fondation

Ouvrage payé au mètre cube théorique des plans au mètre cube,

PRIX N° 115 : ARMATURE EN ACIER HLE POUR BETON ARME EN FONDATION

Les aciers Tor et Caron FeE500 répondront aux normes exigées, seront fournis et exécutés conformément au plan B.A. y compris coupes, chutes, ligatures et toutes sujétions nécessaires suivant les règles de l'art sans aucune plus-value.

Ouvrage payé au kilogramme,

K L

E/ CANALISATIONS - REGARDS - ASSAINISSEMENT

Généralités concernant les canalisations en buses en PVC Série n°1 de 1^{er} choix selon les normes marocains

Pour canalisations des eaux pluviales, des eaux vannes et des eaux usées et des distributions réseaux.

Terrassements et remblaiements étant compris, buses de PVC dont la résistance en bars doit répondre aux contraintes de canalisations enterrées, posées sur lit de sable d'une hauteur de 10 cm, raccordées sur le pourtour à la colle spéciale. Sont compris l'évacuation des terres excédentaires à la décharge publique.

Après essais d'étanchéité et réception par la Maîtrise d'œuvre la tranchée sera remblayée de la manière suivante :

La première partie du remblai sera exécutée jusqu'à 0,20 m au-dessus de la buse avec des terres triées, ne comportant aucun élément dur. Le remblai sera mis en place par couches de 0,20 m damées et arrosées pour éviter tout tassement ultérieur. L'exécution sera conforme aux plans fournis. Les cotes de départ et les pentes devront être scrupuleusement respectées.

L'Entrepreneur devra s'assurer que les cotes du radier de l'égout permettent tous les branchements aux points prévus.

Les ouvrages ainsi réalisés seront payés au mètre linéaire, mesures prises à l'horizontale sur l'axe après construction sans majoration pour joints pièces spéciales, raccords parties courbes, inclinées, mais sans déduction des vides provenant des pénétrations, des amenées des canalisations diverse, des regards,...etc, aux prix suivants :

PRIX N° 116 : CANALISATION EN BUSE DE PVC

Destination : Assainissement - Eau pluviale et réseaux divers

Suivant les spécifications, prescriptions des généralités ci-dessus.

Diamètre 160MM

a) Diamètre 200MM

b) Diamètre 300MM

c) Diamètre 400MM

Ouvrage payé au mètre linéaire, fourni et posé compris toutes sujétions d'exécution,

Généralités concernant les regards et caniveaux pour évacuation

Les regards et caniveaux pour évacuation des eaux vannes, des eaux usées, des eaux pluviales ou réseaux divers, sont réalisés en béton coulé dans un moule métallique ou briques pleines passées à plat sur radier en béton et béton de propreté de 0,10 m d'épaisseur. Les enduits intérieurs sont lissés au mortier gras de ciment, et les angles arrondis par des gorges de 5 cm de rayon.

Les regards auront un tampon en béton armé avec anneau de levage escamotable : (regards visitables)

Le cadre du tampon, en fer cornière de 55 x 55 mm de section comportera un treillis en métal déployé permettant son remplissage en béton dont la face supérieure sera soigneusement refluée et talochée.

Le cadre extérieur en fer cornière de 60 x 60 mm comportera des pattes à scellement pour fixation. Toutes les parties métalliques seront préalablement galvanisées. Le joint sera absolument étanche (mortier de Flinkote ou produit équivalent).

Les tampons seront exécutés en dalles de béton armé de 7cm d'épaisseur. Ils seront revêtus de la même nature que les sols avoisinants pour les regards intérieurs aux bâtiments. Les dispositions nécessaires seront prises pour réserver l'épaisseur de revêtement avant le coulage du tampon.

Les fonds de regards ne comprendront jamais de fosse à sable mais une ou plusieurs cunettes hémicylindriques ou tronconiques raccordant les différentes canalisations et assurant un écoulement sans stagnation. Les dispositions nécessaires seront prises afin d'assurer un bon raccordement à la fosse réceptrice.

Ouvrage payé à l'unité de regard, suivant la section intérieure, y compris terrassements, coffrage, décoffrage, ferrailage, tampon, anneau, cadre cornière galvanisé, enduits, béton de propreté et toutes sujétions et sans plus-value.

Handwritten signature

PRIX N° 117 : REGARD NON VISITABLE POUR ASSAINISSEMENT

a) Regard de 0,40 x 0,40 m

b) Regard de 0,50 x 0,50 m

Ouvrage payé à l'unité, compris toutes sujétions d'exécution,

PRIX N° 118 : REGARD VISITABLE POUR ASSAINISSEMENT

a) Regard de 0,60 x 0,60 m

b) Regard de 0,80 x 0,80 m

Ouvrage payé à l'unité, compris toutes sujétions d'exécution,

PRIX N° 119 : CANIVEAU EN BETON ARME TOUTES DIMENSIONS ET TOUTES PROFONDEURS

Caniveau en béton armé toutes dimensions et toutes profondeurs, y compris terrassement dans tout terrain et le remblaiement, coffrage et décoffrage, caniveaux exécutés en béton armé coffré suivant les recommandations du BET. Fermeture provisoire par dalle en béton armé avec joint au mortier de ciment, et définitivement par tampons complet qui seront en fonte ductile en classe (250 ou 400) recommandées par le BET, y compris cadre double cornière en fonte ductile. Exécution des enduits intérieurs seront au mortier gras, lissé avec angles arrondis à la bouteille et exécution de cunette, y compris armatures aciers, passage sous longrines et chaînages, fouilles, remblais et évacuation des terres excédentaires et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre linéaire, fourni et posé compris toutes sujétions d'exécution,

PRIX N° 120 : CANIVEAU A CIEL OUVERT EN BETON ARME TOUTES DIMENSIONS ET TOUTES PROFONDEURS

Caniveau en béton armé toutes dimensions et toutes profondeurs, y compris terrassement dans tout terrain et le remblaiement, coffrage et décoffrage, caniveaux exécutés en béton armé coffré suivant les recommandations du BET. Exécution des enduits intérieurs seront au mortier gras, lissé avec angles arrondis à la bouteille et exécution de cunette, y compris armatures aciers, joint, fouilles, remblais et évacuation des terres excédentaires et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre linéaire, fourni et posé compris toutes sujétions d'exécution,

PRIX N° 121 : REGARD AVALOIR Y/C GRILLE EN FONTE DUCTILE

Réalisé en béton coulé dans un moule métallique avec radier.

Le prix comprend une grille en fonte ductile et appareil siphonide

Les terrassements sont payés dans ce prix, le tout réalisé suivant détail du BET.

Ouvrage payé à l'unité, compris toutes sujétions,

PRIX N° 122 : GRILLE POUR CANNIVEAU EN FONTE DUCTILE

Fourniture et pose de grille en fonte ductile pour caniveau conformément aux plans de détail y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de scellement.

Echantillon à soumettre à l'approbation de la Maîtrise d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre linéaire,

PRIX N° 123 : CURAGE DU RESEAU D'ASSAINISSEMENT EXISTANT

Curage du réseau d'assainissement existant pour les regards, canalisations, caniveaux, descente d'eau pluviale, fosse septique ou autres pour une bonne évacuation des eaux usés y compris toutes sujétions d'exécution.

Ouvrage payé à l'ensemble,

F/ DALLAGES – RENFORMIS

PRIX N° 124 : FORME EN TOUT VENANT COMPACTE

Ce prix rémunère la fourniture la pose et la mise en place de 20 cm d'épaisseur en tout venant 0/60 mm ce matériau doit être exempt de particules argileuses soigneusement arrosé et compacté. L'indice du compactage doit être de 95% de l'OPM.

Echantillon à soumettre à l'approbation de la Maîtrise d'œuvre.

1/ 2

NOTA : Pour l'exécution du T.V les longrines doivent être coulées en totalité avec sortie des attentes sur 40 cm de part et d'autres des longrines et à chaque 20 cm, sur lesquelles viennent s'attacher le quadrillage en aciers.

Ouvrage payé au mètre cube, tous vides et ouvrages divers déduits,

PRIX N° 125 : DALLAGE EN BETON Y COMPRIS ACIER EP 13CM

Exécution de forme en béton de 13 cm d'épaisseurs, classe B2 dosé à 350kg/m³, ce béton sera ramé en acier Tor quadrillage T8 esp 20 dans les deux sens.

La surface sera vibrée à la règle vibrante.

- Fourniture et exécution de dallage en béton d'épaisseur suivant détails, y/c acier suivant recommandations du BET, larmier pour murs de façade suivant plan du BET
- Le tout exécuté suivant plans et instructions y compris réservations pour regards, traversée, joints, pente, etc... sans aucune plus-value et suivant les règles de l'art.
- Le revêtement sera exécuté et payé dans le lot revêtement.

Ouvrage payé au mètre carré, tous vides et ouvrages divers déduits, compris aciers et toutes sujétions nécessaires,

PRIX N° 126 : BETON POUR RENFORMIS TOUTES HAUTEURS

Exécuté en béton maigre classe B5 dosé à 250kg/m³ toutes hauteurs suivant destination, compris : sujétions de mise en place et damage, coffrage et décoffrage, hauteur de 07 à 15 cm, sur renformis sera exécutée une chape 2 cm d'épaisseur au mortier soigneusement réglée et lissée à la truelle.

Non armé, y compris coffrage, décoffrage, enduit gras lissé de finition et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre carré,

G/ BETON ARME EN ELEVATION

Généralités concernant le béton armé en élévation

Les ouvrages de béton armé en élévation seront réalisés en béton classe B2 dosé à 350kg/m³.

Ils comprennent toutes les sujétions prévues pour le béton armé en élévation, ainsi que le levage, la mise en œuvre à toutes hauteurs et le ferrailage qui sera exécuté conformément aux plans d'exécution B.A.

L'Entrepreneur devra la fourniture, la façon et la pose des aciers, les fils de ligatures aciers de montage, les cales annulaires pour les poutres et poteaux (à enfiler sur les cadres, prévoir une cale par kilogramme d'acier en moyenne).

Les cales cubiques 2 x 2 x 2 seront utilisées pour les autres armatures.

Des cales spéciales seront proposées pour les voiles minces (CALBATEX ou son équivalent).

Aucune majoration ne sera accordée pour les chutes, fils de ligature, tolérance de laminage, chevalets mise en œuvre à toutes hauteurs, etc...

Toutes ces sujétions sont à prévoir dans les prix du béton en élévation.

Les essais d'identification seront établis pour chaque lot d'arrivage par un laboratoire agréé par la Maîtrise d'œuvre aux frais de l'entreprise.

Les prix comprendront également les sujétions de coffrage (Les fonds de coffrage seront nettoyés au jet d'eau avant le coulage des bétons), décoffrage, de recoupement des balèbres, les réserves de larmiers, les engravures, les trémies réservées, les passages pour fourreaux, polystyrène pour joint de dilatation, l'humidification, les protections dues à la climatologie, etc.

PRIX N° 127 : BETON POUR BETON ARME EN ELEVATION

Exécuté en béton classe B2 dosé à 350kg/m³ vibré, suivant tableau des dosages et suivant plans béton armé du BET , pour tous types d'ouvrages en béton armé en superstructure tels : voiles, voile mince , poutres, piliers, chaînages, linteaux, dalles, escaliers, marche et contre marche, rampe, paillasse, comptoir, cache rideau, claustras, acrotères,

✓ L

corniche, couronnement, poteaux, petites ouvrages, menus et divers ouvrage en béton armé, etc.... et en général tous ouvrages suivant plans béton armé du BET sans aucune plus-value.

Y compris joints, couvre joint, coffrage, décoffrage, joint de dilatation en polystyrène de 5cm, recoupement des balèbres, réservations de larmier, trous et trémies en gravures et toutes sujétions nécessaires sans aucune plus-value.

a) Béton pour poteaux, poutres et voiles

Ouvrage payé au mètre cube

b) Béton pour dalles pleines

Ouvrage payé au mètre cube

c) Béton pour chemisage des ouvrages en superstructure

Ouvrage payé au mètre cube

d) Béton pour acrotères

Ouvrage payé au mètre cube

PRIX N° 128 : ARMATURE EN ACIER HLE POUR BETON EN ELEVATION

Les aciers Tor et Caron FeE500 répondront aux normes exigées, seront fournis et exécutés conformément au plan B.A. y compris chutes, ligatures, toutes sujétions nécessaires suivant les règles de l'art sans aucune plus-value.

Ouvrage payé au kilogramme.

PRIX N° 129 : PLANCHER HOURDIS Y/C DALLE DE COMPRESSION

Ce prix rémunère la réalisation complète de planchers corps creux, (béton, armatures, poutrelles et hourdis) comprenant la dalle de compression, les nervures, les hourdis creux ciment et éventuellement les raidisseurs perpendiculaires aux nervures

La dalle de compression sera armée au minimum d'un treillis soudé constitué de fils de diamètre 4 mm à écartement de 30 cm ou d'un quadrillage en acier H.L.E. Les nervures seront préfabriquées.

Le prix comprend les étayages, la fourniture et la mise en place des nervures et hourdis, le béton de la dalle de compression en béton B4 ou B5, le béton de remplissage des nervures.

Les aciers des nervures des raidisseurs et de la dalle de compression sont inclus dans le présent prix.

L'ouvrage sera métré entre nus des poutres et des chaînages.

Les plans d'exécution de plancher et détails des nervures seront établis par l'entrepreneur et soumis par lui à l'agrément du Maître d'œuvre : Les hourdis seront également soumis à l'agrément du Maître d'œuvre.

a) Plancher hourdis 16+4 y/c dalle de compression

Ouvrage payé au mètre carré,

b) Plancher hourdis 20+5 y/c dalle de compression

Ouvrage payé au mètre carré,

PRIX N° 130 : DALETTES EN BETON ARME Y/C ARMATURE

a) Dallette en béton y compris aciers

Exécution en béton classe B3 dosé à 300kg/m3 pour placards suivant tableau des dosages et béton armé y compris aciers. Épaisseur de 12cm

Ouvrage payé au mètre carré

b) Dallette couvre joint de dilatation y compris aciers

Exécution en béton classe B3 dosé à 300kg/m3 suivant tableau des dosages et armés du BET, y compris aciers et toutes sujétions nécessaires.

Ouvrage payé au mètre linéaire.

PRIX N° 131 : SOUCHE EN TERRASSE POUR GAINÉ DE VENTILATION

Ce prix rémunère l'exécution de souches en terrasses suivant détail fourni par l'architecte y compris (voiles, couvertures en BA, nez d'acrotère) réalisés en béton finition soignée, maçonnerie en brique de 8Trous (7cm d'épaisseur), aciers, solins pour arrêt d'étanchéité, les enduits au mortier de ciment, les réservations pour sorties d'évacuations ou de ventilations, étanchéité monocouche auto protégé en membrane élastomère, deux couche de

peinture d'imperméabilisation à base de résines acryliques en solution couleur au choix, etc... et toutes sujétions de mise en œuvre et de finitions suivant instructions de la maîtrise d'œuvre.

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N° 132 : TRAVERSEE ET RESERVATION DANS LE PLANCHER EN BETON

Prix rémunère les réservations à créer pour dans le plancher existant en béton armé de dimension allant du 10x10 cm jusqu'au 60x60 cm pour l'aération des gaines, le passage des chemins de câbles, des goulottes et des canalisations. Ces réservations seront réalisées y compris tous travaux de reprise et traitement des abords par grain de riz riche en ciment avec une corporation de sikalatex y/c grillage galvanisé anti-fissure selon les instructions du BET.

Ouvrage payé à l'unité y compris évacuation des débris, et toutes sujétions pour une bonne finition.

PRIX N° 133 : REFECTION ET REMISE EN ETAT DES ACROTÈRES EXISTANTS

Rémunère la réfection des acrotères existants, reconstitution des nez d'acrotère dégradé, application d'un glacis d'enduit pour couronnement, reprise d'enduit sur toute la hauteur ainsi que toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre.

Ouvrage payé au mètre linéaire.

PRIX N° 134 : APPUIS DE FENETRES

Ouvrage payé au mètre linéaire.

Les appuis de fenêtres en BA (préfabriqués ou coulés sur place), de toutes dimensions, seront exécutés en béton dosé à 350kg/M3. Compté dans le présent prix unitaire et suivant les prescriptions des prix des bétons armés décrits ci avant. Cet ouvrage comprend également coffrage, décoffrage, l'arrête ainsi que le rejoint avec les retours nécessaires et les aciers, saillies, larmier, enduit gras lissé, façon de cunette, encastrement des extrémités dans la maçonnerie de 15cm, bourrage d'un joint étanche au mastic souple, produit à faire valider par le BET, placé sous la pièce d'appui de menuiserie, le tout conformément aux instructions du Maître d'œuvre.

H/ MAÇONNERIE EN ELEVATION

PRIX N° 135 : MURS EN AGGLOS CREUX DE CIMENT DE 20 CM

Fourniture et pose de maçonnerie en agglomérés creux de 20cm, de ciment vibré de première qualité dont l'échantillon est à soumettre l'approbation par un laboratoire agréé au frais de l'entreprise adjudicataire. Les agglos seront hourdés au mortier suivant tableau des dosages. Les joints seront parfaitement droits et seront remplis et essuyés au montage, sans aucune plus value pour les traversées, reprises ni pour les raidisseurs, linteaux, appui de fenêtre et les têtes de cloisons qui sont inclus dans ce prix.

Ouvrage payé au mètre carré réel, tous vides et ouvrages divers déduits, y compris toutes sujétions d'exécution,

PRIX N° 136 : CLOISONS EN BRIQUE ROUGE DE 8T

Les briques creuses céramiques de 10 cm répondront à la norme PI3.301 et auront les caractéristiques fixées par l'article 18 de Devis Général d'Architecture.

Elles devront avoir reçu l'agrément du Maître d'Œuvre.

Les briques seront hourdées au mortier N°2. Les joints horizontaux et verticaux seront parfaitement remplis et essuyés.

Les vides de section supérieure à 40cm² seront déduits.

Pour les parois de hauteur supérieure à 3m et de longueur supérieure à 5m, le prix comprend l'exécution de raidisseurs verticaux et horizontaux en béton armé ainsi que les linteaux en béton

Ouvrage payé au mètre carré réel, tous vides et ouvrages divers déduits, y compris toutes sujétions d'exécution.

PRIX N° 137 : DOUBLE CLOISON EN BRIQUES ROUGES 8+6T Y/C TETE DE DOUBLE CLOISON

Double cloison en briques rouge 8+6T, première qualité dont le choix est à soumettre à la Maîtrise d'Œuvre pour approbation, hourdés au mortier de ciment suivant tableau des dosages.

Les joints seront décalés et parfaitement remplis et essuyés y compris raidisseurs en B.A appui de fenêtre ou linteaux au niveau de toute ouverture.

Les têtes de double cloison, les tableaux de baies et retours seront exécutés en briques rouge parfaitement liaisonnés avec les parois verticales.

Les boutisses seront rebouchées au mortier suivant tableau des dosages à la pose.

K d

Ouvrage payé au mètre carré réel (mesuré à l'intérieur des pièces) y compris épingles, têtes de doubles cloisons, les linteaux sur ouvertures, les chaînages, les raidisseurs, toute vide et ouvrages divers déduits.

Ouvrage payé au mètre carré réel, tout vide et ouvrage divers déduits, compris toutes sujétions d'exécution,

PRIX N° 138 : HABILLAGE DES DESCENTES

Exécuter en maçonnerie, en brique de 6T selon les prescriptions pour briques de 6T et les instructions de la Maîtrise d'Œuvre.

Ouvrage payé au mètre linéaire, y compris toutes fournitures nécessaires et toutes sujétions D'exécution.

I/ ENDUITS ET DIVERS

Généralités

Les surfaces à recouvrir devront être débarrassées de toutes parties mal adhérentes l, préparées convenablement pour obtenir un bon accrochage de l'enduit et suffisamment humidifiées pour que le support n'absorbe pas l'eau du mortier.

Le garnissage des trous des boulons d'échafaudage, ménagés au moment de la construction, sera effectué au temps utile pour que le mortier en soit sec et ne puisse provoquer des tâches. Lors de l'exécution, il ne devra être pratiqué dans les supports aucune cavité pour le logement des extrémités de pièces d'échafaudage.

Les joints de rupture, les joints de dilatation et de retrait devront intéresser toutes les couches de l'enduit.

Les enduits devront avoir un aspect régulier et soigné, ils devront être exempts de soufflures, cloques, gerçures, fissures, être bien adhérents ; sous le choc de marteau, ils ne devront pas sonner le « creux ».

Ce des parements vus ne présenteront ni tâches ni traces de reprises. Les arrêtes seront sans écornures, ni épaufrures. Les précautions nécessaires devront être prises pour parer à l'action desséchante du soleil et du vent.

PRIX N° 139 : ENDUIT INTERIEUR AU MORTIER DE CIMENT SUR MURS Y/C BAGUETTE D'ANGLE

Exécuté suivant les instructions du Maître d'Œuvre et réalisé en deux couches :

- Un crépi au mortier à 300kg de ciment exécuté en une ou plusieurs passes épaisseur ne dépassant pas 0,01m au mortier de ciment,

- Une couche passée au bouclier épaisseur 0.005m au mortier de ciment. Le tout parfaitement dressé compris angles rentrants ou saillants, petites largeurs et feuillures, etc. ...

Ouvrage payé au mètre carré, y compris baguette d'angle au choix de l'architecte ainsi que toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 140 : ENDUIT INTERIEUR AU MORTIER DE CIMENT SUR PLAFOND

Exécuté suivant les instructions du Maître de l'œuvre et réalisé en deux couches :

- Un crépi au mortier à 300kg de ciment exécuté en une ou plusieurs passes épaisseur ne dépassant pas 0,01m au mortier de ciment,

- Une couche passée au bouclier épaisseur 0.005m au mortier de ciment. Le tout parfaitement dressé compris angles rentrants ou saillants, petites largeurs et feuillures, etc. ...

Ouvrage payé au mètre carré, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

PRIX N° 141 : ENDUITS EXTERIEURS AU MORTIER DE CIMENT Y COMPRIS JOINT CREUX ET BAGUETTE D'ANGLE

Enduits traditionnels exécutés à la main, auront une épaisseur totale de 0,015 m à 0,025 m et seront exécutés en deux couches :

1) Sous couche ou crépi gobeté de dégrossissage qui devra présenter une surface rugueuse, la rugosité étant accentuée si nécessaire par des stries.

Handwritten signature

2) Couche de finition des enduits unis : l'enduit devra parfaitement dressé et de teinte uniforme, la surface devra être sans gauchissement et d'une planitude telle qu'une règle de 2 m de long appliquée suivant toutes les directions ne permettent pas de constater de bosses de plus de 0,0025 m. Les arrêtes seront bien droites. Enduits exécutés sur tous types de surfaces, y compris inclus dans ce prix fourniture et pose de cornières d'angle métallique galvanisés de type ARMUR série renforcé ou équivalent de deux mètre de hauteur, ainsi que fourniture et pose de raccords en grillage galvanisé à petites mailles entre les joints des ouvrages béton et maçonnerie des différentes surfaces horizontales et verticales ou courbes, motif décoratif et tout type de joint creux ainsi que toute sujétions nécessaires sans aucune plus value.

Ouvrage payé au mètre carré,

PRIX N° 142 : COUVRE JOINT DE DILATATION

Fourniture et pose d'un couvre joint en aluminium comprenant :

- Un profilé extrudé en aluminium
- Une queue d'aronde permettant la fixation par clips
- Clips de fixation : déterminé par la largeur du joint

Modèle profilés mifasol type W de **couvre-neuf** ou équivalent, pour protection du joint.

Echantillon doit être présenté avant pose pour approbation du maître d'ouvrage et de l'architecte.

Leur fixation se fera par ressorts en façades et sols.

Le présent prix comprend le dressage éventuel des lèvres des joints et est valable pour toutes largeurs de joints.

Un échantillon doit être remis à l'approbation du maître de l'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre.

Décomposition comme suit :

- a) sur sol
- b) sur mur et plafond

Ouvrage payé au mètre linéaire.

PRIX N° 143 : TRAITEMENT DES FISSURES

1/ Pour les fissures dans les murs il sera procédé au :

- Dégagement des enduits sur une bande de 20 cm de large.
- Fourniture, confection, application d'agrafes en acier 06 tous les 5 cm ou de grillage galvanisé anti-fissure aux choix du maître d'ouvrage pour ligaturer les fissures les crochets des 2 extrémités des agrafes doivent pénétrer dans les murs, puis scellées par un mortier dosé à 500 kg de ciment.
- Application d'un enduit suivant les mêmes spécifications et descriptions des enduits intérieurs ou extérieurs décrits auparavant avec incorporation de sikalatex.

2/ Pour les fissures d'enduits au niveau des jonctions structure en béton armé et maçonnerie :

- dégagement des enduits sur une bande de 20 cm de large.
- Garniture des jonctions par un grain de riz riche en ciment avec une corporation de sikalatex, après vidange des jonctions sur 5 cm sur toute la profondeur.
- Fourniture, confection et application de grillage galvanisé anti-fissure.
- Application d'enduit de ciment suivant les mêmes spécifications et descriptions des enduits intérieurs ou extérieurs décrits auparavant avec incorporation de sikalatex sur une bande de 20cm.

Le prix comprend les échafaudages nécessaires pour arriver à hauteur des fissures à traiter.

Ouvrage payé au mètre linéaire.

PRIX N° 144 : DECAPAGE ET REPRISE DES ENDUITS DEGRADEES

Cette prestation rémunère le décapage de la couche d'enduit existante dégradé, et la reprise au mortier de ciment avec insertion des produits de reprise, l'épaisseur minimale de l'enduit doit être de 12 à 15 mm après finition, pour garantir 10mm minimum en tous points (25 mm maximum).

Les enduits ne doivent pas diversifier les finitions des façades, rustique ou rustique écrasée (projection de grains en deuxième passe après la première) ;

Grattée ou grattée-poncée (obtenue par grattage en cours de durcissement) ;

Talochée (obtenue à l'aide d'une taloche en plastique ou d'une éponge) ;

Jeté-truelle (finition manuelle à la truelle après talochage).

Ouvrage payé au mètre carré

✓

PRIX N° 145 : AMENAGEMENT ET MISE EN ETAT DE LA SALLE DE PRIERE

Cet ouvrage rémunère la réfection et la mise en état de la salle de prière y compris :

- Démolition de certains éléments et maçonnerie
- Réalisation de la structure en béton armé suivant plan modificatif
- Réalisation des murs et cloisons y compris finition en enduit de mortier
- Grattage d'enduit et peinture sur murs et métaux existants
- Reprise de la toiture.
- Une couche de finition,
- Fourniture et pose de nouveau tapis ;
- Mise en place des nouvelles fenêtres et châssis ;
- Mise en place des portes d'accès.
- Peinture sur mur et métal de couleur au choix du maître d'ouvrage les couches seront exécutées, au minimum à 48 h d'intervalles ; Y compris arêtes, angles, cueillies, congés, feuillures, larmier, joints, grillage de liaison, baguettes d'angle métalliques au droit des angles saillants type ARMUR de 2 mètres de hauteur, raccords au-dessus des revêtements muraux et plinthes, et toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Ouvrage payé au mètre carré.

• 200 - ETANCHEITE

Nota :

Les produits décrits dans ce chapitre sont conformes aux DTU 43

Préalablement à toute exécution, l'entrepreneur devra obtenir l'agrément de la maîtrise d'œuvre pour la fourniture et la mise en œuvre des produits en question.

NB : Conformément à l'article 5 du règlement des marchés de l'OFPPT, toutes les marques commerciales des produits ou fournitures prévues dans le cahier des spécifications techniques et le cahier de description des ouvrages ne sont données qu'à titre indicatif. L'entrepreneur aura le droit de présenter, soit les mêmes marques soit des marques équivalentes.

PRIX N° 201 : FORME DE PENTE Y/C CHAPE DE LISSAGE

FORME DE PENTE

Exécuté suivant indications des plans de terrasses en béton dosé n°2, soigneusement réglée, talochée et damée, formant gorge arrondie à la base des reliefs de 0,30 de développe. L'épaisseur variable sera au point bas d'au moins de 2cm. Toutes sujétions, compris reliefs. Les pentes minima seront de 1,50%.

CHAPE DE LISSAGE

Au-dessus de la forme de pente, sera exécutée une chape de lissage au mortier n°1 de 2cm d'épaisseur, formant forge à la jonction de toutes les parties. Ecoulement parfait des eaux. Toutes sujétions, compris reliefs.

Ouvrage payé au mètre carré, vu en plan, mesures prises entre nu d'acrotères ou de poutres en allège, y compris chape de lissage et toutes sujétions d'exécution.

PRIX N° 202 : ETANCHEITE MONOCOUCHE

Ce prix comprend l'étanchéité monocouche de 4mm qui sera fixée adéquatement sur la forme de pente

- Enduit d'imprégnation à froid en CONCERT PRIMER ou équivalent. Il sera appliqué sur toute la surface à raison de 300g/m3.
- Adhérence totale de la membrane « ROOFSEAL P Ar » ou équivalent épaisseur 4mm soudable au chalumeau.
- La membrane « ROOFSEL P Ar » ou équivalent épaisseur 4mm est constituée de feuille de bitume modifiée par polymère A.P.P, armées de polyester non tissé du fournisseur.
- La mise en œuvre est effectuée selon les prestations du cahier des charges du procédé approuvé par le bureau de contrôle. Un recouvrement minimal de 15 cm sera assuré entre panneaux en longitudinale et 15 cm en transversale.

Le complexe d'étanchéité doit répondre aux exigences de DTU et des normes en vigueur. Des essais qualitatifs et quantitatifs seront réalisés à la charge de l'entreprise.

Ouvrage payé au mètre carré, vu en plan, mesures prises entre nu d'acrotères ou poutres en allège, y compris toutes sujétions d'exécution.

PRIX N° 203 : PROTECTION LOURDE D'ETANCHEITE

Dallettes en béton de grain de riz, coulés sur un lit de sable fin sec de 4 cm minimum d'épaisseur. Les dalles coulés, en carrés à joints alternes, auront 70 x 70 cm de dimensions avec une épaisseur maximum de 4 cm.

- Prévoir joints creux périphériques de 2 cm entre la partie horizontale et verticale garnis de produit imputrescible apte aux déformations alternées.
- Les joints creux seront remplis de bitume.
- L'ensemble de ces protections recevra en finition trois (3) couches de chaux alunée.
- Le tout sera réalisé conformément au DTU 43.1.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris toutes sujétions d'exécution.

PRIX N° 204 : COMPLEXE D'ETANCHEITE DES RELEVES

La composition et la mise en œuvre sont effectuées selon les prestations du cahier des charges du procédé :

- CONCERT PRIMER (couche d'imprégnation à froid)
- Bande d'enquerre en « ROOFSEAL P » épaisseur 4mm appliquée aux reliefs de développé de 30 cm, soudé sur la costière avec un retour horizontale de 15 cm sur partie courante.
- Application d'une membrane d'étanchéité en « ROOFSEAL P Ar » épaisseur 4mm avec retour horizontal au moins de 20 cm sur partie courante.

Les reliefs seront relevés jusqu'au-dessous du nez d'acrotère mais ils seront posés sur une chape de lissage de 1.5 cm d'épaisseur réalisée au mortier de ciment et exécutés suivant les règles de l'art. Y compris toutes sujétions

Ouvrage payé au mètre linéaire pour tous développés, y/c toutes sujétions d'exécution.

PRIX N° 205 : PROTECTION PAR SOLINS GRILLAGES DES RELEVES D'ETANCHEITE

La protection de l'étanchéité des relevés sera assurée par un solin grillagé, exécuté au mortier de ciment dosé à 400 Kg de CPJ 45 par m3 de sable et de 0,04 m d'épaisseur, etc... comptant une gorge à sa base.

Grillage galvanisé de maille 2,5 cm de diamètre 0,6 à 1,5 mm.

Ce solin sera armé d'un grillage fixé en tête du relevé dans le support, par au moins 3 fixations par mètre linéaire situé au-dessus du relevé d'étanchéité.

Cette protection, sera fractionnée verticalement tous les 2 mètres environ, par un joint sans épaisseur.

Dans le relevé de hauteur supérieure à 0,40 m, le grillage sera remplacé par un métal déployé ou un treillis soudé.

Ouvrage payé au mètre linéaire, pour tous développés, y compris façon de gorge, arrondie à la base, larmiers sur solins et toutes sujétions d'exécution

PRIX N° 206 : ETANCHEITE LEGERE

Etanchéité sera réalisée en :

- 1 couche E.I.F.
- 1 couche E.A.C. 1,5 Kg/m²
- 1 feutre bitume de 36 S
- 1 couche E.A.C. 1,5 Kg/m²

L'étanchéité sera relevée sur les murs et cloisons sur une hauteur de 0,30 m minimum et 2,20 m au droit des douches.

La protection mécanique sera réalisée par le revêtement prévu dans ces locaux et ne fait pas partie du présent prix.

Ouvrage payé au mètre carré

PRIX N° 207 : ETANCHEITE AUTOPROTEGEE GRANULEE

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'une étanchéité en bicouche autoprotégée par granulés ardoisés sur des toits non accessibles et sera constituée par les éléments suivants :

- Une couche de concrète primaire (imprégnation à froid) ;
- Une couche Roofseal G d'épaisseur 2 mm ou similaire ;

Une couche Roofseal AR d'épaisseur 4 mm soudable ou similaire.

L'étanchéité sera posée en adhérence totale des deux membranes.

Les relevés seront traités avec le même complexe qu'en partie courante.

Les produits utilisés doivent bénéficier d'un avis technique favorable et des agréments des assureurs, ainsi que la pose des crapaudines et toute sujétion.

Ouvrage payé au mètre carré

300 - REVETEMENT SOLS, MURS ET FAUX PLAFOND

❖ REVETEMENT SOL

Généralités

Les prix de règlement comprennent les formes, chapes, dressages, travaux préparatoires de toute nature, coupes, découpes, chanfreins, champs, joints, arêtes, arrondis, petites largeurs, ponçages nécessaires, protections efficaces de toute nature, masticages, démastiquages, lustrages et tous travaux de finition précédant la livraison des ouvrages.

L'Entrepreneur devra bien vérifier les plans et les détails de l'architecte, pour apprécier à son point de vue et sous sa responsabilité, la nature, l'importance et de la difficulté des travaux à réaliser, aucune plus-value ne sera accordée après validation de son offre. Un triage des plaques et des carreaux est obligatoire avant la pose, les éléments non conformes aux échantillons validés seront rejetés. La reprise des enduits en mortier de ciment au-dessus des plinthes est à la charge de l'entreprise du présent lot.

Les seuils invisibles entre deux revêtements différents et les seuils d'arrêt des revêtements seront aux choix de l'architecte et sont inclus dans le prix unitaire des revêtements, aucune plus-value ou supplément de prix ne seront accordés. Les joints à serre caoutchouc au choix de l'architecte sont inclus dans le prix unitaire de chaque type de revêtement, aucune plus-value ou supplément de prix ne seront accordés.

Les destinations des revêtements seront suivant plans de calepinage de l'architecte. Les colles utilisées pour la pose des revêtements et le mortier-colle de jointement devront obligatoirement avoir un avis technique validé par le bureau de contrôle. L'Entrepreneur fournira avant le commencement des travaux un dossier technique comprenant (catalogues, avis techniques des matériaux, détails d'exécutions), l'ensemble est à soumettre au bureau de contrôle pour approbation. L'Entrepreneur fournira les Procès-verbaux d'essais des différents matériaux et notamment:

- Classement réaction au feu « catégorie M0 selon les instructions de la notice de sécurité incendie ».
- Résistance mécanique.
- Agréments du C.S.T.B ou équivalent validés par le bureau de contrôle
- Le classement UPEC. → Le classement UPEC doit être conformément au cahier CSTB 3509 novembre 2004, Il doit prendre en considération la nature du projet. Les matériaux qui ne respectent pas ce classement, seront rejetés et remplacés par d'autres conformes. L'entreprise doit fournir avant le commencement des travaux de revêtement une liste comportant (nature matériaux, destination, classement UPEC).

Le produit équivalent proposé doit être du même (qualité, aspect et prix) que le produit prescrit dans le devis descriptif, l'entreprise doit présenter le dossier technique de chaque produit équivalent pour approbation par l'architecte et le maître d'ouvrage. Pour l'écoulement des eaux, le support doit présenter une pente minimum de :

- 1 cm/m dans les locaux intérieurs avec dispositif d'évacuation d'eau (siphon, caniveau, etc.) ;
- 1,5 cm/m en sols extérieurs. La distance entre la génératrice supérieure de la canalisation (ou du fourreau) du plus grand diamètre et le nu (dessus) de la forme du revêtement ne doit pas être inférieure à 20 mm. Les prestations ci-dessus mentionnées sont réputées incluses dans les prix unitaires de l'entreprise, sans qu'il soit nécessaire de les mentionner à nouveau. Aucune plus-value ne sera accordée après validation de son offre.

PRIX N° 301 : REVETEMENT SOL EN COMPACTO 40x40CM

Compris fourniture et pose, sur sol, de carreaux Compacto 40x40cm premier choix. La forme dosée à 400kg par M3 de sable, damée et rectiligne. La couleur et le calepinage seront suivant détail de l'architecte et comprenant :

- Préparation des supports,
- Pose des carreaux selon échantillon validé par l'architecte, les carreaux seront posés et collés à l'aide d'un mortier-colle bénéficiant d'un avis technique favorable pour cet usage et validé par le bureau de contrôle.
- La sous-couche au mortier de ciment minimum 5cm,
- La pose des carreaux se fera par ciment colle type SIKALASQA ou équivalent,
- Le remplissage des joints par ciment pur, teinte au choix de l'Architecte,
- Utilisation d'un gabarit « plus + » pour l'alignement des joints.

Les carreaux doivent répondre à la classe IV ou supérieur méthode (PEI) et aux caractéristiques techniques et classement U4 P4 E3 C2 selon classement UPEC.

L'ensemble exécute conformément aux règles de l'art et aux DTU, aux normes, au classement UPEC (U4 P4 E3 C2), et toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Echantillon à soumettre à l'approbation par l'Architecte avant toute mise en œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré réel, y compris fourniture, pose, coupes (droites ou biaisées) chutes, angles, cueillies, protection, joints de fractionnement, seuils d'arrêt, etc.... ; et toutes sujétions, sans plus-value pour petites parties et faibles largeurs.

PRIX N° 302 : REVETEMENT SOL EN COMPACTO 30x30cm ANTIDERAPANT

Mêmes prescriptions que le prix précédent, pour les carreaux Compacto de 30x30 antidérapant.

Ouvrage payé au Mètre carré y/c toutes sujétions.

PRIX N° 303 : PLINTHE EN COMPACTO DE 7CM DE HAUTEUR

Plinthe droite, rampante ou crémaillère en carreaux Compacto de 7cm de hauteur, de premier choix et de même qualité que les sols en Compacto avec teinte au choix de l'architecte.

Ces plinthes seront posées suivant les mêmes spécifications et sujétions que pour les sols.

Les joints seront invisibles.

L'arête supérieure sera parfaitement rectiligne.

Ouvrage payé au mètre linéaire développé, fourni et pose, compris raccordement avec le revêtement du sol, nettoyage et toutes sujétions d'exécution.

PRIX N° 304 : REVETEMENT SOL EN MARBRE LOCAL LISSE

Fourniture et pose de revêtement de sol en marbre local ou similaire (qualité, aspect et prix), de 1ère qualité et de 2cm d'épaisseur, dimensions et forme des plaques suivant plans de calepinage et détails de l'architecte.

-Préparation du support par grattage et balayage soigné et élimination des traces de plâtres, colles, etc.

-Coulage de la forme en mortier de ciment dosé à environ 200 à 350 kg/m³ de 5cm d'épaisseur minimale et de toutes épaisseurs, l'épaisseur définitive de la forme sera arrêtée en cours des travaux, en fonction des niveaux et suivant les instructions de la maîtrise d'œuvre, aucune plus-value sur l'épaisseur ne sera accordée après validation de l'offre.

-Les plaques de marbre seront posées à l'aide d'un mortier-colle pour granit de chez SIKA, MAPEI, WEBER ou équivalent bénéficiant d'un avis technique favorable pour cet usage et validé par le bureau de contrôle. La plaque du nez de seuil sera en double épaisseur 2+2cm.

-Masticages, polissages, ponçages et lustrages suivant instructions et recommandations de l'architecte.

-Les joints doivent être réguliers et rectilignes, posés avec un mortier-colle de jointement, teinté couleur au choix, de chez SIKA, MAPEI, WEBER ou équivalent bénéficiant d'un avis technique favorable et validé par le bureau de contrôle, et exécutés comme suit :

-Les joints doivent être sèches, propres, exempts de toutes salissures.

-Le remplissage des joints doit se faire à l'aide d'une raclette en caoutchouc dur, une fois les joints remplis de manière égale et homogène, l'excédent doit être enlevé de la surface.

✓ 2

-Avant que le produit de jointoiement ait complètement fait sa prise, un nettoyage sera effectué à l'aide d'une taloche éponge hydro légèrement humide.

Un échantillon à soumettre à l'architecte pour approbation.

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art et aux normes en vigueur et DTU, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 305 : PLINTHE EN MARBRE LOCAL LISSE DE 7CM DE HAUTEUR

Fourniture et pose de plinthes droites en marbre local ou similaire (qualité, aspect et prix) au choix de l'architecte, de 7cm de hauteur et de 1ère qualité, de 2cm d'épaisseur, les plinthes seront encastrées dans le mur exécutées conformément à l'échantillon approuvé par l'architecte, et comprenant :

-Préparation et nettoyage des supports.

-Ces plinthes seront posées et fixées à l'aide de mortier-colle SIKA, MAPEI, WEBER ou équivalent bénéficiant d'avis techniques favorables à cet usage, y compris dressage des murs au mortier de ciment dosé à 350kg, rattrapage éventuel des défauts de planéité des supports, reprise des enduits au-dessus des plinthes et remplissage des joints avec un mortier-colle de jointement, teinté couleur au choix, bénéficiant d'avis techniques et validé par le bureau de contrôle.

-Ces plinthes seront nettoyées soigneusement au fur et à mesure de l'avancement des travaux pour éviter leur ternissement.

Un échantillon à soumettre à l'architecte pour approbation.

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art, aux D.T.U. et toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Ouvrage payé au mètre linéaire.

PRIX N° 306 : REVETEMENT EN GRES CERAME 30x30 ANTIDERAPANT

Compris fournitures et pose, sur sol, de carreaux grès cérame teinté dans la masse 30x30 CM antidérapant de premier choix. La forme dosée à 400kg par M3 de sable, damée et rectiligne. La couleur et le calepinage seront suivant détail de l'architecte et comprenant :

- Préparation des supports.
- La sous-couche au mortier de ciment minimum 5cm.
- La pose des carreaux se fera par ciment colle dont l'échantillon est à soumettre à la maîtrise d'œuvre.
- Le remplissage des joints par ciment pur, teinte au choix de l'Architecte.
- Utilisation d'un gabarit « plus + » pour l'alignement des joints.

Échantillon à soumettre à l'approbation par l'Architecte avant toute mise en œuvre.

Ils seront obligatoirement de classe U3 P3 du classement U.P.E.C.

Ouvrage payé au mètre carré réel, y compris fourniture, pose, coupes (droites ou biaisées) chutes, angles, cueillies, protection, etc. ; et toutes sujétions, sans plus-value pour petites parties et faibles largeurs.

PRIX N° 307 : REVETEMENT SOL EN BETON LISSE A L'HELICOPTERE Y/C RESINE DE PROTECTION

Ce prix concerne l'exécution d'une chape en béton lissé réalisé à l'hélicoptère avec peinture époxy teinté au choix de l'architecte, sera exécutée comme suit :

Chape en béton :

- Préparation du support, afin d'obtenir un support sec, sain et dépoussiéré
- Mise en place d'une couche d'accrochage au coulis de ciment ;
- Mise en place d'une chape plane au mortier grain de riz respectant l'épaisseur de 10 cm entre le sol fini et la dalle brut et en fonction de l'encombrement des réseaux et planéité des dalles, bien dressée à la règle, dosée à 500 kg de ciment par m3 sur la couche d'accrochage encore fraîche, y compris fourniture et pose de treillis soudé 5.5 et le rajout d'un adjuvant type SIKA dur ou autre pour en augmenter la résistance de la chape ;
- Après séchage, sciage des joints de fractionnement à la meule 2 mm minimum.
- Lissage définitif à l'hélicoptère

✓ d

Résine époxy :

Le système à mettre en place est le SIKAFLOOR 264 ou équivalent est composé de :

Primaire : SIKAFLOOR 161

Coulis mortier si nécessaire conformément à la notice technique du Sikafloor 161

Filmogène : 2 couches de Sikafloor 264 suivant prescriptions de la notice technique.

Ce revêtement doit être mis en place par une entreprise spécialisée certifiée par le fournisseur. L'entreprise chargée de la mise en œuvre de ce revêtement doit fournir le mode opératoire en concertation défini par le fournisseur.

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art, aux prescriptions du D.T.U. 59.1, au CPT, et aux instructions de la Maîtrise d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 308 : PLINTE EN GRES CERAME DE 10CM

Le prix rémunère les plinthes de 10 cm de hauteur en grès cérame 1^{ER} choix, dimensions, calepinage et couleur au choix de l'architecte.

L'entrepreneur doit fournir une fiche technique et échantillon du revêtement à faire approuver par la maîtrise d'œuvre. Pose traditionnelle à bain de mortier. Joint le plus réduit possible, remplissage au coulis de ciment de teinte assortie au sol.

Y compris toute découpe particulière suivant calepinage, posées au ciment colle, désolidarisation périphérique par rapport au revêtement de sol, compris toutes sujétions de pièces d'angle intérieures et extérieures et sabot au droit des dormants de porte.

Ouvrage payé au mètre linéaire de revêtement, y compris fourniture, pose, Colle de pose, raccord de l'enduit, et toutes sujétions de mise en œuvre.

PRIX N° 309 : REVETEMENT EN GRANIT MOUCHETE GRIS CLAIRY/C PLINTE

Fourniture et pose de revêtement de sol en granit moucheté au choix de 1^{ère} qualité et de 2cm d'épaisseur et suivant plans de calepinage et détails de l'architecte, et comprenant :

- Préparation du support par grattage et balayage soigné et élimination des traces de plâtres, colles, etc.
- Coulage de la forme en mortier de ciment dosé à environ 200 à 350 kg/m³ de 5cm d'épaisseur minimale et de toutes épaisseurs, l'épaisseur définitive de la forme sera arrêtée en cours des travaux, en fonction des niveaux et suivant les instructions de la maîtrise d'œuvre, aucune plus value sur l'épaisseur ne sera accordée après validation de l'offre.
- Les plaques de granit seront posées à l'aide d'un mortier-colle pour granit de chez SIKA, MAPEI, WEBER ou équivalent bénéficiant d'avis technique favorable pour cet usage et validé par le bureau de contrôle. La plaque du nez de seuil sera en double épaisseur 2+2cm.
- Masticages, polissages, ponçages et lustrages suivant instructions et recommandations de l'architecte.
- Les joints doivent être réguliers et rectilignes, posés avec un mortier-colle de jointement, teinté couleur au choix, de chez SIKA, MAPEI, WEBER ou équivalent bénéficiant d'avis technique favorable et validé par le bureau de contrôle, et exécutés comme suit :
- Les joints doivent être sèches, propres, exempts de toutes salissures.
- Le remplissage des joints doit se faire à l'aide d'une raclette en caoutchouc dur, une fois les joints remplis de manière égale et homogène, l'excédent doit être enlevé de la surface.
- Avant que le produit de jointoiement ait complètement fait sa prise, un nettoyage sera effectué à l'aide d'une taloche éponge hydro légèrement humide.

Un échantillon à soumettre à l'architecte pour approbation.

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art et aux normes en vigueur et DTU, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Prix payé au mètre carré y/c plinthe et toutes sujétions de mise en œuvre.

2

14

PRIX N° 310 : TABLETTES VASQUES ET PLAN DE TRAVAIL EN GRANIT Y/C PLINTHE

Fourniture et pose de tablette vasques et plan de travail en granit au choix de l'architecte, de 1ère qualité et de 2cm d'épaisseur, couleurs au choix de l'architecte et comprenant :

- Préparation des supports suivant détail fourni par l'architecte,
- Fourniture et pose de plaques de granit de 1ère qualité selon échantillon validé par l'architecte, avec débord, nez et retombée, plinthes en granit de même nature y compris masticages, polissages, ponçages et lustrages dimensions et formes des bords suivant plans et directives architecte.

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art et au D.T.U., y compris masticage des bords périphériques au SILICONE ou équivalent avec teinte au choix de l'architecte et y compris réservations de toutes natures (mode de coupe à soumettre au M.O.) et toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Ouvrage payé au Mètre Carré y/c plinthe,

PRIX N° 311 : MARCHE ET CONTRE MARCHE EN MARBRE LOCAL Y/C PLINTHE

Fourniture et pose de marches et contre marches en MARBRE LOCAL au choix de l'architecte, de 3cm d'épaisseur, et comprenant :

- Préparation des supports y compris mortier de pose "ne tachant pas", (ciment blanc français ou équivalent).
- La fourniture et la pose des marches et contre en granit moucheté (en une seule plaque) avec incrustation de gomme anti-dérapante et débord de nez de marche en double épaisseur 3+2cm, suivant détail architecte, la marche comprennent les masticages, les polissages, les ponçages, les lustrages et seront réalisées suivant plans et directives architecte.

- Le prix comporte également la fourniture et la pose des plinthes droites, rampantes ou en crémaillère de même nature y compris réservations pour pattes à scellement des garde-corps.

Un échantillon à soumettre à la maîtrise d'œuvre pour approbation avant la pose.

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art, aux D.T.U. Et directives architecte y compris, ponçage, lustrage et toutes sujétions de fourniture, de pose, de mise en œuvre et de finition.

Ouvrage payé au mètre linéaire.

❖ REVETEMENT MUR

PRIX N° 312 : REVETEMENT MURAL EN GRES CERAME 30x60

Revêtement mural exécuté en carreaux teintés dans la masse 1er choix, y compris frise, calepinages et couleurs sont au choix de l'architecte, posés selon un détail fourni par l'architecte posés au mortier de ciment. Le support de 0.05m d'épaisseur sera exécuté au mortier n°4.

Les carreaux seront posés au cordeau à bain soufflant de mortier.

Le mortier devra refluer dans les joints sur la moitié de l'épaisseur des carreaux. Au fur et à mesure du travail de pose, il sera procédé au nettoyage du mortier qui reflue des joints afin d'éviter le ternis sage des carreaux. Les joints au ciment blanc, teintés à la demande, devront être faits avant le séchage du mortier de pose (au moins en fin de chaque journée).

L'entreprise devra prévoir dans ses prix, toutes les sujétions de pose et d'exécution telles que gorges, coupes droites ou biaises, angles, chutes, casses, baguettes en plastic renforcé au droit des arêtes horizontales, verticales, inclinées et courbes. Etc.

Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 313 : REVETEMENT MURAL EN ZELLIGE DE FES

Échantillon A Soumettre pour Approbation au maître de l'ouvrage et à l'architecte

Pose suivant méthode traditionnelle.

Rejointoiement après pose avec mélange de ciment et chaux suivant dessin et calepinage.

La pose doit être faite sur bain au mortier de ciment pour une plus grande rapidité d'exécution de ces travaux.

Les détails de pose et de fixation de la pierre doivent avoir obligatoirement l'approbation de l'architecte avant le commencement de la pose.

L'entrepreneur devra tenir compte dans ce prix des sujétions, de retombées, relevées arrondis coupés droites, vidée et sur face nom revêtu.

L'ensemble de ces travaux doivent être exécutés conformément aux spécifications du CPT, aux règles de l'art, DTU, normes et aux directives et plans de calepinage Architecte, y compris toutes sujétions de mise en œuvre, de finition, ainsi que la mise en place des échafaudages, engins et appareils de levage, et autres.

Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 314 : CLAUSTRA EN BETON COLORE DANS LA MASSE

Fourniture, pose et mise en œuvre d'un habillage de façade en panneaux préfabriqués en mortier de ciment renforcé de fibres ultra haute performance type EFFIX ARCA, DUCTAL ou équivalent avec avis technique validé par le bureau de contrôle, teintés couleur blanche, parements à aspect lisse. Le dosage et la fabrication des panneaux feront l'objet d'un Agrément Technique Européen ou d'un Avis Technique favorable pour cet usage, et comprenant les spécifications suivantes :

Identification des produits :

Les panneaux porteront une étiquette plastifiée sur laquelle sont inscrits le nom de la société, lieu et date de fabrication, Nom et coordonnées de l'organisme de contrôle agréé par l'état et par la maîtrise d'œuvre et le maître d'ouvrage, et la référence du panneau correspondant au repérage du plan de calepinage du bâtiment.

Stabilité :

Les panneaux devront être stables sous les effets du vent, du séisme et du poids propre des panneaux, et cette stabilité doit être justifiée par une note de calcul et des essais correspondants établis à la charge de l'entreprise par des organismes agréés.

Résistance aux chocs :

Les panneaux, en fonction de leur situation, doivent résister aux chocs extérieurs et intérieurs et de conserver leurs performances suivant les exigences des normes de sécurité en vigueur et justifiés par des essais établis à la charge de l'entreprise par des organismes agréés.

Fabrication :

La fabrication sera effectuée par une entreprise spécialisée dans le domaine et ayant de bonnes références dans la préfabrication d'éléments architecturaux de ce type et ayant une main d'œuvre qualifiée et bien formée et dotée d'un système d'autocontrôle régulier des diverses phases du processus de fabrication et des produits finis et d'un suivi extérieur assuré par un Bureau de contrôle agréé par la maîtrise d'œuvre.

Mise en œuvre :

Effectuée par une main d'œuvre professionnelle avec des précautions particulières en raison notamment de la légèreté des panneaux (sensibles au vent lors de leur pose à la grue et aux chocs).

Structure :

Structure métallique galvanisée à chaud pour un milieu agressif (l'épaisseur de la galvanisation sera définie après l'élaboration d'une étude spéciale afin de déterminer la nature de l'atmosphère ambiante), cette structure sera exécutée à toutes hauteurs et de toutes dimensions suivant plans de calepinage de l'architecte et ses plans de principe.

Attaches mécaniques et dispositifs de fixation des panneaux dans la structure :

En fonction de la situation et de l'exposition à la corrosion, les attaches mécaniques et dispositifs de fixation des panneaux dans la structure seront prévues soit en acier SR 235 JR galvanisé à chaud ou en inox austénitique, le choix devra être déterminé par l'élaboration d'une étude spéciale afin de déterminer la nature de l'atmosphère ambiante, le rapport de cette étude devra être communiqué au bureau de contrôle pour avis et validation de la solution adéquate pour le projet.

Traitements des points singuliers :

Le traitement des joints, Angles rentrant et saillant, arrêt latéral, encadrement des baies (appui, tableaux, Linteau), départ et arrêt haut, couvertines d'acrotère sera assuré par des plaques et profilés spéciaux aux choix de l'architecte.

Etudes à la charge de l'entreprise

L'entreprise adjudicataire a à sa charge toutes les études, plans et détails nécessaires pour la réalisation de ces éléments architecturaux selon les règles de l'art, normes et DTU en vigueur, et conformément aux spécifications des avis techniques du procédé et aux exigences et prescriptions techniques particulières du fabricant, et l'ensemble de ses documents (hypothèses et notes calcul, plans d'exécution, points et attaches de fixation, ossature de scellement, galvanisation de l'ensemble de la structure métallique etc...) doit être validé par le bureau de contrôle avant toute exécution et mise en œuvre, Une fois ses documents sont approuvés, ils seront remis à la Maîtrise d'œuvre et à la Maîtrise d'Ouvrage en autant d'exemplaires.

L'entreprise doit justifier la stabilité de chaque panneaux selon toutes les combinaisons de charge (vent, séisme, charge permanente,...).

Avant toute pose, Une étude détaillée de la structure métallique porteuse des panneaux, et des pièces de fixations doit être validé par le bureau de contrôle et la maîtrise d'œuvre.

Méthodologie d'intervention

L'Entreprise devra proposer, au niveau de sa soumission une méthodologie d'intervention sur site détaillée, notamment pour les moyens de levages, les travaux en hauteurs, et la partie échafaudage. Cette méthodologie sera validée par la maîtrise d'œuvre après analyse

Exigences particulières

- Après adjudication, l'entreprise doit la fourniture de la garantie décennale pour l'ensemble de la prestation.
 - L'entrepreneur doit prendre en considération dans son offre toutes les dépenses et charges relatives à la réalisation des essais par un laboratoire agréé.
 - L'épaisseur maximale de la plaque en BFUHP des panneaux doit être conforme au détail de l'Architecte.
 - Fourniture avec l'offre les fiches techniques, catalogues et avis techniques du procédé.
 - L'entrepreneur doit fournir à la maîtrise d'œuvre (1 échantillon de panneau par type ou modèle pour validation avant fabrication), modèles de tous les matériaux, appareils ou équipement devant être utilisés pour l'exécution de leurs travaux et répondant aux prescriptions des pièces du marché.
 - Ces échantillons et autres prototypes devront être approuvés par le maître d'œuvre avant toute confirmation de commande aux fournisseurs.
 - Un prototype présentant une zone de dimensions suivant un plan établi par l'architecte afin de valider les choix architecturaux. Ce prototype doit être fabriqué et livré au démarrage de chantier.
 - Des essais devront également être réalisés pour justifier les performances et les caractéristiques des panneaux, conformément aux normes de référence (Stabilité, résistance aux chocs, arrachement, essais de résistance à la flexion et à la compression et d'autres essais peuvent être exigés selon les recommandations du bureau de contrôle et de la maîtrise d'œuvre).
 - La fabrication des ouvrages n'intervient qu'après acceptation des plans et des prototypes par le maître d'œuvre et le bureau de contrôle.
- Exécution suivant les plans de principe de l'architecte et conformément aux plans d'exécution de l'entreprise après la validation de tous les documents et prototypes à remettre par l'entreprise et en respectant les règles de l'art, DTU et normes en vigueur et les directives de la maîtrise d'œuvre et les recommandations du bureau de contrôle.

Béton fibre ultra haute performance

Le procédé d'habillage en BFUHP est une technologie innovante dans le domaine des bétons à fibre à ultra haute performance, ayant des caractéristiques exceptionnelles, tant mécaniques que de durabilité.

-Performance:

- Résistance en compression : 110-150 MPA.
- Résistance en flexion : 10-35 MPA.
- Module de Young : 40-55 GPA.

Garantie

En complément, l'Entrepreneur exigera de la part des fabricants des différents composants de la double peau (panneaux, structure, système de fixation, etc...), un certificat d'engagement de responsabilité rendant conjoint et solidaire l'entrepreneur et les fabricants sur l'ensemble de la prestation.

Ouvrage payé au mètre carré y compris joint, sans aucune plus value pour panneaux de toutes formes horizontale, verticale, inclinée, etc....

L'ensemble de l'ouvrage devra être exécuté conformément au DTU, au CPT, à l'avis technique du produit, aux règles de l'art, aux recommandations du bureau de contrôle, aux plans et détails de principe établis par l'architecte, aux plans d'exécutions et les notes de calculs établis par l'entreprise y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de finition.

Ouvrage payé au Mètre Carré,

PRIX N° 315 : REVETEMENT SOL EN BETON LISSE COLORE DANS LA MASSE

Ce prix rémunère la réalisation revêtement en chape de béton lissé de 5cm d'épaisseur, finition de surface aux choix de l'architecte et comprenant :

Préparation du support

- Le support doit être nettoyé et devra être propre, sain et débarrassé des parties non adhérentes, il sera notamment exempté de trace d'huile, graisses, laitance, plâtre, etc...

→ Passage au rouleau (avant coulage de la forme) d'une solution à base de latex à raison de 500g/m² environ. Cette opération permettra d'accrocher du revêtement en béton à la dalle et évitera grâce à une bonne solidarisation la fissuration due au retrait du béton.

Revêtement final

→ Mise en place sur la couche d'accrochage encore fraîche d'une chape en béton de 5cm d'épaisseur minimum dosée à 400kg de ciment par m³ mélangée avec des fibres et adjuvant pour en augmenter la résistance de la chape, les dosages des adjuvants devront être conforme aux fiches techniques du produit et aux instructions du bureau de contrôle afin d'éviter toutes surestimation ou sous-estimation du dosage.

→ Cette chape sera tirée à la règle après pose des repères puis talochée lissée à l'hélicoptère, L'état de surface doit être régulier, plane et parfaite suivant les pentes. Après séchage sciage des joints secs tous les 1 m à la meule 2mm minium et par des joints de 2cm tous les 3 m et selon les instructions du bureau de contrôle.

Ce revêtement doit être solide et dure pour un trafic de véhicules.

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art et aux DTU, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition, conformément au devis descriptif ci avant et aux directives de la maîtrise d'œuvre.

Ouvrage payé au Mètre Carré,

○ **FAUX PLAFOND**

PRIX N° 316 : FAUX PLAFOND EN STAFF LISSEY/C JOINT CREUX

Destination : Suivant plans de calepinage de l'architecte :

NB : L'Entrepreneur devra bien vérifier les plans et détails architecte, pour apprécier à son point de vue et sous sa responsabilité, la nature, l'importance et de la difficulté des travaux à réalisées, aucun plus valus ne sera accordé à après validation des prix unitaires.

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de faux plafond en plaques de staff lisse y compris joints creux de toutes dimensions et de toutes formes horizontal, vertical, incliné et courbe, etc.... Formant des surfaces unies sans joints apparents, ces plaques seront suspendues de 1,00x1,00 m de 1.5cm d'épaisseur obtenues par moulage de 2 couches de plâtre à modeler, rejetées à la brosse avec interposition d'une couche de filasse de chanvre et seront posées et fixées avec suspentes galvanisées enrobées de plâtre et filasse y compris armatures éventuelles selon dimensions et poids et conformément aux DTU et aux instructions du Bureau de contrôle et de la Maîtrise d'Œuvre. Le nombre et type de fixation sera arrêté avec le bureau de contrôle suivant le support et dimensions des plaques.

Les joints entre les plaques seront repris au plâtre blanc fin, les arrêtes devront être parfaitement rectiligne.

La tolérance de planimétrie ou d'alignement ne doit excéder 2mm sous une règle de 2.00 ml.

Un soin particulier doit être pris pour les fixations des faux plafonds sur les planchers hourdis.

L'ensemble devra être d'une finition irréprochable, et d'une planimétrie parfaite et comprend toutes les sujétions d'exécution nécessaires, telles que coupes, angles, façon d'arrêtes rectilignes, joints creux périphérique de toutes dimension, fixation pour toutes hauteurs, façon de raccordement des parties horizontales et verticales et obliques, raccordement aux maçonneries adjacentes, calfeutrement, passage de canalisations décrochements, retombées, retours, fausses poutres, réservations pour grilles de soufflages et de reprises, réservations pour luminaires, suivant plans et détails fourni par l'architecte.

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition conformément aux règles de l'art, aux D.T.U, aux Directives du Bureau de Contrôle et de la Maîtrise d'Œuvre.

Avant la mise en œuvre, il sera réalisé un échantillon suivant instructions du maître d'œuvre et refait jusqu'à lui donner satisfaction.

La pose et la mise en œuvre doit être conformément aux prescriptions des spécifications techniques du CPT, aux règles de l'art, aux normes en vigueur, aux recommandations de DTU.

Ouvrage payé au mètre carré à toutes hauteurs de plénum, y compris toutes sujétions de fourniture, mise en œuvre et finition suivant plans de calepinage établis par l'architecte, et plans d'exécution remis par l'entreprise adjudicataire.

La surface à prendre en compte est la surface vue en plan, c'est à dire la surface plane projetée au sol, sans aucune plus-value pour faux plafond de petites surfaces y compris joint creux ou corniche.

Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 317 : FAUX PLAFOND EN STAFF DECORATIF

Destination : Suivant plans de repérage et calepinage de l'architecte.

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de faux plafond décoratif en plaques de staff lisse y compris joints creux, de toutes dimensions et de toutes formes horizontal, vertical, incliné et courbe, etc.... Formant des surfaces unies sans joints apparents, ces plaques de 1.5 cm d'épaisseur seront obtenues par moulage de 2 couches de plâtre à modeler, rejetées à la brosse avec interposition d'une couche de filasse de chanvre et seront posées et fixées avec suspentes galvanisées enrobées de plâtre et filasse y compris armatures éventuelles selon dimensions et poids et conformément aux DTU et aux instructions du Bureau de contrôle et de la Maîtrise d'Œuvre. Le nombre et type de fixation sera arrêté avec le bureau de contrôle suivant le support et dimensions des plaques.

Les joints entre les plaques seront repris au plâtre blanc fin, les arrêtes devront être parfaitement rectiligne.

La tolérance de planimétrie ou d'alignement ne doit excéder 2mm sous une règle de 2.00 ml

Un soin particulier doit être pris pour les fixations des faux plafonds sur les planchers hourdis.

L'ensemble devra être d'une finition irréprochable, et d'une planimétrie parfaite et comprend toutes les sujétions d'exécution nécessaires, telles que coupes, angles, façon d'arrêtes rectilignes, joints creux périphérique de toutes dimensions, fixation pour toutes hauteurs, façon de raccordement des parties horizontales et verticales et obliques, raccordement aux maçonneries adjacentes, calfeutrement, passage de canalisations décrochements, retombées, retours, fausses poutres, gorges lumineuses, réservations pour grilles de soufflages et de reprises, réservations pour luminaires, suivant plans et détails fourni par l'architecte.

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition conformément aux règles de l'art, aux D.T.U, aux Directives du Bureau de Contrôle et de la Maîtrise d'Œuvre.

Avant la mise en œuvre, il sera réalisé un échantillon suivant instructions du maître d'œuvre et refait jusqu'à lui donner satisfaction.

La pose et la mise en œuvre doit être conformément aux prescriptions des spécifications techniques du CPT, aux règles de l'art, aux normes en vigueur, aux recommandations de DTU.

Ouvrage payé au mètre carré à toutes hauteurs de plénum, y compris toutes sujétions de fourniture, mise en œuvre et finition suivant plans de calepinage établis par l'architecte, et plans d'exécution remis par l'entreprise adjudicataire.

La surface à prendre en compte est la surface vue en plan, c'est à dire la surface plane projetée au sol, **sans déduction des vides et sans aucune plus-value pour les retombées à toutes hauteurs.**

Payé au mètre carré.

PRIX N° 318 : ENDUIT TALOCHE EN PLÂTRE SUR PLAFOND Y/C CORNICHE

Ce prix rémunère l'exécution d'enduit taloché en plâtre sur plafond y compris les poutres (retombées et sous faces).

Ces enduits talochés seront exécutés en sous face des planchers, le support doit être rugueux afin de permettre l'accrochage du plâtre, ce talochage sera dosé à 100 kg de plâtre pour 80 litres d'eau parfaitement dressés et serrés à la taloche.

Ouvrage payé au mètre carré réellement exécuté tout vides déduits sans plus – values pour toutes surépaisseurs nécessaires au dressage et au rattrapage de la verticalité, de la planéité et l'alignement des plafonds et murs, insertion des grillages de traction, façon de petites ou faibles surfaces, façon des joints et surfaces rustiques ou autres à réaliser suivant prescriptions et indications des représentants du Maître d'Œuvre.

Avant la mise en œuvre, il sera réalisé un échantillon suivant instructions du maître d'œuvre et refait jusqu'à lui donner satisfaction.

Ouvrage payé au mètre carré, fournis et posé y compris corniche et toutes sujétions, et finition suivant plans de calepinage de l'architecte.

o ~~400-MENUISERIE BOIS-ALUMINIUM-METALLIQUE~~

MENUISERIE EN BOIS :

Généralités :

-L'entrepreneur aura à sa charge l'établissement des plans d'exécution, détails de fixation et scellement des huisseries métalliques ou bois et les notes de calcul, et devront être approuvés par le bureau de contrôle préalablement à l'exécution.

-Accessoires et quincailleries **Au choix de l'architecte (description et destination suivant détail de chaque ouvrage : serrures, poignées, crémones, loqueteaux, pivots, verrous, paumelles, gâches, ferme portes hydraulique, etc...)** seront de 1ère qualité de chez CLEDOR, BRICARD, DORMA ou équivalent au choix de

K d

l'architecte et selon les normes en vigueur. L'entrepreneur doit présenter une liste complète des marques, références et fiches techniques avec catalogues. L'entrepreneur fournira tous les éléments de quincaillerie nécessaires pour un fonctionnement parfait des ouvrages, même si certaines spécifications les concernant ont été omises dans les devis descriptifs. Echantillon à soumettre à l'agrément de la maîtrise d'œuvre et du maître d'ouvrage avant passation des commandes.

-Visseries en acier inoxydable.

-L'Entrepreneur devra bien vérifier les plans et détails de l'architecte, pour apprécier à son point de vue et sous sa responsabilité, la nature, l'importance et la difficulté et les quantités des travaux à réaliser. Aucune plus value ne sera accordée après validation de son offre.

-Les dimensions des éléments en bois de chaque ouvrage seront conformément aux plans et détails de principe de l'architecte et plans d'exécution de l'entreprise validés par le bureau de contrôle et la maîtrise d'œuvre.

-Les travaux de traitement et finition en vernis et peinture conformément aux prescriptions du CPT et aux instructions de la maîtrise d'œuvre. **(Des échantillons sont à soumettre à l'architecte pour approbation avant le commencement des travaux).**

-Les prix remis par l'Entrepreneur comprendront toutes fournitures, poses, équipements, quincaillerie, serrurerie, vitrage, ajustage et d'une façon générale, toutes sujétions concernant les travaux décrits ci-après. Les prestations ci-dessus mentionnées sont réputées incluses dans les prix unitaires de l'entreprise, sans qu'il soit nécessaire de les mentionner à nouveau.

-Les portes coupe-feu et pare flammes devront avoir des certificats CSTB ou d'un autre organisme équivalent validé par le bureau de contrôle.

-La pose des pré-cadres dans le gros œuvre est incluse dans le présent lot.

-Les prix remis par l'Entrepreneur comprendront toutes fournitures, poses et scellement dans le gros œuvre, équipements, quincaillerie, serrurerie, vitrage, ajustage et d'une façon générale, toutes sujétions concernant les travaux décrits ci-après. Les prestations ci-dessus mentionnées sont réputées incluses dans les prix unitaires de l'entreprise, sans qu'il soit nécessaire de les mentionner à nouveau.

Les prestations ci-dessus mentionnées sont réputées incluses dans les prix unitaires de l'entreprise, sans qu'il soit nécessaire de les mentionner à nouveau. Aucune plus-value ne sera accordée après validation de l'offre.

PRIX N° 401 : PORTE ISOPLANE EN BOIS DE TYPE INDUSTRIEL Y/C PROTECTION

Ce prix comprendra la fourniture d'une porte en bois semi massif issue d'une fabrication industrielle,

Constituée comme suit :

-Faux cadre de 30 x100 en sapin rouge.

-Cadre 70x100 en bois de chêne,

- Ouvrant à un ou à deux vantaux ouvrant à la française avec structure alvéolaire en nid d'abeille.

- Montants et traverses de 100x40

-Alaise en chêne.

- Plaquage de 7mm sur deux faces en chêne.

-Chambranles en bois de chêne selon détail de l'Architecte, y compris fixation par clous invisibles.

Quincaillerie en inox de 1ère qualité au choix de l'architecte :

-Charnières invisibles en inox adaptées au poids du vantail.

-Ensemble poignée en inox de 1ère qualité au choix de l'architecte.

-1 serrure à canon MULTIBAT avec cylindre à profil européen.

-Gâche au choix de l'architecte.

-Butoirs de 1ère qualité élastomère à cheville et vis.

-Verrous à entailler à onglet en inox de 1ère qualité.

-Bande de propreté basse sur les deux faces en inox brossé 10/10ème de 1er choix, hauteur selon détail de chaque ouvrant.

-Joint en inox selon détail.

Finition : En vernis appliqué en atelier, de finition soignée, aspect et coloris selon échantillon validé par l'architecte.

Echantillon à soumettre à l'approbation de la Maître d'ouvrage et l'architecte.

L'ensemble sera exécuté conformément aux règles de l'art, aux normes et recommandations des D.T.U. en vigueur, aux plans et détails et directives de l'architecte, y compris toutes sujétions de mise en œuvre, d'ajustage et de fonctionnement.
Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 402 : PORTE A LAMES

Fourniture et pose d'une porte stratifiée à âme pleine avec placage en contreplaqué chêne de 1er choix, à un ou deux vantaux ouvrants à la française, réalisée selon détails de l'architecte, et comprenant :

Précadre : en bois sapin rouge de 30 mm d'épaisseur sur toute l'épaisseur de la cloison y compris pattes à scellement par clous croisés de 150 mm de longueur tous les 1 mètre, peinture de protection fongicide et insecticide avant pose.

Cadre : en bois massif chêne de 1er choix, fixé sur le précadre par vis VBA en acier inoxydable avec rebouchage des trous par bois de même nature. Y compris joint élastomère de 1ère catégorie et au choix de l'architecte sera exécuté et incorporé sur la périphérie intérieure du cadre et l'ouvrant.

Ouvrant de 40mm d'épaisseur minimale à âme pleine en panneau d'aggloméré hydrofuge et rigide utilisés en milieu sec ou humide selon la destination de la porte avec placage sur les 2 faces en contreplaqué de 5 mm d'épaisseur finition chêne de 1er choix.

-Alaise périphérique en bois semi massif chêne de 1er choix.

Chambranle : en bois semi massif chêne de 1er choix, section et profil suivant détail architecte, y compris fixation par clous invisibles.

Finition : En vernis appliqué en atelier, de finition soignée, aspect et coloris selon échantillon validé par l'architecte.

Quincaillerie en inox de 1ère qualité au choix de l'architecte :

-Charnières invisibles en inox adaptées au poids du vantail.

-Ensemble poignée en inox de 1ère qualité au choix de l'architecte.

-1 serrure à canon CLEDOR- DORMA ou BRICARD avec cylindre à profil européen.

-Gâche au choix de l'architecte.

-Butoirs de 1ère qualité élastomère à cheville et vis.

-Verrous à entailler à onglet en inox de 1ère qualité.

-Bande de propreté basse sur les deux faces en inox brossé 10/10ème de 1er choix, hauteur selon détail de chaque ouvrant.

-Joint en inox selon détail.

L'ensemble sera exécuté conformément aux règles de l'art, aux normes et recommandations des D.T.U. en vigueur, aux plans et détails et directives de l'architecte, y compris toutes sujétions de mise en œuvre, d'ajustage et de fonctionnement.

Ouvrage payé au Mètre Carré.

PRIX N° 403 : PORTE PAR FLAMME ½ HEURE Y/C FERME PORTE

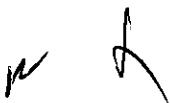
NB : Le descriptif est donné à titre indicatif, l'entrepreneur doit présenter toute la documentation technique, les certificats, les Procès-verbaux, etc....,

Fourniture et pose d'une porte en bois pare-flamme 1/2h à un ou deux vantaux ouvrants à la française, conforme aux normes NF P 23-502 « Menuiserie en bois : blocs-portes pare-flamme et coupe-feu 1/2 heure » et NF P20-525 Novembre 1983 « Portes - Essai de résistance au feu » ou certifiée pare-flamme avec un PV d'essais validé par le bureau de contrôle du projet, et comprenant :

- Pré-cadre en bois dur de densité $\geq 550 \text{ Kg / m}^3$ de 1er choix et de dimensions suivant plans de détail de l'architecte, avec pattes à scellement en tôle galvanisée de 20/10° vissée, peinture de protection fongicide et insecticide avant pose. Après la pose, il sera du par l'entrepreneur, une révision complète et minutieuse de la couche de protection pour rattraper les éraflures et les dégradations provenant du transport ou en mise en œuvre des pré-cadre.

- Cadre en bois semi massif de chêne, avec feuillure côté pré-cadre de densité $\geq 550 \text{ Kg/m}^3$ et de dimensions suivant plan de détail de l'architecte. Scellé sur le pré-cadre par vis V.B.A. en acier inoxydable avec rebouchage par bois de même nature, y compris joint coupe-feu ayant une bonne tenue en température élevée.

- Le vide entre le cadre et le pré-cadre doit être comblé par une mousse coupe-feu ayant un avis technique à soumettre pour approbation par la maîtrise d'œuvre.



- Ouvrant porte sera d'épaisseur ≥ 40 mm, réalisé en panneaux d'agglomérée plein de masse volumique théorique ≥ 400 Kg/m³, finition placage en chêne sur les 2 faces.

Les panneaux sont mis aux dimensions d'utilisations et auront une rainure tout autour pour recevoir les alaises en bois semi massif de chêne de densité ≥ 550 kg/m³ suivant détail et plan architecte.

- Un joint intumescent coupe-feu 1/2h sera incorporé sur la périphérie intérieure de cadre et l'ouvrant.

- Chambranle en bois semi massif de chêne de densité ≥ 550 Kg/m³ de dimension suivant plan de détail de l'architecte de 1er choix suivant détail de l'Architecte, exécutées sur les deux faces de la porte.

Finition

-Finition en peinture (couleur au choix d'Architecte) ou vernis PF1/2h.

Quincaillerie type DORMA, Bricard ou équivalent (donnée à titre indicatif, il ne sera accordé aucune plus-value à l'entrepreneur pour la fourniture et la pose de tout élément non prévu par la liste ci-dessous et assurant le bon fonction et le degré pare flamme de la porte):

- Charnières Coupe-Feu1/2h, marquage CE en acier de la marque DORMA, Bricard ou équivalent.

- Serrure à mortaise coupe-feu 1/2H, Marquage CE, avec cylindre nickelé sur Organigramme, de DORMA, Bricard ou équivalent.

-Poignée chromée sur rosace de Marque DORMA ou équivalent.

-Butoir en caoutchouc et monture chromée, de Marque DORMA, Bricard ou équivalent.

-Seuil / brosse : seuil fournisseur

- Ferme-porte pour chaque ouvrant, de chez CLEDOR, DORMA ou équivalent, (nb : les fermes portes destinés pour des portes coupe-feu doivent être certifiés CF et avoir le même degré de la porte, aucun plus-value ne sera accordée).

Performance : Pare-flamme 1/2h

Fourniture d'un PV d'essai effectué par un laboratoire agréé et un certificat CSTB à faire approuver par le bureau de contrôle.

Le principe de pose sera adapté aux matériaux de support et conforme au PV d'essai.

L'ensemble exécuté conformément à la règle de l'art, aux CPT, DTU et aux règlements en vigueur et en particulier la norme n° P.23.502. Plans et détail d'exécution à faire approuver par le bureau de contrôle et maîtrise d'œuvre y compris peinture ou vernis coupe-feu, toutes sujétions de fourniture, de mise en œuvre, d'ajustage, de fonctionnement et de finition.

Ouvrage payé au mètre carré y compris accessoires, et toutes sujétions de fourniture, de pose, et de mise en œuvre.

PRIX N° 404 : PORTE EN BOIS SEMI MASSIF

Ce prix rémunère la fourniture et la pose des portes semi-massif pleine composé de :

- Précadre en bois sapin rouge.
- Cadre en bois semi massif chêne de 1er choix, fixé sur le précadre par vis VBA en acier inoxydable avec rebouchage des trous par bois de même nature. Y compris joint élastomère de 1ère catégorie et au choix de l'architecte sera exécuté et incorporé sur la périphérie intérieure du cadre et l'ouvrant.
- Chambranle en bois semi massif chêne de 1er choix, section et profil suivant détail architecte, y compris fixation par clous invisibles.

• Vantail de 40 mm d'épaisseur composé de :

- Structure de 33 mm d'épaisseur en panneaux de particules tubulaires
- Alaise périphérique en bois sapin rouge de 33*30mm.
- Traverse basse en bois sapin rouge de 33*60mm
- Placage sur les 2 faces en contreplaqué de 5 mm d'épaisseur finition chêne de 1er choix.
- Vitrage et motif si nécessaire suivant choix de l'architecte.
- **Finition** : En vernis appliqué en atelier, de finition soignée, aspect et coloris selon échantillon validé par l'architecte.

Quincaillerie en inox de 1ère qualité au choix de l'architecte :

- Charnières invisibles en inox adaptées au poids du vantail.
- Ensemble poignée en inox de 1ère qualité au choix de l'architecte.
- 1 serrure à canon CLEDOR- DORMA ou BRICARD avec cylindre à profil européen.
- Gâche au choix de l'architecte.
- Butoirs de 1ère qualité élastomère à cheville et vis.
- Verrous à entailler à onglet en inox de 1ère qualité.

(Signature)

L'ensemble sera exécuté conformément aux règles de l'art, aux normes et recommandations des D.T.U. en vigueur, aux plans et détails et directives de l'architecte, y compris toutes sujétions de mise en œuvre, d'ajustage et de fonctionnement.

Un échantillon à soumettre avant pose pour approbation du maître d'ouvrage et du Maître d'œuvre avant exécution.
Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 405 : PORTE EN BOIS MASSIF PIVOTANTE A STRUCTURE PORTANTE EN METAL AVEC PARTIES VITREES

Fourniture et pose d'une porte pleine vitrée à 2 vantaux ouvrant à la Française, à exécuter en bois hêtre 1er choix conformément aux plans de détails de l'Architecte.

Constitués par des montants et traverses en chevrons de 6 à 10cm, un cadre en fer plat noyé dans les montants et traverses formant un cadre de renfort. L'âme de la porte doit être réalisée en bois hêtre 1^{er} choix sur les deux faces avec vitrage de 8mm. La porte sera montée sur pivots, et loge bas sur un roulement. Un système de fermeture poignet type bâton de maréchal en tube d'acier inoxydable en bronze de 5cm de diamètre et des coussinets.

Finition : En vernis appliqué en atelier, de finition soignée, ou peinture, aspect et coloris selon échantillon validé par l'architecte.

Le tout sera réalisé suivant plans et détail de l'architecte.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris pose, scellement et toutes sujétions de fourniture,

PRIX N° 406 : PLACARD Y/C ETAGERS ET JOINT CREUX

Fourniture et pose d'une porte placard stratifiée avec placage en contreplaqué chêne de 1er choix, à un ou deux vantaux ouvrants à la française, réalisée selon détails de l'architecte, et comprenant :

Précadre : en bois sapin rouge de 30 mm d'épaisseur y compris pattes à scellement par clous croisés de 150 mm de longueur tous les 1 mètre, peinture de protection fongicide et insecticide avant pose.

Cadre : en bois semi massif chêne de 1er choix, fixé sur le précadre par vis VBA en acier inoxydable avec rebouchage des trous par bois de même nature. Y compris joint élastomère de 1^{ère} catégorie et au choix de l'architecte sera exécuté et incorporé sur la périphérie intérieure du cadre et l'ouvrant.

Ouvrant de 40mm d'épaisseur minimale à ossature alvéolaire dense en sapin rouge avec placage sur les 2 faces en contreplaqué de 5 mm d'épaisseur finition chêne de 1er choix.

-Alaise périphérique en bois semi massif chêne de 1er choix.

Chambranle : en bois semi massif chêne de 1er choix, section et profil suivant détail architecte, y compris fixation par clous invisibles.

Finition : En vernis appliqué en atelier, de finition soignée, aspect et coloris selon échantillon validé par l'architecte.

Quincaillerie en inox de 1^{ère} qualité au choix de l'architecte.

- Pattes à scellements tous les 50 cm

- Paumelles bichromatées suivant simple ou double ouvrant

- Ensemble avec poignée bichromatée haute gamme au choix de l'Architecte

- Serrure de type connectée

Un échantillon A Soumettre avant pose pour Approbation du maître d'ouvrage et du Maître d'œuvre avant exécution.

Ouvrage payé au mètre carré Compris caisson, étagères et toutes sujétions de fourniture, de pose, suivant plan de détail de l'architecte,

PRIX N° 407 : PERGOLAT EN BOIS LAMELE COLLE Y/C FIXATION ET TOUTES SUJETIONS

Réalisée en madrier en bois sapin rouge lamellé collé lisse de 20cm de largeur et de 7cm d'épaisseur Y compris socles en béton, éléments d'ancrage, pièces spéciales, accessoires etc., traitement de protection, peinture ou vernis au pistolet en 3 couches minimum et toutes sujétions nécessaires de montage, de pose et de fixations.

Le Bois doit être scié avec finition brossée, pour poutrelle de 7x14 à 9x18 cm de section et jusqu'à 5 m de longueur, pour applications structurales, classe résistante C18 selon NF EN 338 et NF EN 1912 et protection face aux agents biotiques qui correspondent à la classe de pénétration NP2 (3 mm dans les faces latérales de l'aubier).

✓ d

Cet Ouvrage doit être parfaitement conçu suivant le détail des plans de l'architecte y/c toutes sujétions nécessaires à un ouvrage parfaitement exécutés suivant les règles de l'art sans aucune plus-value.

Ouvrage payé au mètre carré, compris toutes sujétions d'exécution,

PRIX N° 408 : PERGOLAT EN BOIS ROUGE TRAITE Y/C FIXATION ET TOUTES SUJETIONS

Réalisée en madrier en bois lisse traité selon l'épaisseur et dimensions définie sur plans et détail de l'architecte et B.E.T, y/c peinture ou vernis en couches suffisante et toutes sujétions nécessaires de fixations et accroches en aluminium.

Cet Ouvrage doit être parfaitement conçu suivant le détail des plans de l'architecte y/c toutes sujétions nécessaires à un ouvrage parfaitement exécutés suivant les règles de l'art sans aucune plus-value.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions d'exécution,

PRIX N° 409 : REFECTION ET RESTAURATION DU PORTAIL D'ENTREE EN BOIS

Ce prix comprend la réfection et restauration du portail d'entrée en bois suivant détail architecte.

Le respect de la méthodologie et matériaux originale est exigé.

Ne pas utiliser des produits abrasifs pouvant décaper le bois d'origine

Une note et des détails d'exécution sur la méthodologie à adopter par l'entreprise doit être présenter pour approbation par la maîtrise d'œuvre avant exécution.

L'ensemble de l'ouvrage devra être exécuté conformément aux plans et détails de l'architecte, aux règles de l'art, aux recommandations des DTU et normes en vigueur, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de finition.

Ouvrage payé à l'ensemble y compris toutes sujétions d'exécution,

MENUISERIE ALUMINIUM

Généralités :

-L'Entrepreneur devra bien vérifier les plans et détails de l'architecte, pour apprécier à son point de vue et sous sa responsabilité, la nature, l'importance et la difficulté et les quantités des travaux à réaliser, aucune plus-value ne sera accordée qu'après validation de son offre.

-Le mastic d'étanchéité doit être élastomère de 1ère catégorie portant le label SNJF.

-Accessoires et quincailleries (description et destination suivant détail de chaque ouvrage : serrures, poignées, crémones, loqueteaux, pivots, verrous, paumelles, gâches, barre anti panique, etc....) seront robustes et de 1ère qualité de la gamme du profilé choisi ou de chez HAFELE, JPM, DORMA ou similaire (qualité, aspect et prix) et selon les normes en vigueur, et fera l'objet de l'approbation des références par l'Architecte et du client.

L'entrepreneur doit présenter une liste complète des marques, références et fiches techniques avec catalogues.

-Quincailleries pour menuiserie aluminium (serrures, poignées, crémones, loqueteaux, pivots, verrous, paumelles, gâches, mécanismes de coulisse, ferme portes hydraulique, etc.) seront adaptés à l'ambiance du site et au choix de l'architecte en :

-Inox 316L de 1ère qualité.

-Aluminium de 1ère qualité selon la gamme choisie **STRUGAL-PROFILS SYSTEMES, SEPALUMIC** ou équivalent (qualité, aspect, prix).

-L'entrepreneur fournira tous les éléments de quincaillerie nécessaires pour un fonctionnement parfait des ouvrages, même si certaines spécifications les concernant ont été omises dans les devis descriptifs. Echantillon à soumettre à l'agrément de la maîtrise d'œuvre et du maître d'ouvrage avant passation des commandes.

-Visserie en acier inoxydable.

-Verre de 1ère qualité de marque **Saint GOBAIN** ou **GLAVERBEL**, sera de type (simple, feuilleté, trempé) l'épaisseur définitif du vitrage de chaque ouvrage sera défini après établissement des notes de calculs et plans d'exécutions à la charge de l'entreprise et validées par le bureau de contrôle. La nature et la teinte du vitrage seront aux choix de l'Architecte.

-Les essais d'étanchéité des ouvrages de menuiserie seront effectués sur site par un laboratoire agréé aux frais de l'entreprise.

-Pour la protection des produits en acier contre la corrosion, il est signalé que tous les éléments de la menuiserie métallique devront être galvanisés à chaud pour utilisation en ambiance marine agressive suivant les recommandations de la maîtrise d'œuvre et du bureau de contrôle. Le traitement devra avoir la validation du laboratoire et devra être conforme à la norme NFP 24-351. Sur chantier, l'entreprise doit appliquer une peinture riche en zinc à tous les endroits où la protection aura été détruite (chocs, soudures, assemblages mécaniques,...)

-Les prix remis par l'Entrepreneur comprendront toutes fournitures, poses et scellement dans le gros œuvre, équipements, quincaillerie, serrurerie, vitrage, ajustage et d'une façon générale, toutes sujétions concernant les travaux décrits ci-après.

-La fourniture et la pose des pré-cadres sont incluses dans le présent lot,

-Des échantillons sont à soumettre pour approbation avant le commencement des travaux

Les prestations ci-dessus mentionnées sont réputées incluses dans les prix unitaires de l'entreprise, sans qu'il soit nécessaire de les mentionner à nouveau. Aucune plus-value ne sera accordée après validation de l'offre.

PRIX N° 410 : FENETRE ET CHASSIS EN ALUMINIUM

Fourniture et pose de fenêtres vitrées à un ou à deux ouvrants, en aluminium thermo laqué avec label Qualimarine, RAL au choix de l'architecte, le profilé sera de la gamme **STRUGAL-PROFILES SYSTEME, SEPALUMIC** ou équivalent (qualité, aspect, prix), exécuté conformément aux plans et détails de l'architecte, et comprenant :

-Pré-cadre en tôle galvanisée à chaud 20/10ème avec pattes de scellement.

-Cadre dormant et ouvrants en profils Aluminium thermo laqué.

-Pièces d'appuis, rejets d'eau, couvre-joints, par-closes, joints d'étanchéité, vis inox, bouchons cache-vis et d'étanchéité, équerres d'assemblage etc....

-Accessoires : joint de vitrage, joint brosse, joints E.P.D.M. etc....

- Remplissage en verre extra clair simple de 6 mm d'épaisseur minimale, de marque Saint GOBAIN, GLABERVEL, les caractéristiques du vitrage seront conformes au DTU39, l'épaisseur définitive du vitrage sera définie après établissement des notes de calculs et plans d'exécutions, validés par le bureau de contrôle.

-Quincailleries et tous les accessoires et finitions nécessaires de 1ère qualité et au choix de l'architecte, adaptés à la nature de la fenêtre.

L'ensemble de l'ouvrage devra être exécuté conformément aux plans et détails de l'architecte, aux règles de l'art, aux recommandations des DTU et normes en vigueur, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose, de mise en fonctionnement et de finition.

Echantillon à soumettre à l'approbation de la Maîtrise d'ouvrage et l'architecte.

Calepinage suivant les plans architecturaux.

Ouvrage payé au mètre carré y compris accessoires, toutes sujétions de fourniture et de pose et toutes sujétions de mise en œuvre.

PRIX N° 411 : PORTE COULISSANTE EN ALUMINIUM

Porte coulissante vitrée réalisée avec les mêmes prescriptions que pour les fenêtres du prix précédent mais avec un vitrage de 8mm ;

L'ensemble de l'ouvrage devra être exécuté conformément aux plans et détails de l'architecte, aux règles de l'art, aux recommandations des DTU et normes en vigueur, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de finition.

-Quincailleries et tous les accessoires nécessaires de 1ère qualité et au choix de l'architecte à savoir :

-Le ferrage est assuré par des paumelles en aluminium de 1ère qualité et au choix de l'architecte, elles sont réversibles et se posent après assemblage des cadres, sur l'ouvrant et le dormant par contre cales permettant le réglage en hauteur. Leur nombre sera adapté aux poids et dimensions des ouvrants.

-Serrure à canon de 1ère qualité et au choix de l'architecte.

-Ensemble poignées au choix.

-Gâche de 1ère qualité au choix de l'architecte.

-Butoirs élastomères au choix de l'architecte.

Ouvrage payé au mètre carré y compris joint de bâti, vitrage et toutes sujétions de fourniture, de pose, de fixation et d'étanchéité.

✓ h

PRIX N° 412 : ENSEMBLE VITRE AVEC PORTE OUVRANTE A LA FRANCAISE

Fourniture et pose d'un ensemble vitré avec porte à un ou deux vantaux ouvrants à la française, y compris parties fixes, l'ensemble sera en aluminium thermolaqué avec label Qualimarine, RAL au choix de l'architecte et de la gamme **STRUGAL, PROFILS SYSTEMES, SEPALUMIC** ou équivalent (qualité, aspect, prix), exécuté conformément aux plans et détails de l'architecte, et comprenant :

- Pré-cadre en tôle galvanisée à chaud 20/10ème avec pattes de scellement.
- Profilés dormants et ouvrants en profilé aluminium thermo laqué, teinte RAL au choix de l'architecte adaptés aux dimensions et exposition des ouvrages.
- Pièces d'appuis, rejets d'eau sur la traverse basse, couvre joints, vis inox, bouchons cache vis et d'étanchéité, équerres d'assemblage etc....
- Pare-close à clipper pour pose des vitrages.
- Joint d'étanchéité en EPDM, joints brosses.
- Remplissage : en double vitrage extra clair feuilleté 44.2 minimum, de marque Saint GOBAIN, GLABERVEL, les caractéristiques du vitrage seront conformes au DTU39, l'épaisseur définitive du vitrage sera définie après établissement des notes de calculs et plans d'exécutions, validés par le bureau de contrôle, la fixation du verre sera assurée par joint de vitrage de 1ère qualité.
- Quincailleries et tous les accessoires nécessaires de 1ère qualité et au choix de l'architecte à savoir :
 - ✓ Le ferrage est assuré par des paumelles en aluminium de 1ère qualité et au choix de l'architecte, elles sont réversibles et se posent après assemblage des cadres, sur l'ouvrant et le dormant par contre cales permettant le réglage en hauteur. Leur nombre sera adapté aux poids et dimensions des ouvrants.
 - ✓ Serrure à canon MULTIBAT cylindre à profil européen.
 - ✓ Ensemble poignée bâton maréchal de 1ère qualité.
 - ✓ Gâche de 1ère qualité au choix de l'architecte
 - ✓ Butoirs élastomères au choix de l'architecte

L'ensemble de l'ouvrage devra être exécuté conformément aux plans et détails de l'architecte, aux règles de l'art, aux recommandations des DTU et normes en vigueur, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de finition.

Ouvrage payé au mètre carré y compris joint de bâti, vitrage et toutes sujétions de fourniture, de pose, de fixation et d'étanchéité.

PRIX N° 413 : BAIE VITREE EN ALUMINIUM A PANNEAUX EN ACCORDÉON

Le profilé sera de la gamme STRUGAL-PROFILES SYSTEME, SEPALUMIC ou équivalent (qualité, aspect, prix), exécuté conformément aux plans et détails de l'architecte.

Réalisée avec les mêmes prescriptions du prix précédent

L'ensemble de l'ouvrage devra être exécuté conformément aux plans et détails de l'architecte, aux règles de l'art, aux recommandations des DTU et normes en vigueur, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de finition.

-Quincailleries et tous les accessoires nécessaires de 1ère qualité et au choix de l'architecte à savoir :

-Le ferrage est assuré par des paumelles en aluminium de 1ère qualité et au choix de l'architecte, elles sont réversibles et se posent après assemblage des cadres, sur l'ouvrant et le dormant par contre cales permettant le réglage en hauteur. Leur nombre sera adapté aux poids et dimensions des ouvrants.

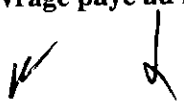
-Serrure à canon de 1ère qualité et au choix de l'architecte.

-Ensemble poignées au choix.

-Gâche de 1ère qualité au choix de l'architecte.

-Butoirs élastomères au choix de l'architecte.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de fourniture, de pose, de fixation.



PRIX N° 414 : VOLET ROULANT EN ALUMINIUM EXTRUDE

Ce prix comprend la fourniture et la pose et fixation d'un Volets roulant en aluminium électrique compact
D'un caisson :

À pan droit ou coupé (45°) en aluminium, laqué sur la face extérieure et protégé par un film plastique à enlever à la pose. A ses extrémités, le caisson est muni de consoles, en alliage d'aluminium, laquées.

Tablier en aluminium laqué gris clair (d'un seul tenant) constitué par des lames mobiles indépendantes autoporteuses en aluminium laqué tubulaire avec remplissage mousse isolante – espacement de 4 mm permettant l'aération et la vision vers l'extérieur - lame finale de 14 x 45 mm en profilé d'aluminium extrudé laqué – embout de lames anti-bruit.

Guidage par coulisses en aluminium extrudé laqué avec brosses d'insonorisation.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris pose, scellement et toutes sujétions de fourniture,

PRIX N° 415 : MUR RIDEAU/C PORTE

Le profilé sera de la gamme STRUGAL-PROFILES SYSTEME, SEPALUMIC ou équivalent (qualité, aspect, prix), exécuté conformément aux plans et détails de l'architecte

Réalisée suivant les prescriptions décrites aux généralités et détail de l'architecte

Le profilé aluminium utilisé sera de type double vitrage 8+8mm

Echantillon à soumettre pour approbation du maître d'ouvrage et du Maître d'œuvre avant exécution Les Façades VEC devront avoir subi les tests les plus stricts et avoir obtenu l'avis technique n° 2 + 6 / 94 - 355. Le système utilisé sera du type V.E.C. cadre à cadre, mettant en œuvre des pièces de sécurité dans chaque angle design.

STRUCTURE INTERNE PORTEUSE :

Les épines seront tubulaires en aluminium de 50 mm de large, à angles arrondis en face apparent intérieur de préférence, présentant une feuillure de 28,6 mm, et seront parfaitement identiques en traverses et en montants.

CADRES SUPPORT DE REMPLISSAGE :

Ils permettront de positionner la face extérieure du vitrage à 94 mm de la structure porteuse. Il y aura un espace maximal de 20 mm entre les vitrages vu de l'extérieur.

ETANCHEITE :

Elle sera assurée par une triple barrière de joints Néoprène entre les cadres. L'étanchéité devra être, de plus, assurée par le présent lot entre l'aluminium et le gros œuvre, ainsi qu'entre l'aluminium et le revêtement.

DRAINAGE (Sur principe de la chambre d'égalisation des pressions):

Les drainages seront effectués selon les recommandations du concepteur en permettant la ventilation des zones de collage.

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES :

DIMENSIONS :

Les Profiles sont à choisir dans la gamme en fonction de la trame choisie et des charges requises

RESISTANCE MECANIQUE de la STRUCTURE INTERNE PORTEUSE:

Contrainte d'admissibilité en flexion : 17 Da N/mm².

Module d'élasticité : E= 7000 Da N/ mm².

Flèche admissible : 1/300 de la portée pour éléments de structure

FIXATION AU GROS OEUVRE :

L'accrochage des raidisseurs sur les nez de plancher sera réalisé par des systèmes de fixation permettant un réglage dans les 3 dimensions et pouvant être utilisés en position fixe ou glissante

VITRAGE :

Il répondra aux spécifications d'utilisation V.E.C. Cekal. Le vitrage sera du (épaisseur 19,5 mm). Il sera toujours calé conformément au guide « Vitrage Extérieur Collé – Guide de conception et de réalisation ».

Le collage sera toujours réalisé en atelier. L'atmosphère en périphérie du vitrage devra être la plus sèche possible.

La nature du joint spécial d'étanchéité du double vitrage permet un montage sans protection particulière par rapport aux intempéries.

Il est nécessaire qu'en cas de bris de glace d'une des faces, le verre ne tombe pas. Par ailleurs il sera possible de changer toute partie détériorée sans avoir à toucher aux parties adjacentes.

Le calepinage du vitrage doit être à prédominance verticale et conforme au plan de principe de l'Architecte

GARANTIE :

L'entreprise transmettra, en début de ses travaux, les certificats de conformités des profilés aluminium, de vitrages et de collage du vitrage, établis par ses fournisseurs et approuvés par le Bureau de Contrôle.

Un échantillon à soumettre avant pose pour approbation du maître d'ouvrage et du Maître d'œuvre avant exécution

Ouvrage payé au mètre carré y compris joint de bâti, vitrage et toutes sujétions de fourniture, de pose, de fixation et d'étanchéité.

PRIX N° 416 : GARDE CORPS EN INOX

Ouvrage comprenant la fourniture, pose et fixation d'un garde-corps en inox 316-L réalisé suivant plan de détails de l'architecte et suivant les règles de l'art.

Ouvrage payé au mètre linéaire, y compris pattes à scellement, coudes, main courante et toutes sujétions.

MENUISERIE METALLIQUE

Généralité

-Accessoires et quincailleries **Au choix de l'architecte** seront de 1ère qualité de chez JPM, HAFELE, DORMA ou équivalent et selon les normes en vigueur. L'entrepreneur doit présenter une liste complète des marques, références et fiches techniques avec catalogues. L'entrepreneur fournira tous les éléments de quincaillerie nécessaires pour un fonctionnement parfait des ouvrages, même si certaines spécifications les concernant ont été omises dans les devis descriptifs. Echantillon à soumettre à l'agrément de la maîtrise d'œuvre et du maître d'ouvrage avant passation des commandes.

-L'Entrepreneur devra bien vérifier les plans et détails de l'architecte, pour apprécier à son point de vue et sous sa responsabilité, la nature, l'importance et la difficulté et les quantités des travaux à réaliser. Aucune plus-value ne sera accordée après validation de son offre.

-Les dimensions des éléments de chaque ouvrage seront conformément aux plans et détails de l'architecte et plans d'exécution de l'entreprise validés par le bureau de contrôle et la maîtrise d'œuvre.

-Les prix remis par l'Entrepreneur comprendront toutes fournitures, poses et scellement dans le gros œuvre, équipements, quincaillerie, serrurerie, ajustage et d'une façon générale, toutes sujétions concernant les travaux décrits ci-après.

-La pose des pré-cadres dans le gros œuvre est incluse dans le présent lot.

-Les portes coupe-feu et pare flammes devront avoir des certificats CSTB ou d'un autre organisme similaire (qualité, aspect et prix) validé par le maître de l'ouvrage et le bureau de contrôle.

Les prestations ci-dessus mentionnées sont réputées incluses dans les prix unitaires de l'entreprise, sans qu'il soit nécessaire de les mentionner à nouveau. Aucune plus-value ne sera accordée après validation de l'offre.

PRIX N° 417 : PORTE METALLIQUE COUPE FEU ½ HEURE Y/C FERME PORTE

Ce descriptif est donné à titre indicatif, le l'entreprise doit présenter toute la documentation technique, les certificats, les Procès-verbaux, etc.. Et les soumettre au bureau de contrôle pour approbation.

Fourniture et pose de porte métallique coupe-feu (1/2heure) à un ou deux vantaux battants, finition en peinture couleur au choix de l'architecte, de la marque MALERBA, PADILLA, ou équivalent.

Il sera requis pour ces portes les certificats d'essais conformément à la réglementation en vigueur à savoir, résistance mécanique, étanchéité aux flammes et non émission de gaz inflammable hors de la surface non exposée au feu, isolation thermique. Une attention particulière est portée sur les plans et conditions d'assemblage

Les portes doivent satisfaire aux conditions d'agrément données dans le règlement H/I 16 et la règle APSAD R 16. En particulier, les portes doivent présenter un degré coupe-feu (1/2 heure) et comprenant :

- Cadre en tôle d'acier EZ classe DC03+ZE25/25-AU selon la norme NF EN 10152 d'épaisseur 20/10ème avec logement pour joint fumées froides JFI, y compris pattes à scellement par nœuds croisés de 155/30/1.5 mm tous les 1 mètre, peinture de protection époxydique polymétries au four.
- Joint coupe-feu ayant une bonne tenue en température élevée, échantillon à soumettre au bureau de contrôle pour approbation. Entre le cadre et la maçonnerie, le calfeutrement sera assuré par un bourrage de mousse d'une résistance au feu (1/2 heure).
- L'ouvrant de 57mm d'épaisseur minimale, sera exécuté en structure interne en tôle d'acier d'épaisseur 20/10ème avec renforts de ferme porte et de serrure suivant les plans de détails de l'architecte, Isolation en plaque de laine de roche, de densité en fonction du degré coupe-feu de la porte. Un joint coupe-feu ayant une tenue en température élevée, échantillon à soumettre au bureau de contrôle pour avis. Ce joint sera exécuté et incorporé sur la

u d

périphérie intérieure du cadre et de l'ouvrant. Finition et habillage, revêtu sur les deux faces en tôles de 75/100ème finition en peinture couleur au choix, avec arrêtes en fer plat suivant les plans de détails de l'architecte.

Quincailleries au choix de l'architecte testés et agréés pour être installés sur des portes coupe-feu 1/2h.

- 2 pivots axe Ø 14 mm, avec butée à billes, par vantail.
- 2 pions anti-dégondage Ø 10 mm par vantail
- Ensemble de 2 poignées en acier inoxydable de 1ère qualité.
- Un Cylindre de sécurité nickelé, profil européen, certifié EN1303, patenté anti-copie, sous organigramme.
- Rosace à clé en acier inoxydable.
- Butoirs élastomère à chevilles au choix de l'architecte.
- Verrous au sol pour portes à deux vantaux.
- Ferme-porte.

Identification

Le modèle de porte doit avoir un procès-verbal par un laboratoire agréé, garantissant son degré de résistance au feu 1/2heure.

Les portes doivent porter une plaque signalétique indiquant au moins :

- La marque A2P (assurance prévention protection) ;
- Le nom du constructeur ;
- La désignation de la P.C.F et la date de fabrication ;
- Les degrés C.F;
- Le numéro de P.V correspondant.
- Pour les portes maintenues en position fermée : de plaques portant la mention « porte coupe-feu – Maintenir en position fermée », apposées sur toutes les faces apparentes de chaque vantail.

Ces indications seront écrites en caractères blancs sur fond rouge ou vice-versa

NB : l'entrepreneur doit présenter toute la documentation technique, les certificats, les Procès-verbaux, etc...

L'ensemble sera exécuté conformément aux règles de l'art, aux normes en vigueur, aux recommandations des D.T.U. en vigueur, aux avis techniques et PV d'essais à soumettre au bureau de contrôle pour avis et approbation avant fabrication des portes, y compris toutes sujétions de mise en œuvre, d'ajustage et de fonctionnement

Ouvrage payé au mètre carré.

PRIX N° 418 : PORTE METALLIQUE

Ouvrante à la française réalisée Suivant plan de détail de l'architecte.

Composition à titre indicatif :

Cadre en cornière

Bâti en U ou en tube rectangulaire. Couvre joint en fer plat de 30/4

Bardage, motif et aspect général suivant détail de l'architecte y compris parclose joints et toutes sujétions pour mise en œuvre

Quincaillerie :

Pattes à scellements soudées

Paumelles robustes à souder de 160

Serrures de sûreté à canon

Poignées de tirage suivant échantillon approuvé

Les portes en ferronnerie seront de type assemblé par soudage

Article compté au mètre carré pour porte à simple ou double ouvrant en tôle y compris vitrage au choix de l'architecte, accessoires, fournitures, pose et toutes sujétions.

Réalisation suivant plan de détails de l'architecte, aucune plus-value ne sera accordée pour rendre l'ouvrage conforme aux spécifications techniques exigées par le maître d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre.

Un échantillon à soumettre avant pose pour Approbation du maître d'ouvrage et de l'architecte.

Sablage, brossage, décalaminage et protection anti-rouille par 2 couches de chromate de zinc avec un séchage de 24 heures entre les couches.

- Application de 2 couches de laque brillante "CELLUC 109" à 24 heures d'intervalle.
- Teinte au choix du Maître d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris pose, scellement, fixations, peinture et toutes sujétions de fourniture et pose,

PRIX N° 419 : REFECTION DES PORTES METALLIQUES EXISTANTES

Ce prix rémunère la réfection des portes métalliques existantes y/c sablage, brossage, décalaminage et protection anti-rouille par 2 couches de chromate de zinc avec un séchage de 24 heures entre les couches.

Finition en peinture en couches suffisantes couleur au choix de l'architecte.

Ce prix comprend également la quincaillerie de première qualité au choix de l'architecte.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris toutes sujétions.

500 - PLOMBERIE – APPAREILS SANITAIRES – PROTECTION INCENDIE

NB : Conformément à l'article 5 du règlement des marchés de l'OFPPPT, toutes les marques commerciales des produits ou fournitures prévues dans le cahier des spécifications techniques et le cahier de description des ouvrages ne sont données qu'à titre indicatif. L'entrepreneur aura le droit de présenter, soit les mêmes marques soit des marques équivalentes.

I - PLOMBERIE

A/ RESEAUX EXTERIEURS ET INTERIEURS

PRIX N° 501 : CANALISATION EN TUBE POLYETHYLENE PEHD

Fourniture et pose des canalisations enterrées seront en polyéthylène PEHD d'une pression de 16 bars

Fouilles à 0,90M minimum

Remblais

Sables de fond 10 CM

Terres tamisées au-dessus 15 CM

Accessoires divers

Toutes sujétions de fournitures et de pose

Grillage de signalisation

Décomposition comme suit :

a) diamètre 32

b) diamètre 25

Ouvrage payé au mètre linéaire y/c regards et toutes sujétions de fourniture et de pose,

PRIX N° 502 : VANNES EN LAITON

Fourniture et pose de vannes en laiton brossé type « SERSEG » ou équivalent à tête carré dans un regard maçonné avec couvercle en fonte.

Fouilles à 0,90M minimum

Remblais

Sables de fond 10 CM

Terres tamisées au-dessus 15 CM

Accessoires divers

Toutes sujétions de fournitures et de pose

Grillage de signalisation

Décomposition comme suit :

Décomposition comme suit :

- a) diamètre 32
- b) diamètre 25

Ouvrage payé à l'unité, fourni et pose, compris toutes sujétions nécessaires

PRIX N° 503 : ROBINET D'ARROSAGE DIAMETRE 20

En laiton matrice et soupape taraudée pour arrosage de jardin y compris branchement et toutes sujétions de fourniture et de pose

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N° 504 : TUBES EN POLYPROPYLENE RANDON (PPR) MODEL ARIETE 25

Fourniture et pose de canalisations, en tube Polypropylène Randon (PPR) model Ariete 25 ou équivalent, y compris raccords unions, coudes, tés, colliers, coupes, chutes et toutes sujétions, encastrées ou apparentes.
Accessoires divers, Toutes sujétions de fournitures et de pose et Grillage de signalisation

Décomposition comme suit :

- a) Canalisation en tube PPR diam 40
- b) Canalisation en tube PPR diam 32
- c) Canalisation en tube PPR diam 25
- d) Canalisation en tube PPR diam 20

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions nécessaires.

PRIX N° 505 : VANNE D'ARRET EN PPR

Fourniture et pose de vannes d'arrêts en Polypropylène Randon (PPR) modèle Ariel 25 ou équivalent.

Fouilles à 0,90M minimum

Remblais

Sables de fond 10 CM

Terres tamisées au-dessus 15 CM

Accessoires divers

Toutes sujétions de fournitures et de pose

Grillage de signalisation

Décomposition comme suit :

- a) vannes d'arrêt diamètre 40
- b) vannes d'arrêt diamètre 32
- c) vannes d'arrêt diamètre 25
- d) vannes d'arrêt diamètre 20

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N° 506 : COLLECTEUR COMPLET EN CUIVRE LAITON ϕ 3/4 Y COMPRIS COFFRET

Comprenant la fourniture et la pose de :

- * Coffret en PVC.
- * 1 Collecteur en laiton
- * Vanne à bille d'arrêt de 3/4
- * 1 Support de fixation métallique
- * 1 Bouchon 3/4
- * 1 Raccord simple écrou femelle libre pour chaque sortie
- * Vanne à vis pour chaque sortie

Nota : Des échantillons de collecteur complet en cuivre laiton ϕ 3/4 seront soumises à l'approbation de la maîtrise d'œuvre

Suivant la décomposition ci-après :

- a) Collecteur 3 à 4 sorties
- b) Collecteur 5 à 6 sorties

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions nécessaire,



PRIX N° 507 : CANALISATION EN RETUBE POLYETHYLENE RETICULE

Comprenant Fourniture et pose de tube en polyéthylène réticule de marque ALPHACAN RETUBE, ECOTUBE ou équivalent, avec des pièces de raccordement de marque ALPHACAN ou équivalent, ce prix comprend coupes, chutes, raccords en laiton droits, et pièces auxiliaires de montage et sortie de sol.

Ces canalisations seront encastrées dans cloisons ou dans béton avec éléments de fixation (colliers) et sortie de sol. Elles seront obligatoirement protégées par une gaine flexible annelée.

Ouvrage payés pour l'ensemble, au mètre linéaire mise en œuvre, compris toutes sujétions de fournitures, pose, chutes, gaine de protection, raccords et éléments de fixation, les tés égaux ou réduits, les manchons de liaison, les coudes, etc.

Décomposition comme suit :

- a) diamètre 13/16
- b) diamètre 16/20

Ouvrage payé au mètre linéaire,

B/ EVACUATIONS ET DESCENTES E.P

PRIX N° 508 : EVACUATION ET DESCENTE E.P. EN PVC

Fourniture et pose évacuation eaux : usées - vannes et descente E.P en PVC Série n°1 de 1er choix selon les normes marocains

Toutes les chutes verticales d'évacuation eaux pluviales, eaux usées et eaux vannes de diamètre ci-dessous seront en PVC type Nicol ou équivalent leurs diamètres sont précisés sur plan, leur mise en œuvre sera conforme aux normes Marocaines

Toutes les chutes des EU et EV doivent comporter un ventilation primaire sur les terrasses avec un Prolongement hors toiture.

Le raccordement de l'évacuation des appareils à partir du siphon jusqu'aux regards, à la chute sera réalisé en tuyau PVC,

Il devra être parfaitement équilibré et façonné dans les règles de l'art.

Les chutes seront fixées aux parois par collier genre Atlas ou équivalent.

Les tés de dégorgeement seront prévus au bas de chaque descente, à chaque changement de direction.

Ouvrage payé au mètre linéaire, y compris colliers, tés, culotte simples ou doubles, coudes, percement, Scellements, essais ainsi que toutes sujétions de fourniture et de pose.

- a) Tuyauterie PVC Ø 125
- b) Tuyauterie PVC Ø 110
- c) Tuyauterie PVC Ø 75

Ouvrage payé au mètre linéaire

PRIX N° 509 : FOURNITURE ET POSE DE GARGOUILLE DE TOUT DIAMETRE Y/C CRAPAUDINE

- Gargouilles

Fourniture, pose et raccordement de gargouille en plomb de 3 mm avec bavettes 50x50, moignon cylindrique de 50 cm y compris toutes sujétions.

- Crapaudine

Fourniture, pose et raccordement de crapaudine : sur terrasse, tous les orifices de descente d'eau pluviale seront équipés de crapaudine en fil fer galvanisé y compris toutes sujétions de fourniture et poses.

Ouvrage payé à l'unité (gargouille + crapaudine),

PRIX N°510 : SIPHON DE SOL EN BRONZE TOUT DIAMETRE

Fourniture et pose de siphon sol en bronze tout diamètre type à panier avec grille ou équivalent, siphon, refoulement anti odeur, réglage, scellement, béton maigre, raccordement et toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité.

K

II/ APPAREILS SANITAIRES

N.B : la tuyauterie d'évacuation depuis l'appareil sanitaire jusqu'au regard ou point de chute est incluse dans les présents prix

SANITAIRE

PRIX N°511- W.C A L'ANGLAISE 1ER CHOIX EQUIPE

Fourniture, pose et raccordement d'un W.C. à l'anglaise de marque VITRA ou équivalent, équipé et complet. La cuvette sera en céramique vitrifiée, libre de défaut et de décoloration.

Le W.C. sera fixé au sol par vis à cache tête chromé. Il sera muni d'une cuvette réservoir en céramique vitrifiée à mécanisme de chasse silencieux à bouton poussoir, et d'un abattant double de qualité.

Le raccordement à l'eau se fera en cuivre avec un robinet d'arrêt en laiton chromé 3/8, y compris fourniture et pose d'une porte papier hygiénique 1^{er} choix.

Prix comprenant le W.C., le réservoir, le mécanisme, le robinet, rosaces, les raccordements en eau et en évacuation, l'abattant, le porte papier, la douchette et toutes sujétions de fourniture et de pose de raccordement et du bon fonctionnement

Echantillon à soumettre pour approbation par le maître d'œuvre.

Ouvrages payé à l'unité.

PRIX N°512- LAVABO VASQUE OU SUR COLONNE

Ils sont du modèle standard, et de couleur type VITRA ou équivalent

La couleur est choisie par l'architecte, et approuvée par le maître de l'ouvrage et le maître d'œuvre.

Fourniture et pose de lavabos en porcelaine vitrifiée sur colonne ou encastré, avec un robinet mélangeur eaux froide et chaude, siphon, vidange automatique, rosaces, glace miroir, porte serviette en inox 1^{er} choix, distributeur du savon et raccordements à l'alimentation.

Ouvrage payé à l'unité, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose de raccordement et du bon fonctionnement.

PRIX N°513- LAVABO COLLECTIF EQUIPE ET COMPLET

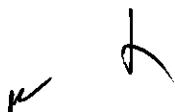
Lavabo collectif équipé et complet en céramique marque VITRA ou similaire (qualité, aspect et prix)

Fourniture, pose et raccordement d'un lavabo collectif équipé de :

- Robinets à bouton poussoir de chez VITRA ou équivalent
- Système de fixation par crochets.
- Vis de fixation à tirette chromée.
- Vidange extérieur à tirette chromée.
- Trop plein siphon à tube allongé chromé avec rosace chromée, culot démontable.
- Trop plein tube cuivre chromé 10/12.
- Raccords mixtes et robinets d'arrêt d'équerre chromé.
- Tube cuivre chromé.
- Raccordement à l'eau froide
- Glace miroir
- Tous les joints nécessaires

Ouvrages payé à l'unité complet en ordre de marche y compris, vidange, siphon, toutes pièces de raccordement, coupes soudures, raccordements à l'eau froide, raccordements à l'évacuation la plus proche, percement, scellement et toutes sujétions de fournitures et pose,

PRIX N°514- RECEVEUR DE DOUCHE



Ce prix rémunère la fourniture, la pose et le scellement de receveur de douche marque VITRA ou équivalent, équipée d'un mitigeur mural chromé premier choix type GROHE ou équivalent avec inverseur automatique pour bain douche, flexible chromé de 1,70 m, douchette à jet réglable et support mural articulé, d'une bonde siphon, et toutes sujétions de raccordement et du bon fonctionnement.

Ouvrages payé à l'unité.

PRIX N°515- DOUCHETTE PISCINE

Ce prix rémunère la fourniture et pose de douchette pour piscine 1^{ER} choix à jet réglable et support mural marque VITRA ou équivalent, y/c alimentation en eau et toutes sujétions de raccordement et du bon fonctionnement.

Ouvrages payés à l'unité.

PRIX N°516- EVIER EN INOX A UN BAC EQUIPE ET COMPLET

Fourniture, pose, raccordement et mise en œuvre d'un ensemble d'évier à un bacs et égouttoir en inox avec trop-plein fixé par crochets et boulons.

Comprenant :

- Robinetterie mélangeuse spéciale pour évier, avec vidange et chaîne.
- Siphon chromé.
- Raccordement EF et EC en polyéthylène réticule depuis le collecteur jusqu'au sanitaire y compris raccords, polyéthylène, cuivre chromé de raccordement du sanitaire.
- Un ensemble de vidange en P.V.C.Ø 50 depuis le siphon de l'appareil jusqu'à la première culotte de chute ou regard, y compris pièces spéciales, bouchons de dégorgement, supports, etc.
- Des rosaces chromées comprises dans le prix de l'évier seront placées à la sortie de chaque tuyauterie encastrée.

Ouvrage payé à l'Unité y compris pose, raccordement, fixation, joint à la silicone par pistolet, robinet bec de cygne en laiton chromé, siphon, bonde manuelle à bouchon caoutchouc et chaîne chromée et toutes les pièces de fixations essais et toutes sujétions de fourniture et de pose.

PRIX N°517- EVIER EN INOX A DEUX BACS EQUIPE ET COMPLET

Fourniture, pose, raccordement et mise en œuvre d'un ensemble d'évier à un bacs et égouttoir en inox avec trop-plein fixé par crochets et boulons.

Comprenant :

- Robinetterie mélangeuse spéciale pour évier, avec vidange et chaîne.
- Siphon chromé.
- Raccordement EF et EC en polyéthylène réticule depuis le collecteur jusqu'au sanitaire y compris raccords, polyéthylène, cuivre chromé de raccordement du sanitaire.
- Un ensemble de vidange en P.V.C.Ø 50 depuis le siphon de l'appareil jusqu'à la première culotte de chute ou regard, y compris pièces spéciales, bouchons de dégorgement, supports, etc.
- Des rosaces chromées comprises dans le prix de l'évier seront placées à la sortie de chaque tuyauterie encastrée.

Ouvrage payé à l'Unité y compris pose, raccordement, fixation, joint à la silicone par pistolet, robinet bec de cygne en laiton chromé, siphon, bonde manuelle à bouchon caoutchouc et chaîne chromée et toutes les pièces de fixations essais et toutes sujétions de fourniture et de pose.

PRIX N°518- GLACE MIRROIR BISEAUTE

Au-dessus des laves mains, lavabos, vasques encastrées, fourniture et pose de glace biseautée miroir haute gamme de 0,60 x 0,80 à argenture plastifiée et bords biseautés. de chez VITRA ou similaire (qualité, aspect et prix)

Pose avec attaches chromées.

Echantillon à soumettre pour approbation de l'architecte avant pose.

Ouvrages payés à l'unité.

PRIX N°519- PORTE – SAVONS EN INOX

Fourniture et pose de porte - savons liquide en INOX haute gamme de chez VITRA ou similaire (qualité, aspect et prix). Echantillon à soumettre pour approbation de l'architecte avant pose y compris et toutes sujétions de pose et fourniture.

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N°520- PORTE SERVIETTE EN INOX

Fourniture et pose de porte - serviette en INOX haute gamme de chez VITRA ou similaire (qualité, aspect et prix) Echantillon à soumettre pour approbation de l'architecte avant pose y compris et toutes sujétions de pose et fourniture.

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N°521- DISTRIBUTEUR DE SERVIETTE

Fourniture et pose d'un distributeur de serviettes en inox. de chez VITRA ou similaire (qualité, aspect et prix) Echantillon à soumettre pour approbation de l'architecte avant pose, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N°522- PORTE PAPIER HYGIENIQUE EN INOX

Fourniture et pose de porte – papier hygiénique en INOX haute de chez VITRA ou similaire (qualité, aspect et prix) gamme Echantillon à soumettre pour approbation de l'architecte avant pose y compris et toutes sujétions de pose et fourniture.

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N°523- CHAUFFE-EAU ELECTRIQUE DE 100 LITRES

Fourniture et pose de chauffe-eau électrique d'une capacité de 100litres de Marque Junkers, LG ou équivalent (Qualité, aspect et prix) et comprenant :

- Cuve émaillée calorifugée
- La résistance de chauffage
- Le groupe de sécurité
- Le combiné chauffe-eau
- Le raccordement à l'alimentation électrique et d'eau potable

Ouvrage livré, complet en ordre de marche y compris, fixations raccordement hydraulique EF, EC et électrique, interrupteur de proximité, et toutes autres sujétions

Ouvrage payé à l'unité,

PRIX N°524- PRE INSTALLATION Y/C RESERVATION CHAUFFE-EAU SOLAIRE

Ce prix comprend la fourniture et pose des fourreaux pour alimentation d'eau et d'électricité pour chauffe-eau solaire suivant plans et indication du B.E.T.

Ouvrage payé pour l'ensemble, y compris raccordement, fixation et toutes les pièces de fixations essais et toutes sujétions de fourniture et de pose.

III - PROTECTION INCENDIE

PRIX N°525- EXTINCTEUR A POUDRE POLYVALENT 6 kg

Fourniture et pose d'extincteur à poudre polyvalent 6 kg, agréé par les services de protection incendie, posés aux endroits indiqués par les sapeurs-pompiers, y compris toutes sujétions nécessaires.

Ouvrage payé à l'unité,

PRIX N°526- EXTINCTEUR A EAU PULVERISEE 6 LITRES

Fourniture et pose d'extincteur à eau pulvérisée 6 litres, agréé par les services de protection incendie, posés aux endroits indiqués par les sapeurs-pompiers, y compris toutes sujétions nécessaires.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°527- EXTINCTEUR A CO2 5KG

Fourniture et pose d'extincteur au CO2 5 kg, agréé par les sapeurs-pompiers.

Y compris toutes sujétions de pose, de garantie et la formation du personnel exploitant.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°528- ROBINET D'INCENDIE ARME (RIA)

Des armoires d'incendie seront placées aux endroits indiquées sur plans. Chaque armoire en tôle de 5/10° comprendra :

1 robinet à volant de face en Ø 20/25, installé à l'intérieur de l'armoire, sur la canalisation d'arrivée d'eau ;
tuyau semi rigide à spire métallique Ø 20/25 de 20 m de longueur, 2 demi - sellettes d'enroulement ;

1 raccord symétrique Ø 20/25 ;

1 lance en bronze Ø 20/25 à orifice de 7 mm ;

1 clef tricoise ;

1 seau à fond rond d'une capacité de 20 litres ;

1 hache avec support ;

1 ensemble de demi-raccord symétrique à queue cannelée, verrous circulaires à came et joints de caoutchouc en fond de siège.

Ces armoires seront peintes avec trois couches de peinture définitive, de couleur appropriée à la protection incendie. Chaque armoire aura en façade une lucarne vitrée pour l'accès aux clefs d'ouverture de la porte, un double des clefs sera remis au chargé de l'entretien du bâtiment, au moment de la réception provisoire des travaux. Un marteau métallique pour le bris de glace sera fixé en façade de l'armoire près de la lucarne par une chaînette avec vis chromée.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°529- ALIMENTATION EN TFG DN50

Fourniture et pose de tube en acier galvanisé tarif 10 sans soudure assemblé par raccord en fente malléable, galvanisé à chaud avec bande denso, à l'intérieur et extérieur du bâtiment y compris tés, coudes, manchons, fixation, protection et toutes sujétions de fourniture et de pose et d'essais.

Ouvrage payé au mètre linéaire

600 – ELECTRICITE - LUSTRIERIE

NB : Conformément à l'article 5 du règlement des marchés de l'OFPT, toutes les marques commerciales des produits ou fournitures prévues dans le cahier des spécifications techniques et le cahier de description des ouvrages ne sont données qu'à titre indicatif. L'entrepreneur aura le droit de présenter, soit les mêmes marques soit des marques équivalentes.

✓ d

I/ ALIMENTATION ET PROTECTION

PRIX N°601: FOURNITURE ET POSE D'ARMOIRES ELECTRIQUES

Les tableaux seront réalisés en tôle pliée électrozinguée d'épaisseur au moins 20/10 mm, traitée contre la corrosion par métallisation à froid immédiatement après sablage ; elle recevra ensuite deux couches d'impression phosphatant et deux couches de peinture cuites au four. Il sera de marque METALBOX de Ingelec ou équivalent

Chaque tableau aura des dimensions suffisantes pouvant contenir tous les appareillages prévus. Une réserve minimale de 30% doit être prévue dans chaque tableau pour des besoins futurs éventuels. Cette réserve doit être prévue à tous les niveaux : Sorties primaires, intermédiaires, terminaux, bornes et presse-étoupe d'extensions montées.

Les tableaux seront équipés conformément aux schémas et prescriptions techniques fournies ainsi qu'aux normes et règles de l'art et répondra aux exigences suivantes :

- Le matériel sera fixé sur rail OMEGA.
- Le tableau câblé fini doit avoir un degré de protection d'au moins IP 55
- Les Câbles de liaisons internes seront réalisée par type H07 VU ou équivalent, munis d'embouts et repères, chemineront dans les goulottes.
- Les entrées et sorties se feront à travers des borniers adaptés aux sections des câbles, étiquetés (Etiquettes permanentes).
- Les appareils de puissance, de commande et de signalisation seront étiquetés.
- La distribution à l'intérieur du tableau se fera systématiquement via des répartiteurs de caractéristiques adaptées.
- La partie basse du tableau sera équipée d'une barre de terre regroupant toutes les liaisons de terre arrivant ou partant du tableau.
- Les câbles entrants et sortants porteront des repères « permanents ».
- Les schémas électriques du tableau seront élaborés et placés dans une pochette en plastique logée dans un emplacement à prévoir sur la face interne de la portière.

L'entreprise adjudicataire doit soumettre au maître d'ouvrage et au BET les plans et schémas d'exécution des tableaux (Câblage, implantation des équipements, face avant) pour approbation avant exécution.

Les disjoncteurs à mettre en place sont à exécuter suivant les schémas unifilaires.

Décomposition comme suit :

- a- Fourniture et pose de Tableau Général Basse Tension TGBT
- b- F et P de l'armoire électrique RDC
- c- F et P de l'armoire électrique ETAGE 1
- d- F et P de l'armoire électrique ETAGE 2
- e- F et P de l'armoire électrique de l'ESPACE COMMUN BUANDERIE
- f- F et P de l'armoire électrique de l'ESPACE D'ACCUEIL
- g- F et P de l'armoire électrique de la CAFETERIAT
- h- F et P de l'armoire électrique EXTERIEUR
- i- F et P de l'armoire électrique pour PISCINE ET LOCAL TECHNIQUE
- j- F et P de tableaux secondaires pour studios

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°602: CÂBLE U 1000 R 12 N 1000 RO 2 V

Les câbles de branchement, seront de la série U1000RO2V de marque NEXANS ou équivalent, posés sous conduits, sous goulottes ou sur chemin de câbles compris dans ce pris par des colliers de serrage en plastique du type INGELEC ou équivalent. Les extrémités des câbles seront raccordées par cosses serties y compris toutes sujétions de fourreaux, traversées, regards de tirage de câble, buse en PVC, calfeutrement, scellement et raccordement :

Décomposition comme suit :

- a. Câble U 1000 R 02 V 5 G 50 mm²
- b. Câble U 1000 R 02 V 5 G 25 mm²
- c. Câble U 1000 R 02 V 5 G 16 mm²
- d. Câble U 1000 R 02 V 5G 10 mm²
- e. Câble U 1000 R 02 V 5G 6 mm²
- f. Câble U 1000 R 02 V 5G 4 mm²

Ouvrage payé au mètre linéaire

Handwritten signature

Il s'agit de la fourniture et de la pose de chemin de câbles à bords arrondis, y compris fourniture et pose de chemins de câbles du type perforé à bords repliés à contre plis vers l'intérieur assurant une meilleure rigidité et galvanisé à chaud. Ils seront installés en gaines, faux plafond, sous-sols et locaux techniques. Les chemins de câbles seront fixés sur les murs, plafonds ou cloisons par des fers profilés galvanisés en forme de console pour permettre la pose ou dépose de câbles sans démontage. Les liaisons entre échelles et consoles se feront par goupilles galvanisées. Sur un des bords extérieurs du chemin de câbles, il sera fixé, par borne en laiton tous les 2 mètres et à chaque bifurcation, un conducteur en cuivre de 28mm² permettant la distribution du réseau de terre. L'entreprise amènera parallèlement à chacune des alimentations qu'elle installera pour les autres corps d'état, un conducteur de terre sur borne à proximité immédiate de chaque ligne laissée en attente, et ceci notamment pour : Les armoires de climatisation, ventilation et autres équipements à alimenter ultérieurement et pour lesquels une attente a été réservée. Les câbles seront disposés sur les chemins de câble de façon à éviter les chevauchements. Les largeurs des chemins de câbles seront définies pour chaque cas suivant le nombre de câbles à y poser. Le tracé des chemins de câbles indiqué sur les plans n'est donné qu'à titre indicatif, l'entrepreneur doit suivre le tracé suivant les contraintes réelles du bâtiment. La goulotte à clippage direct double compartiments 50x145mm sera conforme aux normes :

- NF normes françaises NF C68-102 et NF C 68-104
- IEC 1084-1
- CEI 23-19, CEI 23-32, DIN VDE 0606, DIN VDE 0604, BS 4678
- NF USE. LA GOULOTTE, QUI SERA INSTALLEE, RESPECTERA AU MOINS LES REGLES DE BASE SUIVANTES :
- Le passage de la goulotte sera étudié pour éviter toute source de perturbations magnétiques, thermiques, conduites d'eau, Néon, etc. ;
- La section de la goulotte sera calibrée pour abriter l'ensemble des câbles informatiques et éventuellement électriques tout en laissant un espace libre d'au moins 30% pour les extensions futures. Le soumissionnaire est tenu de justifier le choix des sections par les notes de calcul qu'il joindra à son offre ;
- En la présence des courants forts (électricité) avec des courants faibles (informatique et/ou téléphonie), la goulotte sera dotée de cloison de séparation. D'une façon générale et systématique, la goulotte sera équipée de tous les accessoires nécessaires : Sans combinaison de courants faibles et courants forts :
- Embout d'extrémité à chaque fin de segment ;
- Angle intérieur à chaque angle intérieur ;
- Angle extérieur à chaque angle extérieur ;
- Angle plat à chaque montée et/ou descente ;
- Dérivation à chaque dérivation ;
- Joint - agrafe à chaque liaison entre longueurs. En cas d'acheminement combiné des courants faibles et courants forts on rajoutera :
- Cloisons de séparation ;
- Cloison de fractionnement. Le chemin de câble sera de type agrée, la partie des ailes est arrondie. Il en résulte 3 avantages :
- commodité lors de la manipulation (bords non coupants) ;
- sécurité lors de la pose des câbles ;
- grande rigidité et donc économie par espacement important des supports. Chaque segment de chemin sera muni d'accessoires de pose (éclisses, peignes, tiges filetées, chevilles en acier pour béton, etc.). Le dimensionnement du chemin de câble est "dicté" par les spécifications du fournisseur. En effet, la charge supportée varie en fonction de la nature et du nombre de câbles acheminés et de l'espacement entre supports au niveau de l'installation. Toutefois, les dimensions minimales seront de 95x63 mm. L'installation du chemin de câble demandé tiendra compte des contraintes (charge et environnement électromagnétiques d'installation) conformément aux spécifications physiques du constructeur.

Bien entendu, le chemin de câble sera relié à la terre pour la protection des intervenants et pour écouler les charges électrostatiques éventuelles sur la terre. NB : Les chemins de câbles et goulottes seront réalisés par l'entreprise du présent lot, et seront destinés pour l'acheminement des câbles électricité HTA/BT et courants faibles (détection incendie, précâblage informatique, vidéosurveillance, GTC, etc.) L'ouvrage sera payé au mètre linéaire de chemin

u *X*

câble, tubes PVC, goulottes, plinthes ou conduits fournis, posés y compris tous les accessoires de pose tous types confondus: éclisse plate, éclisse cornière, TE, croix, coudes 90° ou autres conformément aux normes en vigueur et aux règles de l'art,

Décomposition comme suit :

a- Plinthe technique de 150x55

b- Réseau de conduit courant fort et faible

Ouvrage payé au mètre linéaire

PRIX N°604: BOITE DE DISTRIBUTION

Fourniture et pose de coffret en fonte étanche avec parapluie agréé par la société distributrice les boîtes de distribution de zone devront être fixées de manière aisée et comporteront plusieurs modes de fixation, soit par colliers de type Colson de la marque LEGRAND ou équivalent, soit par système vis/écrous, soit par cloueur automatique avec pointes, de type SPIT ou équivalent. Le montage sur chemins de câbles devra être facilité par des entraxes de fixation adaptés.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°605: FOYERS LUMINEUX

Fourniture et pose de foyers et l'appareillage de l'interrupteur à partir du tableau l'alimentation des foyers et interrupteurs lumineux, seront posée par des conducteurs H07 VU de section 1,5 mm² sous tube ICD Ø16 noyé dans les dalles et les planchers, ou encastré dans les murs et les cloisons avec des boîtes de centre d'encastrement de préparation et de dérivation ou bien, sous tube IRD-APE en apparent fixé tous les 80cm muni de boîtes de dérivation étanches, et des accessoires de raccordement.

Appareillage de l'interrupteur : Gamme VIMAR, SIMON ou équivalent.

- a) Foyer sur simple allumage
- b) Foyer sur double allumage
- c) Foyer va et vient.
- d) Foyer supplémentaire.

y compris interrupteur modèle à faire agréer par la maîtrise d'œuvre, câblage, filerie, tubage, boîte, douilles, lampe, connexion, raccordement fixations essais appareillage et toutes sujétions de fourniture et pose

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°606: PRISES DE COURANT SIMPLE OU ETANCHE

Fourniture, pose et raccordement de prises de courant, à partir du tableau, l'alimentation des prises de courant sera posé par des conducteurs H07 VU noyé dans les dalles et les planchers ou encastré dans les murs et les cloisons avec des boîtes de centre d'encastrement de répartition et de dérivation, ou bien sous tube IRO-APE en apparent fixé tous les 90 cm muni de boîtes de dérivation étanches et des accessoires de raccordement, conformément aux plans du BET.

Les dérivation et les connexions se feront à l'aide de dominos.

Les prises seront de la gamme VIMAR, SIMON ou équivalent

Les câbles de 2x2.5mm²+T sont sensés être inclus des ces prix.

- a) De 2x16 A+T
- b) Prise de courant étanche 220 V
- c) Prise de courant étanche 380 V

Ce prix comprend :

- La ligne depuis le tableau de distribution en fourreau ICDE n°13 ou ICO n° 13 en câbles U1000RO2V 3x2,5 mm² posés sur chemin de câbles ou dans les vides de construction jusqu'au socle de la prise de courant, arrêté sur un pot de réservation encastré.
- Une boîte d'encastrement modulaire pour la prise dans la maçonnerie,

Handwritten signature

- Le fil de fer galvanisé dans les fourreaux pour le tirage des conducteurs.
- La prise de courant étanche 380v.
- La mise en place, le raccordement et la fixation de l'ensemble des équipements y compris accessoires, conformément aux règles de l'art et aux plans joints au présent CPS.
- Les manchons des entrées de tubes, la filerie, les saignées, percement, scellement conduits ICD, câblages, rebouchage, bornes, connexions, fixations et essais.
- De marque VIMAR, SIMON ou équivalent.

L'ensemble de l'ouvrage, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement sera payé à l'unité.

d) BOITE AU SOL ETANCHE (2prises +TV+RJ45)

Fourniture, pose et raccordement de blocs de prises de courant pour positionnement dans l'amovible des bureaux ou dans la maçonnerie conformément à la description suivante :

- Bloc en aluminium.
- Boite d'encastrement Type1 pour 2 prises normales plus deux réservations pour prises RJ45 et une prise TV.
- Le bloc équipé sera de la Marque VIMAR, SIMON ou équivalent.
- La ligne depuis le tableau de distribution en fourreau ICDE Ø 13ou ICO Ø 13 comprenant 3 conducteurs H07-VU de section 1x2,5mm² ou en câbles U1000RO2V de section 3x2,5 mm² posés sur chemin de câbles ou dans les vides de construction jusqu'au socle de la prise de courant, arrêté sur un pot de réservation encastré.
- Des pots de réservation des prises dans la maçonnerie ou l'amovible,
- Le fil de fer galvanisé dans les fourreaux pour le tirage des conducteurs.
- La mise en place, le raccordement et la fixation de l'ensemble des équipements y compris accessoires, conformément aux règles de l'Art et aux plans du BET.
- Les manchons des entrées de tubes, la filerie, les saignées, conduits ICD, câblages, rebouchage, bornes, connexions, fixations et essais.

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N°607: PRISE TELEVISION Y/C CABLAGE

Comprend :

Tubage, câblage, appareillage, raccordé à l'antenne de télévision ou parabolique y/c toutes sujétions de fourniture, de pose et de fonctionnement.

la prise sera de chez VIMAR, SIMON ou similaire (qualité, aspect et prix).

Travaux payés à l'unité

PRIX N°608: PRISE INFORMATIQUE Y/C CABLAGE

Fourniture et installation de prise informatique RJ45 de Cat6 UTP, à installer suivant les plans et aux endroits indiqués par le Maître d'œuvre depuis la baie de brassage existante.

Comprend :

- Conduit en I.C.D. 0 21 en encastré.
- Câble de marque NEXANS ou équivalent, UTP CAT 6 de 04 paires torsadées ou équivalent posé sous tube ou sur chemin de câble.
- Les prises seront de marque VIMAR, SIMON ou équivalent à 8 contacts montés dans une boîte encastrée.

Ouvrage payé à l'unité y/c toutes sujétions de fourniture et pose,

PRIX N°609: PRISE DE TELEPHONE Y/C CABLAGE

Fourniture et installation de prise téléphonique, à installer suivant les plans et aux endroits indiqués par le Maître d'œuvre depuis le poste standard ou le répartiteur.

Handwritten signature

Comprend :

- Conduit en I.C.D. 0 21 en encastré.
 - Câble de marque NEXANS ou équivalent, 04 paires torsadés ou équivalent posé sous tube ou sur chemin de câble.
- Appareillage : marque VIMAR, SIMON ou équivalent et toutes sujétions de fourniture et pose,

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°610: PRISE SORTIE DE FIL

Comprend :

Tubage, câblage, appareillage, y/c toutes sujétions de fourniture, de pose et de fonctionnement.
la prise sera de chez VIMAR, SIMON ou similaire.

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N°611: CIRCUIT EQUIPOTENTIEL ET MISE A LA TERRE

Fourniture, pose et raccordement de circuit équipotentiel dans les salles humides, il sera prévu un circuit équipotentiel en conducteur cuivre 4 mm² de type H07 VU ou équivalent.

Ce conducteur ne sera pas coupé et sera fixé sur chaque tuyauterie et évacuation par collier spécial apparent y/c raccordement au réseau et toutes sujétions nécessaires.

Mise à la terre sur toutes les masses métalliques des coffrets contenant l'appareillage et les canalisations de l'ensemble des installations électricité et informatique, qui devront être distincts.

Ouvrage payé à l'ensemble.

II -LUSTRIERIE

L'ensemble des appareils, lustrerie et luminaire devront être agréés par le Maître d'œuvre et le Maître d'ouvrage, dans une large gamme variée d'échantillons de chez **DISANO, LEDS C4 ou similaire (qualité, aspect et prix)**. Ils devront présenter les meilleures garanties de solidité, fiabilité et conformité aux normes en vigueur. Toute la lustrerie et luminaires seront équipés de lampes dont des échantillons de **lampes économiques** devront être proposés à la maîtrise d'œuvre pour approbation.

PRIX N°612: NEON FLUORESCENT EN LED

Ce prix rémunère la fourniture et la pose du luminaire NOEN FLUORESCENT à LED rectangulaire :

Les luminaires LED, aux bords en aluminium brossé, peut être suspendue par des câbles en acier fournis ou encastrée sur des rails en profilé.

Les câbles en acier fournis permettent de suspendre la dalle à la hauteur de son choix jusqu'à 90 cm, du plafond.

Elle est alimentée par un Transformateur LED 24V stabilisé.

Le flux lumineux est très constant et diffuseur

Description technique :

- Puissance Watt : 33 W
- Angle éclairage en degrés : 120°
- Tension d'alimentation : 220V
- Durée vie des LED : ~ 50.000 H
- Alimentation : Transformateur 24V DC fourni
- Température / Lumen: Chaud : 3400K Lumière chaude 4000 Lm
- Températures de fonctionnement : -20°C / +45°C
- Equivalence halogène: 350 Watts
- Température ambiante: +25 °C
- Protection IP : IP40

L'ouvrage, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement sera payé à l'unité.

PRIX N°613: CEINTURE LED

Fourniture, pose et raccordement de CEINTURE LED de chez DISANO ou LEDS C4 ou équivalent,

Echantillon à faire approuver par l'architecte, y compris toutes sujétions de fournitures, de pose et de raccordement.

Ouvrage payé au mètre linéaire,

Handwritten signature

PRIX N°614: SUSPENSION DECORATIVE

Localisation : selon les plans

Ce prix rémunère la fourniture, la pose et raccordement d'une plafonnière décorative suspendue, équipé d'une lampe économique (modèle à soumettre à l'approbation de l'Architecte). Le prix comprend tous les accessoires de fixation et de raccordement et toutes sujétions pour une parfaite installation

L'ouvrage, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement sera payé à l'unité

PRIX N°615: WALL WASHER LED

Localisation : selon les plans

Ce prix rémunère la fourniture, la pose et raccordement de WALL WASHER LED décorative, équipé (modèle à soumettre à l'approbation de l'Architecte). Le prix comprend tous les accessoires de fixation et de raccordement et toutes sujétions pour une parfaite installation.

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement.

PRIX N°616: PLAFONNIER ROND ETANCHE

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un plafonnier IP55 avec :

- Corps de luminaire en aluminium moulé sous pression
- Lampe LED à 20W.
- Type rond diamètre minimale 270mm
- Matériaux en aluminium anodisé et polycarbonate
- Indice de protection supérieur à IP55, IK04
- Fixation facile dans les plafonds par des vis pré-montées.
- Marquage CE

Ouvrage payé à l'unité y compris pose, accessoires de montage, support, réservation au faux plafond, raccordement, accessoires d'installations, toutes fournitures et sujétions.

Aucune plus-value ne sera demandée en cas d'omission dans le descriptif d'un organe ou accessoire nécessaire au bon fonctionnement de l'ouvrage.

PRIX N°617: APPLIQUE MURALE

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'une applique murale avec couronne en fonte d'aluminium et diffuseur en verre opale, avec lampe à LED de caractéristiques minimales suivantes :

- Corps en fonte d'aluminium de peinture blanc ou noir
- Diffuseur en verre opale
- Dimensions minimales : Ø250
- Puissance totale : 20 W
- Indice de protection : IP40
- Marquage CE
- Flux lumineux du luminaire minimal : 1720 lm.

Ouvrage payé à l'unité y compris pose, accessoires de montage, support, réservation au faux plafond, raccordement, accessoires d'installations, toutes fournitures et sujétions.

Aucune plus-value ne sera demandée en cas d'omission dans le descriptif d'un organe ou accessoire nécessaire au bon fonctionnement de l'ouvrage.

Prix payé à l'unité.

✓

PRIX N°618: SPOT ENCASTRE ROND OU CARRE

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un spot LED rond ou carré encastré au faux plafond de caractéristiques suivantes :

- Indice de protection supérieur à IP45
- Non orientable
- Diamètre selon choix de l'architecte
- Puissance 18W
- Haute qualité de lumière avec un IRC de 90
- Rendement optique supérieur à 75%
- Réflecteur en aluminium basse luminance
- 6 500 K Durée de vie 50 000
- Installation facilitée par des ressorts en pression
- Marquage CE et ENEC

Ouvrage payé à l'unité y compris pose, accessoires de montage, support, réservation au faux plafond, raccordement, accessoires d'installations, toutes fournitures et sujétions.

Aucune plus-value ne sera demandée en cas d'omission dans le descriptif d'un organe ou accessoire nécessaire au bon fonctionnement de l'ouvrage.

PRIX N°619: SPOT ENCASTRE ETANCHE

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un spot LED étanche encastré au faux plafond de caractéristiques suivantes :

- Indice de protection supérieur à IP45
- Non orientable
- Diamètre et design selon choix de l'architecte
- Puissance 18W
- Haute qualité de lumière avec un IRC de 90
- Rendement optique supérieur à 75%
- Réflecteur en aluminium basse luminance
- 6 500 K Durée de vie 50 000
- Installation facilitée par des ressorts en pression
- Marquage CE et ENEC

Ouvrage payé à l'unité y compris pose, accessoires de montage, support, réservation au faux plafond, raccordement, accessoires d'installations, toutes fournitures et sujétions.

Aucune plus-value ne sera demandée en cas d'omission dans le descriptif d'un organe ou accessoire nécessaire au bon fonctionnement de l'ouvrage.

PRIX N°620: BALISAGE AU SOL

Ouvrage payé à l'unité, comprenant fournitures, pose et raccordement de mini-Led à encastrer, de 1,5 W de puissance pour balisage lumineux des passages (modèle à soumettre à l'approbation de l'Architecte). Le prix comprend tous les accessoires de fixation et de raccordement et toutes sujétions pour une parfaite installation.

PRIX N°621: REGLETTE SANITAIRE LED ETANCHE

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'une réglette sanitaire LED étanche :

- Equipé d'un tube fluorescent 1x24W T5
- Indice de protection supérieur à IP45 IK07
- La longueur de la réglette égale 600mm
- La classe électrique du luminaire est classe II
- Marquage CE

Handwritten signature

Ouvrage payé à l'unité y compris pose, accessoires de montage, support, raccordement, accessoires d'installations, toutes fournitures et sujétions.

Aucune plus-value ne sera demandée en cas d'omission dans le descriptif d'un organe ou accessoire nécessaire au bon fonctionnement de l'ouvrage.

PRIX N°622: DETECTEUR DE PRESENCE

Ce prix rémunère la fourniture et pose d'un détecteur de mouvement/présence permettant d'allumer l'éclairage dans les blocs lorsqu'il est occupé et pour éteindre automatiquement l'éclairage dans un espace avec une temporisation lorsqu'il n'y a plus personne.

Le détecteur sera de caractéristiques suivantes :

Fixation au mur - encastré ou saillie

Seuil de luminosité : 5 à 1275 lux

Temporisation réglable de 5 s à 30 minutes

Consommation 0,4 W en veille

Distance optimale entre 2 détecteurs : 6 m

Livrés pré-assemblés avec plaque et support mixte

Ce prix comprend également :

La ligne, depuis le tableau de distribution jusqu'au détecteur ou entre les différents détecteur, câbles posés sur chemin de câbles ou dans les vides de construction, faux plafond.

Il sera de marque Legrand ou équivalent.

L'ensemble de l'ouvrage, fourni, posé et raccordé, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement.

Ouvrage payé à l'unité

III/ DIVERS

PRIX N°623: BLOC AUTONOME DE SECURITE

Fourniture et pose d'un bloc autonome d'éclairage de sécurité de marque LEGRAND ou équivalent (qualité, aspect et prix) avec batterie incorporée, autonomie, une heure avec inscription sur la face avant.

Ouvrage payé à l'unité

IV/ EXTRACTION VMC

PRIX N°624: CAISSON D'EXTRACTION VMC- 1020 M3/H

La fourniture, pose et raccordement des extracteurs de ventilation mécanique forcé de type extracteur de ligne à ventilateur accouplé directement au moteur. Les ventilateurs seront équipés de sonde pour détecter le courant d'air et seront connectés à un collecteur d'air à travers des volets de fermeture.

L'enveloppe sera fermée par un couvercle amovible

L'unité sera munie d'un absorbeur de son

Tous les accessoires de fixation seront du type résistant à l'oxydation. Il sera compris les socles antivibratoires

L'extracteur comprendra :

- Un clapet de non-retour.
- Des joints à articulation élastique.
- Des moteurs avec variateur de vitesse.
- Un commutateur électrique

Y compris raccordement, alimentation électrique, fixation, supports et toutes sujétions de fourniture et de pose Q (m3/h) = 1020 m3/h.

Ouvrage payé à l'ensemble

PRIX N°625: GRILLE D'EXTRACTION VMC 200X200 mm

Fourniture, pose et raccordement d'une grille plafonnrière permettant l'extraction, dimensions 200x200 mm. Elles seront fixées par clips. Elles seront en aluminium anodisé naturel ou peintes selon le choix de l'architecte et

μ d

connectées avec la gaine via un flexible de diamètre Ø200 inclus dans ce prix. Elles seront munies de cadre, registre de réglage, plénum de raccordement et toutes sujétions de fourniture et pose.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°626: VENTOUSE D'EXTRACTION AUTOREGLABLE

Fourniture, pose et raccordement de ventouse d'extraction auto-réglable ayant un régulateur constitué d'un volet rigide protégé par une grille amovible et assurera un débit constant pour une variation de pression de 50 à 160Pa. Elle sera fixée par une manchette. La ventouse assurera les débits de 30, 60 et 90 m³ /h.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°627: CAISSON D'INDUCTION CUISINE A 2 VITESSES 2000/4000 M3/H

Fourniture, pose et raccordement d'un caisson d'induction pour le désenfumage et la ventilation à deux vitesses ayant un agrément F400-120 selon la norme EN 12101-3. Le caisson se composera de :

- Une enveloppe en tôle d'acier galvanisé équipée de brides de raccordement,
- Une turbine centrifuge à réaction dynamiquement et statiquement équilibrée,
- Un moteur à entraînement direct type IP55 classe F Tri- 380V- 50 Hz,
- Une trappe de visite,
- Un interrupteur de proximité cadenassé avec contact de position ramené en salle de contrôle.

Il est fixé par plots anti-vibratiles sur un massif maçonné de 10 cm sur support résilient. Il est équipé d'un auvent pare pluie sur le rejet et d'un capot sur le moteur. Ce caisson sera de type à aspiration et refoulement en ligne, avec moteur à deux vitesses, situé hors flux d'air.

Il sera prévu pour le ventilateur de désenfumage un coffret de relaying et sera installé à proximité des ventilateurs dans une armoire étanche ventilée hors de la zone desservie.

Il comprendra toutes les protections électriques, le bornier de raccordements à la CMSI, le contrôleur d'isolement, et le contrôleur de débit et tous les contacts secs et interfaces pour renvoi des informations au lot GTC. Le raccordement entre le coffret de relaying et le caisson sera en câble CR1 à la charge du présent lot. Les autres raccordements seront dus par les lots courants forts et courants faibles.

Ce coffret fonctionnera en 24 ou 48 Vcc à émission ou rupture. L'affichage des défauts et de l'état du coffret sera visible en façade et à l'intérieur du coffret. Le coffret sera certifié NF.

Seront également prévus les boîtiers de réarmement d'arrêt pompier, le contrôle du débit ainsi que l'interrupteur de proximité.

Ouvrage payé à l'unité

V- DETECTION INCENDIE

PRIX N°628: SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (SSI) CATEGORIE A ADRESSABLE Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES

- La centrale de détection incendie (SDI) équipée d'un terminal d'exploitation avec afficheur monté sur le tableau ou déporté avec liaison série tableau / terminal.
- Des boucles de détection
- Une zone de diffusion sonore
- Une alimentation 230V + 10% -15% / 50 Hz.
- Batterie plomb étanche, autonomie 12h en état de veille +5mn alarme générale.
- La programmation sera sauvegardée par mémoire EEPROM.
- Plusieurs niveaux d'accès aux signalisations et organes de commandes, adaptés à chaque type ou mode d'exploitation.
- Sorties série prévue pour communication,
- Organisation d'alarme complète :
- Alarme locale ou générale,
- Organisation Jour/Nuit,
- Double détection, zone de détection programmable.

- Discrimination d'alarme,
 - Programmation facile sur terminal du tableau et indication claire par chiffres lumineux et écran d'affichage.
 - Information explicite en cas d'alarme : suppression limitée temporairement des signalisations restantes,
 - Auto diagnostic d'une centaine de défauts affichés sur demande.
 - Tableau intégrant une zone d'évacuation générale selon la nouvelle. norme NF S 61-936
 - Centrale compacte et fonctionnelle
 - Raccordement aisé au mode test détecteur
 - Confirmation d'alarme paramétrable ligne par ligne.
 - Alimentation principale :
 - Tension : 230 V -15/+10%
 - Alternative monophasée : 50 Hz
 - Puissance maximale : 100 VA
 - Alimentation secondaire : 2 batteries 12V, 6,5 Ah
 - Source auxiliaire par condensateur intégré
 - Détecteurs alimentés par câble (1 paire) SYT1 9/10ème.
 - Résistance de fin de ligne : 3,9 K ohms 3w
 - Ligne de commande 200 mA/24 Vcc.
 - Sortie évacuation.
 - Sortie report LED
 - Sortie contact auxiliaire :
 - Câblage et tubage nécessaire au fonctionnement
- Tableau à 4 boucles à microprocesseur de 1^{er} choix.

La centrale, fournie, posée, raccordée et mise en service y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement.

Ouvrage payé à l'ensemble

PRIX N°629: DETECTEUR OPTIQUE DE FUMEE

Le détecteur optique de fumée permet la détection rapide d'un début d'incendie avant l'apparition des flammes et pour déceler les feux à évolution lente développant beaucoup de fumée visible

- Détecteur de 1^{er} choix.
- Certifié sous le n° L0 21 suivant EN54 partie 7 et 9.
- Le détecteur optique fonctionne selon le principe de la dispersion, par la fumée, d'un rayon infrarouge à l'intérieur de sa chambre d'analyse.
- Permettant une pénétration optimale de la fumée dans un champ de 360°.
- Superficie couverte : 50 m² dans une atmosphère stable
- Température ambiante : de -10°C à + 60 °C
- Humidité ambiante : inférieure à 95 % d'humidité relative
- Prévu avec socle
- Câblage et tubage nécessaire au fonctionnement

Le détecteur, fourni, posé, raccordé et mis en service conformément aux normes en vigueur y compris le tuage et le câble avec écran 9/10 type STY1 ou similaire (qualité, aspect et prix) et toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°630: DETECTEUR THERMOVELOCIMETRIQUE Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES

Des Détecteurs thermiques de chaleur automatiques avec capteur performant garantissant la détection fiable des feux à fort dégagement de chaleur. Détecteurs d'incendie intelligents avec stockage des données d'alarme et de fonctionnement, indicateur d'alarme, indication d'adressage.

Le détecteur intègre un isolateur intégré.

Un indicateur d'action peut être raccordé.

K α

Spécifications :

Température d'utilisation : -20 °C ... 50 °C

Température de stockage : -25 °C ... 75 °C

Courant de repos @ 19 V CC : Approx. 40 µA

Indice de protection : IP43

Ouvrage payé à l'unité, y compris pose, fixation, raccordement, essais, mise en service et toutes sujétions

PRIX N°631: DETECTEUR DE GAZ Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES

Ce prix rémunère la fourniture, la pose et le raccordement de détecteurs de gaz adressables. Chaque détecteur devra être particulièrement adapté à des conditions d'environnement difficile et devra être doté à la fois d'une analyse optique et thermique avec deux capteurs redondants pour chaque technologie.

Tous les détecteurs devront être équipés d'un traitement de signal très élaboré avec réseau neuronal et d'un système d'analyse avancé de signal ASA, permettant de configurer le capteur en fonction des phénomènes d'incendie et des influences environnementales.

Ils devront pouvoir être configurés de façon à privilégier une technologie par rapport à l'autre en fonction du risque à détecter.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°632: DECLANCHEUR MANUELS Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES

Le déclencheur manuel est conçu pour transmettre l'alarme sur intervention humaine.

- Déclencheur manuel de 1^{er} choix.
- Déclencheur manuel avec LED adressable signalant la commande
- Avec capot de protection
- Présenté sous la forme d'un boîtier en matière thermoplastique généralement de couleur rouge.
- Un microcontact inverseur à rupture brusque est maintenu poussé en position de veille par l'arête supérieure de la glace. Il est relâché lorsque la glace est brisée.
- Câblage et tubage nécessaire au fonctionnement

Le déclencheur manuel, fourni, posé, raccordé et mis en service conformément aux normes en vigueur y compris le tuage et le câble avec écran 9/10 type STY1 ou équivalent et toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°633: DIFFUSEURS SONORES Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES

L'avertisseur sonore est prévu pour la diffusion de l'alarme sonore en intérieur dans les établissements recevant du public.

Avertisseur sonore de 1^{er} choix de la marque SIEMENS ou équivalent (Qualité, aspect et prix)

L'avertisseur sonore diffuse le signal d'évacuation lors d'une alarme feu, elle se présente sous forme d'un boîtier ABS de couleur généralement blanche,

- Conforme à la norme NF S 32-001.
- Caractéristiques techniques :
 - Puissance à 1 m sous la tension normale fournie par la centrale $\approx 100\text{dB}$.
 - Plage d'alimentation : 15V à 56V
 - La consommation doit être faible
 - Câblage et tubage nécessaire au fonctionnement

L'avertisseur sonore, fourni, posé, raccordé et mis en service y compris le tubage et le câble 2x2.5mm² (C2) et toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°634: ASSERVISSEMENT Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES

- L'ouvrage a pour objet la fourniture d'un système asservi y compris les équipements de télécommunication et télémessure pour le poste de transformation. Ce système offre les fonctions suivantes :
- Télécommande (ouverture/fermeture) des cellules motorisées Interrupteur (HTA) et disjoncteurs (HTA) ;

W K

- Télésignalisation des états des cellules motorisées Interrupteur (HTA) et disjoncteurs (HTA);
- Télémessures des courants de charge des cellules départs (HTA);
- Enregistrement chronologique horodaté des événements ;
- Détection des défauts ampère-métriques par départ (HTA) ;
- Fourniture de l'énergie nécessaire pour l'alimentation de la motorisation des cellules Interrupteurs et des équipements de transmission ;
- Contrôle commande locale des cellules motorisées (HTA);
- Transmission et réception des données à partir du système de supervision ;
- Dialogue opérateur/ poste système via une interface locale face avant et/ou avec PC portable pour le paramétrage du poste système ; Les signalisations les plus importantes sont visualisées sur la face avant à partir du système de supervision; à savoir :
 - Signalisation position interrupteur ouvert ;
 - Signalisation position interrupteur fermé ;
 - Signalisation position sectionneur de terre ouvert ;
 - Signalisation position sectionneur de terre fermé ;
- Détection de courants de défauts homopolaires et polyphasés sur seuils de réglage configurables ;
- Câblage et tubage nécessaire au fonctionnement

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°635: INDICATION D'ACTION Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES

L'indicateur d'action a pour fonction de renvoyer les informations d'alarme d'un ou plusieurs détecteurs.

- Courant 5 mA en alarme
- Etanche IP30
- Câblage et tubage nécessaire au fonctionnement

Ouvrage fourni, posé, payé en état de marche, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de raccordement,
Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°636: CLIMATISEUR SPLIT SYSTEM 12000BTU

Fourniture et pose de climatiseur monobloc split system de marque LG ou équivalent puissance 12000BTU y/c raccordement électrique, vidange ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°637: CLIMATISEUR SPLIT SYSTEM 18000BTU

Fourniture et pose de climatiseur monobloc split system de marque LG ou équivalent puissance 18000BTU y/c raccordement électrique, vidange ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°638: CLIMATISEUR SPLIT SYSTEM 24000BTU

Fourniture et pose de climatiseur monobloc split system de marque LG ou équivalent puissance 24000BTU y/c raccordement électrique, vidange ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre.

Ouvrage payé à l'unité

PRIX N°639: CLIMATISEUR SPLIT SYSTEM 36000BTU

Fourniture et pose de climatiseur monobloc split system de marque LG ou équivalent puissance 36000BTU y/c raccordement électrique, vidange ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre.

Ouvrage payé à l'unité

2

14

• 700 - PEINTURE

NB : Conformément à l'article 5 du règlement des marchés de l'OFPPT, toutes les marques commerciales des produits ou fournitures prévues dans le cahier des spécifications techniques et le cahier de description des ouvrages ne sont données qu'à titre indicatif. L'entrepreneur aura le droit de présenter, soit les mêmes marques soit des marques équivalentes.

Nota important :

Les peintures seront de marque ODASSIA ou équivalent.

Toutes les peintures existantes devront être entièrement décapées

PRIX N°701: PEINTURE VINYLIQUE SUR ENDUIT EXTERIEUR NON HYDROCARBURE

Sur enduit extérieur. Teinte à soumettre pour approbation à l'architecte comprenant :

- Brossage énergique à la brosse chiendent des enduits de ciment afin d'enlever toutes les parties non adhérentes (sablonneuses ou autres).
- Une couche de vinyle dilué à 5 % d'eau passé à la brosse.
- Une couche de vinyle pur non diluée dans la teinte.
- Une couche supplémentaire pourra être exigée, si la couverture du support de la peinture n'est pas parfaite.

Travaux préparatoires et de peinture doivent être impérativement réalisés suivant notice technique du fabricant.

Ouvrage payé au mètre carré, compté à la surface plane réelle tout vide déduit, sans plus-value pour petites parties et toutes sujétions.

PRIX N°702: PEINTURE EXTERIEURE GRANULEE

Préparation du support

Compte tenu des efflorescences que peuvent présenter ces supports et des risques de décollement de peinture, une préparation soignée est indispensable :

- Poncer vigoureusement la brosse chiendent.
- Poncer au papier abrasif fin.
- Dépoussiérer.
- Laver au jet d'eau si nécessaire.

Une fois le support sain, sec et dépoussiéré :

- Reboucher les fissures et aspérités de surface avec l'ENDUIT FACADE P20 si besoin selon l'état du support
- Imprégner le support d'une couche d'imperméabilisant COLOPRIM ou COLOFIX.

Finition

- Appliquer le COLOGRAINS GG ou PG à l'aide du rouleau spécial COLOGRAINS.

Ouvrage payé au mètre carré, compté à la surface plane réelle tout vide déduit, sans plus-value pour petites parties et toutes sujétions.

PRIX N°703: PEINTURE VINYLIQUE INTERIEURE SUR MURS ET PLAFONDS NON HYDROCARBURE

De marque ODASSIA ou équivalent

Comprenant :

- Egrenage, brossage énergique et époussetage pour éliminer toutes les parties non adhérentes ou pulvérulentes.
- Application d'une couche d'impression fixatrice "PRIMOREX"
- Enduisage repassé au «STOPASTRAL" Egrenage de l'enduit au papier abrasif fin et époussetage.
- Application de 2 couches de la peinture émulsion mate "VINYLASTRAL" à 12 heures d'intervalle.
- Teinte au choix du Maître d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré y compris peinture des joints creux, exécution suivant DGA,

PRIX N°704: PEINTURE INTERIEURE DECORATIVE NON HYDROCARBURE

De marque ODASSIA ou équivalent

Préparation du support

Afin d'obtenir un support sec, sain et dépoussiéré :

- Poncer au papier abrasif n° 40 ou 60 pour supprimer les souillures et la poussière.
- Imprégner d'une couche d'imperméabilisant
- Procéder à l'enduisage et au ratissage avec 2 couches croisées de l'enduit SP88.

Finition

- Appliquer une couche de FINITION.
- Laisser sécher pendant 12 heures.
- Appliquer la première couche IRISA (diluée à l'eau jusqu'à 20%) avec le rouleau poils courts et laisser sécher pendant 12 heures.
- Appliquer une deuxième couche de IRISA et éventuellement une troisième couche (diluée jusqu'à 20% avec l'eau) avec le rouleau poils courts et lisser immédiatement après la surface à l'aide d'une taloche inox avec des mouvements circulaires.

Ouvrage payé au mètre carré y compris peinture des joints creux, exécution suivant DGA,

PRIX N°705: PEINTURE GLYCEROPHTALIQUE SUR MURS ET PLAFONDS POUR LES SALLES HUMIDES

FINITION SATINEE LAVABLE : COLOSATIN

Préparation du support

Afin d'obtenir un support sec, sain et dépoussiéré :

- Poncer au papier abrasif n° 40 ou 60 pour supprimer les souillures et la poussière.
- Imprégner d'une couche d'imperméabilisant COLOPRIM.
- Procéder à l'enduisage et au ratissage avec 2 couches croisées de SP88.

Pour parfaire la préparation du support, appliquer une couche d'enduit COLOSTOP.

Finition

Après avoir choisi la teinte :

- Appliquer une couche de peinture mate à essence COLOMAT diluée jusqu'à 10% de D66 (White spirite).
- Appliquer une couche de peinture satinée COLOSATIN.
- Prévoir un délai de séchage de 24 heures entre les couches.

Ouvrage payé au mètre carré y compris peinture des joints creux, exécution suivant DGA,

800 – AMENAGEMENTS EXTERIEURS ET DIVERS

PRIX N°801: MUR DE CLOTURE EN AGGLOS DE 20 CM

La réalisation de mur de clôture de 2.20 m de hauteur en élévation à partir du niveau supérieur de la bordure, y compris fondations suivant plan d'exécution établis et validés par le BET,

Mur de clôture comprenant fourniture et pose et toutes sujétions de mise en œuvre :

Fouille en puits et en tranchées le long du mur jusqu'au bon sol avec un minimum de 0.80m de hauteur en terrain de toute nature Y/C dans la rocher (réception des fonds des fouilles est obligatoire par un laboratoire agréé à la charge de l'entreprise).

Evacuation à la Décharge publique.

Béton de propreté de 0.1m d'épaisseur sous semelles et sous maçonnerie avec 10 cm d'aplomb de part et d'autre (réception des fonds des fouilles est obligatoire par un laboratoire agréé à la charge de l'entreprise).

Semelles en béton armé 1.00x1.00x30cm suivant le plan de béton armé (réception des coffrages et de ferrailages de toutes les semelles sont obligatoire).

Maçonnerie de moellons en fondations un minimum de 80 cm de hauteur (agrément des matériaux de moellons est obligatoire à la charge de l'entreprise par un laboratoire agréé et par le BET). Chaînage inférieur en béton armé suivant plan du bureau d'études, poteaux fondés sur semelles (réception des coffrages et de ferrailages de toutes les semelles sont obligatoire).

✓

Des poteaux en béton armé en fondations et en élévation de 20x20cm espacés de 4.00m et de 30x30cm aux côtés des portes suivant plan du bureau d'études (réception des coffrages et de ferrillages de tous les poteaux sont obligatoire) avec un joint en polystyrène de 2cm tous les 16m.

Mur en Agglos de 20cm d'épaisseur.

Couronnement supérieur en béton armé suivant p

Peinture vinylique sur les deux faces réalisées en trois couches.

Le tout sera exécuté suivant plan et détail de l'architecte, y compris toutes sujétions d'exécution, scellements, joints creux etc...

Ouvrage payé au mètre linéaire, tous vides déduits, compris toutes sujétions d'exécution,

PRIX N°802: REFECTION DE MUR DE CLOTURE EXISTANT

Ce prix rémunère au mètre linéaire, la réfection de mur de clôture existant sur toute sa hauteur, pour l'ensemble du projet conformément aux règles de l'art : Grattage de l'enduit et peinture sur mur, traitement d'enduit, traitement des joints de dilatation ou de rupture, enduit au mortier de ciment et peinture.

Le tout sera exécuté suivant les directives du maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre linéaire.

PRIX N°803: SOL EN PAVE PIERRE LOCALE D'OURIKA

Sera exécutées avec un mortier dosé à 250kg/m³ conformément aux détails de maître d'œuvre. Un échantillon doit être approuvé par l'Architecte et le Maître d'Ouvrage. Cette prestation comprend terrassement, remblaiement et évacuations, tout venant et toutes sujétions de bonne finition.

Travaux payés au mètre carré, y compris fourniture et pose et toutes sujétions.

PRIX N°804: SOL EN PAVE DE 8x8 - 3x8

Ce prix rémunère la fourniture et pose du revêtement en pavé de 8x8 - 3x8.

- La pose sera réalisée comme suit :
 - Décapage et déracinement des arbres,
 - Terrassement en déblai ou en remblai pour le réglage du fond de fouilles avec évacuation des terres excédentaires à la décharge publique
 - Déracinement des arbres
 - Mise en place de couche de fondation en tout venant compacté ;
 - Lit de pose : pose d'un lit de sable stabilisé de calibre maximale 0.5mm et de 5cm d'épaisseur sur la fondation
 - Pose de pavés finition superficiel en quartz selon le modèle approuvé par l'architecte : La pose des pavés doit se faire en s'appuyant sur les niveaux pour la pente, Les joints seront remplis au sable par balayage.
 - Compactage par dame vibrante ou rouleau vibrant
 - Couleur, calepinage et échantillons suivant le choix de l'architecte et du maître d'ouvrage.
- Ouvrage payé au mètre carré et comprenant toutes sujétions de fourniture et de pose.**

PRIX N°805: REVETEMENT DE SOL EN PAVE CARROSSABLE ENGAZONNE

Le revêtement en Pavé gazonné de 1er choix et de 1ère qualité épaisseur adéquate suivant indications du BET et compte tenue de la destination, de dimensions, formes et couleur au choix, exécutés suivant plan de calepinage et échantillons validés par l'architecte et comprenant :

-terrassement suivant les indications de laboratoire et de la Maitrise d'œuvre.

-Préparation et nettoyage du support.

-Etendage d'un lit de sable 0/3 à 0/4 (tamisé) de 3cm d'épaisseur minimum ;

-Fourniture et pose des pavés, dimensions, formes, couleurs selon l'échantillon validé et conformément aux plans de calepinage de l'architecte, y compris stabilisation et compactage à la plaque vibrante.

✓

-Remplissage des joints de 1 à 2mm : étendre du sable 0/2 sec sur les pavés et faites le pénétrer en balayant dans toutes les directions, puis passer la plaque vibrante.

-Mise en œuvre des boutures de gazon ainsi que la terre, le fumier et toutes sujétions nécessaires pour la bonne repousse du gazon.

-Fourniture et pose d'une bordurette assorties de dimensions à faire agréer par la maîtrise d'œuvre, L'entretien par l'entreprise de ce revêtement sera de 12 mois : pendant la période de garantie et comprend l'enlèvement et la reprise des boutures défectueuse.

Aucune plus-value ne sera demandée en cas d'omission dans le descriptif d'un élément ou d'un essai ou d'une caractéristique de qualité nécessaire au bon fonctionnement de l'ouvrage.

L'ensemble fourni et posé selon le plan de calepinage de l'architecte et conformément aux règles de l'art, DTU et normes en vigueur y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris bordure et toutes sujétions de fourniture et de pose.

PRIX N°806: REVETEMENT SOL EN BEJMAT

Pose suivant méthode traditionnelle.

Rejointoiement après pose avec mélange de ciment et chaux suivant dessin et calepinage.

La pose doit être faite sur bain au mortier de ciment pour une plus grande rapidité d'exécution de ces travaux.

Tolérance de pose : 1mm pour les niveaux et les alignements.

L'entrepreneur devra tenir compte dans ce prix des sujétions, de retombées, relevées arrondis coupés droites, vidée et sur face nom revêtu.

Un échantillon de matériau & appareillage sera exécutée avant d'entamer les travaux & doit être approuvé par l'architecte et le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions.

PRIX N°807: BORDURES DES TROTTOIRS TYPE T1

Ces prix rémunèrent au mètre linéaire la fourniture, le transport et la mise en œuvre d'éléments préfabriqués de bordures de trottoir type T1, provenant d'usines agréées.

compris dans le prix :

- L'implantation des alignements et courbures.
- Le nivellement de bordures.
- Le transport et stockage sur chantier des éléments à poser.
- Les fouilles éventuelles avec compactage
- La semelle en béton maigre (200 kg) sur 0,10 m d'épaisseur et 0,30 m de largeur.
- Les bordures posées en alignement droit ou courbe.
- Le solin en béton dosé à 200 kg/m3.
- Les joints entre éléments.
- Le remblai de l'élément, coté solin, faisant buté sur une largeur de 1 m.

Ouvrage payé au mètre linéaire.

PRIX N°808: CONSTRUCTION D'UNE CASCADE MURALE Y/C REVETEMENT, ECLAIRAGE ET TOUTES SEJUTIONS

Réalisée en Béton armé de classe B2 dosé à 350kg comprenant façon de coffrage, cuvelage, alimentation en eau, raccordement au réseau d'assainissement, pompe de circulation d'eau y/c tuyauterie et vannes, regard technique de dimensions (1.00x1.00x1.00), éclairage d'ambiance, tableau de commande, revêtement suivant choix d'architecte et toutes sujétions suivant détail.

L'ensemble sera réalisé conformément aux détails remis par l'architecte et le BET.

Ouvrage paye à l'ensemble

PRIX N°809: FOURNITURE ET POSE DE FONTAINES Y/C EQUIPEMENTS

Le fonctionnement général de la fontaine sera de type « circuit fermé ». L'eau émise par les différents effets d'eau se ra prélevée en bêche tampon et retournera dans celle-ci via les murs déversoir et les caniveaux de réception liés à la bêche.

Le remplissage de la bêche tampon et du bassin de la fontaine se fera par le réseau d'eau potable de la ville préalablement adoucie en local technique.

La mise en place d'un adoucisseur évitera l'augmentation de la concentration en minéraux dans l'eau de la fontaine et de ce fait l'apparition de dépôt sur les revêtements et les accessoires immergés (ajutages, Spots, nourrice...)

Dans le local sec, seront implantés :

Pour l'animation :

- Une pompe pour la création de l'effet d'eau déversoir.

Cette pompe sera équipée d'une crépine d'aspiration et des éléments de tuyauteries et équipements nécessaires au bon fonctionnement de l'ensemble.

Pour le traitement :

- Une pompe de filtration et traitement de l'eau de la bêche. Cette pompe sera équipée d'un panier préfiltre à l'aspiration et des éléments nécessaires au bon fonctionnement de l'ensemble (clapet, vannes, purges, manchons...)

- Un filtre à sable à rinçage automatique servant à la rétention des MES et à réduire la turbidité de l'eau.

- Un traitement par régulation de pH et injection de chlore (algicide et bactéricide).

Pour l'alimentation électrique et la commande de la fontaine, le local sera équipé :

- D'un coffret électrique de commande des animations, de l'éclairage, du traitement et des pompes de relevage.

Le local sera mécaniquement ventilé.

Le local sera implanté sous la fontaine, l'accès se fera par une trappe positionnée sur le voile périphérique.

Les caniveaux de récupération de l'eau émise lors de l'animation seront directement connectés à la bêche tampon par des canalisations de liaison. Les caniveaux seront protégés par des caillebotis inox.

Ouvrage payé au forfait.

PRIX N°810: DALETTE EN PIERRE LOCALE

Prix comprend l'ensemble des prestations suivantes sans aucune plus-value :

- Fouilles en pleine masse à la profondeur nécessaires dans tout terrain y/c roché, évacuation des déblais à la décharge publique et déracinement des arbres.
- Apport de terre à usage de remblai
- Réglage et mise à niveau du fond de forme avec compactage
- Fourniture et pose d'une couche de tout venant de carrière compacte
- Fourniture et exécution de dallage en béton de 10cm d'épaisseur, y/c acier suivant recommandations du BET
- Fourniture et pose des pierres locales
- Le tout exécuté suivant plans et instructions y compris réservations pour regards, traversée, joints, pente, etc... sans aucune plus-value et suivant les règles de l'art.

Ouvrage payé au mètre carré, y/c aciers et toutes sujétions nécessaires.

PRIX N°811: CONSTRUCTION D'UN TERRAIN DE PETANQUE 4x15m²

Ce prix rémunère la création d'un espace dont les dimensions intérieures seront de 4 mètres x 15 mètres, Le terrain sera sur une profondeur d'environ 30 centimètres, l'ensemble sera réalisé une surface plane. Étalage environ 5 centimètres d'épaisseur de gros gravier avec une dame ou un rouleau pour le tasser fermement, tout en le mettant à niveau.

Mise en place de la couche de gravier une toile géotextile qui empêchera le développement des racines souterraines et des plantes tout en permettant l'écoulement de l'eau. Mise en place de poutres sur le pourtour en veillant à la parfaite symétrie du rectangle. Mise en place des renforts d'angle pour assurer une parfaite stabilité du rectangle.

Compactage à l'aide d'un rouleau pour assurer une assise ferme.

Étalage en 2 ou 3 couches successives une épaisseur de 10 centimètres de sable.

Ouvrage payé à l'ensemble.

✓

PRIX N°812: REVETEMENT SOL EN BLOC SOUPLE DE 5CM D'ÉPAISSEUR

Ce prix rémunère le revêtement de sol en bloc souple de 5cm d'épaisseur pour espace de jeux d'enfant réalisé suivant les règles techniques concernant ce genre de revêtement.

Ouvrage exécuté suivant les instructions et les détails fournis par le B.E.T et l'architecte y/c support en chape lisse et toutes sujétions.

Exécution conformément à la fiche technique du fabricant par des équipes spécialisées et agréées.

Le revêtement de sols doit être continu, esthétique, polymérisant sans retrait, imperméable aux liquides, à la vapeur d'eau et présenter une bonne inertie chimique vis-à-vis des agents agressifs usuels.

Les caractéristiques techniques sont les suivantes :

Couleur et aspect de finition des surfaces au choix du maître d'ouvrage et de l'architecte.

L'entrepreneur doit présenter obligatoirement des échantillons et des fiches techniques pour approbation avant l'exécution des travaux.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris retour et toutes sujétions d'exécution en petite partie, ainsi que tous les ouvrages nécessaires à la bonne finition du revêtement.

PRIX N°813: FOURNITURE DE CABINE GARDIEN

Ce prix rémunère la fourniture et pose de cabine gardien en bois de 1ère qualité suivant indication du

Maître d'ouvrage et du Maître d'œuvre.

Echantillon à soumettre à la maîtrise d'œuvre pour validation.

Ouvrage payé à l'ensemble.

PRIX N°814: ECHELLES METALLIQUES

Fourniture et pose d'une échelle métallique en acier galvanisé constituée de tubes horizontaux et verticaux, forme, épaisseur, nombre et espacement des tubes suivant plans détails de chaque type. Il sera fixé avec des pattes ou plaques à scellement ancrées suffisamment dans la structure.

Un échantillon sera soumis à l'agrément de l'architecte avant exécution.

Finition en peinture laquée couleur au choix, exécutée comme suit:

- Application un primaire d'adhérence sur métal galvanisé type WASH PRIMER de marque COLORADO, ODASSIA ou équivalente, ce primaire devra être exécuté conformément à la fiche technique du produit.
- Application au pistolet pneumatique de deux couches peinture laquée pour menuiserie métallique de marque ODASSIA, COLORADO ou équivalente, diluées conformément aux instructions de la fiche technique du produit, teinte au choix de l'architecte

L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art, aux normes en vigueur, aux recommandations des DTU en vigueur, aux plans et détails de l'architecte, y compris soudures et façonnages nécessaires, galvanisation, peinture et toutes sujétions de mise en œuvre, d'ajustage et de finition.

Ouvrage payé au mètre linéaire, y compris retour et toutes sujétions d'exécution en petite partie, ainsi que tous les ouvrages nécessaires à la bonne finition du revêtement.

PRIX N°815: TRAPPE D'ACCES A LA TERRASSE

Fourniture et pose d'une trappe, gamme de chez ou techniquement équivalent selon La trappe de toit présente une costière et un couvercle complètement isolés.

Dispose d'une ouverture assistée avec système à contrebalance et fermeture freinée. Pour la fermeture du couvercle, le déverrouillage de la trappe de toit peut également être commandé d'une seule main.

Fabriquée en aluminium de haute qualité lequel est anodisé (protection supplémentaire), et ensuite, pourvu d'un revêtement thermolaqué de 80 microns.

La densité du bruit d'une trappe de toit standard est de 26 dB.

✓

Costière en tôle d'acier galvanisé à chaud de 12/10 d'épaisseur, isolée thermiquement et protégée extérieurement contre la corrosion, scellé dans la structure en béton, la costière doit être recouverte extérieurement par un isolant surfacé de bitume conçu spécialement pour recevoir directement des relevés d'étanchéité soudables.

- D'un cadre parciose en aluminium assurant le maintien du remplissage et protège les angles contre les chocs latéraux.
- Une grille ouvrant laqué.
- Une barre accroche échelle.
- Un vérin à double effet ouverture et fermeture.

Caractéristiques techniques :

- Valeur d'isolation, selon EN-ISO 10077-2 $U_w \leq 0,32 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$
- Insonorisation, selon EN-ISO 717-1:2013 26 dB
- Etanchéité à l'eau, selon EN 12208 Classe E 650
- Durabilité contre charge permanent selon Eurocode EN 1993-1-1 1050 kg/m² Etanchéité à l'air (EN 1026) 0,5 m³/hm¹
- Impacte hard body Classification selon EN 356 Classe P5A Impacte soft body Classification selon EN 13049 Classe 5
- Perméabilité à l'air selon EN 12207 Classe 3
- Classement de réaction au feu E.
- Surcharge de 25 à 50 kg/m² en fonction du remplissage.

Un échantillon à soumettre pour approbation par l'architecte.

Ouvrage payé à l'unité de fourniture et pose y compris toutes fournitures et équipement pour fonctionnement et toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N°816: CONSTRUCTION D'UNE PISCINE ADULTES Y/C LOCAL TECHNIQUE

Les travaux de réalisation de piscine, locale technique et la bâche seront réalisés conformément au plan fourni par *le BET*.

L'entrepreneur doit engager un technicien piscinier pour établir un plan d'exécution détaillant tous les éléments qui aident à un bon fonctionnement de piscine avec tous les détails techniques nécessaires (installation, étanchéité,...etc), ce plan doit être présenté à la maîtrise d'œuvre pour approbation.

L'assistance technique du piscinier devra être dès le début de réalisation.

Ce prix comprend :

- Fouilles en pleine masse dans tous terrain y/c roché ;
- Remblaiement ou évacuation
- Béton armé hydrofuge dosé à 400kg y/c ;
- Armature FE500 exécutés conformément aux plans BA ;
- Etanchéité légère verticale sur voiles (complexe fini);
- Cuvelage au mortier de ciment hydrofuge sur voiles ;
- Cuvelage au mortier de ciment sur radier ;
- Revêtement en carreaux antidérapant y compris bande de 30cm de largeur en pierre locale bouchardée ;
- Revêtement murale en carreaux de Faïence ;
- Filtres à sables bobines ;
- Equipements des groupes électriques ;
- Pièces à sceller ;
- Equipements et accessoires de vidange de fond ;
- Bouche de refoulement orientable ;
- Prise de balai ;
- Matériel d'entretien ;
- Trousse de contrôle de chlore ;
- Skimmers, échelles avec marches SABOT, pompes, boites de connexion..Etc.

Coffret électrique comprenant commande et protection des 2 pompes + 1 pompe dépannage, avec

Temporisation au démarrage, de marque télémechanique.

Cet ensemble sera monté sur coffret métallique norme IP55 avec fermeture sectionneur général extérieur, voyant de mise sous tension des pompes.

- 1 Asservissement des pompes dose usées ;
- 1 Horloge de programmation pompes dose usées ;
- 1 Alarme de colmatage des filtres équipés de 2 pressostats différentiels ;
- 1 Coffret de régulation du Bac Tampon comprenant 5 sondes, 1 électrovanne de remplissage ;
- 1 Sonde de Masse ;
- 1 Sonde arrêt de la pompe ;
- 1 Sonde ouverture et 1 Sonde fermeture de l'électrovanne ;
- 1 Sonde anti-débordement pour éviter le rejet de l'eau à l'égout en cas d'affluence des clients ;

Ce poste comprend :

Les installations électriques nécessaires au bon fonctionnement de l'ensemble des équipements de la piscine.

L'arrivée générale comprend : un relais différentiel et un relais de phase

Le départ de chaque appareil sera équipé d'un disjoncteur associé à un sectionneur fusible avec relais thermique, relais d'intensité...etc, calibrés selon la puissance et la nature de l'appareil à protéger.

Il sera prévu des voyants marche, arrêt, défaut, un ensemble de commutateurs « marche/arrêt » ou « automatique/manuel/arrêt » par appareil (selon sa nature), un central défaut avec alarme.

- Spot encastré étanche submergé effectué à l'aide des projecteurs submergés d'une puissance de 25W Alimenté en 12 volts avec transfo (individuel) protégé amont et aval par disjoncteur électromagnétique.

L'entrepreneur adjudicataire devra installer, raccorder et alimenter ces projecteurs depuis les transformateurs et les câbles nécessaires seront à sa charge. Y compris le scellement dans le gros œuvre y compris toutes sujétions.

Le prix comprend la fourniture et pose du transformateur et lampes suivant schéma unifilaire.

Ouvrage payé à l'unité,

- Tension de service : 220 V ;
- Commande par niveau, clapet anti-retour et vanne intégrés ;
- La tuyauterie d'aspiration.
- La tuyauterie de refoulement.
- La tuyauterie d'aspiration.
- Les canalisations d'évacuation.
- L'ensemble de la tuyauterie liaison entre les filtres et les pompes dans le local technique.
- Flotteur.
- Traversées de mur.

Construction du local technique pour poste de piscine en B.A.

Ce prix comprend :

- Fouilles en puits et en tranchée y compris évacuation à la décharge publique ;
- Terrassements en remblais en tout-venant d'oued sélectionné ou en matériaux provenant de fouilles
- Gros béton sous semelles y compris Polystyrène ;
- Béton de propreté ;
- Caniveau et fosse
- Béton armé en infrastructure ;
- Pour semelles et radiers ;
- Pour poteaux et raidisseurs ;
- Pour longrines et chaînages ;
- Aciers à haute adhérence en infrastructure ;
- Béton armé en superstructure ;
- Complexe d'étanchéité bicouche thermosoudable auto protégée ;
- Etanchéité des relevés et poutres en allège en autoprotégée ;

✓ X

- Fourniture et pose et scellement de gargouilles et manchons en plomb ;
- Revêtement de sol selon le choix de l'architecte ;
- Porte métallique ;
- Peinture Extralite sur murs et plafonds extérieurs y compris plus-value pour enduit rustique ;
- Peinture vinylique intérieur sur enduit de ciment ;
- Peinture glycérophthalique laquée sur menuiserie métallique.

Ouvrage payé au forfait.

PRIX N°817: CONSTRUCTION D'UNE PISCINE ENFANTS

Idem que l'article précédent à exclure le locale technique et la bache à eau, la piscine enfant doit être raccordé aux équipements de traitements prévus pour la piscine d'adultes.

L'ensemble doit être réalisé suivant les dimensions fournis par le BET et de l'architecte.

Un dossier technique contenant l'ensemble des prestations à intégrer dans le présent article doit être présenté au BET et au MO pour validation.

Ouvrage payé au forfait.

ECLAIRAGE EXTERIEUR

PRIX N°818: LAMPADAIRE SOLAIRE DE 3M

Ce prix rémunère la fourniture et pose de lampadaires solaires Led Type DISANO / Led's C4 ou similaire (qualité, aspect et prix) sur poteau en acier galvanisé de 3 mètres de hauteur à sceller au sol y/c panneau solaire, batterie chargée de 3 à 7 nuits selon la programmation, socle de fixation en béton encastré, platine et boulon de fixation câble d'alimentation, protection ainsi que le raccordement, commande et toutes sujétions de fourniture, pose et mise en service. Modèle et marque selon choix de la Maîtrise d'œuvre.

(Échantillon à faire agréer par le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre avant tout approvisionnement).

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N°819: BORNE EXTERIEURE EN LED DE 1M

Ce prix rémunère la fourniture et pose d'une borne d'éclairage extérieure LED de 1m de hauteur de marque DISANO / LED's C4 ou similaire (qualité, aspect et prix) à sceller au sol y/c socle de fixation en béton encastré dans le sol, platine et boulon de fixation câble d'alimentation, protection ainsi que le raccordement, commande et toutes sujétions de fourniture, pose et mise en service. Modèle et marque selon choix de la Maîtrise d'œuvre.

(Échantillon à faire agréer par le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre avant tout approvisionnement).

Ouvrage payé à l'unité.

PRIX N°820: SPOT ENCASTRE EXTERIEUR ETANCHE

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un Spot à LED étanche 27W marque DISANO, LEDS C4 ou similaire (qualité, aspect et prix) équipé encastré au sol résistant au choc avec un indice supérieur à IK10, le luminaire doit avoir au minimum les caractéristiques suivantes :

- Protection IP : IP67
- Classe électrique : II
- Résistance de choc : IK010
- Puissance : 27w
- Flux lumineux minimal 1520 lm
- Réglage de l'angle d'inclinaison $\pm 15^\circ$
- Corps : aluminium injecté avec finition poudrée
- Verre de fermeture : verre trempé semi-dépoli, 15 mm d'épaisseur

Ouvrage payé à l'unité y compris pose, accessoires de montage, support, raccordement, accessoires d'installations, toutes fournitures et sujétions.

✓ d

Aucune plus-value ne sera demandée en cas d'omission dans le descriptif d'un organe ou accessoire nécessaire au bon fonctionnement de l'ouvrage.

Prix payé à l'unité.

PRIX N°821: PROJECTEUR ETANCHE

Ce prix rémunère la fourniture et pose de projecteur Led de 150w selon le choix de l'architecte marque DISANO, LEDS C4 ou similaire (qualité, aspect et prix) , lampe fluorescent de bonne qualité, y compris câble d'alimentation, pose, raccordement et toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité.

✓

CHAPITRE IV

BORDEREAU DES PRIX- DETAIL ESTIMATIF

✓ 2

BORDEREAU DES PRIX - DETAIL ESTIMATIF

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
100	GROS-ŒUVRE				
	A- TRAVAUX PREPARATOIRES, DEMOLITION ET DEPOSE Y/C EVACUATION				
	A-1 TRAVAUX PREPARATOIRES				
101	DECAPAGE DES ESPACES VERTS				
	Le mètre carré	M²	550,00		
102	DESSOUCHAGE ET ABATTAGE DES ARBRES				
	L'unité	U	20,00		
103	TRANSPLANTATION DES ARBRES				
	L'unité	U	15,00		
	A-2 DEMOLITION ET DEPOSE Y/C EVACUATION				
104	DEMOLITIONS ET DEPOSES				
	a / DEPOSE DE LA MENUISERIE DE TOUTE DIMENSION ET TOUTE NATURE				
	L'unité	U	200,00		
	b / DEMOLITION ET DEPOSE DE L'INSTALLATION DE LA CHAUDIERE				
	Le forfait	F	1,00		
	c / DEPOSE DE L'INSTALLATION DE L'ELECTRICITE, CLIMATISATION, PLOMBERIE SANITAIRE, CONDUITES D'EVACUATION ET ASSAINISSEMENT				
	Le forfait	F	1,00		
	d / DEMOLITION ET DEPOSE DU COMPLEXE D'ETANCHEITE Y/C FORME DE PENTE				
	Le mètre carré	M²	700,00		
	e / DEPOSE DE REVETEMENT DE TOUTE NATURE SUR SOL ET SUR MURS				
	Le mètre carré	M²	1900,00		
	f / DEMOLITION DES DALLAGES				
	Le mètre carré	M²	250,00		
	g / DEMOLITION ET DEPOSE DES FAUX PLAFONDS				
	Le mètre carré	M²	180,00		
	h / DEMOLITION DES CLOISONS DE TOUTE NATURE ET TOUTE EPAISSEUR Y/C RAIDISSEURS				
	Le mètre carré	M²	1300,00		
	i / DEMOLITION DE TOUT OUVRAGE EN BETON ARME				
	Le mètre carré	M²	155,00		
	j / DEMOLITION DE REVETEMENT DU PARKING				
	Le mètre carré	M²	180,00		
	k / DEMOLITION DE REVETEMENT EN BETON ARME				
	Le mètre carré	M²	230,00		
	l / DEPOSE DE REVETEMENT EN PAVE AUTOBLOQUANT				
	Le mètre carré	M²	50,00		
	TOTAL TRAVAUX PREPARATOIRES, DEMOLITION ET DEPOSE Y/C EVACUATION H.T				
	B/ TERRASSEMENTS GENERAUX				
105	FOUILLES EN TRANCHEES OU EN Puits DANS TOUT TERRAIN DE TOUTE NATURE				
	Le mètre cube	M3	165,00		
106	REMBLAIEMENT OU EVACUATION AUX DECHARGES PUBLIQUES				
	Le mètre cube	M3	165,00		

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
107	APPORT DE TERRE A USAGE DE REMBLAI				
	Le mètre cube	M3	70,00		
TOTAL TERRASSEMENT GENERAUX H.T					
	C/ MACONNERIE EN FONDATION				
108	BETON DE PROPRETE				
	Le mètre cube	M3	35,00		
109	GROS BETON POUR FONDATION				
	Le mètre cube	M3	125,00		
110	MACONNERIE DE MOELLONS EN FONDATION				
	Le mètre cube	M3	60,00		
111	ARASE ETANCHE				
	Le mètre carré	M2	50,00		
112	TRAVERSEE DANS MACONNERIE				
	L'unité	U	25,00		
113	MISE A LA TERRE EN CUIVRE NU DE 28 MM ²				
	a/ POUR CONSTRUCTIONS NOUVELLES				
	Le forfait	F	1,00		
	b/ POUR BLOCS EXISTANTS (BATIMENTS A AMENAGER)				
	Le forfait	F	1,00		
TOTAL MACONNERIE EN FONDATION H.T					
	D/ BETON ARME POUR OUVRAGES EN FONDATION				
114	BETON POUR BETON ARME DE TOUT OUVRAGES EN FONDATION				
	a) BETON POUR SEMELLE ISOLEES ET FILANTES				
	Le mètre cube	M3	105,00		
	b) BETON POUR POTEAUX EN FONDATION				
	Le mètre cube	M3	11,00		
	c) BETON POUR LONGRINES ET CHAINAGES				
	Le mètre cube	M3	35,00		
	d) BETON POUR VOILES EN FONDATION				
	Le mètre cube	M3	10,00		
	e) BETON POUR CHEMISAGE EN FONDATION				
	Le mètre cube	M3	45,00		
115	ARMATURE EN ACIER HLE POUR BETON ARME EN FONDATION				
	Le kilogramme	KG	25000,00		
TOTAL BETON ARME POUR OUVRAGES EN FONDATION H.T					
	E/ CANALISATION - REGARDS - ASSAINISSEMENT				
116	CANALISATION EN BUSE DE PVC				
	a) DIAMETRE 160 MM				
	Le mètre linéaire	ML	70,00		
	b) DIAMETRE 200 MM				
	Le mètre linéaire	ML	300,00		
	c) DIAMETRE 300 MM				
	Le mètre linéaire	ML	55,00		
	d) DIAMETRE 400 MM				
	Le mètre linéaire	ML	38,00		
117	REGARD NON VISITABLE POUR ASSAINISSEMENT				
	a) Regard de 0.40 x 0.40 M				
	L'unité	U	16,00		
	b) Regard de 0,50 x 0,50 M				
	L'unité	U	15,00		
118	REGARD VISITABLE POUR ASSAINISSEMENT				

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
	a) regard de 0,60 x 0,60 M				
	L'unité	U	8,00		
	b) regard de 0,80 x 0,80 M				
	L'unité	U	4,00		
119	CANIVEAU EN BETON ARME TOUTES DIMENSIONS ET TOUTES PROFONDEURS				
	Le mètre linéaire	ML	30,00		
120	CANIVEAU A CIEL OUVERT EN BETON ARME TOUTES DIMENSIONS ET TOUTES PROFONDEURS				
	Le mètre linéaire	ML	70,00		
121	REGARD AVALOIR Y/C GRILLE EN FONTE DUCTILE				
	L'unité	U	6,00		
122	GRILLE POUR CANNIVEAU EN FONTE DUCTILE				
	Le mètre linéaire	ML	100,00		
123	CURAGE DU RESEAU D'ASSAINISSEMENT EXISTANT				
	L'ensemble	ENS	1,00		
TOTAL CANALISATION - REGARDS - ASSAINISSEMENT H.T					
	F/ DALLAGE - RENFORMIS				
124	FORME EN TOUT VENANT COMPACTE				
	Le mètre cube	M3	90,00		
125	DALLAGE EN BETON Y COMPRIS ACIER EP13cm				
	Le mètre carré	M2	150,00		
126	BETON POUR RENFORMIS TOUTES HAUTEURS				
	Le mètre carré	M2	95,00		
TOTAL DALLAGE - RENFORMIS H.T					
	G/ BETON ARME EN ELEVATION				
127	BETON POUR BETON ARME EN ELEVATION				
	a/ BETON POUR POTEAUX, POUTRES ET VOILES				
	Le mètre cube	M3	100,00		
	b/ BETON POUR DALLES PLEINES				
	Le mètre cube	M3	40,00		
	c/ BETON POUR CHEMISAGE DES OUVRAGES EN SUPERSTRUCTURE				
	Le mètre cube	M3	14,00		
	d/ BETON POUR ACROTERES				
	Le mètre cube	M3	50,00		
128	ARMATURE EN ACIER HLE POUR BETON ARME EN ELEVATION				
	Le kilogramme	KG	32 000,00		
129	PLANCHER HOURDIS Y/C DALLE DE COMPRESSION				
	a/ Plancher hourdis de 16+4 y/c dalle de compression				
	Le mètre carré	M2	300,00		
	b/ Plancher hourdis de 20+5 y/c dalle de compression				
	Le mètre carré	M2	60,00		
130	DALLETES EN BETON ARME Y/C ARMATURE				
	a/ DALETTE EN BETON Y COMPRIS ACIERS				
	Le mètre carré	M2	110,00		
	b/ DALETTE POUR COUVRE JOINT DE DILATATION Y COMPRIS ACIERS				
	Le mètre linéaire	ML	50,00		
131	SOCHE EN TERRASSE POUR GAINÉ DE VENTILATION				
	L'unité	U	10,00		

K 2

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
132	TRAVERSSSE ET RESERVATION DANS LE PLANCHER EN BETON				
	L'unité	U	30,00		
133	REFECTION ET REMISE EN ETAT DES ACROTERES EXISTANTS				
	Le mètre linéaire	ML	160,00		
134	APPUIS DE FENETRES				
	Le mètre linéaire	ML	220,00		
TOTAL BETON ARME EN ELEVATION H.T					
	H/ MACONNERIE EN ELEVATION				
135	MURS EN AGGLOS CREUX DE CIMENT DE 20 CM D'EPaisseur				
	Le mètre carré	M2	850,00		
136	CLOISONS EN BRIQUES ROUGE DE 8T				
	Le mètre carré	M2	800,00		
137	DOUBLE CLOISON EN BRIQUES ROUGES 8+6T Y/C TETE DE DOUBLE CLOISON				
	Le mètre carré	M2	650,00		
138	HABILLAGE DES DESCENTES				
	Le mètre linéaire	ML	130,00		
TOTAL MACONNERIE EN ELEVATION H.T					
	I/ ENDUIT ET DIVERS				
139	ENDUIT INTERIEUR AU MORTIER DE CIMENT SUR MURS Y/C BAGUETTE D'ANGLE				
	Le mètre carré	M2	3700,00		
140	ENDUIT INTERIEUR AU MORTIER DE CIMENT SUR PLAFOND				
	Le mètre carré	M2	550,00		
141	ENDUITS EXTERIEURS AU MORTIER DE CIMENT Y COMPRIS JOINT CREUX ET BAGUETTE D'ANGLE				
	Le mètre carré	M2	1150,00		
142	COUVRE JOINT DE DILATATION				
	a) sur sol				
	Le mètre linéaire	ML	70,00		
	b) sur mur et plafond				
	Le mètre linéaire	ML	85,00		
143	TRAITEMENT DES FISSURES				
	Le mètre linéaire	ML	700,00		
144	DECAPAGE ET REPRISE DES ENDUITS DEGRADES				
	Le mètre carré	M2	910,00		
145	AMENAGEMENT ET MISE EN ETAT DE LA SALLE DE PRIERE				
	Le mètre carré	M2	15,00		
TOTAL ENDUIT ET DIVERS H.T					
TOTAL GROS ŒUVRE H.T.....					
200	ETANCHIETE				
201	FORME DE PENTE Y/C CHAPE DE LISSAGE				
	Le mètre carré	M2	800,00		
202	ETANCHEITE MONOCOUCHE				
	Le mètre carré	M2	800,00		
203	PROTECTION LOURDE D'ETANCHEITE				
	Le mètre carré	M2	800,00		
204	COMPLEXE D'ETANCHEITE DES RELEVES				
	Le mètre linéaire	ML	310,00		
205	PROTECTION PAR SOLINS GRILLAGES DES RELEVES D'ETANCHEITE				

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
	Le mètre linéaire	ML	310,00		
206	ETANCHEITE LEGERE				
	Le mètre carré	M2	100,00		
207	ETANCHEITE AUTOPROTEGEE GRANULEE				
	Le mètre carré	M2	120,00		
TOTAL ETANCHEITE H.T.....					
300	REVETEMENT SOLS, MURS ET FAUX PLAFOND				
	REVETEMENT SOLS				
301	REVETEMENT SOL EN COMPACTO 40x40 CM				
	Le mètre carré	M2	980,00		
302	REVETEMENT SOL EN COMPACTO DE 30x30 CM ANTIDERAPANT				
	Le mètre carré	M2	150,00		
303	PLINTHE EN COMPACTO DE 7CM DE HAUTEUR				
	Le mètre linéaire	ML	980,00		
304	REVETEMENT SOL EN MARBRE LOCAL LISSE				
	Le mètre carré	M2	110,00		
305	PLINTHE EN MARBRE LOCAL LISSE DE 7CM DE HAUTEUR				
	Le mètre linéaire	ML	70,00		
306	REVETEMENT EN GRES CERAME 30x30 ANTIDERAPANT				
	Le mètre carré	M2	80,00		
307	REVETEMENT SOL EN BETON LISSE A L'HELICOPTERE Y/C RESINE DE PROTECTION				
	Le mètre carré	M2	90,00		
308	PLINTHE EN GRES CERAME DE 10 CM DE HAUTEUR				
	Le mètre linéaire	ML	70,00		
309	REVETEMENT EN GRANIT MOUCHETE GRIS CLAIR Y/C PLINTHE				
	Le mètre carré	M2	95,00		
310	TABLETTES VASQUES ET PLAN DE TRAVAIL EN GRANIT Y/C PLINTHE ET RETOMBEE				
	Le mètre carré	M2	70,00		
311	MARCHE ET CONTRE MARCHE EN MARBRE LOCAL Y/C PLINTHE				
	Le mètre linéaire	ML	110,00		
	REVETEMENT MURS				
312	REVETEMENT MURAL EN GRES CERAME 30x60				
	Le mètre carré	M2	400,00		
313	REVETEMENT MURAL EN ZELLIGE DE FES				
	Le mètre carré	M2	130,00		
314	CLAUSTRA EN BETON COLORE DANS LA MASSE				
	Le mètre carré	M2	60,00		
315	REVETEMENT SOL EN BETON LISSE COLORE DANS LA MASSE				
	Le mètre carré	M2	210,00		
	FAUX PLAFOND				
316	FAUX PLAFOND EN STAFF LISSE Y/C JOINTS CREUX				
	Le mètre carré	M2	950,00		
317	FAUX PLAFOND EN STAFF DECORATIF				
	Le mètre carré	M2	100,00		
318	ENDUIT TALOCHE EN PLÂTRE SUR PLAFOND Y/C CORNICHE				
	Le mètre carré	M2	80,00		

16 2

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
TOTAL					
400	MENUISERIE BOIS - ALUMINIUM - METALLIQUE				
	MENUISERIE BOIS				
401	PORTES ISOPLANE EN BOIS TYPE INDUSTRIEL Y COMPRIS PROTECTION				
	Le mètre carré	M2	55,00		
402	PORTE A LAMES				
	Le mètre carré	M2	35,00		
403	PORTE PAR FLAMME ½ HEURE Y/C FERME PORTE				
	Le mètre carré	M2	37,00		
404	PORTE EN BOIS SEMI MASSIF				
	Le mètre carré	M2	30,00		
405	PORTE EN BOIS MASSIF PIVOTANTE A STRUCTURE PORTANTE EN METAL AVEC PARTIES VITREES				
	Le mètre carré	M2	15,00		
406	PLACARD Y/C ETAGERS ET JOINT CREUX				
	Le mètre carré	M2	105,00		
407	PERGOLAT EN BOIS LAMELE COLLE Y/C FIXATION ET TOUTES SUJETIONS				
	Le mètre carré	M2	110,00		
408	PERGOLAT EN BOIS ROUGE TRAITE Y/C FIXATION ET TOUTES SUJETIONS				
	Le mètre carré	M2	60,00		
409	REFECTION ET RESTAURATION DU PORTAIL D'ENTREE EN BOIS				
	L'ensemble	E	1,00		
TOTAL					
	MENUISERIE ALUMINIUM & METALLIQUE				
	MENUISERIE ALUMINIUM				
410	FENETRES ET CHASSIS EN ALUMINIUM				
	Le mètre carré	M2	55,00		
411	PORTE COULISSANTE EN ALUMINIUM				
	Le mètre carré	M2	110,00		
412	ENSEMBLE VITRE AVEC PORTE OUVRANTE A LA FRANCAISE				
	Le mètre carré	M2	10,00		
413	BAIE VITREE EN ALUMINIUM A PANNEAUX EN ACCORDÉON				
	Le mètre carré	M2	31,00		
414	VOLET ROULANT EN ALUMINIUM EXTRUDE				
	Le mètre carré	M2	15,00		
415	MURS RIDEAU Y/C PORTE				
	Le mètre carré	M2	38,00		
416	GARDE CORPS EN INOX				
	Le mètre linéaire	ML	20,00		
	MENUISERIE METALLIQUE				
417	PORTE METALLIQUE COUPE FEU 1/2 HEURE Y/C FERME PORTE				
	Le mètre carré	M2	25,00		
418	PORTE METALLIQUE				
	Le mètre carré	M2	15,00		
419	REFECTION DES PORTES METALLIQUES EXISTANTES				
	Le mètre carré	M2	10,00		
TOTAL					
TOTAL MENUISERIE BOIS, ALUMINIUM ET METALLIQUE H.T					

16 2

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
500	PLOMBERIE - APPAREILS SANITAIRES-PROTECTION INCENDIE				
	I - PLOMBERIE				
	A/ RESEAUX EXTERIEURS ET INTERIEURS				
501	CANALISATION EN TUBE POLYETHYLENE PEHD				
	a) Diamètre 32				
	Le mètre linéaire	ML	75,00		
	b) Diamètre 25				
	Le mètre linéaire	ML	89,00		
502	VANNES EN LAITON				
	a) Diamètre 32				
	L'unité	U	12,00		
	b) Diamètre 25				
	L'unité	U	17,00		
503	ROBINET D'ARROSAGE DIAMETRE 20				
	L'unité	U	14,00		
504	TUBES EN POLYPROPYLENE RANDON (PPR) MODEL ARIETE 25				
	a) Canalisation en tube PPR diam 40				
	Le mètre linéaire	ML	105,00		
	b) Canalisation en tube PPR diam 32				
	Le mètre linéaire	ML	90,00		
	c) Canalisation en tube PPR diam 25				
	Le mètre linéaire	ML	210,00		
	d) Canalisation en tube PPR diam 20				
	Le mètre linéaire	ML	250,00		
505	VANNE D'ARRET EN (PPR)				
	a) vannes d'arrêt diamètre 40				
	L'unité	U	8,00		
	b) vannes d'arrêt diamètre 32				
	L'unité	U	7,00		
	c) vannes d'arrêt diamètre 25				
	L'unité	U	9,00		
	d) vannes d'arrêt diamètre 20				
	L'unité	U	15,00		
506	COLLECTEUR COMPLET EN CUIVRE LAITON Ø 3/4 Y COMPRIS COFFRET				
	a) Collecteur 3 à 4 sorties				
	L'unité	U	35,00		
	b) Collecteur 5 à 6 sorties				
	L'unité	U	22,00		
507	CANALISATION EN RETUBE POLYETHYLENE RETICULE				
	a) diamètre 13/16				
	Le mètre linéaire	ML	300,00		
	b) diamètre 16/20				
	Le mètre linéaire	ML	250,00		
TOTAL RESEAUX EXTERIEURS ET INTERIEURS H.T.....					
	B/ EVACUATION ET DECENTES E.P				
508	EVACUATION ET DESCENTE E.P EN PVC				
	a) Tuyauterie PVC Ø 125				
	Le mètre linéaire	ML	125,00		
	b) Tuyauterie PVC Ø 110				
	Le mètre linéaire	ML	110,00		
	c) Tuyauterie PVC Ø 75				
	Le mètre linéaire	ML	75,00		
509	FOURNITURE ET POSE DE GARGOUILLES DE TOUT DIAMETRE Y/C CRAPAUDINE				

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
	L'unité	U	15,00		
510	SIPHON DE SOL EN BRONZE TOUT DIAMETRE				
	L'unité	U	32,00		
TOTAL EVACUATION ET DECENTES E.P.H.T.....					
	II - APPAREILS SANITAIRES				
511	W.C A L'ANGLAISE 1ER CHOIX EQUIPE				
	L'unité	U	18,00		
512	LAVABO VASQUE OU SUR COLONNE				
	L'unité	U	18,00		
513	LAVABO COLLECTIF EQUIPE ET COMPLET				
	L'unité	U	4,00		
514	RECEVEUR DE DOUCHE				
	L'unité	U	22,00		
515	DOUCHETTE PISCINE				
	L'unité	U	2,00		
516	EVIER EN INOX A UN BAC EQUIPE ET COMPLET				
	L'unité	U	16,00		
517	EVIER EN INOX A DEUX BACS EQUIPE ET COMPLET				
	L'unité	U	1,00		
518	GLACE MIROIR BISEAUTE				
	L'unité	U	20,00		
519	PORTE - SAVONS EN INOX				
	L'unité	U	20,00		
520	PORTE SERVIETTE EN INOX				
	L'unité	U	20,00		
521	DISTRIBUTEUR DE SERVIETTE				
	L'unité	U	20,00		
522	PORTE PAPIER HYGIENIQUE EN INOX				
	L'unité	U	20,00		
523	CHAUFFE-EAU ELECTRIQUE DE 100 LITRES				
	L'unité	U	17,00		
524	PRE INSTALLATION Y/C RESERVATION CHAUFFE-EAU SOLAIRE				
	L'ensemble	ENS	1,00		
TOTAL APPAREIL SANITAIRE H.T.....					
	III - PROTECTION INCENDIE				
525	EXTINCTEUR A POUDRE POLYVALENT 6 KG				
	L'unité	U	4,00		
526	EXTINCTEUR A EAU PULVERISEE 6 LITRES				
	L'unité	U	10,00		
527	EXTINCTEUR A CO2 5 KG				
	L'unité	U	6,00		
528	ROBINET D'INCENDIE ARME (RIA)				
	L'unité	U	4,00		
529	ALIMENTATION EN TFG DN50				
	Le mètre linéaire	ML	80,00		
TOTAL PROTECTION INCENDIE H.T.....					
TOTAL PLOMBERIE - APPAREILS SANITAIRE-PROTECTION INCENDIE.....					
600	ELECTRICITE- LUSTRIERIE				
	I - ALIMENTATION ET PROTECTION				
601	FOURNITURE ET POSE D'ARMOIRES ELECTRIQUES				
	a- Fourniture et pose de Tableau Général Basse Tension TGBT				
	L'unité	U	1,00		
	b- F et P de l'armoire électrique RDC				

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
	L'unité	U	1,00		
	c- F et P de l'armoire électrique ETAGE 1				
	L'unité	U	1,00		
	d- F et P de l'armoire électrique ETAGE 2				
	L'unité	U	1,00		
	e- F et P de l'armoire électrique de l'ESPACE COMMUN BUANDERIE				
	L'unité	U	1,00		
	f- F et P de l'armoire électrique de l'ESPACE D'ACCUEIL				
	L'unité	U	1,00		
	g- F et P de l'armoire électrique de la CAFETERIAT				
	L'unité	U	1,00		
	h- F et P de l'armoire électrique EXTERIEUR				
	L'unité	U	1,00		
	i- F et P de l'armoire électrique pour PISCINE ET LOCAL TECHNIQUE				
	L'unité	U	1,00		
	j- F et P de tableaux secondaires pour studios				
	L'unité	U	15,00		
602	CABLE U 1000 R 12 N 1000 RO 2 V				
	a/ Câble U 1000 R 02 V 5 G 50 mm²				
	Le mètre linéaire	ML	120,00		
	b/ Câble U 1000 R 02 V 5 G 25 mm²				
	Le mètre linéaire	ML	120,00		
	c/ Câble U 1000 R 02 V 5 G 16 mm²				
	Le mètre linéaire	ML	225,00		
	d/ Câble U 1000 R 02 V 5G 10 mm²				
	Le mètre linéaire	ML	120,00		
	e/ Câble U 1000 R 02 V 5G 6 mm²				
	Le mètre linéaire	ML	100,00		
	f/ Câble U 1000 R 02 V 5G 4 mm²				
	Le mètre linéaire	ML	150,00		
603	CHEMINEMENT DES CABLES				
	a/ Plinthe technique de 150x55				
	Le mètre linéaire	ML	50,00		
	b/ Réseau de conduit courant fort et faible				
	Le mètre linéaire	ML	150,00		
604	BOITE DE DISTRIBUTION				
	L'unité	U	15,00		
605	FOYER LUMINEUX				
	a) FOYER SUR SIMPLE ALLUMAGE				
	L'unité	U	91,00		
	b) FOYER SUR DOUBLE ALLUMAGE				
	L'unité	U	43,00		
	c) FOYER VA ET VIENT				
	L'unité	U	8,00		
	d) FOYER SUPPLEMENTAIRE				
	L'unité	U	30,00		
606	PRISE DE COURANT SIMPLE OU ETANCHE				
	a) PRISE DE COURANT DE 2x16A+T				
	L'unité	U	236,00		
	b) PRISE DE COURANT ETANCHE 220 V				
	L'unité	U	46,00		
	c) PRISE DE COURANT ETANCHE 380 V				
	L'unité	U	9,00		
	d) BOITE AU SOL ETANCHE (2 prises +TV+RJ45)				
	L'unité	U	5,00		

12

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
607	PRISE TELEVISION Y/C CABLAGE				
	L'unité	U	34,00		
608	PRISE INFORMATIQUE Y/C CABLAGE				
	L'unité	U	36,00		
609	PRISE TELEPHONE Y/C CABLAGE				
	L'unité	U	2,00		
610	PRISE SORTIE DE FIL				
	L'unité	U	20,00		
611	CIRCUIT EQUIPOTENTIEL ET MISE A LA TERRE				
	L'ensemble	E	1,00		
	II/ LUSTRIERIE				
612	NEON FLUORESCENT EN LED				
	L'unité	U	66,00		
613	CEINTURE LED				
	Le mètre linéaire	ML	221,00		
614	SUSPENSION DECORATIVE				
	L'unité	U	46,00		
615	WALL WASHER LED				
	L'unité	U	10,00		
616	PLAFONNIER ROND ETANCHE				
	L'unité	U	11,00		
617	APPLIQUE MURALE				
	L'unité	U	40,00		
618	SPOT ENCASTRE ROND OU CARRE				
	L'unité	U	450,00		
619	SPOT ENCASTRE ETANCHE				
	L'unité	U	497,00		
620	BALISAGE AU SOL				
	L'unité	U	24,00		
621	REGLETTE SANITAIRE LED ETANCHE				
	L'unité	U	18,00		
622	DETECTEUR DE PRESENCE				
	L'unité	U	18,00		
	III/ DIVERS				
623	BLOC AUTONOME DE SECURITE				
	L'unité	U	15,00		
	IV/ EXTRACTION VMC				
624	CAISSON D'EXTRACTION VMC- 1020 M3/H				
	L'ensemble	E	1,00		
625	GRILLE D'EXTRACTION VMC 200x200 mm				
	L'unité	U	10,00		
626	VENTOUSE D'EXTRACTION AUTOREGLABLE				
	L'unité	U	10,00		
627	CAISSON D'INDUCTION CUISINE A 2 VITESSES 2 000/4 000 M3/H				
	L'unité	U	1,00		
	V/ DETECTION INCENDIE				
628	SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (SSI) CATEGORIE A ADRESSABLE				
	L'ensemble	E	1,00		
629	DETECTEUR OPTIQUE DE FUMEE				
	L'unité	U	15,00		
630	DETECTEUR THERMOVELOCIMETRIQUE Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES				
	L'unité	U	3,00		
631	DETECTEUR DE GAZ Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES				
	L'unité	U	2,00		

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
632	DECLENCHEUR MANUELS Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES				
	L'unité	U	6,00		
633	DIFFUSEURS SONORES Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES				
	L'unité	U	6,00		
634	ASSERVISSEMENT Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES				
	L'unité	U	1,00		
635	INDICATION D'ACTION Y COMPRIS CABLAGES ET TUBAGES				
	L'unité	U	3,00		
VI/ CLIMATISATION					
636	CLIMATISEUR SPLIT SYSTEM 12000 BTU				
	L'unité	U	15,00		
637	CLIMATISEUR SPLIT SYSTEM 18000 BTU				
	L'unité	U	2,00		
638	CLIMATISEUR SPLIT SYSTEM 24000 BTU				
	L'unité	U	3,00		
639	CLIMATISEUR SPLIT SYSTEM 36000 BTU				
	L'unité	U	7,00		

TOTAL ELECTRICITE - LUSTRIERIE.....

700	PEINTURE				
701	PEINTURE VINYLQUE SUR ENDUITS EXTERIEURS NON HYDROCARBURE				
	Le mètre carré	M²	2200,00		
702	PEINTURE EXTERIEURE GRANULEE				
	Le mètre carré	M²	220,00		
703	PEINTURE VINYLQUE INTERIEURE SUR MURS ET PLAFONDS NON HYDROCARBURE				
	Le mètre carré	M²	5200,00		
704	PEINTURE INTERIEURE DECORATIVE NON HYDROCARBURE				
	Le mètre carré	M²	50,00		
705	PEINTURE GLYCEROPHTALIQUE SUR MURS ET PLAFONDS POUR LES SALLES HUMIDES				
	Le mètre carré	M²	225,00		

TOTAL PEINTURE H.T.....

800	AMENAGEMENTS EXTERIEURS ET DIVERS				
801	MUR DE CLOTURE EN AGGLOS DE 20 CM				
	Le mètre linéaire	MI	110,00		
802	REFECTION DE MUR DE CLOTURE EXISTANT				
	Le mètre linéaire	MI	110,00		
803	SOL EN PAVE PIERRE LOCALE D'OURIKA				
	Le mètre carré	M²	280,00		
804	SOL EN PAVE DE 8X8 - 3X8				
	Le mètre carré	M²	70,00		
805	REVETEMENT DE SOL EN PAVE CAROSSABLE ENGAZONNE				
	Le mètre carré	M²	350,00		
806	REVETEMENT SOL EN BEJMAT				
	Le mètre carré	M²	320,00		
807	BORDURES DES TROTTOIRS TYPE T1				
	Le mètre linéaire	MI	300,00		
808	CONSTRUCTION D'UNE CASCADE MURALE Y/C REVETEMENT, ECLAIRAGE ET TOUTES SUJETIONS				

14 X

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
	L'ensemble	ENS	1,00		
809	FOURNITURE ET POSE DE FONTAINES Y/C EQUIPEMENTS				
	Le forfait	Ft	1,00		
810	DALETTE EN PIERRE LOCALE				
	Le mètre carré	M²	50,00		
811	CONSTRUCTION D'UN TERRAIN DE PETANQUE 4x15m²				
	L'ensemble	ENS	1,00		
812	REVETEMENT SOL EN BLOC SOUPLE DE 5CM D'EPAISSEUR				
	Le mètre carré	M²	55,00		
813	FOURNITURE DE CABINE GARDIEN				
	L'ensemble	ENS	1,00		
814	ECHELLES METALLIQUES				
	Le mètre linéaire	MI	15,00		
815	TRAPPE D'ACCES A LA TERRASSE				
	L'unité	U	1,00		
816	CONSTRUCTION D'UNE PISCINE ADULTES Y/C LOCAL TECHNIQUE				
	Le forfait	Ft	1,00		
817	CONSTRUCTION D'UNE PISCINE ENFANTS				
	Le forfait	Ft	1,00		
	ECLAIRAGE EXTERIEUR				
818	LAMPADAIRE LED DE 3M				
	L'unité	U	4,00		
819	BORNE EXTERIEURE EN LED DE 1M				
	L'unité	U	20,00		
820	SPOT ENCASTRE EXTERIEUR ETANCHE				
	L'unité	U	2,00		
821	PROJECTEUR ETANCHE				
	L'unité	U	7,00		
	ESPACE VERT				
TOTAL AMENAGEMENTS EXTERIEURS ET DIVERS H.T.....					

✓

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	U	Quantité	P.U. (en DH HT)	P. TOTAL (en DH HT)
----	---------------------------	---	----------	--------------------	------------------------

RECAPITULATIF

TOTAL /GROS ŒUVRE				
TOTAL /ETANCHEITE				
TOTAL /REVETEMENT DE SOLS, MURS & FAUX PLAFONDS				
TOTAL / MENUISERIE BOIS, ALUMINIUM ET METALLIQUE				
TOTAL /PLOMBERIE SANITAIRE-PROTECTION INCENDIE				
TOTAL/ELECTRICITE - LUSTRERIE				
TOTAL/PEINTURE				
TOTAL/AMENAGEMENTS EXTERIEURS ET DIVERS				
TOTAL TRAVAUX HT				
TVA 20%				
TOTAL GENERAL TTC				

h

u